

Oversigt over ændringer i Forslag til Kommuneplan 2016 i forhold til Kommuneplan 2013

Der er foretaget redaktionelle ændringer af alle afsnit, retningslinjer og redegørelser til retningslinjerne med henblik på at forkorte længden af teksterne og samtidig gøre teksterne mere læsevenlige. Indholdsmæssigt er teksterne uændrede, medmindre andet er angivet.

Alle hidtidige afsnit med baggrund, beskrivelser og definitioner fra Kommuneplan 2013 udgår, dog er dele af teksterne indarbejdet i strategi-afsnit eller redegørelser til retningslinjer.

Bosætning og Erhverv

Der er udarbejdet en ny målsætning for "Bosætning og Erhverv":

Hjørring Kommune vil

- Bruge Hjørring by som kraftcenter for kommunens fremtidige udvikling i samspil med områdebyerne med deres forskellige styrker og potentialer.
- Sikre de bedste levevilkår for at fastholde kommunens nuværende borgere og tiltrække nye borgere.
- Bruge natur- og landskabskvaliteter som en strategisk ressource for bosætning både i de større byer og i landdistriktet for at sikre attraktive rammer om et godt hverdagsliv.
- Skabe fordelagtige rammevilkår for eksisterende og nye virksomheder og udnytte den geografiske placering som fysisk bindeled mellem Norge og Europa til at udvikle kommunens erhvervsprofil - særligt med fokus på Hjørring og Hirtshals.
- Være samskabende med lokale borgere og erhverv samt regionale og nationale aktører om at definere og nå fælles mål for at skabe lokal og regional udvikling.

Bymønstre og byudvikling

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for bymønstre og byudvikling, som fokuserer på, at byudvikling skal ske, hvor der er et udviklingspotentiale og et reelt behov, og at Hjørring er hovedbyen og kraftcenter for kommunens udvikling i samspil med områdebyerne Hirtshals, Sindal, Vrå, Tårs og Løkken. Strategien fokuserer ligeledes på omdannelse og fortætning samt principper for byudvikling.

Retningslinjer

1.1 om bymønstre er uændret.

2.1 om byvækst er udvidet med landsbyer i redegørelsen (var nummereret 2.0.2 i Kommuneplan 2013).

2.2 om støjbelastede arealer er sammenskrevet med retningslinjer for støjbelastet areal ved godsbaneterminal i Hirtshals, Sindal Lufthavn og skyde- og motorsportsbaner (var nummereret 8.1 i Kommuneplan 2013).

2.3 om kolonihaver er uændret (var nummereret 9.9 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

2.0.3 om byudvikling og nærrekreative områder er indarbejdet i strategien og udgår som selvstændig retningslinje.

2.0.4 om byudvikling og infrastruktur er indarbejdet i strategien og udgår som selvstændig retningslinje.

2.1.3 om byomdannelsesområder i Hjørring udgår, fordi der ikke udpeges sådanne områder i Kommuneplan 2013.

8.2 om støjbelastet areal ved godsbaneterminal i Hirtshals er indarbejdet i 2.2 og udgår som selvstændig retningslinje.

9.12 om skyde- og motorsportsbaner er indarbejdet i 2.2 og udgår som selvstændig retningslinje.

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Bosætning

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for bosætning, som fokuserer på gode og attraktive rammer for hverdagslivet, kommunens styrker, et varieret og attraktivt boligudbud, landdistriktets kvaliteter og alternative boformer, samt at de gode historier skal fortælles.

Retningslinjer

2.4 om arealudlæg til boliger i Hjørring er ajourført i forhold til arealudlæg i Kommuneplan 2013 (var nummereret 2.1.1 i Kommuneplan 2013).

2.5 om høje huse i Hjørring er uændret (var nummereret 2.1.4 i Kommuneplan 2013).

Ny 2.6 om arealudlæg til boliger i områdebyer, og hidtidige selvstændige retningslinjer for den enkelte by udgår.

2.7 om høje huse i Hirtshals er uændret (var nummereret 2.2.2 i Kommuneplan 2013).

Ændrede udpegninger

Der udlægges følgende arealer til byudvikling i Hjørring og områdebyerne:

- Boligareal på ca. 2,9 ha ved Skagensvej/Golfparken i Hjørring
- Boligareal på ca. 18,8 ha ved Spangkærvej i Hjørring
- Boligareal på ca. 1,0 ha syd for Halvorsmindevej i Hjørring
- Boligareal på ca. 1,0 ha ved Friskbækvej i Hjørring
- Boligareal på ca. 6,4 ha nord for Galgebakkevej i Vrå

Der udtages følgende arealer i Hjørring og områdebyerne:

- Boligareal på ca. 22,1 ha ved Vellingshøjsvej i Hjørring

Kommuneplanrammer for Hjørring og områdebyerne

Der er foretaget redaktionelle ændringer af enkelte kommuneplanrammer i forhold til bestemmelser og afgrænsninger. Målsætnings-tekster er indarbejdet i bestemmelsesteksten i det omfang, det har været relevant for den enkelte ramme.

Der er udarbejdet nye rammer for ovennævnte byudviklingsområder.

Der gives mulighed for boligformål og offentlige formål på Dyregården Ferdinand ved Spangkærvej i Hjørring (rammeområde 108.7130.12).

