

Indsigelse nr. M1

Erhvervsstyrelsen

Emner

Flere emner

Resume

Hjørring Kommune har løbende i høringsperioden været i dialog med Erhvervsstyrelsen.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune og Erhvervsstyrelsen har aftalt en række ændringer og tilføjelser, jf. aftalenotatet.

Indstilling

At kommuneplanen ændres i overensstemmelse med aftalenotatet.

Rettelser i kommuneplanen

Kommuneplanen ændres jf. aftalenotatet.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M2

Svana Naturbeskyttelse

Emner

Natur

Resume

Indsiger gør opmærksom på, at der i forbindelse med de to arealudlæg til erhverv i Hirtshals bør redegøres for, hvilke konsekvenser rammeudlægningerne vil få for særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser, der skal varetages indenfor udpegningerne, herunder om funktionerne af udpegningerne kan opretholdes efter rammeudlægningerne.

Indsiger mener også, at det i redegørelsen bør præciseres, at arealer, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, ikke kun er beskyttet imod opdyrkning som skrevet, men mod tilstandsændringer generelt, med mindre arealet er omfattet af undtagelsesbestemmelsen i naturtypebekendtgørelsens § 1.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har løbende i høringsperioden været i dialog med SVANA – Naturbeskyttelse.

Særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser:

Der er aftalt en række teksttilføjelser vedr. levesteder, rødlistede arter og bilag IV-arter i redegørelsen til retningslinje 6.3 for arealudlæg til erhverv til områdebyer.

Naturbeskyttelseslovens § 3:

Størstedelen af arealet ligger i byzone og gjort det før 1992, og her er den beskyttede natur kun beskyttet mod landbrugsdrift. I dette tilfælde er al den registrerede beskyttede natur i byzonen dog en del af arealet med erstatningsnatur.

Indstilling

At aftalte teksttilføjelser indarbejdes i redegørelsen til retningslinje 6.3 for arealudlæg til erhverv til områdebyer.

Rettelser i kommuneplanen

Der tilføjes tekst om levesteder, rødlistede arter og bilag IV-arter i redegørelsen til retningslinje 6.3.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M3

Svana Østjylland

Emner

Skove

Resume

Indsiger oplyser, at Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning Østjylland har tilsynet med fredskovene i Hjørring Kommune, og indsiger gør opmærksom på, at det kræver dispensation efter skovloven for at gennemføre diverse friluftaktiviteter, samt anlægsarbejder i forbindelse med udlægning af erhverv på fredskovspligtige arealer, og at praksis for dispensation er meget restriktiv.

I forbindelse med udlægning af erhvervsområder i fredskov i Hirtshals gør indsiger opmærksom på den udlagte sommerfuglekorridor rundt om Hirtshals for den rødlistede art "Sortbrun Blåfugl". Sortbrun Blåfugl er en af de arter, der med stor sandsynlighed vil uddø i Danmark uden målrettet arealforvaltning. Arten forekommer nu kun på nogle få lokaliteter øst og syd for Hirtshals (ca. 5 lokaliteter), men har tidligere optrådt på Bornholm (sidst 1979) og Nordvestsjælland (sidste 1990). Arten findes på overgangen mellem hvid og grå klit, hvor larven lever på blodrød storkenæb.

I forbindelse med Slotved Skov nordvest for Sindal er der i kommuneplanen foretaget en zonerings af skoven i zoneinddeling er "Dyr og natur", "ro og fordybelse" og "Den aktive skov". Indsiger gør opmærksom på, at flere af de nævnte tiltag vil kræve en tilladelse efter skovloven, hvis de er beliggende på fredskovspligtige arealer, at Naturstyrelsen er lodsejer på dele af de ovennævnte arealer, og at Naturstyrelsen varetager driften af skovene på statens arealer.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har opmærksom på skovloven og de tilhørende restriktioner.

I Hirtshals er der taget hensyn til den sommerfuglekorridor, som er udlagt som erstatningsnatur i forbindelse med VVM- tilladelse til Sigurd Espersens Vej og som afværgetiltag i forbindelse med etablering godsbaneterminalen, og denne del af erhvervsområdet skal derfor fortsat henligge som lysåben natur i form af klit, hede eller overdrev.

Slotved Skov er en del af et samarbejde, som Hjørring Kommune har med Naturstyrelsen.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M4

Naturstyrelsen Vendsyssel

Emner

Fredskov

Byudvikling

Indlandsferieområde Sindal

Resume

Indsiger udtaler sig som lodsejer og ikke som myndighed.

Indsiger er forundret over, at der er lavet en retningslinje (retningslinje nr. 9.4 Indlandsferieområde Sindal), som omfatter indsigers ejendom. Indsiger ser ikke, at de igangværende projekter om skovrejsning/dyrehave som et ferieprojekt men som et natur- og friluftslivsprojekt.

Indsiger finder det uhensigtsmæssigt, at der i helhedsplanen for Sindal arbejdes med en zonerings inden for indsigeres areal. Indsiger mener, kan skabe forvirring hos borgerne, fordi det også selv arbejder med zoner men ikke nødvendigvis på samme måde.

Indsiger mener også at en afgrænsning af området kan vanskeliggøre eventuelle udvidelser af området og afholde nabolodsejere fra at tænke sig selv ind i projektet med f.eks. betalingsfaciliteter eller andet som indsiger ikke har mulighed for at etablere på sin ejendom.

Indsiger gør indsigelse mod udlæg af nyt erhvervsområde i Hirtshals, som er ejet af indsiger. Indsiger pointerer at der er tale om bynær fredskov og at området indeholder natur og erstatningsnatur for nylige anlæg.

Indsiger mener, at arealet er vigtigt for naturen og friluftslivet i området. Desuden er arealet den vestligste del af den samlede Lilleheden- og Uggerby Plantager og store rydninger fra vest forringer skovklima og stabilitet for resten af fredskoven.

Indsiger påpeger at erstatningsnaturen, er udlagt så den i sammenhæng med den eksisterende natur i plantagen skal lave en sommerfuglekorridor rundt om Hirtshals for den meget sjældne og truede Sortbrun Blåfugl. Indsiger påpeger endvidere at skabelse af den grønne korridor rundt om Hirtshals som dette fredsskovpligtige areal som helhed er en del af, var en betingelse for, at godsbanegård og vejudvidelsen fik tilladelse. Det blev dengang tydeligt tilkendegivet fra indsigers side, at der ikke ville kunne "skæres flere skiver" af Lilleheden Klitplantage til erhvervsudvikling.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har været i dialog med indsiger omkring deres indsigelse.

Hjørring Kommune har i den forbindelse redegjort for vigtigheden af arealudlægget i forhold til den fremtidige erhvervsudvikling i Hirtshals.

Indsiger pointerede, at de ikke er indstillet på at gå positivt ind i en sag om erhvervsudvikling i området, da det vil stride mod deres interesser, som er at drive bynær skov og beskytte de naturmæssige værdier i området.

Indsiger tydeliggjorde desuden, at de mener, at det vil blive vanskeligt at få arealudlægget realiseret uagtet, at det er udlagt i kommuneplan, fordi området er belagt med fredsskovspligt. En stillingtagen til en eventuel ophævelse af skovloven vil først kunne ske i forbindelse med lokalplanlægningen, hvor indsiger

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

vurderer, at Hjørring Kommune ikke vil kunne forvente et positivt udfald. Det er her vigtigt at understrege, at Naturstyrelsen udelukkende udtaler sig som lodsejer, da myndigheden er placeret hos Miljøstyrelsen.

På den baggrund fastholder Hjørring Kommune arealudlægget til erhvervsformål.

Hjørring Kommune har også været i dialog om det fælles projekt i Slotved Skov og indholdet i retningslinje nr. 9.4 Indlandsferieområde. På baggrund af dialogen ændres retningslinjen, således den udelukkende omhandler mulighed for udvikling af forskellige friluftaktiviteter. Afgrænsningen af udpegningen ændres også, så området udpeges med en bred pensel.

Indstilling

At de udlagte erhvervsarealer i Hirtshals fastholdes.

At retningslinje 9.4 for indlandsferieområde Sindal udgår og erstattes af ny retningslinje 19.4 for friluftsområde ved Sindal. Den nye retningslinje udpeger med en bred pensel et område omkring Slotved Skov, hvor der er mulighed for udvikling af forskellige friluftaktiviteter.

Rettelser i kommuneplanen

Retningslinje 9.4 for indlandsferieområde Sindal udgår og erstattes af ny retningslinje 19.4 for friluftsområde ved Sindal. Den nye retningslinje udpeger med en bred pensel et område omkring Slotved Skov, hvor der er mulighed for udvikling af forskellige friluftaktiviteter.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M5

Banedanmark

Emner

Jernbaner

Resume

Indsiger oplyser, at Banedanmark er ejer af jernbaneinfrastrukturen, der ligger i planområdet, og at byggeri mv. som udgangspunkt skal være i overensstemmelse med Jernbaneloven og skal indrettes, så det kan tåle støj og vibrationer fra jernbanen.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er opmærksom på Jernbaneloven.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M6

Aalborg Stift

Emner

Kirker

Resume

Indsiger gør opmærksom på, at kommuneplanen omhandler en række områder, hvori en ny bebyggelse vil blive placeret indenfor kirkebyggelinjen (300 m afstand fra kirken), hvor højden på en ny bebyggelse ikke må overstige 8,5 meter. Der er desuden en lang række delområder, hvor kirkerne kommer i spil som del af et lokalt (potentielt) udviklingsområde.

Indsiger ønsker indsigt i og mulighed for at kommentere eventuelle konkrete byggeplaner i de områder, hvor forslag til ny bebyggelse berøres af reglen om kirkebyggelinjen. Indsiger har fremsendt en liste med konkrete områder.

Administrationens behandling

Størstedelen af de oplyste rammeområder giver kun mulighed for bebyggelse med en bygningshøjde på max. 8,5 m og er dermed i overensstemmelse med kirkebyggelinjen.

I rammeområderne 101.1140.07 for boligområde ved Store Kirkestræde og Børsen i Hjørring og 101.4110.18 for centerområde bymidte ved Søndergade og Stokbrogade i Hjørring tillades byggeri højere end 8,5 m, men kirkebyggelinjen er ikke gældende her, fordi kirken er omgivet af bymæssig bebyggelse i hele beskyttelseszonen.

I rammeområde 400.7170.23 for offentligt område ved Højskolevej og Skolegade i Vrå er der ikke fastsat bestemmelse om maksimal bygningshøjde. Lokalplan 1.5.1.5 for området giver kun mulighed for bebyggelse med en bygningshøjde på max. 8,5 m og er dermed i overensstemmelse med kirkebyggelinjen.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M7

Energistyrelsen

Emner

El- og gasanlæg

Resume

Energistyrelsen har ingen bemærkninger, men fremsender tekniske bemærkninger fra Energinet.dk.

Indsiger oplyser, at Energinet.dk ejer, driver og bygger det danske el- og gastransmissionsnet, som også knytter Danmark sammen med el- og gassystemerne i vores nabolande. Energinet.dk ejer således eltransmissionsnettet på mere end 100 kV.

Indsiger gør opmærksom på, at el-anlæggene er sikret ved tinglyste deklARATIONER. Det betyder, at der indenfor en given afstand til luftledninger/jordkabler ikke uden meddelt dispensation kan etableres anlæg af nogen art, herunder beplantning. Deklarationsarealet administreres meget restriktivt, hvormed dispensation ikke kan forventes meddelt.

Indsiger foreslår, at kommuneplanen suppleres tekstmæssigt vedrørende el-anlægget i forhold til deklarationsområder, vindmøller, høje genstande, beplantning og magnetfelter.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er opmærksom på deklarationsområderne omkring el-anlæggene. Der tilføjes et afsnit om tinglyste deklarationsområder omkring el- og naturgasanlæggene i redegørelserne til retningslinje 5.1 om højspændingsforbindelser og retningslinje 5.2 om naturgasledninger.

Det bemærkes, at retningslinje 26.3 om afstandskrav ved opstilling af vindmøller allerede beskriver, at man skal være opmærksom i forhold til el- og naturgasanlæg.

Indstilling

At der i "Tekniske anlæg" tilføjes et afsnit om tinglyste deklarationsområder omkring el- og naturgasanlæg.

Rettelser i kommuneplanen

Der tilføjes et afsnit om tinglyste deklarationsområder omkring el- og naturgasanlæg i redegørelserne til retningslinje 5.1 om højspændingsforbindelser og retningslinje 5.2 om naturgasledninger.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M8

Kystdirektoratet

Emner

Klitfredning

Resume

Indsiger gør opmærksom på, at det er en statslig interesse at sikre strand- og klitfredede områder, og det fremgår af kravene til den kommunale planlægning, at der i kommuneplanen skal redegøres for områder, der er beskyttet efter anden lovgivning.

Indsiger gør ligeledes opmærksom på, at der i klitfredede områder er et generelt forbud imod at foretage ændringer af tilstanden. Indsiger finder ikke, at der i tilstrækkelig grad er redegjort for forekomst af klitfredede områder. Mange eksisterende rammeområder ligger delvist inden for klitfredet areal, men dette fremgår ikke af kommuneplanen.

Indsiger gør opmærksom på, at enkelte steder er der indtegnet kommuneplanrammer på søterritoriet, hvor planloven ikke gælder, og indsiger anbefaler, at det rettes.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har løbende i høringsperioden været i dialog med Kystdirektoratet.

Beskyttede områder efter anden lovgivning indgår i kommuneplanens redegørelse i afsnittet "Beskyttede områder og arealreservationer efter anden lovgivning" og i afsnittet om "Naturnetværk" under natur.

Hjørring Kommune er opmærksom på klitfredning og de tilhørende restriktioner.

Hjørring Kommune tilføjer i de pågældende rammer, at dele af området er omfattet af klitfredning, og Hjørring Kommune fraklipper den del af rammerne, som går ud i søterritoriet.

Indstilling

At det i rammer indenfor klitfredningslinjen tilføjes, at dele af området er omfattet af klitfredning, og den del af rammerne, som går ud i søterritoriet, fraklippes.

Rettelser i kommuneplanen

I rammer indenfor klitfredningslinjen tilføjes det, at dele af området er omfattet af klitfredning, og den del af rammerne, som går ud i søterritoriet, fraklippes.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M9

Vejdirektoratet

Emner

Veje

Jernbaner

Forsyningsledninger

Skovrejsning

Resume

Veje:

Indsiger efterlyser, at vejnettet, som i retningslinje 4.1 inddeles i seks klasser, fremgår af kommuneplanen kort.

Indsiger bemærker, at Vejdirektoratet ikke har planer for at udbygge statsvejnettet med de vejanlæg, som kommuneplanen reserverer areal til retningslinje 4.2, og at en evt. realisering af planerne vil grundlæggende forudsætte, at Vejdirektoratet friholdes for udgifter. Vejdirektoratet har ikke undersøgt, hvorvidt de pågældende vejanlæg rent vejteknisk kan realiseres.

Indsiger oplyser, at nye byudviklingsområder, nye virksomheder og andre trafikskabende anvendelser som udgangspunkt adgangsbetjenes via det kommunale vejnet.

Jernbaner:

Indsiger forudsætter, at realisering af projekterne i retningslinje 4.6 og 4.8 vedrørende etablering af ny sporforbindelse til Hirtshals Østhavn og udbygning af hovedbanestrækningen mellem Aalborg og Frederikshavn sker uden udgift for Vejdirektoratet.

Højspændingsforbindelser og naturgasledninger:

Indsiger bemærker, at de udlagte tracéer og transmissionsledninger krydser statsvejnettet flere steder. Det forudsættes, at infrastrukturanlæggene respekterer og koordineres med interesserne vedrørende de statslige vejanlæg.

Skovrejsning:

Kommuneplanens retningslinje 12.1 om skovrejsning fastsætter, at skovrejsning ikke må ske nærmere end 30 fra motorvejene og nærmere end 10 m fra de øvrige statsveje. Indsiger bemærker, at skovrejsningsområderne flere steder på kommuneplanens kort går hen over statsvejene.

Hjørring og Hirtshals:

I forbindelse med eksisterende arealudlæg langs Hirtshalsmotorvejen og Frederikshavnsvej i Hjørring gør indsiger opmærksom på, at der er vejbyggeplaner langs Frederikshavnsvej (statsvej 452), som kan påvirke udnyttelsen af de pågældende rammeområder, og at erhvervsområder langs motorvejen som udgangspunkt skal anvendes til transport og erhverv.

I forbindelse med nyt arealudlæg til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals gør indsiger opmærksom på, at der ikke kan forventes tilladelse til at etablere vejadgang til det pågældende område direkte fra statsvejen.

Administrationens behandling

Vejklasse-inddelingen tilføjes kommuneplanens kort.

Kommuneplanens kort vedrørende skovrejsningsområder tilrettes.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Indsigers øvrige bemærkninger vedrørende vejnettet, vejadgange, jernbaner, forsyningsledninger samt erhvervsarealer i Hjørring og Hirtshals tages til efterretning.

Indstilling

At vejklasse-inddelingen tilføjes kommuneplanens kort.

At kommuneplanens kort vedrørende skovrejsningsområder tilrettes.

Rettelser i kommuneplanen

Vejklasse-inddelingen tilføjes kommuneplanens kort, og kortet vedrørende skovrejsningsområder tilrettes i overensstemmelse med retningslinje 12.1.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. M10

Frederikshavn Kommune

Emner

Generelt

Resume

Frederikshavn Kommune har ingen bemærkninger.

Administrationens behandling

Høringsvaret tages til efterretning.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 1

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Hjørring (FBL) v. Søren Thirup

Emner

Bevaringsværdige bygninger

Resume

Indsiger efterlyser en oversigt over, hvilke udpegninger af bevaringsværdige bygninger, der er sket siden sidste kommuneplan. Indsiger bemærker, at der er nogle fejl og mangler i udpegningen af bevaringsværdige bygninger.

Administrationens behandling

Udpegningen af bevaringsværdige bygninger tilrettes jf. de konstaterede fejl og mangler.

Den ønskede oversigt over ændringer i udpegningen af bevaringsværdige bygninger findes under "Info > Ændringer i Kommuneplan 2016 > Ændringer i Kulturarv > Kort over bevaringsværdige bygninger".

Indstilling

At udpegningen af bevaringsværdige bygninger tilrettes jf. de konstaterede fejl og mangler.

Rettelser i kommuneplanen

Udpegningen af bevaringsværdige bygninger tilrettes.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 2

Vejby-Smidstrup Beboerforening v/Jørgen Jensen

Emner

Landsbyer

Resume

Indsiger ønsker en redegørelse for, hvorfor antallet af landsbyer i kommuneplanen er reduceret fra 46 til kun 44. Indsiger er af den opfattelse, at Vejby og Smidstrup ikke anses som landsbyer mere, hvilket han ønsker en redegørelse for.

Administrationens behandling

Antallet af landsbyer i Kommuneplan 2016 er uændret i forhold til Kommuneplan 2009 og 2013. Hjørring Kommune vil indarbejde Vejby og Smidstrup i kommuneplanens rammedel, hvorved byerne for en landsbyafgrænsning.

Indstilling

At Vejby og Smidstrup indarbejdes i kommuneplanens rammedel.

Rettelser i kommuneplanen

Der fastsættes landsbyafgrænsninger for Vejby og Smidstrup i rammerdelen.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 3

Hans Ole Back Nielsen

Emner

Cykelstier
Stiforbindelse
Kollektiv trafik
Digital infrastruktur

Resume

Indsiger mener, at der mangler cykelstier langs tre veje i Tårs. Indsiger foreslår, at græsstien på den gamle Havelundsvej fra Klosterbakken ud til nr. 27 får belægning og lys, da det vil give mulighed for vandreture i skoven. Indsiger efterlyser, at busforbindelser tilrettet børn og unge, der går i skole i Hjørring, samt bedre digital infrastruktur i landdistrikterne.

Administrationens behandling

Cykelstier:

Cykelstierne er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstierne vil blive anlagt.

Stiforbindelse:

Størstedelen af den pågældende sti ligger på privat ejendom, og Hjørring Kommune har derfor ingen planer om ny belægning.

Kollektiv trafik:

Rute 831, som har 4 afgang dagligt, er tilpasset kørselsberettigede skolebørn, og derfor er det ikke alle afgang på rute 831, som er tilpasset rute 78. Ønsket om en bedre koordinering mellem rute 831 og rute 78 medtages i den fremtidige planlægning af busruter.

Digital infrastruktur:

Det nordjyske erhvervssamarbejde Business Region North, som Hjørring Kommune er en del af, har i 2015 igangsat et projekt, der har til formål at forbedre internetdækningen i hele Nordjylland. En tværkommunal arbejdsgruppe skal i samarbejde med Region Nordjylland og internetleverandørerne finde løsninger, der kan reducere eller helt fjerne de udfordringer og barrierer, der besværliggør en tilfredsstillende internetdækning.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ønsket om en bedre koordinering mellem rute 831 og rute 78 medtages i den fremtidige planlægning af busruter.

Indsigelse nr. 4

Inger-Lene Poulsen

Emner

Hirtshals

Områdefornyelse

Resume

Indsiger foreslår, at man bruger nedrivningspuljen til at få fjernet nogle af de værste bygninger i området omkring Nørregade/Hjørringgade i Hirtshals. Indsiger finder området meget uens og uharmonisk og en plan for området vil kunne sikre områdets karakter.

Indsiger ønsker en bedre kommunikation mellem borger og forvaltning/politikker.

Indsiger har nogle konkrete forslag til indhold i Naturmødet.

Indsiger har en række forslag til nye tiltag i og omkring Hirtshals bl.a. en bedre udnyttelse af stranden ved Kjul og omkring helårsbeboelse.

Administrationens behandling

Hjørring Kommunes nedrivningspulje har til formål at forbedre og forskønne det fysiske miljø i kommunens mindre byer, landsbyer og landdistrikter. Derfor er det bl.a. en betingelse, at boligen ligger på landet eller i en by under 3.000 indbyggere. Det betyder, at det ikke er en mulighed at benytte nedrivningspuljen til at rive bygninger ned i Hirtshals. I helhedsplanen lægges der op til en omdannelse af det område, som indsiger omtaler.

Bemærkningerne vedr. Naturmødet er taget til efterretning og vil blive videregivet til arbejdsgruppen som arbejder med planlægningen af Naturmødet.

Vinterbaderhuset er et delprojekt under den igangværende områdefornyelse i Hirtshals. Baggrunden for projektet er at udnytte potentialet i den bynære strand og målet er at skabe et unikt opholds- og mødested for borgere og turister. Etablering af en stiforbindelse er også et delprojekt under områdefornyelsen. Synspunkterne vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

Forslaget om at give mulighed for at bruge standen ved Kjul til forskellige typer af havsport og andre rekreative aktiviteter indarbejdes i helhedsplanen for Hirtshals.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med problemstillingen omkring helårsbeboelse i en proces med borgerne i Hirtshals, og synspunktet vil indgå i det arbejde.

Indstilling

At forslaget om at give mulighed for at bruge standen ved Kjul til forskellige typer af havsport og andre rekreative aktiviteter indarbejdes i helhedsplanen for Hirtshals.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen for Hirtshals tilrettes

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Hirtshals.

Synspunkterne vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Bemærkningerne vedr. Naturmødet er taget til efterretning og vil blive videregivet til arbejdsg

Indsigelse nr. 5

Merete Lehmann Andersen

Emner

Bosætning i Løkken

Resume

Indsiger mener, at det primære fokus for Løkken bør være øget bosætning, med udgangspunkt i en række indsatsområder:

- Opretholde den offentlige service i alle områdebyerne (børneinstitutioner, skole, tandpleje, turistkontor).
- Flere bo-muligheder: flere byggegrunde, flere almentnyttige lejeboliger.
- Ophævelse af helårsbeboelsen på byggegrunde tæt ved byen.
- Udvikling af erhvervsområdet.
- Bevare det attraktive strøgmiljø ved at bygningerne i bymidten ikke overgår til boligformål.

Administrationens behandling

Det er Byrådets mål i Kommuneplan 2006, at Hjørring Kommune i fremtiden skal blive et endnu bedre sted at bo og drive virksomhed, og at der derfor skal ske en skarp prioriteret planlægning, hvor den primære udvikling koncentrerer sig til hovedbyen Hjørring i et samspil med de fem områdebyer Hirtshals, Sindal, Vrå, Tårs og Løkken. Hjørring Kommune vil i den forbindelse arbejde for at sikre de bedste levevilkår for at fastholde kommunens nuværende borgere og tiltrække nye borgere.

