

Under henvisning til vor forrige skrivelse af 9.5.2016 og drøftelse på møde med udvalget d.13.6.2016 vedrørende muligheden for at bevare Herregården Odden og Willumsen-samlingen som offentlig institution skal vi her supplerende anføre hvilke tiltag, der yderligere er sket siden vor forrige henvendelse.

2015-16

Vi har fortsat fulgt anvisningerne i den marketingplan, der med fondsstøtte blev udarbejdet af en professionel konsulent og som forelå i marts 2015. Ved udgangen af 2016 kan vi konstatere, at vi siden 2014 har øget vore egenindtægter med 25-30% gennem den anbefalede forhøjelse af entre, ved øget salg i café og øget udlejning af Oddens gæstebolig. Samtidig har vi søgt at reducere alle variable udgifter mest muligt. Ikke mindst en betydelig frivillig indsats, svarende til 1 1/2 årsværk, har bidraget hertil. Vi har også opnået en rabat på samlingens forsikringspræmie, desværre har noget tilsvarende ikke været muligt for de lovpligtige bygningsforsikringer for den fredede bygning. Vi har i det omfang det er muligt uden at øge udgifterne hertil, intensiveret vores markedsføring på elektroniske og andre medier.

Projekter, der afsluttes i 2017

Et særligt tiltag, der var anbefalet i marketingplanen, var en forbedring af gæstelejigheden, der på nødtørftig vis blev etableret af den daværende ejer efter 1952, men hvor indretningen i flere niveauer var yderst uhensigtsmæssig og indeklimaet dårligt på gr. af manglende muligheder for ventilation i den 600 år gamle bygning.

Det lykkedes i juni 2016 at få tilsagn om fondsstøtte til en gennemgribende renovering. Efter lang tids forhandling herom med Kulturstyrelsen modtog vi kort før jul styrelsens accept. Arbejdet blev påbegyndt umiddelbart efter nytår, med sluttermin senest d. 1.4. Vi har i 2016, trods de dårlige rammer, ved etablering af flere typer lejemål (B+B og på ugebasis) fordoblet indtægterne og forventer efter renoveringen at kunne fastholde og øge denne indtægt. Renoveringen beløber sig til c. 850.000 kr. hvortil der er opnået fondsstøtte. Gennemførelsen bidrager til beskæftigelsen i Hjørring Kommune.

I løbet af 2016 er det også lykkedes at gennemføre detailprojekteringen vedrørende genskabelsen af Odden Møllersø. Det sker som led i den naturgenopretning, der blev indledt i 2013 med erhvervelsen af et 4 ½ ha stort, delvis naturbeskyttet areal nord for Odden og tilplantning af en del deraf med skov. Et tiltag, der i øvrigt er anbefalet i Hjørring Kommunes Kommunebeskrivelse. Arbejdet med genetableringen af søen og dens omgivelser har fra Oddens side været finansieret gennem fondsstøtte til et samlet beløb på 907.000 kr., heraf 600.000 kr. til erhvervelse af det nødvendige areal, resten som kontant støtte til forundersøgelse, boringer og udarbejdelse af forprojekt og detailprojekt. I samarbejde mellem Orbicon, Hjørring Kommune og Hjørring Vand blev der i december 2016 udarbejdet licitationsmateriale til genetableringen af søen, der tillige vil fungere som regnvandsbassin for Mygdalområdet, således som tidligere foreslået af kommunens konsulent. Licitationen blev afholdt d. 10.1.2017. Anlægget påregnes påbegyndt i foråret 2017 og afsluttet i september 2017. Anlægsudgifterne påhviler Hjørring Vand, mens Odden stiller den nødvendige del af det erhvervede areal til rådighed. Søen er beregnet til at dække 4000 m. hvortil kommer et overløbsareal. Sammenlagt har Odden gennem fondsstøtte til projektering og erhvervelse af det nødvendige areal bidraget med mellem 650.000 og 700.000 kr. til projektet og dermed reduceret de offentlige udgifter tilsvarende. Også her er arbejdet til gavn for beskæftigelsen i Hjørring Kommune.

Tiltag 2017-19

Selvom det, som nævnt i marketingplanen og i vore tidligere henvendelser, næppe vil være muligt at gøre driften af Odden totalt selv bærende, vil der fortsat være muligheder for at nedbringe støttebehovet væsentligt på lidt længere sigt.