Der gives mulighed for boligbyggeri i 3 etager på den sydlige del af Brinken i Hjørring (rammeområde 102.1140.11).

Erhvervsudvikling

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for erhvervsudvikling, som fokuserer på vækstpotentialer, bæredygtig erhvervsudvikling, kvalificerede medarbejdere, erhverv udenfor byerne, samarbejde mellem kommunen og øvrige aktører samt et kommende servicetjek af eksisterende erhvervsområder. Miljø er indarbejdet og udgår som selvstændigt afsnit.

Retningslinjer

6.1 om arealudlæg til erhverv i Hjørring er ajourført i forhold til arealudlæg i Kommuneplan 2013 (var nummereret 2.1.2 i Kommuneplan 2013).

6.2 om liberale erhverv i Hjørring er uændret (var nummereret 2.1.5 i Kommuneplan 2013).

Ny 6.3 om arealudlæg til erhverv i områdebyer, og hidtidige selvstændige retningslinjer for den enkelte by udgår.

6.4 Anlæg til akvakultur på land er uændret (var nummereret 2.2.3 i Kommuneplan 2013).

6.5 om virksomheder med særlige beliggenhedskrav er uændret (var nummereret 6.2 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

Hidtidig 6.1 om virksomheder med særlige beliggenhedskrav indarbejdes i 6.5 og udgår som selvstændig retningslinje.

19.3 om havbrug med fiske- og muslingeopdræt udgår, fordi bestemmelsen er en gengivelse af gældende lov og praksis, og kommunen er ikke myndighed.

Ændrede udpegninger

Der udlægges følgende arealer til byudvikling i Hjørring og områdebyerne:

- Erhvervsareal på ca. 13,3 ha syd for Farøvej i Hjørring
- Erhvervsareal på ca. 26,5 ha ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals
- Erhvervsareal på ca. 8,8 ha ved Søndergade i Hirtshals
- Erhvervsareal på ca. 5,0 ha øst for Industrivej i Løkken

Der udtages følgende arealer i Hjørring og områdebyerne:

- Erhvervsareal på ca. 11,0 ha ved Minkvej i Hirtshals

Det udlagte område til anlæg til akvakultur med recirkulation udvides i retningslinje 6.4 til at omfatte hele den igangværende havneudvidelse ved Hirtshals Havn.

Kommuneplanrammer for Hjørring og områdebyerne

Der er foretaget redaktionelle ændringer af enkelte kommuneplanrammer i forhold til bestemmelser og afgrænsninger. Målsætnings-tekster er indarbejdet i bestemmelsesteksten i det omfang, det har været relevant for den enkelte ramme.

Der er udarbejdet nye rammer for ovennævnte byudviklingsområder.

Detailhandel

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Retningslinjer

3.1 om bymidter er uændret, dog er afgrænsningen i Hirtshals, Vrå og Sindal reduceret – se under ændrede udpegninger.

3.2 om aflastningsområde ved Frederikshavnsvej, Hjørring er uændret (var nummereret 3.11 i Kommuneplan 2013).

3.3 om bydelscentre er uændret.

3.4 om lokalcentre er uændret, dog er afgrænsningen i Løkken udvidet – se under ændrede udpegninger.

3.5 om områder til særlig pladskrævende varegrupper er uændret.

3.6 om rammer for nybyggeri og omdannelse af eksisterende bebyggelse til butikksformål er ajourført.

3.7 om planlægning for store butikker med særligt pladskrævende varegrupper er uændret.

3.8 om enkeltstående butikker er uændret.

3.9 om butik i tilknytning til særlige anlæg er uændret.

3.10 om mindre butik med henblik på salg af egen produktion er uændret.

3.11 om nyetablering af butikker på baggrund af eksisterende lokalplaner er uændret (var nummereret 3.12 i Kommuneplan 2013).

Ændrede udpegninger

I retningslinje 3.1 reduceres afgrænsningen af bymidterne i Hirtshals, Vrå og Sindal med henblik på at styrke detailhandlen i den centrale del af bymidterne i disse byer. I samme retningslinje udvides afgrænsningen af bymidten i Tversted langs Tannisbugtvej med henblik på, at dele af Tversted Kros lokaler kan tages i brug til butikksformål.

I retningslinje 3.4 udvides afgrænsningen af lokalcentret i Løkken i forhold til Kommuneplan 2013 med henblik på, at området får en størrelse, hvor det er muligt at etablere i alt 3.000 m² butikksareal.

Hjørring, Hirtshals, Sindal, Vrå, Tårs og Løkken

Strategi

Der er udarbejdet helhedsplaner for Hjørring og de fem områdebyer, som tager udgangspunkt i de stedbundne potentialer. Byernes udfordringer og potentialer bruges som afsæt til at tegne byens fremtid, og der peges på konkrete initiativer, der vil styrke den enkelte by.

Retningslinjer og ændrede udpegninger

Alle retningslinjer med tilhørende udpegninger er flyttet til afsnittet om bosætning og erhvervsudvikling.

Landdistrikter

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for landdistrikter, som fokuserer på det gode hverdagsliv og samarbejde mellem kommunen og de lokale aktører og på at tage del, rydde op og tænke nyt.