Løkkens udvidelsesmuligheder er begrænset af byens fysiske struktur: havet mod vest og sommerhusområder og kystnærhedszone mod både nord og syd. Derfor er mulighederne for udlæg af nye byggegrunde forholdsvis begrænsede. Eneste reelle udvidelsesmulighed er mod øst, hvor der allerede er udlagt nye områder til både boliger og erhverv. Der ud over udnyttes de omdannelsesmuligheder der opstår løbende i det eksisterende byområde.

Der er i dag 71 almenboliger i Løkken – alle sammen tæt-lavt byggeri fra 70'erne, 80'erne og 90'erne. Der er pr. 1/3 2017 1 ledig bolig. Det er Hjørring Kommunes indtryk, at antallet af almene boliger i Løkken passer meget fornuftigt i forhold til efterspørgslen. Men der kan muligvis kunne skabes en ny efterspørgsel efter andre typer boliger, hvis de blev bygget – f.eks. et centralt placeret etagebyggeri tæt på havet. Det er også muligt, at der ville være et marked for nogle få ungdomsboliger. Hjørring Kommune er ikke umiddelbart afvisende over et evt. kommende projekt i den retning.

Lokalplanen for bymidten giver mulighed for en række anvendelser foruden butikker: boliger, kontorer, erhverv, hotel- og serveringsvirksomhed. Der herudover stilles ikke særlig krav til anvendelsen i stueplan. Det er således markedskræfterne og behovet der styrer anvendelsen. Fordelen er, at det er nemmere at indrettet stueplan til andre formål, hvis der ikke er efterspørgsel på butikslokaler. Ulemper er, at f.eks. boliger giver et andet liv og udtryk i gadebilledet.

Der er ingen krav om helårsbeboelse for det meste af byområdet vest for Løkkensvej. Kommunen er fra forpligtet til at stille krav om helårsbeboelse i de nye boligområder øst for byen. Det har tidligere været et politisk ønske, at nye boliger ved Kallehavegård skulle opføres som helårsboliger. Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med denne problemstilling i en proces med borgerne i Løkken.

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indsigelse nr. 6

Beboere på Gadekæret, Lille Dalvej i Tårs

Emner

Tårs

Rekreative områder

Resume

Indsigerne ønsker en forskønnelse af Gadekæret i Tårs i form af beskæring af træer og udskiftning af bænke.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har ved en opfølgende besigtigelse konstateret, at de pågældende træer nu er blevet beskåret. Hjørring Kommune vil i løbet af 2017 være behjælpelig med udskiftning af bænkene. Kontaktperson er Jens Baggesen fra Materielgården.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Hjørring Kommunes materielgård beskærer træer og udskifter bænke i løbet af 2017.

Indsigelse nr. 7

Ole Petter Olsen

Emner

Vindmøller

Resume

Indsigelse ønsker, at vindmølleområde mellem Sønder Rubjerg og Vejby udtages af kommuneplanen.

Administrationens behandling

Vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby med 4 vindmøller er overført til Kommuneplan 2016, fordi den igangværende planlægning ikke er afsluttet.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 8

Carl Nielsen

Emner

Tversted

Pavillon langs Tannisbugtvej

Resume

Indsiger ønsker, at der på ejendommen Tannisbugtvej 123K i Tversted kan opføres en pavillon og etableres parkering.

Administrationens behandling

Det nuværende rammeområde 707.7170.13, som ligger i byzone, giver mulighed for større samlede parkeringspladser. Hjørring Kommune er positivt indstillet i forhold til genopførelse af den pavillon, der indtil midten af 1900-tallet lå på stedet. Pavillon og parkering skal etableres indenfor angivne områder, hvor der på nuværende tidspunkt vokser hybenbuske, og der derfor ikke er beskyttet natur. Placering og udformning skal ske under hensyntagen til områdets flora og fauna, herunder beskyttede bilag IV-arter.

Indstilling

At rammeområde 707.7170.13 ved Tannishus i Tversted ændres, så der kan opføres restaurant, café og lign. samt etableres parkering indenfor to angivne områder. Ændringen kræver supplerende høring, som er gennemført i perioden 27.2.2017-13.3.2017.

Rettelser i kommuneplanen

Rammeområde 707.7170.13 ændres, så der kan opføres restaurant, café og lign. samt etableres parkering indenfor to angivne områder.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 9

Herregården Odden (Victor Petersens Willumsen-samling)

Emner

Værdifulde kulturmiljøer
Bevaringsværdige bygninger

Resume

Indsiger konstaterer, at Herregården Odden ikke er udpeget som en bevaringsværdig bygning og ikke nævnes i forbindelse med Bjergby-Mygdal. Indsiger har bemærkninger samt konkrete rettelser og forslag til ændringer til den kulturmiljøbeskrivelse, som omhandler Herregården Odden.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har gjort indsiger opmærksom på, at de fremsendte bemærkninger vedrører beskrivelser mv. i den hidtidige Kommuneplan 2013.

Hjørring Kommune har oplyst indsiger om, at bygningerne og omgivelserne ved Herregården Odden er fredede og dermed omfattet af en meget stærkere beskyttelse end den, der gælder for bevaringsværdige bygninger. I Kommuneplan 2016 er Herregården Odden nævnt i beskrivelsen af Mygdal i rammedelen, og der er udarbejdet en nye beskrivelse af kulturmiljøet ved Herregården Odden. Den ny beskrivelse er sendt til indsiger, som ikke har fremsendt yderligere bemærkninger.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 10

Kjeld Larsen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger stiller en række spørgsmål vedrørende helårsbeboelse i forhold til kommunens tilsyn og håndhævelsesmuligheder.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har fremsendt svar på spørgsmålene til indsiger, som ikke har fremsendt yderligere bemærkninger.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 11

Joan Fischer Back Jakobsen

Emner

Kollektiv trafik

Resume

Indsiger ønsker bedre kollektiv trafik for børn/unge i landdistriktet i forbindelse med transport til og fra skole, uddannelse og fritidstilbud.

Administrationens behandling

Rute 831, som har 4 afgang dagligt, er tilpasset kørselsberettigede skolebørn, og derfor er det ikke alle afgang på rute 831, som er tilpasset rute 78. Ønsket om en bedre koordinering mellem rute 831 og rute 78 medtages i den fremtidige planlægning af busruter.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ønsket om en bedre koordinering mellem rute 831 og rute 78 medtages i den fremtidige planlægning af busruter.

Indsigelse nr. 12

Joan Fischer Back Jakobsen

Emner

Digital infrastruktur

Resume

Indsiger ønske en bedre digital infrastruktur i landdistriktet.

Administrationens behandling

Det nordjyske erhvervssamarbejde Business Region North, som Hjørring Kommune er en del af, har i 2015 igangsat et projekt, der har til formål at forbedre internetdækningen i hele Nordjylland. En tværkommunal arbejdsgruppe skal i samarbejde med Region Nordjylland og internetleverandørerne finde løsninger, der kan reducere eller helt fjerne de udfordringer og barrierer, der besværliggør en tilfredsstillende internetdækning.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 13

Joan Fischer Back Jakobsen

Emner

Cykelsti

Resume

Indsiger foreslår anlæggelse af en cykelsti til Børglum Klosterskoven langs Stendalvej. Stendalvej er efter indsigers mening trafikfarlig, og det vil derfor være oplagt med en cykelsti samt skabe forbindelse mellem Tårs og Lendum.

Administrationens behandling

Cykelstien er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstien vil blive anlagt.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 14

Joan Fischer Back Jakobsen

Emner

Tårs

Trafiksikkerhed

Bosætning

Resume

Indsiger foreslår anlæggelse af en gang- og cykeltunnel fra Klosterbakken til Damly kvarteret i Tårs. Indsiger foreslår, at boliggrundene på Klosterbakken gøres større for at gøre dem mere attraktive for købere.

Administrationens behandling

Det er forbundet med meget store økonomiske udgifter at etablere en underjordisk forbindelse under Vrejlev Klostervej, og Hjørring Kommune har på nuværende tidspunkt ingen planer om dette.

Hjørring Kommune har i efteråret 2016 gennemført en skolevejsanalyse ved alle folkeskoler i kommunen, og det nævnte kryds er ikke udpeget som utrygt i denne analyse.

Lokalplanen for Klosterbakken fastlægger ikke maksimale grundstørrelser. Det betyder, at der er mulighed for at arbejde med grundenes størrelser, hvis der er efterspørgsel på det.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 15

Henning Johansen

Emner

Digital infrastruktur

Cykelsti

Trafiksikkerhed

Resume

Indsiger ønsker, at strækningen med bredbånd langs Stendalvej og Tårsvej i Lendum forlænget.

Indsiger foreslår, at der anlægges en cykelsti mellem Tårs og Lendum.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er ikke leverandør af bredbånd. Det nordjyske erhvervssamarbejde Business Region North, som Hjørring Kommune er en del af, har i 2015 igangsat et projekt, der har til formål at forbedre internetdækningen i hele Nordjylland. En tværkommunal arbejdsgruppe skal i samarbejde med Region Nordjylland og internetleverandørerne finde løsninger, der kan reducere eller helt fjerne de udfordringer og barrierer, der besværliggør en tilfredsstillende internetdækning.

Cykelstien er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstien vil blive anlagt.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 16

Torstein Krebs Niclasen

Emner

Digital infrastruktur

Cykelsti

Trafiksikkerhed

Resume

Indsiger mener, at der bør være bredbånd tilgængeligt og mobildækning uden huller i hele kommunen.

Indsiger mener desuden, at der bør være en bedre trafiksikring af de større gennemfartsveje. Konkret bør der anlægges en cykelsti mellem Tårs og Lendum.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er ikke leverandør af bredbånd. Det nordjyske erhvervssamarbejde Business Region North, som Hjørring Kommune er en del af, har i 2015 igangsat et projekt, der har til formål at forbedre internetdækningen i hele Nordjylland. En tværkommunal arbejdsgruppe skal i samarbejde med Region Nordjylland og internetleverandørerne finde løsninger, der kan reducere eller helt fjerne de udfordringer og barrierer, der besværliggør en tilfredsstillende internetdækning.

Cykelstien er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstien vil blive anlagt.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 17

Line Pedersen

Emner

Cykelsti

Resume

Indsiger foreslår, at der anlægges en cykelsti langs Stendalvej, fordi der bliver kørt stærkt på vejen.

Administrationens behandling

Cykelstien er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstien vil blive anlagt.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 18

Hanne Larsby og Peder Knudsen

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger foreslår, at det potentielle vindmølleområde ved Sønder Rubjerg/Vejby udgår af kommuneplanen. Indsiger henviser til, at de landskabelige og kulturhistoriske værdier vil blive væsentligt forringet, og at det vil have alvorlige økonomiske og sundhedsmæssige negative konsekvenser for områdets beboere.

Administrationens behandling

Vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby med 4 vindmøller er overført til Kommuneplan 2016, fordi den igangværende planlægning ikke er afsluttet.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 19

Flemming Jensen

Emner

Tårs

Bosætning

Trafiksikkerhed

Resume

Indsiger mener, at der mangler attraktive byggegrunde i Tårs placeret i nærheden af skolen, hallen og børnehaver. Indsiger mener ikke, at byggegrundene på Klosterbakken er attraktive for børnefamilier, bl.a. fordi man skal krydse den stærk trafikerede Vrejlev Klostervej.

Administrationens behandling

Der udlægges nye boliggrunde på baggrund af behovet og efterspørgslen i den pågældende planperiode. På baggrund af den hidtidige udvikling og det eksisterende udbud af byggegrunde, vurderes det, at der ikke er behov for at udlægge nye grunde i Tårs i denne periode. Hvis der opstår et behov for nye boliggrunde i Tårs, fx som følge af hallens udbygning, kan der udarbejdes en plan, der giver mulighed for det.

Hjørring Kommune har i efteråret 2016 gennemført en skolevejsanalyse ved alle folkeskoler i kommunen, og krydset er ikke udpeget som utrygt i denne analyse.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 20

Mette Præstegaard

Emner

Hirtshals, By

Resume

Indsiger mener, at Nørregade i Hirtshals bør være sivegade, hvor strækningen fra Marens Plads ud mod den grønne plads ændres til gågade i sommerperioden.

Indsiger mener, at det er vigtigt at holde byen og de rekreative områder rene og pæne.

Indsiger mener, at helårsbeboelsen bør ophæves i de områder af Hirtshals, hvor det er sværest at sælge huse. Indsiger mener også, at det er vigtigt at kunne tilbyde attraktive helårsboliger, hvis byen skal overleve.

Indsiger mener, at nogle af byens mest spændende huse bør bevares. Det omfatter også nogle af byens mere almindelige huse.

Administrationens behandling

Områdefornyelsen i Hirtshals arbejder med Nørregade, hvor en inspirations- og udviklingsproces for interessenter i Nørregade er et af delprojekterne. Målet er at skabe et fælles grundlag for, hvordan Nørregade skal udvikle sig i fremtiden. Synspunkterne vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

Det er den enkelte grundejer, der har pligt til at holde fortove renholdte og sneryddet. Hvis kommunen bliver gjort opmærksom på, at en grundejer ikke lever op til sine forpligtigelser, sender kommunen en påtale til grundejeren om at leve op til deres forpligtigelser som grundejer. En del af Nørregade betjenes af en kommunal fejmaskine, hvilket finansieres af grundejerne. Det betyder, at der kun fejes foran de butikker, som er med i ordningen. Det er den enkelte hundeejers pligt at samle op efter sin hund. Kommune har ikke planer om at stille poser til rådighed.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med problemstillingen omkring helårsbeboelse i en proces med borgerne i Hirtshals, og synspunktet vil indgå i det arbejde.

Der udpeges ingen nye bevaringsværdige bygninger i Hirtshals i kommuneplanen. Hjørring Kommune betragter de bevaringsværdige bygninger som væsentlige elementer i bymiljøer, landsbyer eller landskabet, og bygningerne giver karakter og kvalitet til omgivelserne. Disse kvaliteter er en ressource for historiefortælling og oplevelse af det konkrete sted og er dermed et udviklingspotentiale for bosætning, erhvervsudvikling og turisme, som skal indgå i overvejelserne i forbindelse med ny planlægning eller omdannelse af det enkelte område. Der udpeges løbende bevaringsværdige bygninger i forbindelse med lokalplanlægningen. I Hirtshals er det i høj grad kulturmiljøet, der er det bærende for byens historiefortælling. Her er det specielt de synlige spor af den oprindelige byplan, som er bevaringsværdige.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Hirtshals.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Synspunkterne vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

Indsigelse nr. 21

Mette Præstegaard

Emner

Hirtshals

Resume

Indsiger synes, at det er godt, at man skal have mulighed for at "kigge op over muren" ud overhavet. Indsiger foreslår projektørlys ned over stranden mellem Jollehavn og Husmoderstranden, så man kan se brændingen også efter solnedgang og ikke blot Jollehavnen, der jo i forvejen oplyst.

Indsiger mener, at man skal huske folk med gangbesvær på Husmoderstranden, således alle kan få gavn og glæde af de nye tiltag.

Af hensyn til helårsturismen på Hotel Fyrklit anmoder indsiger om, at kommunen overvejer at droppe gravetilladelsen af sand fra Tornby Strand neden for Hotel Fyrklit.

Indsiger er begejstret for byens mange cykelstier. Dog påpeger indsiger, at den sidste etape af cykelstien ude v. Sdr. Ringvej mangler. Det drejer sig om strækningen fra Margrethevejs udmunding og ud mod hovedvej A 55.

Indsiger foreslår, at byens skal markedsføres på et rigt fugleliv og at der dermed også passe på byens fugle som f.eks. de sidste få toplærker.

Administrationens behandling

I områdefornyelsen arbejdes der med forbindelsen mellem by og havn. Adgangen til Husmoderstranden og etablering af en havnepromenade er delprojekter her under. Synspunkterne vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

Kommunen er ikke myndighed på råstofområdet. Tornby Mørtelværk har en 10-årig tilladelse til indvinding fra 2014, som Naturstyrelsen har givet (nu er Kystdirektoratet myndighed). I tilladelsen er der stillet krav om at indvinding skal sket på særlige tidspunkter af året og dagen, for at genere mindst muligt. Da Hjørring Kommune ikke er myndighed og kan kommunen ikke trække tilladelsen tilbage, og som udgangspunkt trækkes tilladelser ikke tilbage med mindre vilkårene overtrædes groft eller gentagne gange.

Den foreslåede cykelsti langs Sdr. Ringvej er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstien vil blive anlagt. Stien vil blive indtegnet på helhedsplanens visionskort.

I helhedsplanen for Hirtshals er havet og naturen beskrevet som to af byens væsentlige trækplastre. Helhedsplanen tænker derfor havet og naturen ind i arbejdet med nye mødesteder og udendørs opholdsarealer for både børn, unge og ældre.

Indstilling

At forslaget om etablering af en cykelstiforbindelse fra rundkørslen langs Sdr. Ringvej fra Margrethevej mod hovedvejen indtegnes på helhedsplanens visionskort.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen for Hirtshals tilrettes

Andre konsekvenser

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Synspunkterne vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

Indsigelse nr. 22

Knud Størup

Emner

Hirtshals

Resume

Indsiger har en række kommentar til helhedsplanen for Hirtshals. Generelt mener indsiger, at byen tales ned, og at beskrivelsen af byen er meget negativ og har for stor fokus på afvikling frem for udvikling. Indsiger mener, at der skal være mere fokus på det positive, og på hvordan man kan øge bosætningen i byen.

Administrationens behandling

I helhedsplanen beskrives både de udfordringer, som Hirtshals står over for, og de store potentialer som byen har for vækst og udvikling. Formålet med helhedsplanen er netop at tage udgangspunkt i byens særlige potentialer og bruge dem aktivt til at bl.a. at skabe øget bosætning og turisme.

De foreslåede ændringer tages til efterretning og indgår i tilpasning af helhedsplanen for Hirtshals.

Indstilling

At helhedsplanen for Hirtshals tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen for Hirtshals tilrettes

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 23

Ole Træholt

Emner

Erhvervsudvikling

Resume

Indsiger mener, at det i forhold til erhvervsudvikling er vigtigt, at der også støttes op om initiativer uden for Hjørring og Hirtshals.

Administrationens behandling

Samarbejde mellem Hjørring Kommune og virksomhederne er en forudsætning for, at kommunen kan skabe de bedst mulige rammer for erhvervsudvikling. Et godt samarbejde med virksomheder på alle niveauer giver større muligheder for at opfange udviklingspotentialer og synergier både hos den enkelte virksomhed og mellem virksomheder. Gennem en endnu tættere dialog med virksomhederne om deres udvikling og langsigtede strategier vil Hjørring Kommune være på forkant med erhvervslivets ønsker og behov. Hjørring Kommune vil i samarbejdet med virksomhederne være formidlende, opsøgende og understøttende i forhold til virksomhedernes ønsker.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 24

Ole Træholt

Emner

Løkken

Kystsikring

Resume

Indsiger påpeger, at hvis der skal ske en omdannelse af området mellem Furreby bæk og Harald Fischersvej, som vil det være nødvendigt, at der bliver taget stilling til en kystsikring, da området er i fare for at forsvinde.

Administrationens behandling

Udviklingen af Løkken skal ske på baggrund af de stedbundne potentialer som en urban badeby, der kan rumme både bosætning og turisme. Det tidligere sommerhusområde mellem Klostergrøften og Harald Fischers Vej har et stort potentiale for at udvikle sig til et attraktivt område med god forbindelse med til klitter og hav.

Der er på den nævnte strækning etableret hård kystsikring i 2015 (Kongestien).

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 25

Lars Birk Jensen - Geopartner p.v.a. Bent S. Jensen

Emner

Byudvikling, Hjørring

Resume

Indsiger foreslår, at et område ved Svendsvej/Halvorsmindevej på ca. 5 ha udlægges til boligformål. Indsiger har tidligere været i dialog med Hjørring Kommune om arealet.

Administrationens behandling

Det foreslåede areal er ca. 5 ha og ligger på begge sider af Svendsvej syd for Halvorsmindevej i Hjørring og i forlængelse af eksisterende boligudviklingen langs Halvorsmindevej.

Området ligger i et område med almindelige drikkevandsinteresser og i et nitratfølsomt indvindingsopland. Det har tidligere ikke været muligt at anvende området til byudvikling på grund af grundvandsinteresserne. I sommeren 2016 ændrede staten udmelding omkring boligområder og grundvandsinteresser, og det er derfor nu muligt at udlægge området til boliger. Beskyttelsen af området opnås ved den til enhver tid gældende lovgivning om miljøbeskyttelse.

På grund af kommunens samlede arealforbrug til boliger er der kun mulighed for at udlægge den vestlige del af arealet svarende til ca. 2,7 ha.

Indstilling

At der udlægges et areal på 2,7 ha til boliger vest for Svendsvej. Arealudlægget kræver supplerende høring, som er gennemført i perioden 27.2.2017-13.3.2017.

Rettelser i kommuneplanen

Arealudlægget tilføjes i retningslinje 2.4 om arealudlæg til boliger i Hjørring og i redegørelsen for arealrummelighed til byudvikling. Der udlægges nyt rammeområde 104.1140.25, hvor områdets anvendelse fastlægges til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 26 + 27

Dansk Vindenergi Aps

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger foreslår, at der udlægges et nyt vindmølleområde nordøst for Vrå, hvor der kan opstilles 3 vindmøller.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Ansøgning om nyt vindmølleområde nordøst for Vrå er noteret og vil blive vurderet i forbindelse med den kommende planlægningsproces for vindmøller.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ansøgning om nyt vindmølleområde nordøst for Vrå er noteret og vil blive vurderet i forbindelse med den kommende planlægningsproces for vindmøller.

Indsigelse nr. 28

Hirtshals Havn

Emner

Hirtshals Havn

Resume

Indsiger foreslår, at der udpeges yderligere arealer til placering af akvakultur på Hirtshals Havn, så arealet, der afgrænses af Aalborgvej, Sigurd Espersensvej, Nordsøen og de eksisterende erhvervsarealer syd for havneområdet, også kan rumme akvakulturanlæg. Indsiger mener, at det vil være hensigtsmæssigt, da der allerede er akvakulturanlæg inden for området, og dermed vil nye anlæg kunne udnytte den eksisterende infrastruktur til saltvandsforsyning.

Administrationens behandling

Det er i kommuneplanens rammedel fastsat, at erhvervsområdet kan anvendes til bl.a. akvakultur.

Udpegningen i retningslinje 6.4 for anlæg til akvakultur på land udvides, så arealudlægget til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals også er omfattet.

Indstilling

At udpegningen i retningslinje 6.4 for anlæg til akvakultur på land udvides, så arealudlægget til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals også er omfattet.

Rettelser i kommuneplanen

Udpegningen i retningslinje 6.4 for anlæg til akvakultur på land udvides, så arealudlægget til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals også er omfattet.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 29

Hirtshals Havn

Emner

Helhedsplan for Hirtshals

Resume

Indsiger har bemærkninger til den del af helhedsplanen for Hirtshals, som berører havnearealerne. Indsiger mener ikke, at helhedsplanens tanker om Vesthavnen er i overensstemmelse med Hirtshals Havns planer og visioner for fremtiden.

Indsiger understreger, at det er væsentligt, at kommuneplanens tanker omkring havneområdet ikke berører havnebassiner, da disse skal anvendes erhvervsmæssigt, og yderligere må det tages i betragtning, at der på havneområdet ligger en række erhvervsvirksomheder på lejemål ved havnen.

Det er væsentligt at forholde sig til, at Hirtshals Havn er et erhvervsområde, hvor havnerelaterede erhverv skal prioriteres med henblik på at skabe aktivitet og arbejdspladser, og at andre aktiviteter må være underordnede erhvervenes betingelser.

Administrationens behandling

Havnen er et af Hirtshals største potentialer. Derfor spiller havnen også en meget central rolle for byens fremtidige udvikling både i forhold til erhvervsudvikling, bosætning og turisme.

De foreslåede ændringer tages til efterretning og indgår i tilpasning af helhedsplanen for Hirtshals, således der tydeligt fremgår, at udvikling af sammenhængen mellem bymidten og havnen skal ske på erhvervslivs præmisser.

