

Hjørring Kommune  
Springvandspladsen 5  
9800 Hjørring  
Att.: Hans Paludan

ØSTERGADE 52 A · 9800 HJØRRING  
TLF: 96 56 19 40 · FAX 96 56 19 30  
post@bolighjoerring.dk · www.bolighjoerring.dk

Kontortid:  
Mandag-onsdag .....10-14  
Torsdag..... 10-12 og 13-17  
Fredag..... Lukket

Hjørring, 19. september 2016

### Hjørring Boligselskab afd. 5 – tilladelse til at optage banklån

Hjørring Boligselskab afd. 5 har i 2015 og 2016 udført kloakseparering for i alt kr. 367.500,-.

Afdelingen har på ekstraordinært afdelingsmøde besluttet at optage banklån på beløbet (se vedhæftede kopi af referat fra mødet). Organisationsbestyrelsen har på møde den 1/9 2016 godkendt låneoptagelsen.

Hjørring Boligselskab søger om tilladelse til at optage ustøttet lån i Arbejdernes Landsbank på kr. 367.500,- med en månedlig ydelse på kr. 2.700,- og en løbetid på 14 år (se vedhæftede kopi af tilbud).

Venlig hilsen  
Bolig Hjørring

  
Mette Larsen

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde.

Lejerne i Hjørring Boligselskabs afd. 5

Tårnvej , Tårnbakkevej Tværvej, Tykskovvej og Trangetvej

Hjørring d. 23.juni 2016

Mødet afholdt i afdelingens festlokale på Tårnbakkevej

Mandag d. 20. juni 2016 kl. 16.00

Mødet omhandlede separering af spildevand/regnvand, samt optagelse af banklån til betaling af de udførte arbejder.

Fremmødt:

Afd. Bestyrelsen: Else Kronborg – Rigmor Nielsen – Kirsten Liengård

1 beboer samt 1 pårørende til samme beboer

Bolig Hjørring/Hjørring Boligselskab: Henrik Bech – Henrik Thomsen – Anders Kjær – Ole Bahr

Dagsorden:

1. valg af ordstyrer og referent  
Ole Bahr blev valgt

2. Forslag om separering af regnvand fra kloakvand på Tykskovvej 6 A – K:

Hjørring Kommune har stillet krav om, at afdelingen på Tykskovvej 6 A – K, skal separere regnvand fra kloakvand.

Der er indhentet tilbud på udførelsen, til en samlet pris på ca. 46.000,- kr.

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at lejerne på Tykskovvej 6 A – K, påføres en huslejestigning på 55,00 kr. pr. måned, svarende til 1,66 %, som finansieres over 14 år, huslejestigningen træder i kraft pr. 1. januar 2017.

AK forklarede om projektet – **forslaget godkendt**

3. Forslag om optagelse af samlet banklån til separering af regnvand :

afdelingsbestyrelsen foreslår, at der optages et banklån på 367.380,83 kr. jævnfør bilag 1 A til finansiering af separation af regnvand fra kloakvand, dette dækker omkostningerne på Tværvej, Trangetvej, Tykskovvej og Tårnvej.

Der er, i 2015 og 2016, foretaget separering på Tårnvej, Trangetvej og Tværvej .

AK forklarede omkring lånet og at henlæggelserne vil blive brugt helt, hvis ikke der optages lån. Organisationsbestyrelse og kommunen skal også godkende lånet.

**Forslaget godkendt**

## **Anlægs lån**

Vi foreslår:

Erhvervs lån	Kr. 367.500,00
Afvikling/restløbetid	Månedlig ydelse kr. 2.700,00 ,svarende til en afvikling på ca. 14 år.
Udlånsrente, p.t.	3,05 % p.a. Renten er variabel og tilskrives hvert kvartal. Renten følger NIB + tillæg 3,7%.
Gebyr	Kr. 0,00

## **Øvrige vilkår**

Udover de anførte vilkår, gælder Arbejdernes Landsbanks 'Almindelige forretningsbetingelser' og 'Almindelige betingelser for kreditaftaler' for erhvervs kunder.

Ovennævnte tilbud er kun gældende 1 måned fra tilbuddets datering.

Har I spørgsmål, er I velkommen til at kontakte undertegnede.