



Referat - Åben dagsorden

Hjørring Byråd 2014-2017

Borgmesterkontoret

Mødedato: 27. januar 2016
Mødet påbegyndt: kl. 18:00
Mødet afsluttet: kl. 20:50
Mødested: Hjørring Rådhus, Springvandspladsen 5
Fraværende: Peter Duetoft og Line Kraghede Jensen (Henning Brobak Jensen indtrådte som suppleant fra og med punkt 2)

Følgende sager behandles:

Pkt. Tekst	Side
1 Afholdelse af sygeorlov, Byrådsmedlem Line Kraghede	2
2 Taars Varmeværk ansøger om kommunegaranti på 12 mio. kr.	4
3 Energibesparende foranstaltninger - vejbelysning	7
4 Frigivelse af rådighedsbeløb til reetablering af skydebaner i Vendiahal- len	10
5 Frigivelse af anlægspuljer 2016 for skoler og dagtilbud	13
6 Afsluttende status på den såkaldte "Hirtshalssag"	16
7 Vindmølleområde ved Gårestrup - Vedtagelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport	19
8 Konvertering af understøttende undervisning	25
9 Status på venteliste til TUBA	29
10 Forslag om nedlæggelse Hjørring Kommunes Alkoholråd og placering af opgaven i politisk Sundhedskoordinationsgruppe	33
11 Samarbejde om perspektiver ved en grøn energiomstilling i Nordjylland	36
12 Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Sindal Sognegård	39
13 Enhedslisten anmoder om optagelse af punkt på dagsorden til Byrådets møde 27. januar 2016	41
14 Hjørring Boligselskab, afd. 35 Vellingshøjvej, Hjørring - låneoptagelse og huslejeforhøjelse ved kloaksepareringsarbejde	43
15 Boligforeningen AB, afd. 7, Grundtvigsvej/Tørholmsvej, Hjørring – låne- optagelse og lejeforhøjelse ved kloakreoveringsarbejder.	46



81.30.00-G00-1-16

1. Afholdelse af sygeorlov, Byrådsmedlem Line Kraghede

Resumé

Line Kraghede anmoder om orlov fra Byrådet af helbredsmæssige årsager i perioden fra 14. januar til 1. april 2016

Sagsfremstilling

I mail af 22. december 2015 fremsendt til Sekretariatschef Sine Kjær anmoder Byrådsmedlem Line Kraghede (A) om orlov fra Byrådet af helbredsmæssige årsager med virkning fra den 14. januar 2016 og frem til 1. april 2016. I denne periode ønskes indkaldt stedfortræder Henning Jensen (A).

Line Kraghede er medlem af Fritids-, Kultur- og Bosætningsudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget samt Bevillingsnævnet og det ønskes, at Henning Jensen overtager disse udvalgsposter i ovennævnte periode.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15.

Stk. 2. Når kommunalbestyrelsens formand får meddelelse om eller på anden måde får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalder formanden stedfortræderen til førstkomende møde i kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen kan i styrelsesvedtægten træffe bestemmelse om, at formanden ved et medlems forfald af de grunde, der er nævnt i 1. pkt., indkalder stedfortræderen, selv om hindringen forventes at vare kortere end 1 måned.

Stk. 3. Når medlemmet på ny kan varetage sine kommunale hverv, udtræder stedfortræderen af kommunalbestyrelsen.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Økonomi

I forbindelse med afholdelse af orlov i henhold til § 15, stk. 2 oppebærer medlemmer af kommunalbestyrelsen fuldt vederlag i orlovsperioden.



I henhold til § 6 i vederlagsbekendtgørelsen ydes vederlag og godtgørelse til stedfortrædere efter samme regler som til de faste medlemmer af kommunalbestyrelsen. Vederlag ydes dog kun forholdsmæssigt for den periode, hvor den pågældende midlertidigt er medlem af kommunalbestyrelsen.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget overfor Byrådet indstiller at ansøgning fra Line Kraghede om orlov med virkning fra den 15. januar 2016 og frem til 1. april 2016 imødekommes
- at Henning Jensen indkaldes som stedfortræder i perioden hvor Line Kraghede har orlov
- at Henning Jensen i perioden hvor Line Kraghede har orlov indtræder i Fritids-, Kultur- og Bosætningsudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget samt Bevillingsnævnet

Historik

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Henning Brobak Jensen indtræder i Byrådet med virkning fra dagsordenens pkt. 2.