Retningslinjer

Ny 2.8 samler alle arealudlæg for lokalbyer, og hidtidige selvstændige retningslinjer for den enkelte by udgår.

Retningslinjer, som udgår

2.26.1 om landsbyer udgår, fordi regulering sker gennem landzonebestemmelserne i planloven.

Ændrede udpegninger

Der udpeges arealer til byudvikling i følgende lokalbyer:

- Erhvervsareal på ca. 0,8 ha vest for Ålborgvej i Harken
- Erhvervsareal på ca. 2,4 ha syd Gammel Rønnebjergvej i Poulstrup

Der udtages følgende arealer i lokalbyer:

- Areal til offentlige formål på ca. 2,8 ha øst for skolen i Poulstrup
- Erhvervsareal på ca. 1,0 ha ved Gammel Rønnebjergvej i Poulstrup
- Erhvervsareal på ca. 0,8 ha ved Agervej i Rakkeby

Kommuneplanrammer for lokalbyer, landsbyer og anlæg i det åbne land

Der er gennemført en forenkling og en reduktion af antallet af kommuneplanrammer, og der gives i landsbyer og lokalbyer mulighed for flere anvendelser med udgangspunkt i den enkelte bys størrelse og funktioner.

Der er gennemført en ensretning af rammebestemmelser for den samme type anvendelse i form af erhvervsområder, offentlige formål, genbrugspladser, rekreative områder, kolonihaver og jordbrugsparcer.

Kystbyer og sommerhuse

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for kystbyer og sommerhuse, som fokuserer på udvikling af kommunens kystbyer og sikring af attraktive sommerhusområder samt erstatningsgrunde som følge af kysterrosion.

Retningslinjer

9.6 om helårsbeboelse i kystbyer er uændret (var nummereret 2.0.1 i Kommuneplan 2013)

Retningslinjer, som udgår

9.11 om erstatningsgrunde i sommerhusområder i kystnærhedszonen indarbejdes som strategi i afsnittet om kystbyer og sommerhuse og udgår dermed som selvstændig retningslinje.

Ændrede udpegninger

Afsnittet indeholder ikke udpegninger.

Rammer for sommerhusområder

Ingen ændringer.

Turisme

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for turisme, som fokuserer på, at den basale turismeservice skal være i orden, når turisterne besøger et ferieområde, en fortsat produktudvikling af turismeerhvervet, attraktive overnatningsmuligheder og bredt samarbejde med lokale, regionale og nationale samarbejdspartnere.

Retningslinjer

9.1 om placering af større ferie- og fritids-anlæg er udvidet med autocamperpladser, tilgængelighed og vurderingskriterier med henblik på størrelsesbegrænsninger.

9.2 om indlandsferieområde Tolne-Mosbjerg er uændret (var nummereret 9.6 i Kommuneplan 2013).

9.3 om indlandsferieområde mellem Hjørring og Hirtshals er uændret (var nummereret 9.7 i Kommuneplan 2013).

Ny 9.4 om indlandsferieområde Sindal.

9.5 om hotelpligt er ændret, så retningslinjen kun omhandler hoteller inden for de kystnære byzoneområder, og der gives under visse forudsætninger mulighed for omdannelse til boliger.

Retningslinjer, som udgår

Hidtidig 9.2 om tilgængelighed af ferie- og fritidsanlæg indarbejdes i 9.1 og udgår som selvstændig retningslinje.

Hidtidig 9.3 om placering af overnatningsmuligheder er en gengivelse af 9.1 og landzonebestemmelserne i planloven og udgår som selvstændig retningslinje.

Hidtidig 9.4 om størrelse på overnatningsanlæg udgår som selvstændig retningslinje, fordi der altid skal ske en konkret vurdering af størrelsesbegrænsninger, og vurderingskriterierne er integreret i 9.1.

9.8 om campingpladser udgår som selvstændig retningslinje, fordi der ønskes en konkret vurdering af størrelsesbegrænsninger, og fordi retningslinjen delvist er omfattet af 9.1 og campingreglementet.

Ændrede udpegninger

Der udpeges i retningslinje 9.4 et nyt indlandsferieområde på ca. 2 km² ved Sindal.

Natur og Landskab

Der er udarbejdet en ny målsætning for "Natur og Landskab":

Hjørring Kommune vil

- Bruge naturen og landskabet til at sætte Hjørring Kommune på landkortet ved at bringe naturen og landskabet i spil som værdifulde ressourcer i forhold til at gøre kommunen til et attraktivt sted at bo og et spændende sted at besøge.
- Gøre naturen og landskabet til en del af alles liv og dermed spille en aktiv rolle i forhold til livskvalitet, sundhed og oplevelser, og derfor skal naturen være let tilgængelig for alle, og de gode muligheder for friluftsliv skal udvikles og synliggøres.
- "Sætte naturen fri" med fokus på sikring og udvidelse af de mest værdifulde naturområder, sammenbinding af kommunens naturområder i et naturnetværk og mere vild natur i byen til glæde for både naturen og borgerne.
- Sikre landbrugets plads i det åbne land med mulighed for, at erhvervets udvikling kan ske i harmoni med naboer, miljø, natur og landskab.

Natur

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013. Vandløb og søer samt lavbundsarealer er indarbejdet og udgår som selvstændige afsnit.