- 1, Et første skridt vil være, at det nuværende kreditforeningslån, der er nedbragt til 709.000 kr., i 2017 erstattes af et rente- og afdragsfrit lån fra Hjørring Kommune. Herved opnås fremover en årlig besparelse på kr. 60.000.
2. Udlejningen af den renoverede gæstelejighed vil blive søgt intensiveret.
3. Når den nuværende flexstilling på Odden udløber i efteråret 2017, vil vi undersøge mulighederne for deltidsansættelse fra 1. april 2018 under en af arbejdsmarkedsordningerne. evt. i form af en delt

ansættelse sammen med med VKM og/eller VHM. Dette vil være til gavn for begge museer og for Odden. En anden mulighed for en stilling på delt basis under arbejdsmarkedsordningerne kunne være en landsbypedelordning for Bjergby-Mygdal

4. Den nuværende høje rate af frivilligt arbejde vil blive forsøgt fastholdt.

5. Vi har fulgt marketingplanens anbefaling mht. til reduktion af sæsonen, idet vi fremover påregner at holde åbent fra 1.april (subsidiært påske) til efterårsferiens slutning. (En minutiøs gennemgang af indtægternes månedsvise fordeling i 2013-16 viser, at en yderligere reduktion vil have negative konsekvenser for vor egenindtjening.)

6. Nye markedsføringstiltag, bl.a. med henblik på de i marketingplanen foreslåede sponsorater, vil blive forsøgt. Såfremt flerårige sponsoraftaler skal opnås, vil det imidlertid kræve, at Oddens drift er sikret i aftaleperioden.

Økonomiske perspektiver 2017-2019 ff.

Med udgangspunkt i foreløbigt regnskab 2016 kan de årlige driftsudgifter på Odden, såfremt uventede hændelser ikke indtræffer, opgøres til c. 605.000 kr. og egenindtjeningen til netto 240.000. Ved indfrielse af kreditforeningslånet og ved de i det foregående i pkt.2-4 nævnte foranstaltninger kan det eksterne støttebehov i 2018-19 forventes nedbragt til c. 225-000-250.000 kr. årligt.

På længere sigt nævner marketingplanen muligheden for en lejeindtægt fra den nuværende bolig i vestfløjen og foreslår forskellige anvendelsesmuligheder med et nettoprovenu anslået til c. 60.000 kr.

Lokalsamfundet, turismen, skolen 2017 ff.

Oddens betydning i lokalsamfundet og for turismen har tidligere været beskrevet i vore henvendelser og dokumenteret i de medfølgende erklæringer fra foreninger, skole og turisterhvervet, hvortil vi henviser.

I samarbejde med Bjergby Skole påtænkes i 2017 iværksat et forløb på 5.klasstrins udeskole om Oddens historie, hvor det er tanken at børnene ved afslutningen af forløbet vil fungere som omvisere ved et særarrangement. Vi kan desuden aktuelt oplyse, at i 2017 planlægger fæstebondeforeningen i lighed med tidligere at arrangere et stort forårsstævne på Odden i maj med deltagelse af egnens foreninger, organisationer, kunsthåndværkere m.fl. Desuden afholdes i juli-august for tredje gang arrangementerne "Mad kunst og musik" der bl.a. udbydes af turistorganisationerne og har gæster fra hele Danmark. Her medvirker lokale bands og musikere. I september afholdes friluftsgudstjeneste, nu på 5.år.

Endelig fortsætter den vanlige formidling omkring Odden og Willumsen-samlingen for grupper fra hele landet. Enkeltbesøgende fra hele Danmark og fra Tyskland, Sverige, Holland, England m.fl. er med til at øge overnatningstallet i kommunen. Over 100 arbejder fra Willumsen-samlingen har i 2016-17 været udlånt til udstillinger i Skagen, Frederikssund og Århus og har bidraget til at profilere lokalområdet på landsplan.

Konklusion

Som et skridt på vejen til reduktion af støtte til Odden skal vi hermed ansøge om opnåelse af det ovennævnte rente- og afdragsfrit lån, samt om fastholdelse af den nuværende støtte på 2017 niveau eller størst mulig del heraf i årene 2018-2019, idet vi i det nævnte tidsrum vil søge yderligere at nedbringe behovet for ekstern finansiering.

Vi vil gerne til slut gentage, at vi føler et stort ansvar for bevarelsen for offentligheden af den fredede, 600 år gamle bygning, der er en del af landsdelens og nationens historie, af det omliggende landskabs værdier og af den enestående samling værker af en af Danmarks største kunstnere, der huses på Odden.

Det er vort håb, at udvalget vil vise forståelse for de kulturelle, historiske og ikke mindst de turist- og beskæftigelsesmæssige værdier og muligheder som Odden allerede har og fremover kan få for Hjørring Kommune. Vi skal derfor bede udvalget om sammen med os at sikre Oddens eksistens som offentlig institution til alles gavn.

Med venlig hilsen

Estrid Mark
formand