Økonomiudvalgets indstilling blev i øvrigt godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



13.03.00-Ø60-6-15

2. Taars Varmeværk ansøger om kommunegaranti på 12 mio. kr.

Resumé

Taars Varmeværk ansøger om kommunegaranti på 12 mio. kr. i forbindelse med udskiftning af fjernvarmerør.

Sagsfremstilling

Taars Varmeværk har besluttet, at udskifte fjernvarmerør i Bredgade i Taars. Ledningsnettet i store dele af Bredgade er over 50 år gammelt, hvilket øger risikoen for brud på ledningsnettet. Derfor vurderer Varmeværket, at rørene snart bør udskiftes, og det vil derfor være hensigtsmæssigt at udskifte rørene i tilknytning til Hjørring Vandselskabs udskiftning af kloakker på samme strækning, hvorved borgerne i Taars generes mindst muligt. Arbejdet forventes igangsat primo 2016.

Investeringen i nye twin-rør vil reducere varmetabet med ca. 760 MWh pr. år svarende til en årlig bruttobesparelse for varmemeforbrugerne i Taars Varmeværk på ca. 0,3 mio. kr. De samlede kapitalomkostninger forventes at udgøre ca. 0,8 mio. kr., og udskiftningen giver således en årlig nettoomkostning på ca. 0,5 mio. kr. svarende til ca. 595 kr. pr. forbruger. Denne nettoomkostning er opgjort excl. besparelser på gravearbejde, udskiftning/reparation af rør samt omkostninger til vandtab og kemikalier som følge af den øgede risiko for brud på ledningsnettet pga. ledningsnettets alder. De forventede omkostninger dertil, såfremt rørene ikke udskiftes, er vanskelige at opgøre. Anslås det, at den årlige omkostning vil være ca. 0,2 mio. kr., reduceres nettoomkostningen pr. forbruger til 360 kr. årligt.

Investeringen vil Taars Varmeværk lånefinansiere, og varmeværket ansøger derfor Hjørring Kommune om en kommunegaranti på 12 mio. kr. Kommunegarantien ønskes stillet for et fastforrentet aftalelån med en løbetid på 20 år. Lånet optages hos Kommunekredit, og baseret på lånetilbud af 27. november 2015 forventes renten at udgøre ca. 1,76 % p.a.

Varmeværkets årsrapport for 2014/2015 er vedlagt som bilag, ligesom budgettet for 2015/2016 er det. Udskiftningen af rørene er indarbejdet i det vedlagte budget.



Idet den ansøgte garanti overstiger 10 mio. kr., er det jf. Byrådets beslutning af 27. august 2015 om kompetence til at meddele kommunegaranti alene Byrådet, der kan beslutte, hvorvidt ansøgningen imødekommes.

Lovgrundlag

LBK nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Såfremt den ansøgte kommunegaranti meddeles, vil det ikke påvirke kommunens låneadgang.

Hjørring Kommunes risiko ved at meddele den ansøgte garanti vurderes at være lav, idet Varmeværket i henhold til hvile-i-sig-selvprincippet opkræver eventuelle øgede omkostninger hos forbrugerne.

Et fastforrentet aftalelån er principielt inkonverterbart, og kan således kun indfries helt eller delvist før udgangen af aftaleperioden mod betaling af en kompensationsrente efter nærmere aftale.

Garantiprovision

Byrådet besluttede 26. marts 2015, at der ved kommunale garantistillelser for låneoptag i forsyningsvirksomheder opkræves garantiprovision efter en konkret og individuel vurdering af det enkelte projekt med udgangspunkt i en vejledende procentsats på 0,75 p.a. af restgælden ultimo året.

Efter en konkret vurdering af det forelagte projekt fra Taars Varmeværk finder Økonomisk Forvaltning, at garantiprovisionen for den ansøgte kommunegaranti bør fastsættes til 0,75 % p.a.

Gældende kommunegarantier

Hjørring Kommune garanterer pt. for to lån optaget af Taars Varmeværk:

- En garanti på 25 mio. kr. er stillet i forbindelse med opførelse af solvarmeanlæg i 2015. Garantien udløber i 2035.
- En garanti med restgæld på kr. 4,87 mio. kr. (opgjort ultimo 2014). Garantien udløber i 2021.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Ansøgning fra Taars Varmeværk.
2. Årsrapport 2014/2015.
3. Budget 2015/2016.