Retningslinjer

14.1 om internationale beskyttelsesområder er uændret.

14.2 om særligt værdifulde naturområder er uændret (var nummereret 14.3 i Kommuneplan 2013).

14.3 om potentielle naturområder er udvidet med bestemmelse om råstofgrave (var nummereret 14.5 i Kommuneplan 2013).

14.4 om økologiske forbindelser er uændret (var nummereret 14.6 i Kommuneplan 2013).

Ny 14.5 om vandløb og søer.

Ny 14.6 om lavbundsarealer.

Retningslinjer, som udgår

Hidtidig 14.2 om beskyttede og fredede områder indarbejdes i strategien og udgår som selvstændig retningslinje.

Hidtidig 14.4 og tilhørende udpegninger af værdifulde naturområder udgår, fordi retningslinjen ikke medfører særlig beskyttelse af områderne.

14.7 om forvaltning af kommunale arealer udgår, fordi det indarbejdes i naturpolitikken.

16.4 om bynære landskaber og grønne kiler er indarbejdet som strategi og udgår dermed som selvstændig retningslinje.

22.1 om arealanvendelse efter endt råstofgravning er indarbejdet i retningslinje 14.3 og udgår som selvstændig retningslinje.

Ændrede udpegninger

Der udpeges i retningslinje 14.2 ca. 32 km² særligt værdifulde naturområder. Der udgår ca. 10 km² særligt værdifulde naturområder på baggrund af konkrete vurderinger.

Der udgår i retningslinje 14.3 ca. 2 km² potentielle naturområder på baggrund af konkrete vurderinger.

Der sker i retningslinje 14.4 justeringer af udpegningen af økologiske forbindelser, som skal sikre, at der er sammenhæng mellem eksisterende naturområder, og at der er muligheder for vandring og spredning af arter af vilde dyr og planter. De økologiske forbindelser er en del af det samlede naturnetværk i kommunen. Der udpeges ca. 11 km² økologiske forbindelser, og der udgår ca. 3 km² økologiske forbindelser.

Der foretages i retningslinje 14.6 en ny udpegnings af ca. 61 km² lavbundsarealer. Lavbundsarealerne omfatter områder med høj grundvandsstand og tidligere vådområder.

Landskab

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Herudover er tilføjet ny strategi om landskabet som rum for rekreativ udfoldelse:

”Landskabet har en særlig betydning, når Hjørring Kommune skal på landkortet som et attraktivt sted at bo og et spændende sted at besøge. Landskabet rummer samtidig stor mulighed for rekreativ udfoldelse og har i det hele taget stor betydning for livskvalitet, sundhed og oplevelser. Der skal både være steder til aktivt friluftliv og steder til ro og fordybelse.”

Retningslinjer

Ny 16.1 om bevaringsværdige landskaber, der omfatter kommunens landskabsperler og uforstyrrede landskaber.

16.2 med tilhørende udpegninger ændrer navn til ”større sammenhængende landskaber”.

17.1 og 17.2 om geologiske områder er uændrede.

Retningslinjer, som udgår

Hittidig 16.1 om generelle landskabshensyn udgår, fordi beskyttelsen varetages af landzonebestemmelserne i planloven.

16.3 om uforstyrrede landskaber integreres i ny retningslinje 16.1 og udgår dermed som selvstændig retningslinje og udpegnings.

16.5 om lysforurening udgår, fordi retningslinjen er en gentagelse af naturbeskyttelsesloven.

Ændrede udpegninger

Der foretages i retningslinje 16.1 en ny udpegnings af ca. 108 km² bevaringsværdige landskaber, der omfatter kommunens landskabsperler og uforstyrrede landskaber. Hovedparten af de bevaringsværdige landskaber er samtidig del af større sammenhængende landskaber. Den eksisterende udpegnings af uforstyrret landskab på ca. 67 km² udgår.

Der udpeges i retningslinje 16.2 ca. 22 km² større sammenhængende landskaber. Der udgår ca. 12 km² større sammenhængende landskaber på baggrund af konkrete vurderinger.

Kyst

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013. Delafsnit vedrørende friluftsliv og kystbyer er indarbejdet i de respektive afsnit.

Retningslinjer

20.1, 20.2 og 20.3 om område A, B og C er uændrede.

20.4 om adgang til kysten er uændret.

20.5 ændrer navn til "kystsikring".

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer, da nye byområder først overføres til område B gennem lokalplanlægning.

Landbrug

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Herudover er tilføjet nye strategier om ekstensive og økologiske driftsformer samt udvikling af produktion og teknologi:

"Hjørring Kommune vil understøtte, at der indføres nye former for produktion og teknologi i landbruget, fordi det udvikler landbrugserhvervet og kan mindske landbrugets belastning af naturen."

"Hjørring Kommune vil motivere til, at de ekstensive og økologiske driftsformer udbredes yderligere i kommunen, og særligt i områderne der er udpeget som særlig værdifulde naturområder eller bynær natur."

Retningslinjer

10.1 om generelle hensyn til landbruget er uændret.

10.2 og om særligt værdifulde landbrugsområde er uændret.

11.1 om store husdyrbrug er ændret til:

"Der er udpeget arealer til placering af driftsbygninger og driftsanlæg for store husdyrbrug jf. kortet.