Indstilling

At helhedsplanen for Hirtshals tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen for Hirtshals tilrettes

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 30

Claus Flensted Andersen

Emner

Tårs

Stiforbindelser

Resume

Indsiger synes, at der i helhedsplanen for Tårs mangler et stisystem, der binder den sydlige del af Tårs sammen med den østlige del af Tårs, hvor der er forslag på et nyt boligområde. Indsiger mener også, at der mangler et stisystem mod syd fra Bollersø/Damly til Harkenskov.

Administrationens behandling

Det giver god mening at udbygge stisystemet som foreslået. Stierne markeres på visionskortet sammen med andre ideer til fremtidige tiltag i byen.

Indstilling

At helhedsplanen for Tårs tilpasses på baggrund af indsigers bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen for Tårs tilrettes.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 31

Claus Flensted Andersen

Emner

Veje

Resume

I forbindelse med byforskønnelsen i Tårs, hvor der er tænkt chikaner ind for fartsænkning igennem byen, oplever indsiger en øget tung trafik på Bollervej mod Damhusvej og Industivej. Da Bollervej er ikke opbygget til den stigende tunge trafik, foreslår indsiger flere forskellige løsninger.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil gennemføre en trafiktælling på Bollervej for at afklare trafikens omfang.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Hjørring Kommune vil gennemføre en trafiktælling på Bollervej for at afklare trafikens omfang.

Indsigelse nr. 32

Claus Flensted Andersen

Emner

Belysning ved Boller Sø

Resume

Indsiger mener, at stisystemet omkring Boller Sø mangler belysning, så området omkring søen bindes sammen med byen.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har pt. ingen planer om opsætning af belysning ved Boller Sø. Forslaget er noteret.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Forslaget er noteret.

Indsigelse nr. 33

Heidi Kromeyer, Peter Nielsen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger er imod, at der udlægges områder omkring Vrensted til placering af store husdyrbrug, fordi den tunge trafik fra landbrugene er en meget stor belastning for byen.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 34

Gitte Larsen, Lynggårdsvej 6

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger mener ikke, at Tversted eksistens alene afhænger af, om helårsbeboelsen fastholdes. Det handler også om at gøre det attraktivt at bosætte sig i byen, hvilket alle - herunder også borgerne - har et ansvar for. Indsiger ønsker, at kommunen inviterer nogle af byens yngre borgere til at deltage i en proces for at få afklaret, hvilken by Tversted skal være i fremtiden.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 36

P. v. a. Udviklingsgruppen for Hundelej og omegn ved Mette Sørensen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsigere mener, at de fire områder, som er udpeget til områder til store husdyrbrug, skal udgå af planen, fordi de vil betyde, at det bliver svært at låne penge til køb af huse i disse områder. Områderne har ingen formål, da husdyrbekendtgørelsen rangerer over udpegningen.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 37

Mette Sørensen p.v.a. Udviklingsgruppen for Hundeleve og omegn

Emner

Landdistriktet

Resume

Indsigerne påpeger, at der i kommuneplanforslaget står, at udviklingen i landdistriktet primært skal ske på initiativ fra borgerne selv. Det mener indsiger for så vidt er i orden, men der skal følge penge med til eksempelvis materialer, når borgerne selv skal holde byerne i orden.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har fokus på et solidt samarbejde, der giver borgerne i landdistriktet mulighed for at få indflydelse på udviklingen i eget lokalområde.

Hjørring Kommune vil forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften "Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?"

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 38

P. v. a. Udviklingsgruppen for Hundelej og omegn ved Mette Sørensen

Emner

Veje

Resume

Indsiger mener, at Smidstrupvej, Sejlstrupvej, Rakkebyvej, Hundelejvej er så belastet af trafik til og fra nuværende og fremtidige biogasanlæg, at der bør ske en opgradering af vejene i området. Indsiger mener også, at det kan blive nødvendigt med en opgradering af vejen omkring det kommende biogasanlæg ved Sindal.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er i gang med at undersøge de trafikale forhold i området omkring Smidstrup, Sdr. Harritslev og Rakkeby i forhold til et evt. kommende biogasanlæg.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 39

Kjeld Larsen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet. Indsiger mener, at udtryk som second home og flexboliger forvirrer billedet ganske meget. Dette sammenholdt med, at Hjørring Kommune helst ikke ønsker at gribe ind overhovedet, gør efter indsigers mening helårsbeboelse uaktuel.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 40

Nr. Lyngby Grundejerforening og Nr. Lyngby Borgerforening Svend Lundsgaard

Emner

Nr. Lyngby
Kystsikring

Resume

Indsigerne har med henvisning til retningslinje 20.4 om offentlighedens adgang til kysten og retningslinje 20.5 om kystsikring en række forslag til kystsikring og sikring af nedkørsel til stranden i Nr. Lyngby.

Administrationens behandling

Der er en igangværende politisk proces, hvor der skal tages stilling til nedkørslen til stranden i Nr. Lyngby.

Forslagene er taget til efterretning og vil indgå i processen.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Forslagene er taget til efterretning og vil indgå i processen.

Indsigelse nr. 41

Løkken Borgerforening v/Tom Skjoldborg

Emner

Løkken

Helårsbeboelse i Løkken

Resume

Indsiger ser meget gerne, at der i kommuneplanen mere konkret bliver beskrevet, hvordan kommunen vil være med til at bevare og styrke Løkkens bynære natur og de rekreative områder, og ser frem til et tættere samarbejde med kommunen om dette. Indsiger vil gerne påpege, at Vendsyssel Plantagen også turistmæssig har betydning og de mange aktiviteter i plantagen stiller større krav til adgangsforholdene og andre faciliteter som f.eks. toiletfaciliteter.

Indsiger er glade for, at kommunen vil samarbejde med borgerne omkring problemstillingen omkring helårsbeboelse. Indsiger mener ikke, at nye boligområder skal udlægges til helårsbeboelse, hvilket der står i kommuneplanen. Indsiger mener at en blanding af helårsbeboelse og fritidsboliger er gavnligt for byen. Indsiger mener, at planen er uklar på området omkring bopælspligt og ser gerne, at der bliver skabt klarhed over dette emne, og at borgerne vil blive inddraget som lovet.

Administrationens behandling

Ønskerne om et tættere samarbejde med kommunen om styrkelse af Vendsyssel Plantage som rekreativ, bynær natur gives videre til de relevante afdelinger sammen med ønskerne om etablering af toiletfaciliteter.

Der er ingen krav om helårsbeboelse for det meste af byområdet vest for Løkkensvej. Kommunen er forpligtet til at stille krav om helårsbeboelse i de nye boligområder øst for byen.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med denne problemstilling i en proces med borgerne i Løkken.

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indsigelse nr. 42

Ole Træholt

Emner

Helårsbeboelse i Løkken

Resume

Indsiger ønsker, at kravet om helårsbeboelse i Løkken ophæves. Indsiger mener, at kravet er et uheldigt levn fra tidligere tider, og at strukturerne i vores moderne samfund skal være flytbare og skalérbare, og befolkningen skal være mobil og forandringsberedte. Det kræver, at regler, planer og retningslinjer skal have indbygget videst mulig fleksibilitet og så få begrænsninger som muligt.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med denne problemstilling i en proces med borgerne i Løkken.

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indsigelse nr. 43

Hanne Kjærsgaard, Vidstrup

Emner

Landdistriktet

Resume

Indsiger har indsendt en række tanker omkring udarbejdelse af en potentialeplan for Vidstrup.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune finder det spændende med en potentialeplan for Vidstrup, og I ønskes "god vind" i den videre proces.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 44

Jørgen Jørgensen

Emner

Kystsikring

Resume

Indsiger stiller spørgsmål til pressens udmeldinger omkring "kystsikring" med overskydende sand fra Hirtshals Havn. Indsiger spørger om, hvordan sandet skal flyttes til de strande, der har behov for det.

Administrationens behandling

Der bliver på nuværende tidspunkt sandfodret ved Lønstrup og Nørlev med sand fra Hirtshals Havn. En række grundejerforeninger arbejder med fremadrettet også at sandfordre med sand fra havnen. Afhængigt af adgangsforhold og sandfordringens omfang kan det ske ved lastbiltransport eller fra søsiden med skibe.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 45

Marianne Martinsen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger ønsker ikke, at der udlægges områder til store husdyrbrug ved og omkring Rakkeby. Indsiger mener at vejnettet i forvejen er så nedslidt, at det ikke vil være forsvarligt med store maskiner på vejene.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 46

MLT Ejendomme Aps

Emner

Detailhandel

Resume

Indsiger ønsker rammetekst for Erhvervsområde ved Frederikshavnsvej og Hvidevold, Hjørring ændret (rammeområde 109.3120.03), så det også bliver muligt at etablere udvalgswarebutikker langs Frederikshavnsvej.

Administrationens behandling

Planloven giver ikke mulighed for, at der kan udlægges nye områder, hvor der kan etableres udvalgswarebutikker uden for centerområder og aflastningsområder. Rammeområde nr. 109.3120.03 er ikke en del af centerområdet eller aflastningsområdet, som omfatter den inderste del af Frederikshavnsvej - fra Ringvejen i øst til Lille Østergade i vest. Det er derfor ikke muligt at imødekomme forslaget om at udvide anvendelsesmulighederne inden for kommuneplan ramme nr. 109.3120.03.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 47

Ole Riis

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted fastholdt - især for de attraktive boliger ved kysten.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 48

Kristine Frey

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger er imod udpegning af områder til placering af store husdyrbrug ved Rakkeby.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 49

Majken Jargil og Jeens Tomassen, "Vejborg"

Emner

Slotved Skov

Resume

Indsigere har en række synspunkter vedr. indlandsferieprojektet i Slotved Skov ved Sindal. Indsigere er i mod Naturstyrelsens planer om etablering af en MTB bane i det vestlige skovbryn. Indsigerne finder det mere hensigtsmæssig at placere MTB-banen tættere på byen og henviser til den fremlagte zoneinddeling af Slotved Skov i Sindal helhedsplan i forslaget til Kommuneplan 2016.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune og Naturstyrelsen har fælles interesser for Slotved Skov, og der er p.t. et samarbejde i gang for at fastlægge indretningen af skoven nærmere. For ikke at skabe unødigt forvirring og misforståelse omkring dette arbejde fjernes cirklerne på Sindal helhedsplans fremtidskort, og der foretages en rettelse af teksten til Sindal i fremtiden i afsnittet "Sindal som naturlig spydspids".

Bemærkningen gives videre til kommunens interne arbejdsgruppe om Slotved Skov.

Indstilling

At helhedsplanen for Sindal tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen for Sindal tilrettes

Andre konsekvenser

Bemærkningen videresendes til arbejdsgruppen, som arbejder med Slotved Skov.

Indsigelse nr. 50

Inge Holst Frederiksen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger er imod udpegning af områder til placering af store husdyrbrug ved Rakkeby.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 51

Jakob Gammelgård

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger ønsker ikke vindmølleområde nordøst for Vrå udpeget, som foreslået af Dansk Vindenergi i indsigelse 26 + 27.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 52

Kirsten og Terkel Bundgaard

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet. Indsiger mener, at kravet bremser en nødvendig tilflytning og udvikling af Tversted.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 53

Nils Bundgaard

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet. Hvis den nuværende udvikling med befolkningsnedgang fortsætter, forudser indsiger, at byen ikke vil være et interessant sted at bo om 5 år. Indsiger mener, at det igennem lagt tid været meget svært at tiltrække børnefamilier til byen, og med lukning af skole og børnehave er denne udfordring blevet endnu større. Indsiger mener ikke, at ophævelse af helårsbeboelsen vil have en betydning for boligpriserne eller udbuddet af helårshuse. Tværtimod vil en fastholdelse af helårsbeboelsen betyde, at flere gamle huse kommer i risikozonen for at blive så billige, at det vil få negative konsekvenser for Tversted.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 54

Paw Rytter Pedersen

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger ønsker, at vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby undgår. Indsiger mener ikke, at området er relevant længere, da Byrådet allerede har besluttet ikke at udfordre provstiets veto mod de fire vindmøller.

Administrationens behandling

Vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby med 4 vindmøller er overført til Kommuneplan 2016, fordi den igangværende planlægning ikke er afsluttet.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 55

Rikke Lomholt

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger ønsker, at vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby undgår. Det undrer indsiger, at området er med i planforslaget på trods af byrådets beslutning om ikke at udfordre provstiets veto mod lokalplanforslaget.

Administrationens behandling

Vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby med 4 vindmøller er overført til Kommuneplan 2016, fordi den igangværende planlægning ikke er afsluttet.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 56

Arne Larsen-Ledet

Emner

Cykelsti

Resume

Indsigerne mener, at der i mange år været behov for gøre cykelstien mellem Løkken og Vrå færdig. Indsigerne har mange begrundelser for behovet for en cykelsti mellem de to byer bl.a. er der meget tung trafik på vejen som også benyttes af mange turister. Indsigerne mener, at en cykelsti kan være med til at skabe en meget savnet øst-vest cykelstiforbindelse mellem de to nord-sydgående hovedvejssystemer Ålborg – Hjørring og Åbybro – Hjørring og at cykelstien har et meget stort potentiale i forhold til turister.

Administrationens behandling

Cykelstien er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstien vil blive anlagt.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 57

Arne Larsen-Ledet

Emner

Løkken

Resume

Indsigerne foreslår, at man genskaber de sydligste af de to pramdragerstier, der engang var langs Klostergrøften.

Administrationens behandling

Et spændende projekt, som videresendes til relevante afdelinger. På visionskort for Løkkens fremtid er der helhedsplanens allerede tegnet stier ind langs Klostergrøften.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Forslaget videresendes til relevante afdelinger.

Indsigelse nr. 58

Erik Christensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 59

Lene Christensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 60 + 159

Helge Jensen

Emner

Landdistriktet

Resume

Indsigerne opponerer mod en prioritering af Hjørring og områdebyerne på bekostning af mange landsbyer, og de mener, at landdistriktet bør være et solidt grund for bosætning i kommunen.

Indsigerne foreslår følgende initiativer i den fremtidige planlægning:

1. Områdeplaner udarbejdet i samarbejde med lokalsamfundene, hvor indsiger henviser til deres 2020-plan for Rakkeby-Hæstrup-området.
2. Attraktiv bosætning skal være en målsætning, hvor der er fokus på bofællesskaber med temaer som energi, økologi, børnevenlighed, natur osv.
3. Offentlig transport, hvor kommuneplanen bør have et mål om øget offentlig transport.
4. Grønne adgangsveje ud i det åbne land.
5. Udflytning af relevante offentlige arbejdspladser til landsbyerne.
6. Nye partnerskaber, hvor et almennyttigt boligselskab er med til at løfte en hel landsby eller dele heraf.
7. Et demokratisk løfte af landdistriktet.

Administrationens behandling

Prioritering mellem byer:

Hjørring Kommunes udvikling er udfordret af samfundsudviklingen med bl.a. øget urbanisering og en forskydning i demografien, som betyder færre borgere og flere ældre, og vi vil bruge Hjørring by som kraftcenter for kommunens fremtidige udvikling i samspil med områdebyerne.

Hjørring Kommune har fokus på et solidt samarbejde, der giver borgerne i landdistriktet mulighed for at få indflydelse på udviklingen i eget lokalområde. Hjørring Kommunes prioriteringer er forankret i landdistriktsstrategien.

Områdeplaner:

Hjørring Kommune er i gang med at forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften "Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?" Arbejdet med landdistriktsstrategien vil blive udført i tæt samarbejde med borgerne.

Målsætning om attraktiv bosætning:

I Hjørring Kommune skal der være plads til, at man kan bo på en alternativ måde. En alternativ boform skal forstås som et alternativ til de almindeligt forekommende boligtyper som parcelhus, stuehus og lejlighed. Det kan f.eks. være særlige interessefællesskaber som "oldekolle", "kunstnerkollektiv" og "økologisk bofællesskab" placeret i det åbne land, ved kysten, i naturen eller i eksisterende bysamfund.

Hjørring Kommune vil arbejde med en strategisk indsats for at tiltrække borgere, som har lyst til at bo på en alternativ måde, og understøtte udvikling af konkrete projekter.

Hjørring Kommune har netop afholdt en idékonkurrence om at skabe den mest nyskabende alternative boform i Hjørring Kommune. Vi modtog 12 idéer, og vi er nu i gang med at finde ud af, hvordan vi fortsat kan skabe en ramme til videreudvikling af idéerne.

Offentlig transport:

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Hjørring Kommune har i 2015 foretaget en større omstrukturering og effektivisering af bussystemet. I omlægningen blev strækninger og stoppesteder med flest rejsende prioriteret højest. Den traditionelle kollektive trafik er udfordret i de mere tyndtbefolkede områder, hvor kundegrundlaget er mindre. De tilbud, som kommunen kan tilbyde borgerne her, modsvarer ofte ikke borgernes behov.

Hjørring Kommune vil derfor nytænke den kollektive trafik, så der i højere grad arbejdes med alternativer til de offentlige tog og busser. Hjørring Kommune vil blandt andet arbejde for kombinationsrejser, hvor man bruger flere forskellige transportmidler på turen. Samtidig arbejder Hjørring Kommune for at skabe et større samarbejde med taxibranchen om nye produkter og løsninger. Nordjyllands Trafikselskab vil stadig være en central spiller i planlægningen og udførelsen af den kollektive trafik.

Hjørring Kommune er nødt til at prioritere midlerne til at drive den kollektive transport, og derfor er køreplanen tilpasset kørselsberettigede skolebørn og uddannelsessøgende. Hjørring Kommune søger dog altid at forbedre den kollektive transport, og vi er pt. med i et projekt omkring kollektiv transport i yderområderne, som vil kunne forbedre tilbuddet i yderområderne.

Grønne adgangsveje i det åbne land:

For at understøtte naturens og landskabets betydning for livskvalitet, sundhed og oplevelser arbejder Hjørring Kommune for at forbedre den offentlige adgang gennem sikring og udbygning af stiforbindelser både mellem by og land og i forbindelse med attraktive natur- og landskabsområder. Det er bl.a. vigtigt at bevare markveje, som i dag forsvinder i takt med strukturændringer i landbruget.

Hjørring Kommune har via forskellige puljer mulighed for at støtte projekter, og vi vil altid gerne indgå i dialog i om konkrete ønsker og projekter.

Nye partnerskaber:

Hjørring Kommune vurderer ikke, at de nævnte eksempler fra Danmarks største byer, hvor boligselskaberne ejer 90-100 % af boligerne i et område, er sammenlignelige med landsbyer, hvor boligselskaberne generelt kun ejer få boliger.

Til gengæld vurderer Hjørring Kommune, at almenboliger kan være en ejerform, som kan være interessant i forhold til alternative boformer, hvor der er tale om afgrænsede projekter. Idéen tages videre som et opmærksomhedspunkt i kommunens videre arbejde med alternative boformer.

Demokratisk løft af landdistriktet:

Landsbyforum med lokale borgerrepræsentanter, som er det samlede forum for kommunens landdistrikt og omdrejningspunktet for samarbejdet mellem kommune og borgere, nedsat på baggrund af Hjørring Kommunes landdistriktsstrategi.

Hjørring Kommune vil forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften "Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?"

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 61

Ove Beier Jensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet. Indsiger mener, at det vil være bedre, at husene bliver brugt som fritidshuse og bliver vedligeholdt, end at de står tomme og forfalder.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 62

Annika Rasmussen

Emner

Vrå

Resume

Indsiger ønsker en konkret kommuneplanramme for et erhvervsområde i Vrå ændret, fordi indsiger frygter støj og lugtgener fra kommende virksomheder.

Administrationens behandling

Området omkring ejendommen blev udlagt som erhvervsområde i Kommuneplan 2009, fordi det ligger i forlængelse af det eksisterende erhvervsområde. Det vil sandsynligvis betyde, at ejendommen på sigt bliver omkranset af erhverv. Området er endnu ikke lokalplanlagt, hvilket er en forudsætning for, at det kan anvendes til erhverv. Så længe der er en bolig i erhvervsområdet, vil fremtidige virksomheder skulle overholde skærpede krav i forhold til støj og lugt.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 63

Anne-Grete Hansen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 64

Leo Hansen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 65

Bjarne Holmberg

Emner

Tårs

Bosætning

Resume

Indsiger mener, at Tårs er en attraktiv by, men at det er nødvendigt med flere forskellige muligheder for bosætning i byen. Indsiger mener, at byggegrundene på Klosterbakken ikke er attraktive pga. beliggenhed tæt ved hovedvej og små grundstørrelser. Indsiger mener, at det vigtigste punkt for en fortsat øget bosætning i Tårs og udvikling af foreningsliv og skole er bedre muligheder for at bygge nyt hus i byen eller på nærliggende landområder.

Administrationens behandling

Der udlægges nye boliggrunde på baggrund af behovet og efterspørgslen i den pågældende planperiode. På baggrund af den hidtidige udvikling og det eksisterende udbud af byggegrunde, vurderes det, at der ikke er behov for at udlægge nye grunde i Tårs i denne periode. Hvis der opstår et behov for nye boliggrunde i Tårs, fx som følge af hallens udbygning, vil der blive i gangsat en planlægning, som giver mulighed for det.

Lokalplanen for Klosterbakken fastlægger ikke maksimale grundstørrelser. Det betyder, at der er mulighed for at arbejde med grundenes størrelser, hvis der er efterspørgsel på det.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 66

Jan Jensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker helårsbeboelse in Tversted ophævet. Indsiger mener, at kravet er til hinder for udvikling af byen.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 67

Kirsten Nielsen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 68

Anita Poulsen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 69

Bo Kristensen

Emner

Helårsbeboelse i Løkken

Resume

Indsiger ønsker, at kravet om helårsbeboelse i Løkken ophæves.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med denne problemstilling i en proces med borgerne i Løkken.

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i arbejdet med helårsbeboelse i Løkken.

Indsigelse nr. 70

Anni Jensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet. Indsiger ønsker desuden ikke et nyt boligområde med status som flexboliger som nævnt på borgermødet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 71

Jørn Munk Nielsen

Emner

Helhedsplan for Hirtshals

Resume

Indsiger synes ikke, at helhedsplanen for Hirtshals er en korrekt beskrivelse af byen, og at der i planen tegnes et noget unuanceret billede af byen. Indsiger foreslår, at PH-D afhandling udarbejdet af Ida Sofie Gøtzche Lauge bruges som inspiration til, hvilke initiativer, der skal iværksættes og prioriteres.

Indsiger mener, at byrådets overordnede prioriteringer afslører, at Hirtshals ikke er en by, de vil satse på i forhold til bosætning, hvilket afspejles i forslaget, hvor der står mere om afvikling end om udvikling, og hvor der forventes et fortsat fald i indbyggerantallet.

Indsiger anbefaler, at Aalborgvej fra rundkørslen ved HTC udvides med et ekstra spor, der tidligt viser, at her er der adgang til bymidten via Willemosevej og Østergade, og at der etableres en indbydende velkomst ved indkørsel til bymidte, så trafikken "ledes" hen, hvor byen har noget at vise frem. Endvidere mener indsiger, at der bør ske en sanering/udflytning af virksomheden Nowak & Jensen inklusive det gamle frysehus.

Indsiger mener, at udefrakommende og lokale ildsjæle sammen kan med tiltag fra Hjørring Kommune bidrage til at forstærke og understøtte de muligheder, der er i lokalsamfundet.

Administrationens behandling

Hirtshals er en områdeby og byudvikling til boligformål skal primært ske i hovedby og områdebyerne på baggrund af det forventede behov i den enkelte by. Strategien for Hirtshals er i højere grad at højne kvaliteten af det eksisterende frem for at udlægge nye arealer til byudvikling. Helhedsplanens beskrivelse af de igangværende projekter, herunder områdefornyelsen afspejler også i høj grad også, at der satses på både bosætning og turisme i Hirtshals.

I områdefornyelsen arbejdes der med indfaldsvejene til byen, hvor et af målene er at gøre det lettere at finde Hirtshals for besøgende. Synspunkterne vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

I helhedsplanen for Hirtshals beskrives borgerne som en katalysator for byens udvikling. Byens fremtidige udvikling er afhængig af borgerne som aktive medspillere. Uanset om det drejer sig om arrangementer i byen eller etablering af nye mødesteder. Kun med dem som drivkraft kan udviklingen for alvor have en betydning for Hirtshals. Derfor vil udvikling og igangsætning af projekter ske i et tæt parløb med borgerne gennem lokale partnerskaber.