Direktionen indstiller,

- at der meddeles kommunegaranti på 12 mio. kr. til Taars Varmeværk i henhold til ansøgning herom
- at garantien nedskrives i takt med restgælden, og at garantien således udløber i 2036
- at der opkræves en årlig garantiprovision på 0,75 % af restgælden ultimo året

Historik

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



82.09.01-P20-1-15

3. Energibesparende foranstaltninger - vejbelysning

Resumé

Byrådet skal tage stilling til bevilling og finansiering af en del af kontrakten for vedligeholdelse af vejbelysning.

Sagsfremstilling

Der søges frigivet 2,300 mio. kr. fra anlægspuljen til energibesparende foranstaltninger, til udskiftning af pærer i vejbelysningen til energisparende LED-pærer.

Baggrunden for arbejdet med energibesparende foranstaltninger ligger i en byrådsbeslutning fra 28. oktober 2008. Målet er at foretage energi-investeringer med kortest mulig tilbagebetalingstid. Udgiften til de energibesparende foranstaltninger finansieres igennem afsat budget på Økonomiudvalgets anlægsprogram, og bliver fuldt ud lånefinansieret.

Kontrakten med Energi Nord

Pr. 1. januar 2009 blev der indgået en 12-årig kontrakt med Nord Energi, hvor målet er at få indhentet et mangeårigt efterslæb på vedligeholdelsen af kommunens vejbelysningsanlæg. Fokusområdet i dag er at få udskiftet de mest energi-forbrugende lyskilder i kommunen.

Kontrakten, som startede 1. januar 2009, angiver, at kommunen årligt skal renovere for 4,500 mio. kr. De aktuelt investerede beløb i de første 7 år af kontraktens løbetid, ser således ud:

År	Investeret beløb i mio. kr.	Aftalt investering i mio. kr.
2009	2,900	4,500
2010	3,500	4,500
2011	2,500	4,500
2012	4,100	4,500
2013	4,200	4,500
2014	4,900	4,500
2015	4,000	4,500
I alt	26,100	31,500



For aftalens første 6 år kan der konstateres et efterslæb på 5,400 mio. kr. Med en bevilling på 2,300 mio. kr., indhentes en del af efterslæbet, så der herefter rester et efterslæb på 3,100 mio. kr. Dette efterslæb søges dækket af puljen til energibesparende foranstaltninger de kommende år.

Lovgrundlag

Styrelsesloven § 40.

Økonomi

Ved at anvende midler fra puljen til energibesparende foranstaltninger søges der balance i kontrakten med Nord Energi vedrørende vedligeholdelse af gadebelysningen.

Investeringen på 2,300 mio. kr. giver en årlig besparelse på strømforbruget på 106.000 kWh. Det svarer til en årlig besparelse på 0,150 mio. kr.

Besparselsen vil blive behandlet i lighed med de øvrige opnåede besparelser som følge af energibesparende tiltag, og vil indgå som finansiering til låneoptagelsen.

Ydelsesudgiften, for et lån på 2,300 mio. kr., ligger på ca. 0,120 mio. kr. årligt.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

Ingen.

Direktionen indstiller,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2,300 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger - gadebelysning i 2015, og
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved delvis frigivelse af puljen til energibesparende foranstaltninger på 6,000 mio. kr. i 2015.



Historik

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Administrationen oplyste, at der ved en fejl er skrevet 2015, men bevillingen vedrører 2016.

Økonomiudvalget indstiller

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2,300 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger - gadebelysning i 2016, og
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved delvis frigivelse af puljen til energibesparende foranstaltninger på 6,000 mio. kr. i 2016.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



04.04.00-A08-1-15

4. Frigivelse af rådighedsbeløb til reetablering af skydebaner i Vendiahallen

Resumé

Fritids-, Kultur- og Bosætningsudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet at frigive rådighedsbeløb på 0,250 mio. kr. til reetablering af skydebanefaciliteter i Vendiahallen.

Sagsfremstilling

Fritids-, Kultur og Bosætningsudvalget bevilligede på udvalgets møde 5. maj 2015 et anlægstilskud på 0,250 mio. kr. til reetablering af skydebanefaciliteter i Vendiahallen. Beløbet søges nu frigivet.

Beslutning:

"Fritids-, Kultur og Bosætningsudvalget er indstillet på at imødekomme ansøgningen om anlægstilskud med 350.000 kr.

At finansieringen sker med 100.000 kr. af konto for uforudsete udgifter vedr. halbyggeriet og 250.000 af rammebeløb for FKB-bygninger.