Arealer udlagt til store husdyrbrug skal i størst muligt omfang friholdes for andre aktiviteter, der direkte eller indirekte kan sætte begrænsninger for de store husdyrbrug og deres fremtidige udviklingsmuligheder. Store husdyrbrug skal ved placeringen sikres gode vej- og tilkørselsmuligheder."

Retningslinjer, som udgår

10.3 og tilhørende udpegninger af værdifulde landbrugsområder udgår, fordi retningslinjen ikke medfører særlig beskyttelse af områderne.

Ændrede udpegninger

Der udgår i retningslinje 10.2 fem områder (i alt ca. 7 km²), som hidtil har været udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder. Begrundelsen herfor er, at tre områder ligger, hvor der er et øget beskyttelsesniveau til udvaskning af nitrat til overfladevand (nitratklasse), et område er Harken by, og et område er Gårdbo Sø, som ønskes genoprettet.

Der udpeges i retningslinje 11.1 fire områder (i alt ca. 117 km²) til placering af store husdyrbrug. Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. Udpegningen sker på baggrund af vurderinger af bl.a. landskab, natur samt afstand til naboer og infrastruktur. De to eksisterende områder til store husdyrbrug på ca. 8 km² udgår, fordi udpegningskriterierne er ændrede i forhold til KP 2013.

Skovrejsning

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Retningslinjer

12.1 om skovrejsningsområder er uændret.

12.2 om områder, hvor skovrejsning er uønsket, er uændret.

Ændrede udpegninger

Der udpeges i retningslinje 12.1 ca. 20 km² skovrejsningsområder, hvor skovrejsning ønskes fremmet. Der udgår ca. 4 km² skovrejsningsområder, hvor skovrejsning ønskes fremmet, fordi skov vurderes uhensigtsmæssig i forhold til landskabsinteresser og særlige udsigtsforhold.

Der udpeges i retningslinje 12.2 et område (ca. 2 km²), hvor skovrejsning er uønsket. Området ligger i forlængelse af eksisterende område ved kysten, hvor skovrejsning er uønsket. Der udgår tre områder (ca. 2 km²), hvor skovrejsning er uønsket, fordi skov vurderes at være forenelig med landskabsinteresserne.

Friluftsliv

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for friluftsliv, som bl.a. omhandler kommunens ønske om at understøtte et bredt udbud af friluft aktiviteter, samarbejde med forskellige aktører og sikre tilgængelighed for alle. Fritidsfaciliteter er indarbejdet og udgår som selvstændigt afsnit.

Retningslinjer

19.1 om rekreativ anvendelse af vandløb og søer er uændret.

19.2 om badevand er uændret.

19.3 ændrer navn til "anlæg til friluft aktiviteter" (var (var nummereret 14.6 i Kommuneplan 2013).

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Øvrige bemærkninger

Råstoffer udgår som selvstændigt afsnit, fordi Region Nordjylland har ansvaret for kortlægningen af råstofferne og for at udarbejde en regional råstofplan. Hjørring Kommune har ansvaret for at give råstoftilladelser og føre tilsyn med råstofindvindingen i kommunen.

Kystvande udgår som selvstændigt afsnit, fordi regulering sker gennem vandplanerne og anden lovgivning.

Klima og Energi

Der er udarbejdet en ny målsætning for "Klima og Energi":

Hjørring Kommune vil

- Udnytte den igangværende omstilling til vedvarende energi til at give størst mulig værdi for kommunens erhvervsliv og borgere ved at arbejde for lokale initiativer og lokalt ejerskab i omstillingen.
- Samtænke løsninger på klimatilpasning af vores byer ved at nytænke byernes indretning med udgangspunkt i de naturlige 'blå og grønne' strukturer i byerne, så løsningerne bliver til gavn for både borgere og miljø på en flersidig måde.
- Videreudvikle samarbejdet mellem private og offentlige aktører for at tage hånd om udfordringerne, men også for at udnytte de udviklingspotentialer, der ligger i en bæredygtig udvikling.

Klimatilpasning

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013 med udgangspunkt i Hjørring Kommunes Klimatilpasningsplan.

Herudover er tilføjet ny strategi om Fremtidens Villavej:

"Hjørring Kommune vil skabe "Fremtidens Villavej", hvor tryghed, ophold og fællesskab er i højsæde, og Fremtidens Villavej skal ses som et alternativ til det traditionelle parcelhusområde. De asfalterede og flisebelagte arealer skal minimeres og erstattes af grønne oaser og ånehuller, der opfordrer til leg, ophold og sammenhold. De grønne områder skal samtidig afhjælpe konsekvenserne i tilfælde af store regnmængder.

Løsningerne skal findes i tæt samarbejde med Hjørring Vandselskab, borgere, virksomheder og relevante samarbejdspartnere. Aktivt medborgerskab og samskabelse er vigtigt for at sikre lokalt ejerskab."

Retningslinjer

24.1 om byudvikling i oversvømmelsestruede områder er uændret (var nummereret 2.0.6 i Kommuneplan 2013).

24.2 om lokal afledning af regnvand er uændret (var nummereret 2.0.7 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

5.27 om regnvands- og forsinkelsesbassiner udgår, fordi der ikke udpeges arealer til nye anlæg.

Ændrede udpegninger

Afsnittet indeholder ikke udpegninger.