Indstilling

At helhedsplanen for Hirtshals tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen tilrettes.

Andre konsekvenser

Synspunktet vil blive videresendt til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelse i Hirtshals.

Indsigelse nr. 72

De 5 skoler på Skolevangen v. Lars Høgh

Emner

Helhedsplan for Hjørring

Resume

Indsigerne mener, at det er vigtigt at Hjørring Kommune involverer de forskellige uddannelsesinstitutioner i udviklingen af Campus-tanken. Indsigerne understregner, at det er vigtigt, at Hjørring Kommunes tanker og overvejelser omkring campus tager hensyn til den praktiske hverdag for elever, studerende og medarbejder, som har deres hverdag på Skolevangen.

Indsigerne er enige med Hjørring Kommune i, at den trafikale situation på Skolevangen er problematisk. Attraktive tilkørselsforhold er vigtige i forhold til at kunne tiltrække og fastholde studerende og medarbejdere. Derfor mener indsigerne, at det er meget vigtigt at inddrage institutionerne på Skolevangen i processen omkring eventuelle ændringer af de fysiske forhold.

Indsiger opfordrer derfor til, at der nedsættes en arbejdsgruppe, hvor institutionerne på Skolevangen indgår i drøftelsen af en fælles trafikløsning på Skolevangen, og at udviklingen af Uddannelsesby Hjørring og visionen om etablering af en campus tager udgangspunkt i de daglige brugere og deres hverdag og behov.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune synes, at det er en god ide, at der nedsættes en arbejdsgruppe, hvor også uddannelsesinstitutionerne på Skolevangen deltager, da der vil være naturligt, at de daglige brugere inddrages i processen. Når Kommuneplan 2016 er endeligt vedtaget, vil Hjørring Kommune tage initiativ til nedsættelse af arbejdsgruppen.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Forslaget sendes videre til den interne arbejdsgruppe, der arbejder med campusideen.

Indsigelse nr. 73

Tage Moestrup

Emner

Gang- og cykelsti

Resume

Indsiger foreslår, at der anlægges en kombineret gang- og cykelsti langs Vejbyvej, og/eller at der sker en udbygning af Vejbyvej og fortove i Sdr. Harritslev. Baggrunden for forslaget er, at den tunge arbejdskørsel inddrager rabatter til fare for cyklister og gående og med opkørte rabatter til følge.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er i gang med at undersøge forholdene i Sdr. Harritslev. Synspunktet vil indgå i overvejelserne af fremtidsplanerne af området.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i overvejelserne af fremtidsplanerne af området.

Indsigelse nr. 74

Wind 1 v. Hanne B. Kjeldsen

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger foreslår, at der udlægges et nyt vindmølleområde ved Elkær, hvor der kan opstilles 5 vindmøller.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Ansøgning om nyt vindmølleområde nordøst for Vrå er noteret og vil blive vurderet i forbindelse med den kommende planlægningsproces for vindmøller.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ansøgning om nyt vindmølleområde nordøst for Vrå er noteret og vil blive vurderet i forbindelse med den kommende planlægningsproces for vindmøller.

Indsigelse nr. 75

Anne-Marie Høholt

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted fastholdt. Indsiger mener, at det er alt for kortsigtet at ophæve helårsbeboelsen langs Tannisbugtvej. En ophævelse vil påvirke bosætningen, turismen, skattegrundlaget og aktivitetsniveauet alt for negativt på langt sigt.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 76

Horne Beboerforening

Emner

Helhedsplan for Hirtshals

Resume

Indsiger indstiller til, at man italesætter landdistrikternes kvaliteter i Kommunalplanen – herunder det aktive foreningsliv, gode og attraktive huse. Ligeledes vil indsiger anbefale, at man fra Kommunens side lægger vægt på, at man vil støtte disse initiativrige foreninger og andre ildsjæle, og at dette også fremhæves i en kommunalplan, som derved understreger vigtigheden af samspillet mellem kommune og borger. I et tæt samarbejde mellem landdistrikternes foreninger og ildsjældene og Hjørring Kommune kan der skabes et stort bosætningspotential. Men det sker i fællesskab, og indsiger opfordrer til, at bosætningen indskrives i kommunalplanen.

Indsiger påpeger, at Horne, på grund af byens geografiske placering, er nært forbundet til Hirtshals. Indsiger undres over kommunalplanens beskrivelse af det nuværende Hirtshals i helhedsplanen som indsiger mener direkte modarbejder foreningens arbejde for at gøre Horne attraktiv. Indsiger mener, at det er vigtigt for foreningens muligheder for fundraising, at området betegnes som et bosætningsområde.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har fokus på et solidt samarbejde, der giver borgerne i landdistriktet mulighed for at få indflydelse på udviklingen i eget lokalområde.

Hjørring Kommune er i gang med at forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften "Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?" Arbejdet med landdistriktsstrategien vil blive udført i tæt samarbejde med borgerne.

Bosætning er Helhedsplanen for Hirtshals tager udgangspunkt i byens helt unikke potentialer såsom naturen og havnen. De skal bruges til at skabe ny udvikling i byen. Strategien for byens udvikling er i højere grad at højne kvaliteten af den eksisterende by via omdannelse og fortætning frem for at udlægge nye arealer til byudvikling. Det skal være med til at gøre hele byen attraktiv for bosætning

Indstilling

Helhedsplanen for Hirtshals tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen tilrettes

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 77

Erik Toustrup

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet. Det vil betyde, at husene bliver nemmere at sælge huse, at flere huse vil blive renoveret, samt øget sommerhusudlejning og øget turisme.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 78

Halvor Risager, "Sløvborg"

Emner

Helhedsplan for Hirtshals

Resume

Indsiger har et forslag til en ny tekst til "Hirtshals i dag" i helhedsplanen for Hirtshals.

Administrationens behandling

De foreslåede ændringer tages til efterretning og indgår i tilpasning af helhedsplanen for Hirtshals.

Indstilling

Helhedsplanen for Hirtshals tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen tilrettes

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 79

Jens Madsen Jensen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger mener, at udpegning af områder til store husdyrbrug vil få en negativ betydning for værdien af boliger i de udpegede områder. Indsiger påpeger, at der ikke er krav i lovgivningen til, hvor store udpegningerne skal være.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 80

Jens Madsen Jensen

Emner

Veje

Resume

Indsiger efterlyser, at kommuneplanen indeholder omkring sikkerhed og veje. Indsiger mener, at veje uanset kategori skal holdes i en sikkerhedsmæssig forsvarlig stand. Indsiger oplyser, at Abildgårdsvej i Hundeleve er i meget dårlig stand.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil besigtige vejen, og vejen bliver noteret på Hjørring Kommunes prioriteringsliste til asfalt-projekter. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår vejen vil blive udbedret.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Hjørring Kommune vil besigtige vejen og notere den på kommunens prioriteringsliste til asfalt-projekter.

Indsigelse nr. 81

Annette og Ole Lind Sørensen

Emner

Store husdyrbrug

Vindmøller

Landdistrikter

Resume

Indsiger er i mod udpegning af områder til placering af store husdyrbrug og områder til udpegning af områder til placering af vindmøller i området omkring Rakkeby og Sdr. Harritslev.

Indsiger mener, at det vil få meget stor betydning for disse områder og kan betyde en afvikling af landdistrikterne. Dette understreger indsiger bl.a. med, at der ikke vil kunne ske byudvikling – men en politisk bestemt afvikling af landdistriktet, virksomheder, der ikke er landbrugsrelateret, vil ikke kunne etableres eller vokse, medens landbruget får lempeligere vilkår, borgerne må forvente væsentlige værdiforringelser af deres ejendomme, og at vejnettet ikke vil kunne klare den øgede trafik til og fra anlæggene. Indsiger opfordrer til, at man i stedet værner om landdistrikterne.

Administrationens behandling

Vindmøller:

Byrådet har besluttet at stoppe yderligere planlægning for vindmølleområde mellem Sdr. Harritslev og Rakkeby, og området er ikke længere udpeget som potentielt vindmølleområde.

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Udvikling i landdistrikter:

Hjørring Kommune har fokus på et solidt samarbejde, der giver borgerne i landdistriktet mulighed for at få indflydelse på udviklingen i eget lokalområde.

Hjørring Kommune vil forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften "Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?"

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 82

Uffe Frederiksen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger er i mod udpegningen af områder til placering af store husdyrbrug omkring Rakkeby. Indsiger mener, at det vil have en negativ betydning for boligpriserne i Rakkeby.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 83

Jane Frost

Emner

Bevaringsværdig landskab

Resume

Indsiger mener, at der skal tages hensyn til det større sammenhængende landskab/bevaringsværdigt landskab, der ligger vest for Trangetvej ved Tårs.

Indsiger er uforstående overfor, at der er givet tilladelse til opstilling af en husstandsvindmølle i det bevaringsværdige landskab og ønsker en nærmere redegørelse herfor.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune foretager en konkret vurdering af den enkelte ansøgning om opstilling af husstandsvindmøller. Udgangspunktet er, at der ikke kan opstilles møller indenfor disse landskabsudpegninger, men det kan være enkelte tilfælde, hvor konkrete forhold taler for.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Forslaget om at holde en vis afstand til landskabsudpegninger vil indgå i processen.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Forslaget om at holde en vis afstand til landskabsudpegninger vil indgå i processen vedrørende vindmølleplanlægning.

Indsigelse nr. 84

Erik Nielsen og Ingelise Fihl-Jensen

Emner

Veje

Resume

Indsiger håber, at kommunen vil tage hensyn til infrastrukturen i Sdr. Harritslev, hvor fortove og rabatter ofte bruges som kørebane for tung trafik.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er i gang med at undersøge forholdene i Sdr. Harritslev. Synspunktet vil indgå i overvejelserne af fremtidsplanerne af området.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunktet vil indgå i overvejelserne af fremtidsplanerne af området.

Indsigelse nr. 85

Mette Jensen

Emner

Helhedsplan for Hirtshals

Resume

Indsiger har bemærkninger til helhedsplanen for Hirtshals. Indsiger vil gerne henlede opmærksomheden på et område, der består af husene i Lyngholmsparken, grundejerforeningen Heimdal (Nordens Alle, Odinsvej og Thorsvej) samt J.P. Ladefogedsvej og J. Weinkouffsvej, som indsiger mener, er blevet lidt glemt. Indsiger mener at området med fordel kunne bindes sammen med hele boligområdet Nejst, som også er et attraktivt boligområde for børnefamilier.

Administrationens behandling

Hirtshals har mange attraktive boligområder, og i helhedsplanen er der fokus på at højne kvaliteten af disse områder. Det er desuden beskrevet som et af principperne for den fremtidige udvikling af byen, at byens grønne og blå elementer skal synliggøres og bruges til at skabe en attraktiv by for bosætning. På visionskortet for Hirtshals er den foreslåede stiforbindelse gennem Nejst Plantage markeret som en muligt fremtidig forbindelse.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 86

Margrethe Hejlskov

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger finder det positivt, at Hjørring Kommune vil arbejde med problemstillingen vedrørende faldende befolkningstal. Indsiger ser frem til den kommende proces, hvor Tversteds fremtid bliver lagt på et fagligt velfunderet grundlag på baggrund af tilgængelig forskning og undersøgelser, der vedrører "lukningstruede" mindre samfund.

Indsiger mener ikke, at der er tilstrækkeligt, at det bliver et spørgsmål om for eller imod helårsbeboelse. Det skal være en ordentlig og saglig proces, hvor det bagefter står klart, hvad vi som borgere i Tversted ønsker af byen, og hvad kommunens planer fremadrettet er med Tversted. Indsiger har endvidere en række konkrete spørgsmål, som kunne være relevante at arbejde med.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 87

John Landergren

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger finder det positivt, at Hjørring Kommune vil arbejde med problemstillingen vedrørende faldende befolkningstal. Indsiger ser frem til den kommende proces, hvor Tversteds fremtid bliver lagt på et fagligt velfunderet grundlag på baggrund af tilgængelig forskning og undersøgelser, der vedrører "lukningstruede" mindre samfund.

Indsiger mener ikke, at der er tilstrækkeligt, at det bliver et spørgsmål om for eller imod helårsbeboelse. Det skal være en ordentlig og saglig proces, hvor det bagefter står klart, hvad vi som borgere i Tversted ønsker af byen, og hvad kommunens planer fremadrettet er med Tversted. Indsiger har endvidere en række konkrete spørgsmål, som kunne være relevante at arbejde med.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 88

Flemming T. Jensen

Emner

Tårs

Bosætning

Resume

Indsiger mener, at der er et stort bosætningspotentiale i Tårs, især på grund af byens smukke beliggenhed, umiddelbar nære tilknytning til motorvejen samt et meget stort og aktivt foreningsliv, som er meget værdifuldt for bl.a. børnefamilier. Indsiger foreslår derfor, at der udlægges attraktive boliggrunde nær Boller Sø.

Administrationens behandling

Der udlægges nye boliggrunde på baggrund af det behov og den efterspørgsel, der er i den pågældende planperiode. Det er ikke vurderet, at der har været behov for at udlægge nye grunde i Tårs i denne periode. Hvis der opstår et behov for nye boliggrunde i Tårs, kan der udarbejdes en plan, der giver mulighed for det. I helhedsplanen peges der på muligheden for at udvikle boliger i Tårs i den sydlige del af byen, både i forlængelse af Klosterbakken og som en udbygning af Damlykvarteret. Men det er ikke boligudlæg, der på nuværende tidspunkt vurderes at være grundlag for at udvikle.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 89

Lisa Knudsen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet, da det ellers vil betyde mange tomme huse med et hurtigt forfald til følge.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 90

Nr. Lyngby Borgerforening v. Søren Bangsø

Emner

Nr. Lyngby
Kommuneplanrammer
Lokalplan
Natur
Landskab
Kyst
Skovrejsning
Stier

Resume

Indsiger fortæller indledningsvist om 6 igangværende projekter i Lyngby-området i form af Pileengen, Geo-oplevelsescenter, kysten, stiprojekt, paraglidning og drageflyvning samt Klokkestablen.

Konkrete rammeområder og lokalplan:

Indsiger opfordrer til, at der i rammeområderne 913.2120.01 og 913.2120.03 for hhv. landsbyområde Nr. Lyngby og feriecenter i Nr. Lyngby sikres mulighed for etablering af Geo-oplevelsescenter.

Indsiger opfordrer til, at det rammeområderne 900.6110.xx for sommerhusområder i Nr. Lyngby sikres, at de eksisterende og nuværende helårsbeboelser fortsat kan fastholdes, og at lokalplan 4.7.0.0 fra 1990 ændres, så de eksisterende helårshuse, der blev via lokalplanen blev overført til sommerhus-zone, igen får "byzone-status".

Natur, landskab og kyst:

Indsiger ønsker, at det i retningslinjerne 14.2 (særligt værdifulde naturområder), 14.4 (økologiske forbindelser), 16.1 (bevaringsværdige landskaber) og 16.2 (større sammenhængende landskaber) sikres, at Nr. Lyngby by med dens tilhørende feriecenter, købmand, beværtning kan udbygges, herunder også et Geo-oplevelsescenter i tilknytning til den gl. kirkegård og kysten.

Indsiger foreslår, at redegørelsen til retningslinje 20.1 (kystnærhedszone A) ændres, så det ikke er en forudsætning, at aktiviteter til formidling af væsentlige natur-, landskabs, kulturhistorisk eller geologisk værdier etableres i eksisterende bygningsrammer.

Indsiger ønsker kystsikring ved Nr. Lyngby for at bevare Nr. Lyngby by område som kystsamfund og ønsker nedkørslen til stranden bevaret ved en omlægning.

Skovrejsning:

Indsiger er uenig i udpegning af områder i Lyngby-området, hvor skovrejsning er uønsket.

Stier

Indsiger er enig i, at Hjørring, områdebyer og kystbyer skal sammenkædes af trafikstier, og indsiger samarbejder på nuværende tidspunkt med kommunen om etablering af internt stinet i området i sammenhæng med eksisterende vandre- og cykelruter.

Administrationens behandling

Konkrete rammeområder og lokalplan:

Hjørring Kommune tilføjer i rammeområderne 913.2120.01 og 913.2120.03, at der kan etableres museum/formidlingscenter.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Rammebestemmelserne i kommuneplanen og bestemmelser i en lokalplan regulerer kun den fremtidige anvendelse, og eksisterende lovlige forhold – som f.eks. eksisterende helårsbeboelse – kan altid fortsætte jf. planloven.

Natur, landskab og kyst:

Hjørring Kommune har en gangværende positiv dialog med både borgerforening og feriecenter om udviklingsønsker med henblik på at finde muligheder og løsninger under hensyntagen til natur- og landskabsværdierne i området.

Hjørring Kommune har pt. ingen planer om at etablere kystsikring ved Nr. Lyngby, fordi det jf. Kystbeskyttelsesloven er den private grundejers egen opgave at lave kystsikring. Der er en igangværende politisk proces, hvor der skal tages stilling til nedkørslen til stranden i Nr. Lyngby. Forslaget er taget til efterretning og vil indgå i processen.

Skovrejsning:

I Lyngby-området er der udpeget områder, hvor skovrejsning er uønsket, fordi områderne rummer væsentlige landskabsværdier, som ønskes friholdt for skov.

Indstilling

At det tilføjes i rammeområderne, at der kan etableres museum/ formidlingscenter.

Rettelser i kommuneplanen

Det tilføjes i rammeområderne 913.2120.01 og 913.2120.03 for landsbyområde Nr. Lyngby og feriecenter i Nr. Lyngby, at der kan etableres museum/ formidlingscenter.

Andre konsekvenser

Forslaget vedrørende nedkørslen til stranden i Nr. Lyngby vil indgå i processen.

Indsigelse nr. 91

Mette Møller

Emner

Vindmøller

Resume

Indsigerne ønsker ikke vindmølleområde nordøst for Vrå udpeget, som foreslået af Dansk Vindenergi i indsigelse 26 + 27.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 92

Jørgen Bombæk

Emner

Vindmøller

Resume

Indsigerne ønsker ikke vindmølleområde nordøst for Vrå udpeget, som foreslået af Dansk Vindenergi i indsigelse 26 + 27.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 93

Dansk Vindenergi aps, Niels Mejlholm Brændskovvej 15, Tylstrup

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger foreslår, at der udlægges et nyt vindmølleområde ved Trudslev Kær/Vrensted Kær, hvor der kan opstilles 6 vindmøller.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Ansøgning om nyt vindmølleområde nordøst for Vrå er noteret og vil blive vurderet i forbindelse med den kommende planlægningsproces for vindmøller.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ansøgning om nyt vindmølleområde nordøst for Vrå er noteret og vil blive vurderet i forbindelse med den kommende planlægningsproces for vindmøller.

Indsigelse nr. 94

DN Nordjylland og DOF Nordjylland v/Jørgen Jørgensen

Emner

Natur

Bynær natur og grøn by

Kysten

Kulturarven

Resume

Indsiger udtrykker tilfredshed med hjemmesiden, hvad angår form og struktur samt søgefunktioner.

Natur:

Indsiger kan med tilfredshed konstatere, at store dele af naturpolitikken har fundet vej til kommuneplanen, hvor den er udmøntet i konkrete retningslinjer.

Indsiger mener, at det er en mangel i de overordnede målsætninger, at begrebet biodiversitet – eller biologisk mangfoldighed – ikke omtales, da biodiversitet er et kernebegreb i moderne naturforvaltning, og biodiversiteten er alvorligt truet overalt i det åbne land. Indsiger mener derfor, at der bør være en klar målsætning om at stoppe tilbagegangen i biodiversitet samt at forbedre biodiversiteten, som bør følges op af konkrete handleplaner og målbare succeskriterier.

Indsiger anerkender målsætningen om at "sætte naturen fri" med fokus på sikring og udvidelse af de mest værdifulde naturområder, men savner nogle konkrete tilkendegivelser om, hvad man helt konkret vil gøre for at opnå denne målsætning.

Indsiger finder det meget problematisk, at den hidtidige retningslinje 14.4 og tilhørende udpegninger af værdifulde naturområder udgår. Disse områder spiller en stor rolle i hele kommunens naturnetværk og i sammenbindingen af de enkelte elementer, og det kan ikke udelukkes, at det vil have negative konsekvenser for kommunens store satsning på Hjørring som naturkommune. Indsiger foreslår derfor, at retningslinje 14.4 fastholdes, og at de arealer, som er overført til status som særligt værdifulde naturområder, fastholdes.

Den bynære natur og grøn by:

Indsiger er meget enig i hensigten om at friholde de grønne kiler i byerne for byudvikling, men mener samtidig, at det ikke altid holder helt i virkeligheden, hvilket der er flere eksempler på. Indsiger mener, at problemet med den bynære natur er, at den reelt ingen beskyttelse har, udover den, som er givet i Naturbeskyttelseslovens § 3, og netop i byzone er kun de våde naturtyper omfattet af loven.

Indsiger påskønner i høj grad intentionerne om forvaltning af den bynære natur, som angivet i kommuneplanen, hvor der står, at der skal satses på en så stor variation som muligt.

Kysten:

Der er en stigende anvendelse af kyst og strand til "utraditionelle" aktiviteter. For at imødekomme dette behov og for at hindre konflikter med den øvrige rekreative anvendelse af strand, kyst og naturinteresserne opfordrer indsiger til, at der udpeges 1-2 aktiv-strande til disse aktiviteter. En nærmere konkret undersøgelse af evt. behov for at udbygge publikumsfaciliteter (toiletter, affald, m.v.) på aktiv-strandene kan også være påkrævet. Tilsvarende kan der udpeges 1-2 strandstrækninger, hvor der kan gennemføres forsøg med begrænsning af bilkørsel (f.eks. Liver Ås udløb).

Indsiger foreslår, at eksisterende kystsikringsanlæg, der skæmmer, er uvirksomme og/eller generer nabostrækninger, ombygges eller fjernes. Hjørring Kommune opfordres til at udarbejde en prioriteret handlingsplan i samarbejde med Kystdirektoratet.

Kulturarven:

Indsiger finder det gældeligt, at kommuneplanen indeholder en ny retningslinje 15.4 for karaktergivende, markante træer og bevoksninger, herunder alléer.

Administrationens behandling

Natur:

Biodiversitet og kommunens forpligtigelser i forhold til at fremme den tilføjes i målsætningen for Natur og Landskab og i naturafsnittet om "Nationale og internationale naturværdier".

Konkrete tilkendegivelser om, hvordan kommunen vil "sætte naturen fri", vil blive indarbejdet i Naturpolitikens handlinger.

Hjørring Kommune har stor fokus på naturværdierne. Hjørring Kommune kan se problematikken ift. signalværdien, men vurderer samtidig, at de tiltag, der bliver lavet i de særligt værdifulde naturområder, opvejer dette, og at biodiversiteten bliver styrket ved, at der fokuseres på de bedste naturområder.

Hvis kommunen finder flere arealer med høj naturtilstand, vil arealerne blive udpeget som særligt værdifulde naturområder i forbindelse med næste kommuneplan.

Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder.

Kysten:

Hjørring Kommune vil i forbindelse med næste kommuneplan vurdere, om der skal udpeges aktiv-strande til "utraditionelle" aktiviteter og strande med begrænsning af bilkørsel.

Kystdirektoratet er myndighed i sager om kystbeskyttelses anlæg, herunder også i forhold til eksisterende anlæg. Kystdirektoratet har overfor Hjørring Kommune oplyst, at der ikke er hjemmel til at kræve lovligt eksisterende anlæg fjernet, hvis vilkår i anlæggets tilladelse overholdes. Hjørring Kommune har jævnlig dialog med Kystdirektoratet om de eksisterende kystbeskyttelses anlæg.

Indstilling

At biodiversitet og kommunens forpligtigelser i forhold til at fremme den tilføjes i målsætningen for Natur og Landskab og i naturafsnittet om "Nationale og internationale naturværdier".

At Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder.

At Hjørring Kommune vil i forbindelse med næste kommuneplan vurdere, om der skal udpeges aktiv-strande til "utraditionelle" aktiviteter og strande med begrænsning af bilkørsel.

Rettelser i kommuneplanen

I Natur og Landskab i første afsnit i "Værdifulde naturområder" ændres "For at bevare den biologiske mangfoldighed skal..." til "For at styrke biodiversiteten skal..."