At Fritids-, Kultur og Bosætningsudvalget bemyndiger forvaltningen til at optage forhandlinger med Hjørring og Omegns Skytteforening om leje af lokale i kælderen til indretning af skydebane samt udarbejdelse af en model for finansieringen af den fremtidige drift."

Reetableringen af de nye skydebanefaciliteter er langt fremme og den del af anlægsfasen som Hjørring Kommune bidrager til er i sin afsluttende fase og dermed er der behov for at det bevilligede rådighedsbeløb på 0,250 mio. kr. frigives.

Der er indgået en erhvervslejekontrakt mellem Hjørring Kommune og Hjørring Skytteforening og med Skydebaneforeningen Danmark som yderligere påtaleberettiget. Lejeaftale for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2040 giver Hjørring Skytteforening brugsret vedr. 216 m² i kælderen, og der indgår forbrug på 25.000 kr. til el, vand og varme (beløbet fremskrives i henhold til KL's pris og lønfremskrivning). Som primært vederlag for brugsretten har lejer forpligtiget sig til at etablere skydebanefaciliteter i det lejede, og udgiften hertil skønnes til 1,000 mio.kr., som afholdes af Hjørring Skytteforening.



Skydebanefaciliteterne er således fra 1. januar 2041 at betragte som kommunale skydebanefaciliteter der anvises i henhold til lokaleanvisningspligten i Folkeoplysningsloven.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 797 af 3. juli 2012 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen.

Økonomi

Anlægsudgiftsbevillingen på 0,250 mio. kr. finansieres af puljen "Rammebeløb vedligehold FKB bygninger".

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

Ingen.

Direktionen indstiller,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,250 mio. kr. til reetablering af skydebanefaciliteter i Vendiahallen, og
- at anlægsudgiftsbevillingen på 0,250 mio. kr. finansieres af "rammebeløb vedligehold FKB bygninger på 0,250 mio. kr.

Historik

Fritids-, Kultur- og Bosætningsudvalget 2014-2017, 11. januar 2016:

Fritids-, Kultur- og Bosætningsudvalget anbefaler indstillingen.

Line Kraghede Jensen deltog ikke i mødet.



Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



82.18.00-G01-6-15

5. Frigivelse af anlægspuljer 2016 for skoler og dagtilbud

Resumé

Der søges frigivet 4,200 mio. kr. til renovering af skoler og 2,000 mio. kr. til renovering af dagtilbud til senere prioritering af Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget. Projekterne finansieres af de afsatte midler på Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets anlægsbudget 2016, Skoler - fællespulje og Fællespulje, AT mv. dagtilbud.

Sagsfremstilling

Byrådet har i anlægsbudgettet for 2016 afsat fælles midler til renovering af skoler og dagtilbud herunder efterkommelse af myndighedspåbud fra f.eks. Arbejdstilsynet eller Fødevarestyrelsen. På dagtilbudsområdet skal midlerne desuden dække udgifter til indretning af køkkener i de tilfælde, hvor bestyrelsen på den enkelte institution vælger frokostordning.

Til skoler er der i 2016 afsat 4,200 mio. kr. og til dagtilbud er der afsat 2,000 mio. kr.

Midlerne søges frigivet samlet, således at det overdrages til Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget og Børne- og Undervisningsforvaltningen at prioritere midlerne jf. Administrative procedurer vedr. fællespuljer på Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets område, som det er besluttet på udvalgets møde den 8. juni 2015. Midlerne skal gå til større projekter, der ikke kan indeholdes i skolerne eller institutionernes egen driftsøkonomi. En hurtig sagsbehandling og beslutningsproces er i denne forbindelse hensigtsmæssig, idet der ofte er korte tidsfrister f.eks. for efterkommelse af påbud fra Arbejdstilsynet og Fødevarestyrelsen.

Procesmæssigt vil Børne- og Undervisningsforvaltningen prioritere og beskrive projekterne, den interne bygherrerådgivning i Teknik- og Miljøforvaltningen eller en privat rådgiver varetager bygherrerådgivningen og opgaverne bliver udbudt jf. de retningslinjer, der fremgår af Byrådets til enhver tid gældende beslutning om organisering, udbud og økonomistyring i forbindelse med byggeopgaver. Børne- og Undervisningsforvaltningen bemyndiges til at indgå entreprisekontrakterne.



Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Der er i anlægsbudgettet for 2016 afsat 4,200 mio. kr. til Fællespulje skoler (301976) og 2,000 mio. kr. til Fællespulje dagtilbud (514987).