Energi

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for energi, som fokuserer på grøn omstilling, lokalt ejerskab, forpligtende aftaler og kommunens strategiske energiplan. Afsnittet om kraft-/varmeværker er indarbejdet og udgår som selvstændigt afsnit.

Retningslinjer

Afsnittet indeholder ikke retningslinjer.

Retningslinjer, som udgår

5.4 om kraft-/varmeværker udgår, fordi der ikke udpeges arealer til nye anlæg.

5.5 om fjernvarmeledninger udgår, fordi ledningerne er sikret gennem tinglyste deklARATIONER mv.

Ændrede udpegninger

Afsnittet indeholder ikke udpegninger.

Affald

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013 og ajourført med udgangspunkt i Hjørring Kommunes Affaldsplan.

Retningslinjer

21.1 om placering af affaldsbehandlingsanlæg er uændret (var nummereret 5.23 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

5.22 om affaldsbehandlingsanlæg udgår, fordi der ikke udpeges arealer til nye anlæg.

5.24 om placering af nye anlæg til affaldsdeponering udgår, fordi der ikke udpeges arealer til nye anlæg.

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Biogas

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Herudover er tilføjet ny strategi om lokalt ejerskab og lokale netværk:

”Hjørring Kommune fokuserer på lokale initiativer og lokalt ejerskab i forhold til produktion og anvendelse af biogassen. Samarbejde med virksomheder er centralt for at udnytte potentialet optimalt.

Netværk mellem virksomheder og kommunen skal skabe øget opmærksomhed på de mange affaldsprodukter, som kan anvendes i biogasproduktionen. Netværket skal samtidig være med at skabe nye muligheder for anvendelsen af biogassen.”

Retningslinjer

22.1 om planlægning af biogasanlæg er uændret (var nummereret 5.6 i Kommuneplan 2013).

22.2 om udpegning af områder til etablering af fælles biogasanlæg er ændret, således området ved Hjørring er udtaget. (var nummereret 5.7 i Kommuneplan 2013).

22.3 om visualisering ved etablering af biogasanlæg er uændret (var nummereret 5.8 i Kommuneplan 2013).

22.4 om udformning af biogasanlæg er uændret (var nummereret 5.10 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

5.9 om infrastruktur ved etablering af biogasanlæg er indarbejdet i retningslinje 5.6 og udgår som selvstændig retningslinje.

5.11 om placering af biogasanlæg i erhvervsområde ved Hjørring udgår, fordi kravet om grundvandsredegørelse er fastsat gennem anden lovgivning.

5.29 om beliggenhed og udformning af biogasanlæg i Vrå udgår, fordi forholdene er sikret gennem lokalplanen, og fordi det ikke længere er et krav med kommuneplanretningslinjer i forbindelse med VVM-redegørelser/-tilladelser.

Ændrede udpegninger

I retningslinje 22.2 udgår det ene af de fire biogasområder. Området ved Hjørring udgår, fordi det vurderes, at området har en uhensigtsmæssig placering i forhold til den øvrige erhvervsudvikling i Hjørring. Det er derfor ikke realistisk, at der bliver etableret et biogasanlæg indenfor området.

Solenergi

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Herudover er tilføjet ny strategi om lokalt ejerskab og lokale arbejdspladser:

"Hjørring Kommune fokuserer på lokalt ejerskab for at sikre økonomisk gevinst til lokalområdet og større lokal accept af større vedvarende energiprojekter. Hjørring Kommune ønsker at understøtte ejerformer som lokale ejerandele, lokale ejerlav eller den lokale varmforsyning."

Med omstillingen til lokalt produceret energi skabes lokale arbejdspladser og indtjening, og virksomheder kan have en fordel i at anvende eller investere i solenergi bl.a. for at profilere sig med en grøn profil. Samarbejdet mellem virksomheder, naboer og kommunen er også helt centralt for at udnytte potentiale i etablering af solenergianlæg bedst muligt."

Retningslinjer

25.1 om planlægning af kollektive solenergianlæg er uændret (var nummereret 5.1 i Kommuneplan 2013).

25.2 om udpegning af områder til etablering af kollektive solenergianlæg er uændret (var nummereret 5.32 i Kommuneplan 2013).

25.3 om udformning af anlæg er uændret (var nummereret 5.33 i Kommuneplan 2013).

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Vindmøller

Strategi

Afsnittet er en status på den gennemførte planlægning for vindmøller i planperioden. Der skal i den kommende planperiode udarbejdes en temaplan om vindmøller.

Retningslinjer

26.1 om planlægning af vindmølleparker er ændret, fordi der i den kommende planperiode skal udarbejdes en temaplan om vindmøller (var nummereret 5.12 i Kommuneplan 2013).

26.2 om udpegning af vindmølleområder er ajourført, så de 5 områder, der overføres fra Kommuneplan 2013 til Kommuneplan 2016, fremgår af teksten (var nummereret 5.30 i Kommuneplan 2013).

26.3 om afstandskrav ved opstilling af vindmøller er uændret (var nummereret 5.14 i Kommuneplan 2013).

26.4 om udseende og opstillingsmønster i vindmølleparker er uændret (var nummereret 5.15 i Kommuneplan 2013).