I Natur og Landskab i første afsnit i "Værdifulde naturområder" ændres "Der skal ske en prioritering..." til "For at stoppe tilbagegangen i biodiversiteten skal der ske en prioritering..."

Andre konsekvenser

Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder eller nye særligt værdifulde naturområder.

Hjørring Kommune vil i forbindelse med næste kom

Indsigelse nr. 95

Det Grønne Råd

Emner

Natur

Stier og markvej i det åbne land

Friluftsliv

Kulturarv

Resume

Indsiger roser den digitale kommuneplan. Indsiger mener, at det er let at finde de relevante afsnit, og kortmaterialet fungerer upåklageligt.

Natur:

Indsiger mener, at det er godt, at Natur og Landskab er blevet et selvstændigt hovedtema.

Indsiger mener, at det er uheldigt, at retningslinje 14.4 udgår, fordi retningslinjen udover en beskyttelse af naturområderne også indeholder en forpligtelse for kommunen til at arbejde for forbedringen af naturtilstanden. Set i det lys kan det se ud som om, at man er ved at lade den "lille" natur – eller hverdagsnaturen -i stikken til fordel for de mest værdifulde naturområder. Indsiger opfordrer til, at kommunen genovervejer dette og beholder kategorien naturområder i Kommuneplan 2016. (Hans Jørgen Boel fra LandboNord tager forbehold overfor ovenstående vedr. retningslinje 14.4 og ønsker ført til protokol, at han ønsker forslaget til kommuneplan opretholdt i sin nuværende form.)

Indsiger mener, at det bør nævnes, at byrådet støtter oprettelsen af Naturpark Tolne efter Friluftsrådets koncept. Indsiger foreslår, at der laves en retningslinje vedrørende oprettelse af naturparker.

Markveje:

Indsiger opfordrer til, at problematikken vedrørende fjernelse af gamle stier og markveje tages op i kommuneplanen, idet infrastrukturen i det åbne land forringes over tid.

Friluftsliv:

Indsiger pointerer, at det er vigtigt at inddrage de grønne organisationer i arbejdet med friluftsliv, der i den forbindelse kan varetage naturens interesser.

Kulturarv:

Indsiger bifalder, at kulturarven har fået en tydelig plads i kommuneplanen og vil gerne udtrykke tilfredshed med, der er udarbejdet en ny strategi for karaktergivende træer og beplantninger.

Administrationens behandling

Natur:

Hjørring Kommune har stor fokus på naturværdierne. Hjørring Kommune kan se problematikken ift. signalværdien, men vurderer samtidig, at de tiltag, der bliver lavet i de særligt værdifulde naturområder, opvejer dette, og at biodiversiteten bliver styrket ved, at der fokuseres på de bedste naturområder.

Hvis kommunen finder flere arealer med høj naturtilstand, vil arealerne blive udpeget som særligt værdifulde naturområder i forbindelse med næste kommuneplan.

Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder.

Naturparker tilføjes i Natur og Landskab i afsnittet om "Hjørring Kommune på landkortet".

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Markveje:

Hjørring Kommune vil skabe forbindelser mellem Hjørring, områdebyerne og andre større trafikmål via et sammenhængende stinet i det åbne land, og her er markvejene grundlaget for mange forbindelser. Bevaring af markveje tilføjes i afsnittet "Stinet i det åbne land", som indgår i Infrastruktur og Mobilitet.

Indstilling

At Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder.

At naturparker tilføjes i Natur og Landskab i afsnittet om "Hjørring Kommune på landkortet".

At bevaring af markveje tilføjes i afsnittet "Stinet i det åbne land", som indgår i Infrastruktur og Mobilitet.

Rettelser i kommuneplanen

Natur og Landskab:

Sætningen "Det kan f.eks. være gennem udpeging af naturparker, hvor kommunen pt. arbejder med Tolne Naturpark." tilføjes efter 2. afsnit i "Hjørring Kommune på landkortet".

Stier:

Sætningen "Det er bl.a. vigtigt at bevare markveje, som i dag forsvinder i takt med strukturændringer i landbruget." tilføjes efter første sætning i "Stinet i det åbne land".

Andre konsekvenser

Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder eller nye særligt værdifulde naturområder.

Indsigelse nr. 96

Jan og Bettina Carlsen

Emner

Vindmøller

Resume

Indsigerne ønsker ikke vindmølleområde nordøst for Vrå udpeget, som foreslået af Dansk Vindenergi i indsigelse 26 + 27.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 97

Henrik Hedemann

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 98

Foreningen Hirtshals Handel og Erhverv v. Svend Ravn

Emner

Hirtshals

Resume

Indsiger ønsker ikke, at det skal være muligt at etablere nogen form for detailhandel inden for de to områder, som udlægges til erhvervsformål i Hirtshals, herunder også på HTC's areal og alle erhvervsarealer udlagt øst for Dalsagervej i tilknytning til HTC. Dette vil være til stor skade for omsætningen i detailhandelsforretningerne, herunder supermarkederne, i Hirtshals by.

Administrationens behandling

Kommuneplanrammerne for de nævnte områder giver ikke mulighed for etablering af egentlig detailhandel. Området omkring HTC er udlagt som et trafikcenter, hvilket giver mulighed for at etablere en vis form for detailhandel rettet mod billister.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 99

Anders Kronborg

Emner

Helhedsplan for Hirtshals

Resume

Indsiger mener, at kommuneplanen bør understøtte det videre arbejde med området i Horne, der er omfattet af lokalplan nr. 902.1140-L01 og signalere fortsat tro på området med dets mange kvaliteter med havudsigt, søer, stier og grønne områder. Det vil derfor være et meget negativt signal, hvis området pilles ud af kommuneplanen. Indsiger mener at overskriften "en by på skrump" i helhedsplanen for Hirtshals bør erstattes af mere positiv retorik.

Administrationens behandling

Helhedsplanen for Hirtshals tager udgangspunkt i byens helt unikke potentialer såsom naturen og havnen, som skal bruges til at skabe ny udvikling i byen. Strategien er i højere grad at højne kvaliteten af det eksisterende via omdannelse og fortætning frem for at udlægge nye arealer til byudvikling. Det skal være med til at gøre hele byen attraktiv for bosætning.

Området som er omfattet af lokalplan nr. 902.1140-L01 tages ikke ud af kommuneplanen og kan derfor stadig realiseres. Når der bliver behov for at udlægge nye arealer til boligformål i Hirtshals, vil det være naturligt at fortsætte op ad bakken mod Horne mellem Kringelhøjvej og Hirtshalsbanen. Området ligger smukt på skrånende terræn med udsigt over havet og Hirtshals by - tæt på Horne station og med god mulighed for stiforbindelser til Horne og Hirtshals.

Bemærkningerne om formuleringerne i helhedsplanen tages til efterretning og indgår i tilpasning af helhedsplanen for Hirtshals.

Indstilling

At helhedsplanen for Hirtshals tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen tilrettes

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 100

Mia Grønkjær

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 101

Jørgen Møller Nielsen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 102

Rakkeby Beboerforening v. Henrik Madsen

Emner

Landdistrikter

Resume

Indsiger er bekymret for bosætning i landdistrikter og for store husdyrbrugs påvirkning af huspriserne.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har fokus på et solidt samarbejde, der giver borgerne i landdistriktet mulighed for at få indflydelse på udviklingen i eget lokalområde.

Hjørring Kommune vil forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften ”Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?”

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 103

Hanne Drejergaard Kjeldsen p.v.a. borgergruppe på 7 personer

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsigerne ønsker ikke udpegning af områder til store husdyrbrug ved og omkring Rakkeby, Vejby m.fl. Alternativt foreslår de, at alle områder, der ikke er omfattet af andre udpegninger (natur og landskab), udpeges til store husdyrbrug.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 104

Ulla Borup Guntofte

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger finder det positivt, at Hjørring Kommune vil arbejde med problemstillingen vedrørende helårsbeboelse i en proces med de enkelte byer. En så radikal beslutning for de enkelte byer bør træffes på et oplyst grundlag og i en proces, hvor borgerne ikke spilles ud mod hinanden, og der sås splid mellem naboer.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 105

Carsten Guntofte

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger finder det positivt, at Hjørring Kommune vil arbejde med problemstillingen vedrørende helårsbeboelse i en proces med de enkelte byer. En så radikal beslutning for de enkelte byer bør træffes på et oplyst grundlag og i en proces, hvor borgerne ikke spilles ud mod hinanden, og der sås splid mellem naboer.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 106

Trine Laage Jørgensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 107

Birgitte Nielsen

Emner

Landdistrikter

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker, at der i foruden samarbejde, det gode hverdagsliv, tage del, rydde op og tænke nyt også fokuseres på natur og miljø samt turisme i udviklingen af landdistrikterne.

Indsiger efterspørger alternative muligheder i forhold til ophævelse af helårsbeboelse i Tversted.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften "Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?"

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 108

Annette Lind Sørensen p.v.a. borgergruppe på 10 personer, som tidligere har indsamlet 1270 underskrifter vedr. vindmøller

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger ønsker ikke, at der opføres vindmøller mellem Rakkeby og Sdr. Harritslev eller mellem Sdr. Harritslev og Hæstrup Mejeriby.

Administrationens behandling

Byrådet har besluttet at stoppe yderligere planlægning for vindmølleområde mellem Sdr. Harritslev og Rakkeby, og området er ikke længere udpeget som potentielt vindmølleområde.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Området mellem Sdr. Harritslev og Hæstrup Mejeriby (mellem Hjørring Dyrskueplads og Hæstrup Mejeriby) er udpeget solenergianlæg.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 109

Per Fisker p.v.a. borgergruppe på 10 personer

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsigerne ønsker ikke udpegning af områder til store husdyrbrug ved og omkring Rakkeby. Alternativt foreslår de, at al landbrugsjord i kommunen udpeges for at sikre ensartede vilkår for borgerne i landdistrikterne.

Administrationens behandling

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller:

Udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder giver ikke i sig selv mulighed for opstilling af vindmøller, da dette kræver en særskilt planlægning. Redegørelsesteksten i retningslinje 10.2 oplyser blot, at særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller kan være forenelige.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 110

Hanne og Erik S. Bertelsen

Emner

Arealreservationer til nye veje

Resume

Indsigerne ønsker ikke, at Vellingshøjvej indgår i et ringvejsnet omkring Hjørring med motorvejstilslutning ved Skibsby.

Administrationens behandling

Hjørring Kommunes langsigtede strategi for vejene i og omkring Hjørring by er at skabe et ydre ringvejsystem, som kan aflaste de centrale gader i midtbyområdet. Det ydre ringvejsystem skaber mulighed for i højere grad at betjene midtbyområdet udefra og ind.

Et tilslutningsanlæg til motorvej E39 ved Skibsbyvej og forlægning af Skibsbyvej nord om Skibsby skal skabe bedre forbindelse for Hjørring nord til motorvejen. En vejforbindelse fra Skagensvej ved Primulavej til Ringvejen ved Vellingshøjvej skal aflaste Skagensvej.

Det er Hjørring Kommunes vurdering, at disse vejforbindelser også vil aflaste Vellingshøjvej ved Højene Skole.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 111

Erik Søborg Jensen

Emner

Store husdyrbrug

Vindmøller

Vrensted

Resume

Indsiger ønsker ikke store husdyrbrug eller vindmøller ved Vrensted. Indsiger efterlyser Vrensted som en del af kommuneplanen.

Administrationens behandling

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller

udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Vindmøller:

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Vrensted:

Vrensted er omfattet af kommuneplanens afsnit om landdistrikter. Hjørring Kommune har fokus på et solidt samarbejde, der giver borgerne i landdistriktet mulighed for at få indflydelse på udviklingen i eget lokalområde. Landsbyforum med lokale borgerrepræsentanter er det samlende forum for kommunens landdistrikt og omdrejningspunktet for samarbejdet mellem kommune og borgere.

Beskrivelse af Vrensted og kommuneplanrammer for byen finder under "Bosætning og Erhverv > Rammer > Landdistrikt S – Å > Vrensted".

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 112

Borgergruppe på 6 personer

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsigerne ønsker ikke store husdyrbrug.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 113

Anne Marie og Viggo Bilde

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsigerne ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet, fordi kravet ikke fungerer/overholdes i dag. Indsigerne mener, at nogle interesserede købere vil ikke købe på grund af kravet om helårsbeboelse, og at udbudet af helårsboliger i Tversted øget de seneste år, fordi ejerne bliver ældre og ønsker en anden bolig.

Indsigerne vurderer, at nye ejere af fritidsboliger vil givetvis vedligeholde/forbedre deres boliger, og nogle vil sikkert bosætte sig permanent i boligen, når pensionstilværelsen bliver aktuel. I modsætning hertil er der i dag enkelte huse, som ikke bliver passet.

De foreslår en dialog styret af Byrådet med lokalbefolkningen med fokus på Tversteds fremtidsmuligheder.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 114

Frode Larsen

Emner

Store husdyrbrug

Vindmøller

Turisme

Resume

Indsiger ønsker ikke store husdyrbrug eller vindmøller på land. Indsiger mener, at kommunen skal satse på turisme.

Administrationens behandling

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller

udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Vindmøller:

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Turisme:

Turisme er et af Hjørring Kommunes væsentligste erhverv med et stort udviklingspotentiale, og turismeudviklingen i kommunen er etableret omkring et stærkt netværkssamarbejde med en række lokale, regionale og nationale samarbejdspartnere.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 115

Nordsøen Forskerpark, Direktør Karl Henrik Laursen

Emner

Arealudlæg til erhverv i Hirtshals

Resume

Indsiger er positiv i forhold til arealudlæg til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals. Indsiger anbefaler, at erhvervsområdet skal kunne rumme henholdsvis en kommende udvidelse af Nordsøen Forskerpark og fødevarerproduktion i form af akvakultur.

Administrationens behandling

Det er i kommuneplanens rammedel fastsat, at erhvervsområdet kan anvendes til bl.a. akvakultur og udvidelse af Nordsøcentrets funktioner.

Udpegningen i retningslinje 6.4 for anlæg til akvakultur på land udvides, så arealudlægget til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals også er omfattet.

Indstilling

At udpegningen i retningslinje 6.4 for anlæg til akvakultur på land udvides, så arealudlægget til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals også er omfattet.

Rettelser i kommuneplanen

Udpegningen i retningslinje 6.4 for anlæg til akvakultur på land udvides, så arealudlægget til erhverv ved Lilleheden Skovvej i Hirtshals også er omfattet.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 116

Erik Krabbe

Emner

Helårsbeboelse i Løkken

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Løkken ophævet.

Administrationens behandling

I dele af Løkken er der gennem planlægningen fastsat bestemmelser om, at boliger skal anvendes til helårsbeboelse. En fastholdelse af helårsbeboelse er under pres på grund af faldende befolkningstal, som betyder, at det kan være rigtig svært at sælge sin bolig. Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med denne problemstilling i en proces med borgerne i Løkken.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 117

Hirtshals Turistforening

Emner

Turisme

Autocampere

Resume

Indsiger er positiv i forhold til, at Hjørring Kommune har fokus på den basale turistservice som et strategisk arbejdsområde og opfordrer til, at de offentlige toiletter, som er blevet lukket i Hirtshals, genåbnes.

Indsiger opfordrer samtidig kommunen til at imødekomme den stigende autocamperturisme.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er nødt til at foretage en prioritering af midlerne til drift og vedligeholdelse af offentlige bygninger. Hjørring Kommune vurderer, at det nuværende antal offentlige toiletter i Hirtshals er tilstrækkeligt til at servicere borgere og turister.

Hjørring Kommune har gennem retningslinje 9.1 fokus på, at større ferie- og fritidsanlæg, som hoteller, moteller, vandrerhjem, campingpladser, autocamperpladser, feriecentre, feriebyer, og andre større anlæg med overnatningsmulighed, placeres i tilknytning til byer i bymønstret for at medvirke til at understøtte servicen og allerede eksisterende ferie- og fritidsanlæg i disse byer og for at undgå en spredning i det åbne land, som påvirker natur og landskab.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 118

Morten Frederiksen

Emner

Stiforbindelse i Hjørring

Resume

Indsiger foreslår en ny grøn forbindelse fra Folkeparkruten langs jernbanen gennem Bagterp Plantage og videre til Forstbotanisk Park.

Administrationens behandling

De grønne forbindelser er en stor kvalitet i Hjørring og der arbejdes hele tiden på at udvikle det eksisterende stisystem. En stor del af den foreslåede stiforbindelse er allerede etableret, men det er helt sikkert et stort potentiale i at føre forbindelsen videre gennem Bagterp Plantage og videre ned til Forstbotanisk Park. Forslaget sendes videre til Hjørring Kommunes sti taskforce, som sørger for koordinering af planlægning, vedligeholdelse, registrering og formidling af kommunens rekreative stier.

Indstilling

At forslaget om etablering af en rekreativ sti fra Folkeparkruten langs jernbanen gennem Bagterp Plantage og videre til Forstbotanisk Park indtegnes på helhedsplanens visionskort.

Rettelser i kommuneplanen

Der indtegnes en stiforbindelse fra Folkeparkruten langs jernbanen gennem Bagterp Plantage og videre til Forstbotanisk Park på helhedsplanens visionskort.

Andre konsekvenser

Indsigelse nr. 119

Else Petersen

Emner

Store husdyrbrug

Vindmøller

Energiplanlægning

Resume

Indsiger ønsker ikke store husdyrbrug og vindmøller. Indsiger opfordrer til, at der arbejdes med nye alternative energitiltag.

Administrationens behandling

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Vindmøller:

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Energiplanlægning:

Hjørring Kommune vil med den strategiske energiplan 2013 "Bæredygtig energi – vejen til grøn vækst" nedbringe udledningen af CO₂. Planen beskriver gennem målsætninger og handlinger, hvordan omstillingen af energisystemet kan ske, og de muligheder for lokal vækst og jobskabelse, som omstillingen vil medføre. Den strategiske energiplan revideres i løbet af 2017.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 120

Henrik K. Brixen p.v.a. 750 tidligere indsamlede underskrifter vedr. vindmøller

Emner

Vindmøller

Resume

Indsigerne ønsker, at vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby undgår.

Administrationens behandling

Vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby med 4 vindmøller er overført til Kommuneplan 2016, fordi den igangværende planlægning ikke er afsluttet.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 121

Svend Bjørnager

Emner

Lønstrup

Parkering

Stier

Erhvervsområde

Sommerhuse

Resume

Indsiger foreslår, at der etableres en "fjernparkeringsplads" langs Kystvejen overfor sportspladsen med stiforbindelse til midtbyen, og at der etableres en stiforbindelse gennem Bækslugten.

Indsiger foreslår også, at erhvervsområdet ved Kystvejen og Nydalsvej udvides mod øst.

Indsiger mener, at lokalplanen for Lønstrup giver mulighed for at bygge alt for store sommerhuse langs Strandvejen, som er i strid med byens særpræg med små simple fiskerhuse, der trykker sig langs Strandvejen og i klitterne.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune er opmærksom på problemet med parkering i sommerperioden i Lønstrup. Men samtidig er vi begrænset af pladsmangel i byen og arealer, som vi råder over til etablering af P-pladser. Hjørring Kommune undersøger problematikken og laver parkerings-tællinger i Lønstrup henover sommeren 2017.

Erhvervsareal ved Kystvejen og Nydalsvej udvides ikke, da det udlagte erhvervsareal vurderes at kunne opfylde behovet for areal til nybyggeri i planperioden.

Lokalplanen for Lønstrup giver mulighed for, at der i den centrale del af byen på små grunde på max. 300 m² kan opføres en bolig på max. 120 m² og ellers opføres bebyggelse svarende til 40 % af grundarealet uanset anvendelsen. Der skelnes ikke til, om grunden er en sommerhusgrund uden helårsbeboelse eller en boliggrund med helårsbeboelse. Der er en generel tendens til, at ejerne af såvel sommerhuse som helårsboliger ønsker at opføre så store hus som overhovedet muligt. Administrationen kan ikke genkende den skitsere problemstilling, da reglerne netop også gælder for sommerhuse.

De fredede arealer, der henvises til, er de skrænter, der i lokalplanen for Lønstrup ikke må bebygges. Dele af disse skrænter ligger på privat grund og indgår ved beregning af bebyggelsesprocenten. Grundejer betaler ejendomsskat af disse arealer i samme omfang som af grundens øvrige areal.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Hjørring Kommune undersøger problematikken og laver parkerings-tællinger i Lønstrup henover sommeren 2017.

Indsigelse nr. 122

Myrna Stuchly og Ke Bertelsen

Emner

Helårsbeboelse i Løkken

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Løkken ophævet.

Administrationens behandling

I dele af Løkken er der gennem planlægningen fastsat bestemmelser om, at boliger skal anvendes til helårsbeboelse. En fastholdelse af helårsbeboelse er under pres på grund af faldende befolkningstal, som betyder, at det kan være rigtig svært at sælge sin bolig. Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med denne problemstilling i en proces med borgerne i Løkken.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 123

Jørgen Stubgaard

Emner

Natur

Formidling

Skove

Stier og markveje i det åbne land

Kysten

Friluftsliv

Klima og Energi

Vindmøller

Kulturarv

Resume

Indsiger har mange positive tilkendegivelser samt en række bemærkninger og ændringsforslag til natur, landskab, kyst, landbrug, skovrejsning, friluftsliv, klima og energi samt kulturarv.

Natur:

Indsiger efterlyser, at kommunens ambitiøse naturpolitik er tydeligere inkorporeret i kommuneplanen. Indsiger mener, at det er i øjnefaldende, at den store vægt, som der lægges på et natursyn, først og fremmest vægter bruger- og benyttelseshensynet frem for beskyttelseshensynet.

Som ansvarlig myndighed på naturområdet burde Hjørring Kommune være med til at sætte en mere forpligtende dagsorden jf. FN's Biodiversitets-konvention. Indsiger ønsker, at den biologiske mangfoldighed bør nævnes flere steder i kommuneplanen.

Værdifulde naturområder:

Indsiger finder det meget problematisk, at den hidtidige retningslinje 14.4 og tilhørende udpegninger af værdifulde naturområder udgår.

Arter:

I kommuneplanen er nævnt en række arter, som kommunen har et særligt ansvar for at bevare, og indsiger foreslår, at listen af arter udbygges.

Naturparker:

Indsiger foreslår, at Tolne Naturpark og naturparker generelt nævnes i kommuneplanen.

Bynær natur:

Men henblik på den bynære natur ønsker indsiger ønsker, at det fremgår i kommuneplanen, at kommunen vil gennemføre oplysningskampagne om ikke at bruge gift i de private haver

Formidling:

Indsiger foreslår, at sætningen "gennem formidling og borgerinddragelse skal der skabes ejerskab og ansvarsfølelse i forhold til beskyttelse og pleje af naturen" suppleres med, at kommunen direkte lægger op til et samarbejde med lokale foreninger.

Skove:

Indsiger ønsker, at Det Grønne Råd skal fungere som brugerråd i forbindelse med kommunale skov og plantager.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Indsiger foreslår, at der i afsnittet om "Uønsket skovrejsning" tilføjes: "Visse lavbundsarealer kan være yngle- og rasteplass for vadefugle og bør derfor friholdes for skovrejsning".

Stier og markveje i det åbne land:

Indsiger ønsker, at kommuneplanen forholder sig til, at det intensive landbrug nedlægger gamle og traditionsbundne stier og markveje i det åbne land, ofte til stor frustration for borgerne.

Kysten:

Indsiger foreslår, at der til afsnittet "Offentlig adgang til strandene" tilføjes: "På visse dele af strandene kan der informeres om, at der skal tages særligt hensyn til ynglende fugle, ligesom et par udvalgte strækninger forsøgsvis kan markeres som 'Hundestrand', hvor man kan lade sin hund løbe frit også i sommerhalvåret fra 1/4 til 30/9."

Friluftsliv:

Indsiger foreslår, at der i afsnittet om "En bred palet af aktiviteter" tilføjes: "Kommunen er opmærksom på, at forskellige aktiviteter kan konflikte med hinanden. Kommunen vil med information på stedet og i dialog med brugerne arbejde for at minimere disse konflikter."

Klima og Energi:

Indsiger foreslår, at det fremgår af kommuneplanen, at Hjørring Kommune er klimakommune og med i sammenslutningen Global Footprint.

Vindmøller:

Indsiger foreslår, at "Visuel arkitekturguide for det åbne land i Hjørring kommune" nævnes i forbindelse med vindmøller.

Kulturarv:

Indsiger foreslår, at "Visuel arkitekturguide for det åbne land i Hjørring kommune" nævnes i forbindelse med kulturarven.

Indsiger udtrykker anerkendelser for det nye afsnit om karaktergivende træer og beplantninger.

Administrationens behandling

Natur:

Naturpolitikken, som omtales i naturafsnittet, vil også blive tilføjet i indledningen til Natur og Landskab.

Biodiversitet og kommunens forpligtigelser i forhold til at fremme den tilføjes i målsætningen for Natur og Landskab og i naturafsnittet om "Nationale og internationale naturværdier".

Værdifulde naturområder:

Hjørring Kommune har stor fokus på naturværdierne. Hjørring Kommune kan se problematikken ift. signalværdien, men vurderer samtidig, at de tiltag, der bliver lavet i de særligt værdifulde naturområder, opvejer dette, og at biodiversiteten bliver styrket ved, at der fokuseres på de bedste naturområder.

Hvis kommunen finder flere arealer med høj naturtilstand, vil arealerne blive udpeget som særligt værdifulde naturområder i forbindelse med næste kommuneplan.

Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder.

Arter:

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Hjørring Kommune kan ikke nævne alle arter, dog tilføjes rød glente, da staten har udpeget denne som kommunens ansvarsart.

Naturparker:

Tekst om naturparker indarbejdes i Natur og Landskab i afsnittet om "Hjørring Kommune på landkortet".

Bynær natur:

Gennem Naturpolitikken arbejder Hjørring Kommune sammen med borgerne for handlinger, der skal styrke biodiversiteten i de private haver.

Formidling:

Hjørring Kommune vil naturligvis samarbejde med lokale foreninger.

Skove:

Driften af kommunale arealer vil blive indarbejdet i Naturpolitikken handlinger.

Forhold vedrørende lavbundsarealer er vurderet i forbindelse med udpegningen af områderne.

Stier og markveje i det åbne land:

Hjørring Kommune vil skabe forbindelser mellem Hjørring, områdebyerne og andre større trafikmål via et sammenhængende stinet i det åbne land, og her er markvejene grundlaget for mange forbindelser. Bevaring af markveje tilføjes i afsnittet "Stinet i det åbne land", som indgår i Infrastruktur og Mobilitet.

Kysten:

Hjørring Kommune arbejder med udpegnings af hundestrände.

Friluftsliv:

Hjørring Kommune tilføjer teksten.

Klima og Energi:

Det er allerede nævnt nu i energiafsnittet, at Hjørring Kommune er med i Danmarks Naturfredningsforenings "Klimakommuneaftale". Hjørring Kommune brugte Global Footprint-metoden i forbindelse med udarbejdelse af Klima- og bæredygtighedsstrategien i 2010.

Vindmøller:

Arkitekturguiden indeholder ikke et særligt afsnit om store vindmøller, og Hjørring Kommune mener derfor ikke, at det vil være relevant at nævne guiden i forbindelse med afsnittet om vindmøller. Det bemærkes, at der altid foretages en landskabelig vurdering i forbindelse med konkrete vindmølleprojekter.

Kulturarv:

Den visuelle arkitekturguide som hjælpeværktøj indarbejdes i afsnittene om værdifulde kulturmiljøer, bevaringsværdige bygninger og kirkeomgivelser.

Indstilling

At Naturpolitikken tilføjes Natur og Landskab.

At biodiversitet og kommunens forpligtigelser i forhold til at fremme den tilføjes i målsætningen for Natur og Landskab og i naturafsnittet om "Nationale og internationale naturværdier".

At Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder eller nye særligt værdifulde naturområder.

At rød glente nævnes.

At tekst om naturparker indarbejdes.

At bevaring af markveje tilføjes i afsnittet "Stinet i det åbne land", som indgår i Infrastruktur og Mobilitet.

At tekst om forskellige aktiviteter og mulige konflikter tilføjes.

At tekst om den visuelle arkitekturguide som hjælpeværktøj indarbejdes i kulturarvsafsnittene.

Rettelser i kommuneplanen

Efter 2. afsnit i indledningen til Natur og Landskab tilføjes "og Naturpolitikken".

I Natur og Landskab i første afsnit i "Værdifulde naturområder" ændres "For at bevare den biologiske mangfoldighed skal..." til "For at styrke biodiversiteten skal..."

I Natur og Landskab i første afsnit i "Værdifulde naturområder" ændres "Der skal ske en prioritering..." til "For at stoppe tilbagegangen i biodiversiteten skal der ske en prioritering..."

Første afsnit i "Nationale og internationale naturværdier" erstattes med: "Hjørring Kommune er forpligtiget overfor EU og FN til at stoppe tilbagegangen i biodiversitet inden 2020. De største naturværdier med den højeste biodiversitet ligger som et samlet bånd langs kysten, som sammenhængende moseområder i det gamle rimme-doppe landskab, som samlede vandløbsbånd med tilknyttede arealer og som et bånd i det kuperede morænelandskab med mange overdrev."

Efter 2. afsnit i natur om Nationale og internationale naturværdier tilføjes "samt rød glente, som staten har udpeget som kommunens ansvarsart".

Sætningen "Det kan f.eks. være gennem udpeging af naturparker, hvor kommunen pt. arbejder med Tolne Naturpark." tilføjes efter 2. afsnit i "Hjørring Kommune på landkortet".

Sætningen "Det er bl.a. vigtigt at bevare markveje, som i dag forsvinder i takt med strukturændringer i landbruget." tilføjes efter første sætning i "Stinet i det åbne land".

Til sidst i afsnittet om "En bred palet af aktiviteter" tilføjes: "Kommunen er opmærksom på, at forskellige aktiviteter kan konflikte med hinanden. Kommunen vil med information på stedet og i dialog med brugerne arbejde for at minimere disse konflikter."

Afsnit om Visuel arkitekturguide fra landskabsafsnittet tilføjes i afsnittene om værdifulde kulturmiljøer, bevaringsværdige bygninger og kirkeomgivelser.

Andre konsekvenser

Hjørring Kommune vil gennemgå de værdifulde naturområder inden næste kommuneplan for at undersøge, om nogle arealer skal udpeges som nye potentielle naturområder eller nye særligt værdifulde naturområder.

Indsigelse nr. 124

Visionsråd Hirtshals

Emner

Hirtshals

Resume

Indsiger har en række bemærkninger til de enkelte afsnit i helhedsplanen for Hirtshals samt forslag til konkrete tiltag.

Indsiger efterspørger en plan for, hvordan trafikken skal komme ind til Hirtshals fra øst og kommer en nogle anbefalinger til en løsning.

Administrationens behandling

I områdefornyelsen i Hirtshals arbejdes der med wayfinding, indfaldsvejene til byen, forbindelsen mellem havn og byen samt handelstrekanten. Bemærkningerne omkring disse emner er taget til efterretning og vil blive videregivet til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelsen.

Hjørring Kommune er nødt til at foretage en prioritering af midlerne til drift og vedligeholdelse af offentlige bygninger. Hjørring Kommune vurderer, at det nuværende antal offentlige toiletter i Hirtshals er tilstrækkeligt til at servicere borgere og turister.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med problemstillingen omkring helårsbeboelse i en proces med borgerne i Hirtshals, og synspunktet vil indgå i det arbejde.

De forskellige bemærkninger til de enkelte afsnit i helhedsplanen tages til efterretning og indgår i tilpasning af helhedsplanen for Hirtshals.

Indstilling

At helhedsplanen for Hirtshals tilpasses på baggrund af indsigeres bemærkninger.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanen tilrettes

Andre konsekvenser

Synspunkterne videregivet til arbejdsgruppen, som arbejder med områdefornyelse i Hirtshals.

Indsigelse nr. 125

Foreningen Taarshallen v. Bodil Popp-Kristensen

Emner

Tårs

Bosætning

Borgerkultur

Cykelstier

Veje

Kollektiv trafik

Erhvervsudvikling

Resume

Indsiger mener, at der mangler et veludbygget stisystem og gode cykelstier ved indfaldsvejene. Stierne skal øge trafikikkerheden og medvirke til at understøtte en sundhedsprofil i Tårs. Gode forbindelser kan også bidrage til udviklingen af aktiv ferie i Vendsyssel.

Indsiger mener også, at der skal skabes en borgerkultur, hvor alle opfordres til at bidrage og inddrage efter ønske. Desuden mener indsiger, at kvalitetene i form af naturen, et godt opland, central placering i Vendsyssel samt borgersammenhold og –aktiviteter, skal være fokus i forhold til bosætning og erhverv. I den forbindelse mener indsiger også, at der mangler byggegrunde, skal være mulighed for private boligprojekter og at der generelt er mangel på forskellige typer og størrelser af boliger i Tårs.

Desuden foreslår indsiger, at der bliver mulighed for nye boligformer i form af olle-kolle, bynære storparceller og mulighed for at udvikle de bynære landejendomme.

Omkring infrastruktur og mobilitet mener indsiger, at indfaldsvejene skal renoveres, de er smalle og mangler cykelstier. Det går ud over trafikikkerheden. Der skal også være bedre mulighed for samkørsel og bedre busforbindelser eller en anden form for kollektiv trafik.

Desuden er det en selvfølge, at den digitale infrastruktur er velfungerende og dækkende. Indsiger mener også, at der skal være mere fokus på erhvervslivet i kommuneplanen, og at der skal være mulighed for at udvide eksisterende virksomheder og udvikle lettere industrierhverv.

Administrationens behandling

Helhedsplanen for Tårs peger netop på en udbygning af stisystemet som et led i at understøtte en sund livsstil. Det er en spændende tanke, at stinettet også kan understøtte aktiv ferie. Cykelstierne ved Vrejlev Klostervej, Tykskovvej og Trangetvej er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstierne vil blive anlagt.

Borgerkultur med inddragelse og mulighed for at bidrage er en god kvalitet i bosætningsammenhæng. Betragtningen er i tråd med et af de elementer, der lægges vægt på i fremtidsteksten for Tårs.

Kvaliteterne med natur og landskab samt den centrale placering i Vendsyssel er centrale elementer i beskrivelsen af Tårs i dag samt grundlaget for byudviklingsretningen i fremtidsteksten. Kommunen finder det positivt, at I bakker op om de ideer, der beskrives i helhedsplanen, også omkring forskellige boligtyper og boligstørrelser. Der efterspørges mulighed for at udlægge jordbrugsparceller, det er imidlertid ikke en mulighed planloven opererer med længere, men de bynære landejendomme kan udnyttes i overensstemmelse med landzonebestemmelserne, hvorved man kan bo tæt på byen og have plads til et mindre dyrehold.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Der udlægges nye boliggrunde på baggrund af det behov og den efterspørgsel, der er i den pågældende planperiode. Det er ikke vurderet, at der har været behov for at udlægge nye grunde i Tårs i denne periode. Hvis der opstår et behov for nye boliggrunde i Tårs, kan der udarbejdes en plan, der giver mulighed for det. På visionskortet peges der på muligheden for at udvikle boliger i Tårs i den sydlige del af byen, både i forlængelse af Klosterbakken og som en udbygning af Damlykvarteret, hvor der natur- og landskabsinteresser, der kan medvirke til at skabe attraktive boligområder. Det er blot ikke boligudlæg, der på nuværende tidspunkt vurderes at være grundlag for at udvikle.

Omkring erhvervslivet i Tårs lægges der i helhedsplanen stor vægt på at indtænke byens grønne profil og muligheden for at udvikle det lokale iværksætter. Det er ikke vurderet, at der har været behov for at udlægge deciderede erhvervsområder, men hvis behovet opstår, vil kommunen indgå i planprocessen.

Kommunen har noteret bemærkningerne i forhold til kollektiv trafik og bedre mulighed for samkørsel, og de videregives til Vej og Trafik-afdeling.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Synspunkterne vedr. kollektiv trafik og bedre mulighed for samkørsel videregives til Team Vej og Trafik.

Indsigelse nr. 126

Jørgen Jørgensen p.v.a. borgergruppe

Emner

Nr. Lyngby

Kystsikring

Resume

Indsigerne ønsker, at der afsættes midler til kystsikring ved Nr. Lyngby og til sikring af byen og en brugbar strand. Indsigerne stiller spørgsmål vedr. nedkørslen til stranden og sand fra Hirtshals Havn.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune har pt. ingen planer om at sandfordre ved Nr. Lyngby, fordi det jf. Kystbeskyttelsesloven er den private grundejers egen opgave at lave kystsikring.

Der er en igangværende politisk proces, hvor der skal tages stilling til nedkørslen til stranden i Nr. Lyngby.

Hjørring Kommune kan oplyse, at sandet fra Hirtshals Havn ikke længere klappes i Nordsøen, men i stedet bypasses omkring havnen til gavn for kysten ved Kjul.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 127

Tversted Borgerforening v. Finn Jørgensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger opfordrer til, at den kommende proces og beslutning omkring helårsbeboelse i Tversted tages udgangspunkt i, hvad der vil være bedst for byen og ikke enkeltpersoner.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 128

Kurt Mikkelsen

Emner

Parkeringspladser i Hjørring

Resume

Indsiger efterlyser flere parkeringspladser i Hjørring Midtby og foreslår etablering af et parkeringshus på grunden, hvor den tidligere politistation ligger.

Administrationens behandling

Hjørring Kommunes parkeringsundersøgelser viser, at der generelt set ikke er problemer med antallet af parkeringspladser i Hjørring midtby. Undersøgelsen viser, at nogle parkeringspladser er meget benyttede, hvorimod der kan findes ledige pladser på andre parkeringspladser.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 129

Mette Præstegaard

Emner

Kystlandskabet ved Tornby

Resume

Indsiger ønsker, at kommunen værner om det smukke kystlandskab. Indsiger ønsker, at kommunen i højere grad håndhæver sommerhus-lokalplanernes bestemmelser om byggefelter og lave placeringer i landskabet, som sikrer "luft" mellem sommerhusene, udkigsmuligheder og en tilpasning af husene til landskabet.

Administrationens behandling

Der er udarbejdet en række lokalplaner for den nordlige del af sommerhusområdet Tornby. Planerne fastsætter bl.a. en max. bebyggelsesprocent på 5 % af grundarealet og mindste grundstørrelse på 2.500 m², svarende til at der kan opføres et sommerhus på 125 m² en sådan grund.

Senest er der meddelt byggetilladelse til nedrivning af et ældre hus og opførelse af et nyt hus på 78 m² på en grund på 1.555 m². Ejer har flyttet huset i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. Når et hus flyttes sker det bl.a. på baggrund af en konkret vurdering i forhold til konsekvensen for bagvedliggende sommerhuse. Man skal være opmærksom på, at uanset om et ældre sommerhus genopføres på samme sted, eller om det nye hus flyttes til en ny placering, så vil det genopførte hus være større bl.a. på grund af de aktuelle krav til isolering og rumhøjder.

Administrationen involveres ofte i ansøgninger om etablering af jordvolde/kunstige klitter eller lovliggørelse af allerede etableret jordvolde/kunstige klitter.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 130

Lars Henrik Sørensen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger er uenig i retningslinje 10.1 om generelle hensyn til landbruget, hvori det fremgår, at der skal sikres en passende afstand mellem eksisterende landbrug og ny boligbebyggelse mv., så miljøkonflikter så vidt muligt undgås.

Indsiger er ligeledes uenig i retningslinje 10.2 om særligt værdifulde landbrugsområder, hvori det fremgår, at mindre anlæg, der optager og påvirker et meget lille areal, som f.eks. vindmøller, transformerstationer, vandværker og borer, kan placeres inden for de særligt værdifulde landbrugsområder, hvis der tages hensyn til den fortsatte landbrugsdrift.

Indsiger er imod udpegning af områder til store husdyrbrug.

Administrationens behandling

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller:

Udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder giver ikke i sig selv mulighed for opstilling af vindmøller, da dette kræver en særskilt planlægning. Redegørelsesteksten i retningslinje 10.2 oplyser blot, at særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller kan være forenelige.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 131

Erhverv Hjørring v. Bo Geertsen

Emner

Erhvervsudvikling

Resume

Indsiger efterlyser fremstillingsvirksomheder, offentlige arbejdspladser og handel som erhvervsmæssige vækstområder.

Indsiger har forslag til tekstmæssige ændringer/tilføjelser vedrørende erhvervsudvikling i en række afsnit.

Indsiger tilkendegiver, at Erhverv Hjørring gerne vil støtte et øget samspil mellem foreningen og Hjørring Kommune vedrørende erhvervsfokuseret oplysning og vejledning over for folkeskoleelever og ledige.

Administrationens behandling

PLUS15 er Hjørring Kommunens plan- og udviklingsstrategi, som beskriver de overordnede mål for kommunens udvikling. Målene skal efterfølgende konkretiseres i de enkelte forvaltningsområder i kommunen gennem konkrete tiltag, handlinger og planer, herunder også gennem kommuneplanen.

For at tydeliggøre denne sammenhæng mellem den overordnede strategi og kommuneplanen, har vi i kommuneplanen kort beskrevet de fem fokusområder i PLUS15, hvad Hjørring Kommune konkret gør, og hvad vi så gør i kommuneplanen. Denne del af kommuneplanen skal altså ses som den direkte forbindelse mellem kommuneplanen og PLUS15. De foreslåede ændringer til denne del af kommuneplanen tages til efterretning og indarbejdes.

Kommuneplanen omhandler erhvervsudvikling på mange forskellige niveauer. Helt overordnet er erhvervsudvikling er et af kommuneplanens bærende temaer. Her er der fokus på at skabe fordelagtige rammevilkår for eksisterende og nye virksomheder og på samarbejde på tværs af kommunen. Kommuneplanens øvrige temaer har på mange måde også fokus på erhvervsudvikling. Her tages der udgangspunkt i kommunens styrkepositioner og i de stedlige potentialer, for derigennem at understøtte fx bosætningen og erhvervsudviklingen.

Der er i forbindelse med kommuneplanen udarbejdet helhedsplaner for Hjørring og de 5 områdebyer Hirtshals, Løkken, Vrå, Sindal og Tårs. Helhedsplanerne stiller skarpt på de enkelte byers udfordringer og potentiale for udvikling. Helhedsplanen skal ses som en udviklingsplan, hvor der arbejdes med de store linjer. I forbindelse med udarbejdelsen af helhedsplanen har vi bl.a. besøgt virksomheder i byen for at spørge ind til deres behov og planer for fremtiden. I helhedsplanerne er de enkelte byers erhvervsmæssige funktioner og attraktioner beskrevet.

Plus15 er der ift. Erhverv og jobskabelse nævnt 5 satsningsområde, herunder også forædlingsindustrien, hvor Hjørring Kommune har set vækstmuligheder. Satsningsområder udelukker ikke, at der arbejdes med eks. fremstillingsvirksomheder, detail- og engros handel mv., hvor der viser sig vækstpotentiale.

Anbefalingen om et fokus på et beskæftigelsesmæssigt perspektiv for fremstillingserhvervene kan Hjørring Kommune kun støtte op om. Kommunen har stor fokus på det og i kommunens bestræbelser på at sikre virksomhedernes adgang til et tilstrækkeligt og kvalificeret rekrutteringsgrundlag har kommunen senest indgået en Partnerskabsaftale med Dansk Byggeri, Dansk Industri, LO og EUC Nord. Formålet med aftalen er sammen at arbejde for, at sikre at flere påbegynder og gennemfører en erhvervsfaglig uddannelse, samt øge mulighederne for opkvalificering, inden for bygge- og anlæg og industrifagene.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Hjørring Kommune tager gerne imod indsigers støtte et øget samspil omkring skole-virksomhedssamarbejde, som allerede er påbegyndt gennem Hjørring ErhvervsCenters samarbejde med den kommunale erhvervsplaymaker om at etablere kontakt til relevante virksomheder, samt tænker skole-virksomhedssamarbejdet ind i den virksomhedsrettede erhvervsservice

Indstilling

At de forslåede ændringer/tilføjelser til afsnittene PLUS15, Bosætning og Erhvervsudvikling, Erhvervsudvikling og helhedsplanen for Hjørring tilføjes.

Rettelser i kommuneplanen

Afsnittene PLUS15, Bosætning og Erhvervsudvikling, Erhvervsudvikling og helhedsplanen for Hjørring tilrettes på baggrund af indsigers bemærkninger.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 132

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Hjørring (FBL) v. Søren Thirup

Emner

Værdifulde kulturmiljøer
Bevaringsværdige bygninger
Karaktergivende træer og beplantninger
Hjørring
Hirtshals
Vrå
Løkken
Natur og landskab

Resume

Indsiger udtrykker anerkendelse af den samlede kommuneplan og vil specielt fremhæve arbejdet med bybeskrivelserne i bymønsterbyerne. I samtlige bybeskrivelser har kulturarv og bygningskultur en central placering, og det tilkendegives i flere af beskrivelserne, at netop disse to emner er væsentlige elementer i den eksisterende bystruktur.

Det er i øvrigt indsigers vurdering, at foreningens fokusområder - beskyttelsesinteresserne - inden for de to temaer "Natur og Landskab" og "Kulturarv" bliver behandlet og varetaget på fornuftig vis.

Det glæder indsiger, at kulturmiljøområdet er blevet gennemarbejdet og fået tyngde i kommuneplanen, og det er med tilfredshed, at foreningens bistand i forbindelse med dette arbejde krediteres ved de konkrete beskrivelser af kulturmiljøerne i redegørelse til retningslinje 15.1.

Indsiger roser desuden, at planen er sat op på en klar, overskuelig og let tilgængelig måde.

Værdifulde kulturmiljøer:

Indsiger udtrykker med tilfredshed med, at der i en række af kulturmiljøerne lægges op til udarbejdelse af bevarende lokalplaner. Indsiger mener dog, at det burde have været tilfældet i endnu flere kulturmiljøer, f.eks. Poulstrup med henblik på sikring af "Bedre Byggeskik"-husene og træerne langs Hovedgaden.

Bevaringsværdige bygninger:

Indsiger efterlyser link fra kommuneplanens kort til Kulturstyrelsens database over fredede og bevaringsværdige bygninger med fotos af disse. Indsiger efterlyser også, at adresser på de enkelte bevaringsværdige bygninger fremgår af kortet i kommuneplanen.

Karaktergivende træer:

Indsiger udtrykker stor tilfredshed med, at de "karaktergivende træer" er integreret i kommuneplanen. Indsiger vil dog anbefale, at formuleringerne i retningslinje 15.4 gøres bredere, så væsentlige og bevaringsværdige solitære træer og træbeplantninger i det åbne også omfattes.

Hjørring:

Helhedsplanen for Hjørring er tegnet med løsere hånd end for områdebyerne. Indsiger frem til, at helhedsplanen kommer mere i dybden, men konstaterer også, at kommunen med hensyn til bymidten allerede har godt fat. Indsiger finder det meget positivt, at der i fremtidsbeskrivelsen af Hjørring lægges så stor vægt på bygningskulturens betydning. Det harmonerer fint med, at størstedelen bymidten nu er udpeget som kulturmiljøer af forskellig karakter.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Indsiger efterlyser, at kommunen opfylder sit løfte, som blev givet for mange år siden, om at udarbejde en bevarende lokalplan for kulturmiljøet "Brinck Seidelins Gade i Hjørring". I øvrigt anbefaler indsiger, at der lægges op til bevarende lokalplaner for alle fire kulturmiljøer i Hjørrings bymidte.

Indsiger anbefaler, at der snarest muligt udarbejdes bevarende lokalplan for det nyudpegede kulturmiljø "Svanelundskvarteret i Hjørring", hvis kulturmiljøet skal bevare sin berettigelse, da kvarteret til stadighed udsættes for nedrivninger og nybygninger.

Byfornyelsesområdet ved Dronningensgade er en del af kulturmiljøet "Bymidten i Stationsbyen i Hjørring", og indsiger anbefaler bl.a., at hovedbygningen for den tidligere Vestre Skole, som absolut er en karakterskabende bygning for området, bevares og tænkes ind i byfornyelsen.

Hirtshals:

Indsiger foreslår, at det også nævnes, at der blandt de bevaringsværdige bygninger findes enkelte større huse i "Bedre Byggeskik" som Den gamle Station og den tidligere politistation, og at det præciseres, at stationsområdet er omfattet af det værdifulde kulturmiljø "Byplan for Hirtshals By og Havn".