26.5 om mindre vindmøller i landzone er uændret (var nummereret 5.16 i Kommuneplan 2013).

26.6 om mindre vindmøller i byzone og sommerhusområder er uændret (var nummereret 5.17 i Kommuneplan 2013).

26.7 om nedtagning af vindmøller er uændret (var nummereret 5.18 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

5.13 om visualisering udgår, fordi visualisering er et krav i VVM-rapporten.

5.31 om vindmølleområde mellem Sønderskov og Ugilt udgår, fordi der er i planperioden er udarbejdet plangrundlag for opstilling af møller i området.

Ændrede udpegninger

Der overføres 5 potentielle vindmølleområder fra Kommuneplan 2013 til Kommuneplan 2016. De 5 øvrige vindmølleområder i Kommuneplan 2013 udgår, fordi der i planperioden enten er udarbejdet plangrundlag for opstilling af møller (3 områder) eller truffet politisk beslutning om at stoppe yderligere planlægning for områderne (2 områder).

Infrastruktur og Mobilitet

Der er udarbejdet en ny målsætning for "Infrastruktur og Mobilitet":

Hjørring Kommune vil

- Profilere Hirtshals' position som transportknudepunkt mellem Norge og Europa gennem løbende udbygning og forbedring af infrastrukturen, så Hirtshals Havn har de bedste forudsætninger for fortsat erhvervsudvikling.
- Fremme borgernes sundhed og muligheder for motion og bevægelse gennem udbygning af stinettet for gående og cyklister i den enkelte by, mellem områdebyerne og til naturen og landskabet.
- Nytænke borgernes muligheder for at transportere sig ved at arbejde med alternativer til offentligt drevet kollektiv trafik og privatbilisme for at opnå både økonomiske, miljømæssige og sociale gevinster samt øget mobilitet for borgere i både byer og landdistriktet.
- Understøtte udbygningen af den digitale infrastruktur så god internetforbindelse og mobildækning bliver en styrke for bosætning og erhvervsudvikling.
- Skabe fremtidens villaveje som den trygge ramme om hverdagslivet og fællesskaber i kommunens boligområder, hvor klimatilpasning indtænkes for både at afhjælpe klimaudfordringer og tilføre områderne rekreative værdier.

Veje

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013. Trafiksikkerhed udgår som selvstændigt afsnit.

Herudover er tilføjet ny strategi om Fremtidens Villavej:

"Hjørring Kommune vil udvikle en ny type villavej – Fremtidens Villavej, som skal medvirke til at skabe gode, trygge og bæredygtige boligområder, hvor fællesskabet er i højsæde. Det gælder såvel villaveje i ældre boligkvarterer som nye boligveje. På fremtidens villavej vægtes bylivet og fællesskaber mellem vejens beboere højere end bilisternes fremkommelighed. De belagte arealer skal begrænses og erstattes af grønne oaser og åndehuller, som samtidig sikrer en bæredygtig afledning af regnvand og aflastning af kloakanlæggene."

Retningslinjer

4.1 om vejklasser er uændret.

4.2 om arealreservationer til nye veje og vejudvidelser er uændret.

4.3 om vejadgange, vejtilslutninger og 4-benede kryds til trafikveje er en sammenskrivning af hidtidige retningslinjer 22.3 og 22.4.

4.4 om beskyttelseszoner langs overordnede veje er uændret (var nummereret 2.0.5 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

Hidtidig 4.3 om hensyn til andre arealinteresser ved nye veje eller vejforlægninger udgår, fordi hensynet reguleres gennem anden lovgivning.

22.2 om trafiksikkerhedsrevision udgår, fordi regulering sker gennem anden lovgivning.

22.5 om handlingsplan for trafiksikkerhed udgår, fordi regulering sker gennem anden lovgivning.

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Stier

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Retningslinjer

4.11 om Trafikstier samt cykel-, vandre- og rideruter er uændret (var nummereret 4.4 i Kommuneplan 2013).

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Havne, lufthavn og jernbaner

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Retningslinjer

4.5 om Hirtshals Havn er uændret.

4.6 om jernbanespor mellem Hirtshals Havn og Hirtshalsbanen er uændret.

4.7 om nyt standsningssted ved Frederikshavnsvej/Idræts Allé i Hjørring er uændret.

4.8 om udbygning af hovedbanestrækningen er uændret.

4.9 om Sindal Lufthavn er uændret.

4.10 om Løkken Læmole, Fiskerihavn og Moleleje er uændret.

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Mobilitet

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for mobilitet, som fokuserer på nytænkning af den kollektive trafik, ændring af bilister holdninger og adfærd, pilotprojekt for større virksomheder, øget privat samkørsel og skolebørns transport.

Kollektiv trafik er indarbejdet og udgår som selvstændigt afsnit.

Retningslinjer

Afsnittet indeholder ikke retningslinjer.

Retningslinjer, som udgår

22.6 om det kollektive trafiknet er indarbejdet i strategien og udgår som retningslinje.

22.7 om stationsnære arealer er indarbejdet i strategien og udgår som retningslinje.

22.8 om tilgængelighed og transportformer er indarbejdet i strategien og udgår som retningslinje.

Ændrede udpegninger

Afsnittet indeholder ikke udpegninger.