Indsiger foreslår, at Hjørring Kommunes Kunstudvalg inddrages ved udsmykning af pladser og offentlige byrum, så der holdes en konsekvent linje, og det visuelle stemmer overens med byens særlige identitet.

Vrå:

Indsiger bemærker, at helhedsplanen for Vrå ikke har inddraget historien om en by, der ikke kun fysisk var adskilt af banen, men faktisk bestod af to bysamfund med hver sit fællesskab såvel kulturelt som handelsmæssigt. Til gengæld synes den historie at spille en væsentlig rolle i udpegningen af kulturmiljøet "Højskoleområdet og stationsområdet i Vrå".

Løkken:

Indsiger anbefaler, at der udarbejdes en bevarende lokalplan for midtbyen i Løkken svarede til kulturmiljøet med henblik på at sikre den historiske bygningskultur. Indsiger anbefaler også, at byens "hemmelige" stier både sikres og synliggøres, da de er et aktiv for byen.

Natur og Landskab:

Indsiger spørger til, hvad "inddragelse natur- og landskabskvaliteter i videst muligt omfang ved placering og udformning af nye boligområder" vil betyde konkret i forhold til planlægning og tilladelser/dispensationer.

Indsiger foreslår, at retningslinje 14.4 om økologiske forbindelser gøres bredere og ændres til: "Råstofgrave efterbehandles til natur, skov eller støttepunkt for friluftsliv".

Administrationens behandling

Værdifulde kulturmiljøer:

Hjørring Kommune har ikke på nuværende tidspunkt planer om udarbejdelse af en ny lokalplan for Poulstrup. Det bemærkes, at den nuværende lokalplan allerede udpeger og sikrer en række bevaringsværdige træer langs Hovedgaden.

Bevaringsværdige bygninger:

Hjørring Kommune arbejder på en løsning, så der bliver adgang til billedmaterialet. Hjørring Kommune vil også arbejde for, at husnumre fremgår af baggrundkortet i forbindelse med retningslinje 15.2.

Karaktergivende træer og beplantninger:

Der udpeges ikke i kommuneplanen karaktergivende træer og beplantninger, som skal bevares, da en udpegning ikke har retsvirkning. Træer og beplantninger, der skal bevares, skal udpeges i en lokalplan med tilhørende bestemmelser. Det er planlovens såkaldte lokalplankatalog, som giver mulighed for udpegning

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

og beskyttelse af bevaringsværdige træer og beplantninger. Denne planlovsbestemmelse (§ 15, stk. 2, nr. 9) kan dog ikke anvendes på arealer i det åbne land med jordbrugsmæssig anvendelse.

Hjørring:

Bevarende lokalplan for Brinck Seidelins Gade er igangsat politisk, men har afventet bydelsstrategien for bymidten, som er under udarbejdelse.

Hjørring Kommune kan tilslutte sig, at der udarbejdes bevarende lokalplaner for kulturmiljøerne "Bymidten ved Østergade" og "Bymidten Stationsbyen i Hjørring" samt "Svanelundskvarteret".

Bemærkningerne vedrørende Venstre Skole gives videre til arbejdsgruppen vedr. bydelsstrategien for bymidten.

Hirtshals:

Hjørring Kommune har tilrettet beskrivelsen af bevaringsværdige bygninger og værdifuldt kulturmiljø.

Forslag om inddragelse af kommunens kunstråd i forbindelse med udsmykning af pladser og offentlige byrum er taget til efterretning.

Vrå:

Historien omkring de forskellige fællesskaber på hver side af banen indarbejdes i helhedsplanen for Vrå.

Løkken:

Hjørring Kommune har aktuelle overvejelser for ny lokalplan for dele af Løkken, og overvejelser omkring bevaringsværdige bygninger vil indgå i dette arbejde. Hjørring Kommune arbejder aktuelt med en afklaring af Løkkens "hemmelige" stier.

Natur og landskab:

Hjørring Kommune kan ikke svare på spørgsmålet på nuværende tidspunkt, da det vil være en konkret vurdering af den enkelte sag i forhold til gældende lovgivning f.eks. landzonesagsbehandling.

Hjørring Kommune vil ikke ændre retningslinje 14.4, fordi retningslinjen kun vedrører økologiske forbindelser og dermed ikke friluftsliv mv. Det bemærkes, at skov er inkluderet i natur, f.eks. i økologiske skovforbindelser, hvor skovrejsning prioriteres.

Indstilling

At beskrivelsen af bevaringsværdige bygninger og værdifuldt kulturmiljø tilrettes i helhedsplanen for Hirtshals.

At historien omkring de forskellige fællesskaber på hver side af jernbanen tilføjes i helhedsplanen for Vrå.

Rettelser i kommuneplanen

Husnumre skal fremgå af baggrundkortet i forbindelse med retningslinje 15.2.

I helhedsplanen for Hirtshals tilrettes beskrivelsen af bevaringsværdige bygninger og værdifuldt kulturmiljø.

I helhedsplanen for Vrå tilrettes beskrivelsen af byens historie.

Andre konsekvenser

Bemærkningerne vedrørende Venstre Skole gives videre til arbejdsgruppen vedr. bydelsstrategien for bymidten.

Indsigelse nr. 133

Anny Laage Nielsen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 134

Helle Illum Aagaard

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger finder det positivt, at Hjørring Kommune vil arbejde med problemstillingen vedrørende helårsbeboelse i en proces med de enkelte byer. Indsiger ønsker, at beslutningen træffes på et oplyst grundlag.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 135

Karen Bonkegaard

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker kravet om helårsbeboelse i Tversted ophævet, fordi det vil give byen et tiltrængt nyt liv.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 136

Carl Sverre Bodin

Emner

Kommuneplanens udformning og indhold

Resume

Indsiger mener, at kommuneplanen primært indeholder beskrivelser af mål og efterlyser oversigter over konkrete tiltag og prioriteringer, som hvert byområde kan forholde sig til. Indsiger har vedlagt forslag til modeller og en såkaldt transformationsplan, der kan bidrage til relevante analyser og planoversigter.

Administrationens behandling

Kommuneplanen er den bærende og overordnede plan, hvor borgere, virksomheder, interesseorganisationer mv. kan orientere sig om mål og retningslinjer for kommunens udvikling de næste 12 år. Kommuneplanen udgør grundlaget for den mere detaljerede lokalplanlægning og den konkrete sagsbehandling.

De fremsendte forslag til modeller, analyser mv. er taget til efterretning.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 137

Hjørring Vandselskab v. Jan Hvingel

Emner

Regnvandsbassiner
Grundvandsbeskyttelse

Resume

Vandskabet ønsker 12 arealreservationer til regnvandsbassiner fordelt i 5 byer indarbejdet i kommuneplanen.

Vandselskabet opfordrer kommunen til at udpege vandindvindingsoplande til skovrejsningsområder med henblik på grundvandsbeskyttelse.

Vandselskabet har en række konkrete rettelselser til kommunens kort med tekniske anlæg.

Administrationens behandling

Arealreservationer:

Det ønskede areal ved Astrup rummer beskyttet natur. Arealet indarbejdes ikke i kommuneplanen på nuværende tidspunkt, men når det konkrete behov for et areal opstår, vil Hjørring Kommune gerne indgå i en dialog omkring en løsning og eventuel alternativ placering.

Der indarbejdes ikke arealreservationer vedrørende Folkeparken og Åstrup Møllebæk på nuværende tidspunkt, men når Vandselskabet har fået mere konkret kendskab til behovet for regnvandsbassiner, vil Hjørring Kommune gerne indgå i en dialog omkring placering.

De øvrige 10 foreslåede arealreservationer indarbejdes i Kommuneplan 2016.

Skovrejsningsområder og indvindingsoplande:

Et af hovedformålene med udpegning af skovrejsningsområder er grundvandsbeskyttelse. Hjørring Kommune har som udgangspunkt udpeget indvindingsoplande som skovrejsningsområder, dog ikke hvor landskabelige sammenhænge, geologiske spor, natur- og kulturværdier mv. ønskes friholdt for tilplantning.

Rettelselser til kort over tekniske anlæg:

Administration drøfter efterfølgende de konkrete rettelselser med Vandselskabet.

Indstilling

At 10 arealreservationer til regnvandsbassiner indarbejdes i kommuneplanen. Arealreservationen øst for Gaden i Sindal kræver supplerende høring, som er gennemført i perioden 27.2.2017-13.3.2017.

At 2 arealreservationer ikke indarbejdes på nuværende tidspunkt.

At udpegningen af skovrejsningsområder ikke ændres.

Rettelselser i kommuneplanen

Der indarbejdes teksttilføjelser i eksisterende rammer i Hjørring (103.5110.07, 106.5110.09), Hirtshals (204.3130.07, 204.3130.08) og Sindal (300.5110.41, 300.5110.24, 300.8130.36).

Der indarbejdes teksttilføjelser og udvidelse af eksisterende ramme i Mygdal (713.8110.02).

Der udarbejdes nye rammer i Sindal (300.8150.42, 300.8150.43).

Andre konsekvenser

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Administrationen og Vandselskabet drøfter efterfølgende de konkrete rettelser til kort over tekniske anlæg.

Indsigelse nr. 138

Else og Søren Jensen

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsigerne er bekymret over bosætningen i landdistrikter og ønsker ikke store husdyrbrug ved og omkring Rakkeby.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 139

Annette Lind p.v.a Hans Ladefoged

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger ønsker ikke udpegning af områder til store husdyrbrug og særligt værdifulde landbrugsområder ved og omkring Rakkeby.

Administrationens behandling

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller:

Udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder giver ikke i sig selv mulighed for opstilling af vindmøller, da dette kræver en særskilt planlægning. Redegørelsesteksten i retningslinje 10.2 oplyser blot, at særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller kan være forenelige.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 140

Inger Fruensgaard

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker, at kravet om helårsbeboelse i Tversted fastholdes, og anbefaler, at der fokuseres på et stærkt foreningsliv, tiltrækning af familier, som ønsker ro og sammenhold, fastholdelse af et attraktivt hverdagsliv i Tversted.

Indsiger mener, at turisterne bl.a. kommer til Tversted for at opleve hverdagslivet i byen, stranden og den specielle natur. Efter skole og børnehave er lukket, skal byen arbejde ekstra meget for at tiltrække nye familier og gerne børnefamilier, og derfor er det vigtigt, at der ikke er for mange huse, der står tomme 50 uger om året.

Der er brug for helårsbeboelse for at kunne beholde områdets butikker, og for at det skal være attraktivt for de mennesker, der har valgt at bo i Tversted, fordi det er det bedste sted at bo.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 141

Bente Mouritzen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger opfordrer til, at den kommende proces og beslutning omkring helårsbeboelse i Tversted tages udgangspunkt i, hvad der vil være bedst for byen og ikke enkeltpersoner.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 142

Pernille og Rasmus Søndergaard Voss

Emner

Grønne forbindelser i Løkken

Arealudlæg til erhverv i Løkken

Resume

Indsigerne er positive overfor en styrkelse af de grønne forbindelser i Løkken.

Indsigerne mener, at det nye erhvervsudlæg ved Industrivej er i direkte modstrid hermed.

Administrationens behandling

Udvidelsen af erhvervsområdet i Løkken er rigtig nok tegnet forkert ind på helhedsplanens visionskort. Udvidelsen sker med 5 ha langs Industrivej, ligesom det fremgår af rammerne. Visionskortet for Løkkens fremtidig rettes derfor til, så der er overensstemmelse mellem visionskort og rammer. Udvidelsen af erhvervsområdet langs den østlige side af Industrivej er en plan, som man allerede arbejdede med i Løkken-Vrås Kommuneplan 2004. Løkkens udvidelsesmuligheder er forholdsvis begrænsede idet byen er "lukket inde" mod tre sider: havet mod vest og sommerhusområder (kystnærhedszone) mod både nord og syd. Eneste reelle udvidelsesmulighed er mod øst. Samtidig stiller staten krav om, at byudviklingen skal ske sammenhængende og "inde-fra og ud". Derfor er det nødvendigt, at erhvervsudviklingen sker i sammenhæng med den eksisterende by og det eksisterende erhvervsområde, øst ud af byen, nord for Vrenstedvej, mens boligudviklingen planlægges til at foregår øst ud af byen, syd for Vrenstedvej, i forbindelse med de rekreative muligheder i denne del af byen. Den grønne rekreative forbindelse fra det åbne land ind mod byen, vil forsat løbe syd for erhvervsområdet, og er sikret med den rekreative ramme 600.5110.61.

For at sikre den grønne kile i takt med, at erhvervsområdet udbygges, udvides den rekreative ramme 600.5110.61 mod øst. Derudover tilføjes det til ramme nr. 600.3120.23, at der i forbindelse med udbygning af erhvervsområdet mod syd skal etableres en form for "grøn" afskærmning langs Industrivej af hensyn til eksisterende og kommende boliger vest for området".

Udvidelsen af erhvervsområdet langs den østlige side af Industrivej er en plan, som man allerede arbejdede med i Løkken-Vrås Kommuneplan 2004. Løkkens udvidelsesmuligheder er forholdsvis begrænsede, idet byen er "lukket inde" mod tre sider: Havet mod vest og sommerhusområder (kystnærhedszone) mod både nord og syd. Eneste reelle udvidelsesmulighed er mod øst. Samtidig stiller staten krav om, at byudviklingen skal ske sammenhængende og "inde-fra og ud". Derfor er det nødvendigt, at erhvervsudviklingen sker i sammenhæng med den eksisterende by og det eksisterende erhvervsområde, øst ud af byen, nord for Vrenstedvej, mens boligudviklingen planlægges til at foregår øst ud af byen, syd for Vrenstedvej, i forbindelse med de rekreative muligheder i denne del af byen.

Den grønne rekreative forbindelse fra det åbne land ind mod byen vil forsat løbe syd for erhvervsområdet og er sikret med den rekreative ramme 600.5110.61.

Indstilling

At den rekreative ramme nr. 600.5110.61 udvides mod øst, så den grønne kile sikres i takt med at erhvervsområdet udbygges.

At der til ramme nr. 600.3120.23 tilføjes: " Der skal i forbindelse med udbygning af erhvervsområdet mod syd etableres en form for "grøn" afskærmning langs Industrivej af hensyn til eksisterende og kommende boliger vest for området".

Rettelser i kommuneplanen

Ramme nr. 600.5110.61 udvides mod øst, så den grønne kile sikres i takt med at erhvervsområdet udbygges.

Der tilføjes: ” Der skal i forbindelse med udbygning af erhvervsområdet mod syd etableres en form for ”grøn” afskærmning langs Industrivej af hensyn til eksisterende og kommende boliger vest for området” til ramme nr. 600.3120.23.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 143

Bodil og Knud Mikkelsen

Emner

Alternative boformer

Jordbrugsparcer

Resume

Indsigerne foreslår jordbrugsparcer som en alternativ boform, og indsigerne foreslår, at der udpeges arealer til jordbrugsparcer vest for Skallerup Friskole.

Administrationens behandling

Lovgivningen er blevet ændret, så kommunen har ikke mulighed for at udlægge nye arealer til jordbrugsparcer.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 144

Bent Hermann p.v.a. borgergruppe på 8 personer

Emner

Stiforbindelse i Hjørring

Resume

Indsigerne ønsker en fremtidig stiforbindelse langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernet.

Indsigelsen er fremsendt tre gange (144 + 145 + 147).

Administrationens behandling

Stien, som indsiger ønsker fjernet, fremgår af visionskortet i helhedsplanen for Hjørring. Formålet med stien er at forbedre adgange og sammenhænge mellem de forskellige rekreative områder i byen. Det er muligt at skabe den samme forbindelse ved at placere det nævnte stiforløbet anderledes bl.a. via eksisterende stiforløb. Den foreslåede ændring tages derfor til efterretning og visionskortet tilrettes, således stiforløbet ændres.

Indstilling

At helhedsplanens visionskort tilrettes, så stiforløbet langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernes.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanens visionskort tilrettes, så stiforløbet langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernes.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 145

Jan Priskorn p.v.a. borgergruppe på 8 personer

Emner

Stiforbindelse i Hjørring

Resume

Indsigerne ønsker en fremtidig stiforbindelse langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernet.

Indsigelsen er fremsendt tre gange (144 + 145 + 147).

Administrationens behandling

Stien, som indsiger ønsker fjernet, fremgår af visionskortet i helhedsplanen for Hjørring. Formålet med stien er at forbedre adgange og sammenhænge mellem de forskellige rekreative områder i byen. Det er muligt at skabe den samme forbindelse ved at placere det nævnte stiforløbet anderledes bl.a. via eksisterende stiforløb. Den foreslåede ændring tages derfor til efterretning og visionskortet tilrettes, således stiforløbet ændres.

Indstilling

At helhedsplanens visionskort tilrettes, så stiforløbet langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernes.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanens visionskort tilrettes, så stiforløbet langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernes.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 146

Arne Volhøj

Emner

Stiforbindelse i Hjørring

Resume

Indsiger ønsker en fremtidig stiforbindelse fra Agerhønevej 43 til Skyttegården/Folkeparkruten fjernet.

Administrationens behandling

Stien, som indsiger henviser til, fremgår ikke af Forslag til Kommuneplanen 2016, men er en del af et netværk af beskrevne stier. Stien vil ikke blive opgraderet med mindre grundejer er indforstået med det.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 147

Jens og Lonnie Willumsgård p.v.a. borgergruppe på 8 personer

Emner

Stiforbindelse i Hjørring

Resume

Indsigerne ønsker en fremtidig stiforbindelse langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernet.

Indsigelsen er fremsendt tre gange (144 + 145 + 147).

Administrationens behandling

Stien, som indsiger ønsker fjernet, fremgår af visionskortet i helhedsplanen for Hjørring. Formålet med stien er at forbedre adgange og sammenhænge mellem de forskellige rekreative områder i byen. Det er muligt at skabe den samme forbindelse ved at placere det nævnte stiforløbet anderledes bl.a. via eksisterende stiforløb. Den foreslåede ændring tages derfor til efterretning og visionskortet tilrettes, således stiforløbet ændres.

Indstilling

At helhedsplanens visionskort tilrettes, så stiforløbet langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernes.

Rettelser i kommuneplanen

Helhedsplanens visionskort tilrettes, så stiforløbet langs engen mellem Brushønevej og Ulvegravene fjernes.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 148

Louise Høholt

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker, at kravet om helårsbeboelse i Tversted fastholdes, og indsiger pointerer, at der også er sommerhuse til salg i området. Indsiger ønsker, at beslutningen om evt. ophævelse af helårsbeboelse træffes på et oplyst grundlag. Ved blot at høre, hvad borgerne mener, vil der aldrig opnås enighed, da man som borger naturligvis har meget forskellige personlige vilkår. Indsiger er bekymret for, om der kan holdes liv i ildsjælene og engagementet i byen, hvis byen ændrer karakter til ferieby.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 149

Tannisbugt Landsbyklynge v. Arne Povlsen

Emner

Landdistrikter
Cykelstier
Kollektiv trafik
Forskønnelse

Resume

Indsigerne ønsker cykelstier langs Tverstedvej, kagensvej og Hirtshalsvej/Uggerby Åvej.

Indsigerne foreslår, at der gennemføres en samlet områdefornyelse for Tannisbugt landsbyklynge, og de opfordrer til, at der afsættes tilstrækkelige midler til realisering af projekterne og ambitionerne i kommuneplanen.

Indsiger efterlyser realistiske alternativer til en manlende offentlig transport.

Administrationens behandling

Cykelstierne er noteret på Hjørring Kommunes cykelsti-liste. Listen bliver gennemgået og prioriteret, når der afsættes midler til nye cykelstier i det kommunale budget. Hjørring Kommune kan derfor desværre ikke på nuværende tidspunkt oplyse, hvornår cykelstierne vil blive anlagt.

Hjørring Kommune har pt. ingen planer om at gennemføre områdefornyelser i landdistriktet. Forslaget er noteret og videregives til kommunens landdistrikts-medarbejdere.

Hjørring Kommune er nødt til at prioritere midlerne til at drive den kollektive transport, og derfor er køreplanen tilpasset kørselsberettigede skolebørn og uddannelsessøgende. Hjørring Kommune søger dog altid at forbedre den kollektive transport, og vi er pt. med i et projekt omkring kollektiv transport i yderområderne, som vil kunne forbedre tilbuddet i yderområderne.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Forslag om områdefornyelser i landdistriktet og videregives til kommunens landdistrikts-medarbejdere.

Indsigelse nr. 150

Betinna Veksø og Ole Veksø Olsen

Emner

Landdistrikter
Planens gyldighed
Vindmøller
Bosætning
Store husdyrbrug
Ejendomsskat og kommuneøkonomi

Resume

Indsiger mener, at Forslaget til Hjørring Kommuneplan 2016 må betegnes som manglefuld, fordi den mangler retningslinjerne for placering af vindmøller og planlægningen omkring vindmøller.

Indsiger mener, at kommuneplanen i højere grad burde forholde sig til, hvordan kommunen kan holde på de unge, og på hvordan man får flere unge til at flytte hertil.

Indsiger kan ikke se ideen i, at der i kommuneplanen udlægges områder til særligt værdifulde landbrugsområder, når en landmand der driver sit landbrugserhverv udenfor det udlagte område, må det samme som landmanden i det udlagte område. Indsiger mener, at der er blevet sat lighedstegn mellem udpegningen af disse områder og opførelser af vindmøller og biogasanlæg, hvormed man lister vindmøllerne ind.

Indsiger mener, at borger som allerede bor i det særligt værdifulde landbrugsområde mister deres retligheder, da kommuneplan ligger op til, at der kun skal tages hensyn til den fortsatte landbrugsdrift. Indsiger mener endvidere, at udpegningen af de særligt værdifulde landbrugsområder vil få en stor negativ betydning for ejendomsværdien i de udpegende områder.

Administrationens behandling

Vindmøller:

I forslag til Kommuneplan 2016 udpeges der 2 potentielle vindmølleområder, hvor der allerede er igangsat planlægning for opstilling af vindmøller.

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Bosætning:

Bosætning er et af kommuneplanens bærende temaer og der arbejdes målrettet med en bosætningsindsats, hvor fokus er på at skabe gode og attraktive rammer for borgernes hverdagsliv - både for at fastholde de nuværende borgere og for at tiltrække nye borgere.

Der er ikke fokus på specifikke aldersgrupper, men på at udnyttes kommunens styrker indenfor bl.a. erhverv og uddannelse, kultur og fritid, landskab og kultur samt servicetilbud skal til at skabe øget bosætning.

I Hjørring Kommune skal der være plads til, at man kan bo på en alternativ måde. En alternativ boform skal forstås som et alternativ til de almindeligt forekommende boligtyper som parcelhus, stuehus og lejlighed. Det kan f.eks. være særlige interessefællesskaber som "oldekolle", "kunstnerkollektiv" og "økologisk bofællesskab" placeret i det åbne land, ved kysten, i naturen eller i eksisterende bysamfund. Hjørring

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Kommune vil arbejde med en strategisk indsats for at tiltrække borgere, som har lyst til at bo på en alternativ måde, og understøtte udvikling af konkrete projekter. Der er ikke fokus på en specifik målgruppe, men på at give plads til det alternative og på det nyskabende.

Landdistriktet:

Hjørring Kommune har fokus på et solidt samarbejde, der giver borgerne i landdistriktet mulighed for at få indflydelse på udviklingen i eget lokalområde.

Hjørring Kommune vil forny landdistriktsstrategien, og i februar 2017 blev første skridt taget. Her blev afholdt en landdistriktskonference med 150 deltagere under overskriften "Samspillet mellem by og land – hvad er det moderne liv i landdistriktet?"

Særligt værdifulde landbrugsområder og områder til store husdyrbrug:

Kommuneplanen skal i henhold til Planloven indeholde retningslinjer for varetagelsen af de jordbrugsmæssige interesser, herunder udpegning og sikre af særligt værdifulde landbrugsområder og beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg til store husdyrbrug. Kommuneplan 2016 indeholder derfor retningslinjer, som udpeger disse områder.

Formålet med retningslinjen for de særligt værdifulde landbrugsområder er i tråd med de statslige interesser at sikre de mest værdifulde landbrugsjorde. Derfor må der, som udgangspunkt, ikke ske byudvikling eller placeres større teknisk anlæg eller større ferie- og fritidsanlæg inden for disse områder. Retningslinjen er ikke et forbud mod ny bebyggelse eller ændret arealanvendelse i de særligt værdifulde landbrugsområder, men visse former for arealanvendelse og byggeri kan være uforeneligt med fastholdelsen til landbrugsformål.