Digital infrastruktur

Strategi

Der er udarbejdet en ny strategi for digital infrastruktur, som fokuserer på forbedring af internet- og mobildækning, udvikling af digitale løsninger og profilering af Hjørring Kommune som en digital kommune.

Retningslinjer

Ny 23.1 om placering af antenner og master på eksisterende anlæg og konstruktioner

Ny 23.2 om placering af antenner og master i områder med værdifulde kulturmiljøer og på bevaringsværdige bygninger

Ny 23.3 om placering af antenner og master i det åbne land

Ny 23.4 om udformning af antenner og master

Ny 23.5 om nedtagning af antenner og master

Retningslinjer, som udgår

5.19 om antenner udgår og erstattes af ovenstående retningslinjer i overensstemmelse med fælles mastepolitik i BRN (Business Region North).

Ændrede udpegninger

Afsnittet indeholder ikke udpegninger.

Tekniske anlæg

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013.

Retningslinjer

5.1 om højspændingsforbindelser er uændret (var nummereret 5.20 i Kommuneplan 2013).

5.2 om naturgasledninger er uændret (var nummereret 5.21 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

Tidligere 5.2 om vandværker udgår, fordi der ikke udpeges arealer til nye anlæg.

5.3 om vandforsyningsledninger udgår, fordi ledningerne er sikret gennem tinglyste deklARATIONER mv.

5.25 om rensningsanlæg udgår, fordi der ikke udpeges arealer til nye anlæg.

5.26 om spildevandsledninger udgår, fordi ledningerne er sikret gennem tinglyste deklARATIONER mv.

Ændrede udpegninger
Ingen ændringer.

Kulturarv

Der er udarbejdet en ny målsætning for "Kulturarv":

Hjørring Kommune vil

- Bringe kulturarven i spil som værdifuld ressource i forhold til at gøre kommunen til et attraktivt sted at bo, at etablere og udvikle virksomhed samt et spændende sted at besøge.
- Være sparringspartner, når der planlægges ændret anvendelse eller udvikling af kulturhistoriske værdier, så forandringer sker i overensstemmelse med kulturværdierne og samtidig tilfører ny kvalitet.

Værdifulde kulturmiljøer

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013 med fokus på kulturmiljøer som stedbunden ressource, respektfuld udvikling, synlighed og formidling.

Retningslinjer

15.1 om værdifulde kulturmiljøer er udvidet med bestemmelse om lokalplaner i kulturmiljøer.

Retningslinjer, som udgår

15.2 om sikring af kulturhistorien generelt udgår, fordi denne sikring sker gennem screening i forhold til strategisk miljøvurdering samt lokalplanlægning og enkeltsagsbehandling.

15.3 om lokalplaner i kulturmiljøer er indarbejdet i retningslinje 15.1 og udgår som selvstændig retningslinje.

Ændrede udpegninger

I retningslinje 15.1 udpeges 14 nye kulturmiljøer, mens 6 kulturmiljøer opdeles i flere selvstændigt afgrænsede kulturmiljøer, fordi historiefortællingen er meget forskellig. 6 kulturmiljøer udgår, fordi områdets historiefortælling er begrænset. Afgrænsningen af de øvrige eksisterende udpegede kulturmiljøer er ajourført i forhold til faktiske forhold og fortælleverdier i området.

Bevaringsværdige bygninger

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013 med fokus på, at bygningerne giver karakter og kvalitet til omgivelserne, bevaring sker gennem tidssvarende anvendelse, respektfuld forandring og udpegning af flere bygninger.

Retningslinjer

15.2 om bevaringsværdige bygninger er udvidet med bestemmelser om lokalplaner for bevaringsværdige bygninger (var nummereret 15.4 i Kommuneplan 2013)

Ændrede udpegninger

I retningslinje 15.2 udpeges 74 nye bevaringsværdige bygninger, som ligger i værdifulde kulturmiljøer, er udpeget i eksisterende lokalplaner eller udpeges på grund af deres særlige værdi. 13 bygninger udgår, fordi bygningerne er nedrevet eller væsentligt ombyggede.

Kirkeomgivelser

Strategi

Afsnittet er en sammenskrivning af mål og strategi fra Kommuneplan 2013 med fokus på kirkernes bymæssige og landskabelige kvaliteter.

Retningslinjer

15.3 om beskyttelseszoner omkring aftalekirker er udvidet med bestemmelse om lokalplaner indenfor aftalekirkernes beskyttelseszone (var nummereret 15.6 i Kommuneplan 2013).

Retningslinjer, som udgår

15.5 om beskyttelse af kirkernes fremtræden udgår, fordi dele af retningslinjen indarbejdes i 15.3 og beskyttelse i forbindelse med enkeltsagsbehandling sker gennem naturbeskyttelsesloven.

Ændrede udpegninger

Ingen ændringer.

Karaktergivende træer og beplantninger

Strategi

Der udarbejdes en ny strategi for karaktergivende træer og beplantninger, som bl.a. omhandler, at der ved planlægning, omdannelse og drift skal tages hensyn til træer og beplantning, der er karaktergivende for det enkelte byrum.

Retningslinjer

Ny 15.4 om karaktergivende træer

Ændrede udpegninger

Der udpeges ikke bevaringsværdige træer eller beplantninger, fordi en udpegning kun har retsvirkning gennem en lokalplan.