Mindre anlæg, der optager og påvirker et meget lille areal, som f.eks. vindmøller, transformestationer, vandværker og borer, kan placeres inden for de særligt værdifulde landbrugsområder, hvis der tages hensyn til den fortsatte landbrugsdrift. Men udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder giver ikke i sig selv mulighed for opstilling af vindmøller, da dette kræver en særskilt planlægning, herunder også udarbejdelse af en miljørapport, som belyser de miljømæssige konsekvenser af vindmøllerne. Redegørelsesteksten i retningslinje 10.2 oplyser blot, at særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller kan være forenelige.

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

Som tidligere beskrevet skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug. Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Der findes ingen ordning omkring eventuel ejendomsværditab.

Indstilling

Rettelser i kommuneplanen

Andre konsekvenser

Indsigelse nr. 151

Niels Christian Krogsgaard

Emner

Vindmøller

Resume

Indsiger ønsker ikke vindmølleområde nordøst for Vrå udpeget, som foreslået af Dansk Vindenergi i indsigelse 26 + 27.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 152

Jens Orlemann

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger ønsker ikke udpegning af områder til store husdyrbrug og særligt værdifulde landbrugsområder.

Administrationens behandling

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller:

Udpegningen af særligt værdifulde landbrugsområder giver ikke i sig selv mulighed for opstilling af vindmøller, da dette kræver en særskilt planlægning. Redegørelsesteksten i retningslinje 10.2 oplyser blot, at særligt værdifulde landbrugsområder og vindmøller kan være forenelige.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 153

Landsbyrådet i Havtornens Rige: Skallerup-Vennebjerg-Lønstrup v. Tove Marquardsen

Emner

Sønderlev, Vennebjerg og Lønstrup
Kystsikring
Lokalplan for Lønstrup
Parkering og toiletbygning i Lønstrup
Cykelstier i Lønstrup
Bækslugten i Lønstrup
Kommunale puljer

Resume

Indsigerne ønsker, at der i kommuneplanen gives mulighed for fritids- og rekreative aktiviteter, kombineret bolig og erhverv samt offentlige institutioner i arealer langs Villerupvej i Sønderlev, Lønstrupvej i Vennebjerg og Nejstvej i Lønstrup.

Indsigerne ønsker, at den eksisterende kystsikring vedligeholdes, og at kystsikringen forlænges mod syd.

Indsigerne ser frem en revision af lokalplanen for Lønstrup, så der kan værnes om den sidste rest af kulturmiljøet omkring de gamle fiskerhuse.

Indsigerne ønsker bedre parkeringsmuligheder i Lønstrup og en forskønnelse af eksisterende parkeringspladser, og indsigerne mener, at toiletbygningen trænger til renovering eller udskiftning.

Indsigerne ønsker, at der etableres cykelstier i Lønstrup i overensstemmelse med "Cykelstrategi 2012", og indsigerne foreslår, at det sker i forbindelse med kommende vejarbejde.

Indsigerne foreslår, at Bækslugten i Lønstrup indrettes til et hyggeligt sted med små oaser til ophold for børn og voksne.

Indsigerne foreslår, at det maksimale tilskud fra den kommunale vedligeholdelsespulje hæves, og de efterlyser en kommunal pulje med et fast årligt beløb til kulturelle aktiviteter.

Indsigerne oplyser, at Samlingspladsen i Sønderlev snart er færdigetableret og vil indgå som et element i planen for Sønderlev. Landsbyrådet arbejder videre med udviklingsplanerne med inspiration i rammen for landsbyklynger.

Administrationens behandling

Kommuneplanrammer:

Landsbyrammen for Sønderlev og Vennebjerg giver mulighed for de nævnte anvendelser. Det bemærkes, at den kun er den allernordligste del af Villerupvej i Sønderlev, som er omfattet af rammen.

Langs Nejstvej i Lønstrup er der på den vestlige side mulighed for hhv. boliger og erhverv i fuldt udbyggede områder. Visse former for erhverv kan etableres i tilknytning til egen bolig i boligområde, f.eks. frisør, advokat og revisor. Generelt er Hjørring Kommune tilbageholdende med at tillade kombineret bolig og erhverv på grund af miljøregler, hvor erhverv kan blive trængt af nabobeboelserne.

Kystsikring:

Hjørring Kommune er opmærksom på anlæggene og følger deres tilstand nøje, og kommunen vedligeholder anlæggene i nødvendigt omfang.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Det er jf. Kystbeskyttelsesloven den private grundejers egen opgave at lave kystsikring, hvilket også gælder en forlængelse af den eksisterende kystsikring. I den konkrete tilfælde har der af flere omgange været ansøgt om tilladelse til etablering af kystsikring, men pga. Natura 2000-område og fredning har Fredningsnævnet meddelt afslag.

Lokalplan for Lønstrup:

Udarbejdelsen af en revideret lokalplan for Lønstrup er på nuværende tidspunkt ikke igangsat.

Parkering og toiletbygning:

Hjørring Kommune er opmærksom på problemet med parkering i sommerperioden i Lønstrup. Men samtidig er vi begrænset af pladmangel i byen og arealer, som vi råder over til etablering af P-pladser. Hjørring Kommune undersøger problematikken og laver parkerings-tællinger henover sommeren 2017.

Toiletbygningen bliver løbende gennemgået med henblik på almindelig vedligeholdelse.

Cykelstier:

Hjørring Kommune har taget kontakt til indsiger for at afklare, hvilke konkrete strækninger der er tale om.

Bækslugten:

Hjørring Kommune har pt. ingen planer om at indrette små oaser til ophold for børn og voksne i Bækslugten. Hjørring Kommune gør samtidig opmærksom på, at området er fredet.

Kommunale puljer:

Synspunktet vedr. forhøjelse af tilskuddet fra vedligeholdesepuljen er taget til efterretning og vil indgå i arbejdet med revisionen af landdistriktsstrategien.

Hjørring Kommune uddeler årligt 525.000 kr. via de kommunale kulturpuljer. Hvis beløbet skal låses på faste årlige udbetalinger til f.eks. landsbyråd og andre aktører, vil der ikke være ret mange penge at udbetale til hver aktør. Og det vil være en nærmest umulig opgave at beslutte, hvilke aktører der skal tilgodeses med faste tilskud, og hvem der ikke skal. Kommunen vurderer, at den mest fair måde at gøre det på derfor er at holde fast i puljeordninger, hvor man løbende kan søge til kulturelle aktiviteter. Desuden er det indenfor den eksisterende puljeordning "Frie Kulturstøttemidler" allerede muligt at søge til et helt års aktiviteter. Det kræver, at man planlægger for et helt år af gangen og søger til specifikke kulturelle arrangementer, som vil finde sted i løbet af året.

Indstilling

Rettelser i kommuneplanen

Andre konsekvenser

Indsigelse nr. 154

Lystfiskeriforeningen for Liver Å v. Emil Fuglsang

Emner

Vandløb og søer

Resume

Indsigerne finder det glædeligt, at kommunen forventer, at store dele af Liver Å systemet vil have opnået god økologisk tilstand senest i 2021. Foreningen stiller gerne deres ekspertise og lokalkendskab til rådighed for kommunen, så vi sammen kan nå dette ambitiøse mål.

Administrationens behandling

Tilkendelsen fra foreningens side gives videre til kommunens vandløbs-medarbejdere.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Tilkendelsen fra foreningens side gives videre til kommunens vandløbs-medarbejdere.

Indsigelse nr. 155

Niels Ole Sørensen

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsiger ønsker, at kravet om helårsbeboelse i Tversted fastholdes. Indsiger ønsker, at beslutningen om helårsstatus tages på et grundlag, hvor visioner for byen indgår og ikke kun på baggrund af personlige interesser og vilkår.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 156

Tversted-Uggerby Venstre v. Elsebeth Madvig

Emner

Helårsbeboelse i Tversted

Resume

Indsigerne ønsker, at kravet om helårsbeboelse i Tversted ophæves. En regel, som ikke virker og ikke kan håndhæves, bør efter indsigernes mening ophæves. Indsigerne ønsker, at beslutningsprocessen igangsættes hurtigst muligt.

Administrationens behandling

På baggrund af borgermødet i Tversted den 18. januar 2017, som blev afholdt i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2016, har Teknik- og Miljøudvalget den 15. marts 2017 besluttet at igangsætte en proces, der skal afklare spørgsmålet om helårsbeboelse i Tversted.

Indsigers synspunkter har indgået i udvalgets beslutningsgrundlag.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 157

Per Fisker

Emner

Vindmøller

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger er bekymret for bosætning i laddistrikter på grund af vindmøller og store husdyrbrug ved Rakkeby og Snarup.

Administrationens behandling

Vindmøller:

Hjørring Kommune vil i den kommende planperiode arbejde med, hvordan der skal planlægges for de store vindmøller i en temaplan. Planlægningen vil handle om, hvor i kommunen møllerne ønskes stillet op, hvor mange møller, der skal være i den enkelte park, samt hvor stor del af den enkelte park, der skal tilstræbes ejet lokalt. Det skal ske i en planproces, der vil involvere kommunens borgere.

Store husdyrbrug:

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafiksikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 158

Vivi Fisker

Emner

Store husdyrbrug

Resume

Indsiger er bekymret for bosætning i landdistrikter på grund af store husdyrbrug ved og omkring Rakkeby.

Administrationens behandling

Landbrugserhvervet er vigtigt for Hjørring Kommune og bidrager med arbejdspladser i selve erhvervet og i følgeindustrien. Landbruget har desuden stor betydning for udvikling i og af det åbne land, hvor erhvervet naturligt hører hjemme. Hjørring Kommune vil bidrage til, at landbrugserhvervet har gode vilkår til at opretholde og udvikle landbrugsproduktionen under hensyntagen til naboer, miljø, natur og landskab.

Den fortsatte strukturudvikling i landbruget betyder, at husdyrproduktionen samles i stadig større enheder. Hjørring Kommune vil sikre, at der fortsat er plads til etablering og udvikling af de store husdyrbrug. De store husdyrbrug skal placeres hensigtsmæssigt i forhold til naboer, natur, landskab, biogasanlæg og større veje.

I henhold til Planloven § 11a stk. nr. 10 skal kommuneplanen indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug.

Det er desuden en statslig interesse, at særligt værdifulde landbrugsjorde udpeges, at forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt, og at der er en klar grænse mellem land og by. Dette skal sikre jordbrugserhvervets fremtidige behov for arealer.

Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at etablering eller ændring af et husdyrbrug skal godkendes efter de samme regler i Husdyrgodkendelsesloven, uanset om et husdyrbrug ligger indenfor eller udenfor de udpegede områder. Derfor vil det selvfølgelig ikke være muligt at etablere eller udvikle store husdyrbrug tæt på byerne og landsbyerne, ligesom spredte naturområder også vil være en begrænsning.

Udpegningen af områderne har derfor ingen betydning for mulighederne for bosætningen i landdistriktet. I kommuneplanen udlægges der ikke nye arealer til byudvikling i lokalbyerne, medmindre der er et konkret behov for det. I landsbyer kan der kun tilføres nye byggegrunde ved huludfyldning og afrunding af byen.

Hjørring Kommune ændrer udpegningen af områder til store husdyrbrug, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Indstilling

At udpegningen af områder til store husdyrbrug ændres, så en zone på 1.000 m omkring lokalbyerne Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted ikke indgår i udpegningen.

Rettelser i kommuneplanen

En zone på 1.000 m omkring Lørslev, Harken, Rakkeby og Vrensted skal ikke indgå i udpegningen af områder til store husdyrbrug.

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. 160

Karsten Weinkouff

Emner

Store husdyrbrug

Biogasanlæg

Resume

Indsiger mener, at borgerne i stigende grad vil henvise de store landbrug til de udpegede områder, fordi ingen ønsker at være nabo til et stort landbrug. Indsiger mener derfor, at der vil blive kamp om pladsen i de udpegede områder.

Indsiger ønsker, at der udpeges områder med til plads til moderne bedrifter med over 500 dyreenheder og at det bør præciseres, hvor mange dyreenheder der er plads til de enkelte områder.

Indsiger kan ikke forstå, hvorfor der ikke er udpeget områder til store husdyrbrug i området omkring Bindslev, Tversted og Uggerby, hvor der er flere store husdyrbrug. Efter indsigers mening har området en rigtig god logistisk placering, og egner sig godt til landbrugsdrift.

Indsiger mener, at det er dårlig planlægning, at der er etableret 3 biogasanlæg syd for Hjørring. Det betyder at gyllen og andre råstoffer fra store områder nu skal fragtes dertil. Indsiger mener, at det var mere fornuftigt, hvis anlæggende var fordelt ud over kommunen.

Indsiger mener endvidere, at store brug vil have kræfter til, at pleje de nærliggende naturarealer. Indsiger mener også, at områder tæt på natur og byer bør udpeges som uegnede til store landbrug.

Administrationens behandling

Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for beliggenheden af arealer til lokalisering af driftsbygninger og driftsanlæg på store husdyrbrug. Der er ingen lovmæssige krav til hvilke kriterier, der skal ligge til grund for udpegningen, eller hvor store områderne skal være.

Hjørring Kommune har med den brede pensel udpeget fire områder, hvor landskabet kan rumme de store husdyrbrug, og hvor der samtidig er god afstand til beskyttet natur og naboer.

Områderne er udpeget, hvor der er en kort og let adgang til det overordnede vejnet fra de store husdyrbrug, hvilket betyder mindre kørsel på de mindre veje. Det betyder mindre støj- og støvgener for omkringboende og samtidig en forbedret trafikikkerhed på de mindre veje.

Udpegningen er sket, hvor der ikke er særlige krav til landskabsbeskyttelsen eller værdifulde kulturmiljøer. I områderne er de dominerende landskabstyper landbrugs- og sletteland, der giver mange gode muligheder for at indpasse de store bygninger i landskabet.

Med flere af store husdyrbrug samlet i de udpegede områder vil det være mere rentabelt at udnytte en større del af husdyrgødningen til biogas. Derfor er nærhed til enten eksisterende biogasanlæg eller områder udpeget til placering af fælles biogasanlæg også en parameter.

Udpegningen er foretaget som en positiv-udpegning, der viser de større og sammenhængende områder, hvor der overordnet set er gode placeringsmuligheder for store husdyrbrug. De store sammenhængende områder er uden skarpe afgrænsninger, da områderne ikke er et udtryk for, at der kan etableres eller udvikles husdyrbrug alle steder indenfor udpegningen, ligesom der også findes gode placeringer uden for områderne. Udpegningen er en synliggørelse af, hvilke områder Hjørring Kommune som udgangspunkt finder velegnede for store husdyrbrug.

Bilag 2 – Behandling af indkomne høringsvar vedr. Kommuneplan 2016

Udpegningen skal bl.a. bruges som et redskab i kommunens planlægning til, i samarbejde med landbrugserhvervet, at sikre og udvikle de udpegede områders positive egenskaber via eksempelvis investeringer i infrastruktur.

Området omkring Bindslev, Tversted og Uggerby lever ikke op til de kriterier, som har været lagt til grund for udpegningen. Eksempelvis er der store natur- og landskabsinteresser i området, som betyder, at det kan være vanskeligt at indpasse de store husdyrbrug og der er ingen biogasanlæg i nærheden.

Mange store landbrug er i forvejen på mere end 500 dyreenheder, og udviklingen går i retning af endnu større husdyrbrug. Hjørring Kommune har derfor valgt at udpege områderne bl.a. på baggrund af lugtgene- og ammoniakdepositionsregninger fra husdyrbrug på op til 900 DE.

Antallet af dyreenheder, der kan placeres i de udpegede områder er ikke beregnet. Det mulige antal dyreenheder afhænger af alt fra dyretyper, valgte miljøteknologier, hvordan husdyrbrugene internt i områderne placeres mm. Derudover skal der jo også være arealer til salg til placeringen. Forventningen til de udpegede områder er mere et mål om at synliggøre, hvor der er god plads til nye store husdyrbrug, end en forventning om, at der sker en flytning af de eksisterende.

Biogas:

I kommuneplanen udpeges der områder til placering af såkaldte fælles biogasanlæg, som modtager husdyrgødning fra flere bedrifter. Områderne er udpeget på baggrund af en række kriterier, hvor der bl.a. tages hensyn til natur, infrastruktur, nærhed til gylle og naboer. Et af de områder ligger nord for Sindal.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. S1

Geert Larsen

Emner

Ændring af rammeområde i Tversted

Resume

Indsiger er forundret over, at kommunen ønsker at give mulighed for opføres restaurant, cafe og lign. inden for området nord for Hotel Tannishus.

Indsiger mener, at flere restauranter i området vil betyde en væsentlig forringelse af mulighederne for at drive restauranten på Hotel Tannishus, hvilket vil medføre en nedgang i antallet af overnattende gæster på hotellet.

Administrationens behandling

Når der planlægges for eksempelvis butikker eller restauranter, er konkurrencehensyn i forhold til eksisterende butikker eller restauranter er ikke et planlægningsmæssigt spørgsmål og dermed ikke et hensyn, der kan tages i planlægningen.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. S2

Aage Larsen

Emner

Byudvikling i Hjørring

Resume

Indsiger synes, at der skal være en korridor udenfor skoven, så vildtet kan færdes. Indsiger mener, at der i stedet skulle plantes skov indenfor området, da der er tale om et vandindvindingsområde. Indsiger mener, at man skulle bruge de boligområde,r der er allerede er udlagt, før der udlægges nye.

Administrationens behandling

Når Hjørring Kommune udlægger arealer til byudvikling i kommuneplanen sker det på baggrund af en vurdering af de seneste 12 års arealforbrug til boliger og erhverv. Det er vigtigt for bosætningen i Hjørring Kommune, at der er mange forskellige typer af boliggrunde for at kunne imødekomme borgernes efterspørgsel.

Det foreslåede areal er ca. 5 ha og ligger i forlængelse af eksisterende boligudviklingen langs Halvorsmindevej. Området har en hensigtsmæssig placering i forhold til infrastruktur, rekreative områder og offentlig service som skole og vil derfor være et attraktivt sted for bosætning.

Området ligger i et område med almindelige drikkevandsinteresser og i et nitratfølsomt indvindingsopland. Det har tidligere ikke været muligt at anvende området til byudvikling på grund af grundvandsinteresserne. I sommeren 2016 ændrede staten udmelding omkring boligområder og grundvandsinteresser, og det er derfor nu muligt at udlægge området til boliger. Beskyttelsen af området opnås ved den til enhver tid gældende lovgivning om miljøbeskyttelse.

Inden for området er der en eksisterende beplantning op mod jernbanen. I forbindelse med lokalplanlægningen for området vil det være hensigtsmæssigt at bevare beplantning af hensyn til den visuelle påvirkning fra banen.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. S3

Carl Nielsen

Emner

Ændring af rammeområde i Tversted

Resume

Indsiger påpeger, at det er meget vanskeligt at vurdere størrelsen på de byggefelter, som udlægges i kommuneplanrammen.

Indsiger mener, at byggefelterne er for små til, at det vil være realistisk at opføre en restaurant eller etablere et tilstrækkeligt antal parkeringspladser inden for dem. Indsiger mener, at byggefelterne burde have en størrelse på 200-250 m²

Administrationens behandling

Byggefelterne er ikke udlagt på baggrund af et egentligt projekt, men med udgangspunkt i områdets naturinteresser, der skal tages hensyn til. Samtidig er det selvfølgelig ikke hensigtsmæssigt at udlægge byggefelter, der egentlig er for små til, at de kan anvendes til formålet.

Indsigelsen tages derfor til efterretning, og byggefelternes omfang øges til 250 m², og de placeres, hvor et evt. byggeri vil påvirke levestederne for markfirben mindst.

Indstilling

At byggefelterne i ramme nr. 707.7170.13 ændres, så de får en størrelse på 250 m².

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. S4

Peder Baltzer Nielsen

Emner

Ændring af rammeområde i Tversted

Resume

Indsiger er betænkelig ved to ting i forhold til den fremlagte rammeændring i Tversted. For det første mener indsiger, at rammen bør indeholde bestemmelser for byggeris arkitektur med reference til stedet, naturen og ønske om en ydmyg arkitektur.

Indsiger mener det er unødvendigt at udlægge hele matriklen i rammen. Indsiger mener, at arealet allerede er blevet tilbageført til landzone i Gl. Hirtshals Kommune.

Indsiger mener, at bestemmelsen om krav til parkering bør slettes, da parkering inden for område vil have en meget stor negativ betydning på klitten.

Indsiger opfordrer til, at Hjørring Kommune tager initiativ til i samarbejde med borgerene at "redefinere" byen og særligt byens udseende/arkitekturbestemmelser. Indsiger tror, at det vil meget gavnligt for Tversteds fremtid, hvis kommunen var lidt mere opmærksom på en "fælles linje" både for bygninger og for indretning af byrum og vejdesign.

Administrationens behandling

Hjørring Kommune vurderer, at der ikke er særlige arkitektoniske kvaliteter i området, som betyder, at det er nødvendigt at tilpasse ny bebyggelse efter det eksisterende. Det vil i langt højere grad være relevant at tilpasse bebyggelsen efter områdets landskab og natur. Men da Hjørring Kommune endnu ikke har modtaget et konkret projekt, vil spørgsmålet blive afklaret i forbindelse med en eventuel lokalplanlægning.

De arealer, som blev tilbageført til landzone i Gl. Hirtshals Kommune, ligger nord for rammeområdet.

Hvis Hjørring Kommune modtager et konkret projekt, vil der blive taget stilling til parkeringsbehovet.

Hjørring Kommune tager indsigers opfordring om at arbejde med Tversteds arkitektur til efterretning.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. S5

DN Hjørring

Emner

Ændring af rammeområde i Tversted

Resume

Indsiger opfordrer til, at der ikke gives mulighed for opførsel af bebyggelse inden for rammeområde nr. 707.7170.13.

Indsiger påpeger, at der er store natur- og landskabsinteresser inden for rammeområdet, som vil blive væsentligt forringet, hvis der gives mulighed for opførsel af bebyggelse. Indsiger mener også, at det vil have en negativ betydning for turismen i byen, som netop bygger på naturen som det største aktiv. Indsiger foreslår, at bebyggelsen placeres længere væk fra kysten.

Administrationens behandling

Kommuneplanramme nr. 707.7170.13 udlægger området til offentligt formål med restaurant, café og lignende samt parkering. For at varetage naturværdierne i området, som bl.a. omfatter markfirben, der er beskyttet af habitatbekendtgørelsen, skal al bebyggelse og parkering placeres inden for to udlagte byggefeltet. Byggefelterne er placeret under størst mulig hensyntagen til områdets natur og landskab. Eksempelvis er det ene byggefelt placeret i et område, der primært består af hybenrose. På den baggrund vurderes det, at bebyggelsen ikke vil få væsentlige miljømæssige påvirkninger.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen

Indsigelse nr. S6

Kjeld Larsen

Emner

Ændring af rammeområde i Tversted

Resume

Indsiger stiller en række spørgsmål - bl.a. om der efterfølgende vil blive udarbejdet lokalplan for området, og om hvornår området er blevet udlagt til parkering.

Administrationens behandling

Der er ikke taget stilling til, om et byggeri er lokalplanpligtigt. Det vil først ske når der foreligger et konkret projekt med tegninger, der bl.a. viser plan, facader, højde og materialer.

Arealet er udlagt til parkeringsplads i byplanvedtægt for Ferieservicecenter i Tannisby, Tversted i 1974. Efterfølgende er arealet overført til byzone. I alle generationer af Hirtshals Kommunes kommuneplaner er arealet udlagt til parkeringsplads, og dette er videreført i Hjørring Kommuneplan 2009 og 2013.

Et byggeri skal rumme nødvendige lokaler til drift af en tidssvarende restaurant samt køkken, personalefaciliteter samt affaldshåndtering. Der kan derfor være behov for at opføre en bygning, der er større end den gamle pavillon. Det er på nuværende tidspunkt ikke afklaret, hvor stor en bygning en bygherre ønsker at opføre.

Indstilling

At indsigelsen ikke giver anledning til ændring af kommuneplanen.

Rettelser i kommuneplanen

Ingen

Andre konsekvenser

Ingen