Anlægsbevillingen prioriteres senere jf. Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets beslutninger om administrative procedurer vedr. fællespuljer på Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets område af 8. juni 2015.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller,

at Børne-, Skole og Uddannelsesudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler:

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 4,200 mio. kr. til renovering af skoler mv.,
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 4,200 mio. kr., Skoler - fællespulje (301976),
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2,000 mio. kr. til renovering af dagtilbud mv.,
- at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb på 2,000 mio. kr., Fællespulje, dagtilbud (514987),
- at projekterne prioriteres og gennemføres som beskrevet i sagen,
- at anlægsarbejderne udbydes jf. Byrådets til enhver tid gældende beslutninger om organisering, udbud og økonomistyring i forbindelse med byggeopgaver og
- at Børne- og Undervisningsforvaltningen bemyndiges til at indgå entreprisekontrakterne



Historik

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget 2014-2017, 11. januar 2016:

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget godkendte indstillingen. Udvalget besluttede, at anlægsbevillingen prioriteres senere jf. afsnittet om økonomi i sagsfremstillingen.

Jette Kirkeby deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



27.00.00-G01-30-15

6. Afsluttende status på den såkaldte "Hirtshalssag"

Resumé

I forlængelse af at en borger afgår ved døden efter et længerevarende sygdomsforløb, har der især i den lokale presse, været en intensiv dækning af sagen. Sagen har været behandlet af politiet, Patientombuddet og Sundhedsvæsenets Disciplinærnævn. Desuden har der været rejst en sag i Statsforvaltningen med påstand om magtfordrejning. Aspekter af sagen har desuden været behandlet ved Byretten i København.

Ingen af de ovennævnte instanser har fundet anledning til at kritisere, hverken det direkte berørte personale eller ledelsen i Hjørring Kommune - sagen kan hermed anses for afsluttet, med det resultat at alle de fremførte påstande, som relaterer sig til personalet i sagen, er blevet afvist som grundløse.

Sagsfremstilling

10. oktober 2012 kontakter Nordjyske ældrechefen i Hjørring kommune på baggrund af en henvendelse fra to besøgsvenner, som påstår at den afdøde borger har fået morfin, selv om borgen ikke havde smerter. Efter rådgivning fra Embedslægen gennemgår forvaltningen sagen, og det konstateres, at der var tale om et helt normalt terminalt forløb. Dette meddeles Nordjyske og sagen henlægges af forvaltningen

De to besøgsvenner opretholder påstanden og indgiver politianmeldelse d. 16. oktober 2012. Politiet undersøger sagen og i december 2012 meddeler Nordjyllands Politi at sagen henlægges med udgangspunkt i Embedslægens redegørelse til politiet. Afgørelsen påklages i juni 2013 til Statsadvokaten som anmoder Hjørring Politi om at genoptage sagen. Herefter gennemfører politiet en fornyet undersøgelse om påstanden, herunder en række afhøringer af det involverede personale fra kommunens hjemmepleje og sygepleje. Politiets undersøgelse resulterer i endnu en henlæggelse af efterforskningen, da der ikke er fundet, at der var formodning for noget strafbart forhold, hvilket meddeles Hjørring Kommune den 30. marts 2014.

7. marts 2013 indklages Hjørring kommune for Statsforvaltningen med en påstand om at kommunen har udøvet magtfordrejning i.f.m. at Røde Kors Hirtshals afsatte den daværende formand. Byrådet i Hjørring fremsender den 26. juni 2013



en redegørelse over forløbet.. Statsforvaltningen besluttede ikke at rejse en tilsynssag, da der ikke var fundet grundlag for at antage at Hjørring Kommune har overtrådt den lovgivning som Statsforvaltningen påser overholdelsen af, herunder forvaltningsretlige regler. Statsforvaltningen udtaler, at der ikke er grundlag for at gå videre med påstanden om magtfordrejning.

Der indgives i den 8. marts 2013 klage til Patientombuddet med påstand om at en sygeplejerske har overtalt vagtlæge til at ordinere morfin, som sygeplejersken efterfølgende har givet borgeren med "rund hånd", den såkaldte "morfinsag fra Hirtshals". Det præciseres senere at klagen ønskes behandlet af Sundhedsvæsenets Disciplinærnævn. Disciplinærnævnet afgør sagen i december 2015. Disciplinærnævnet vurderer at der er handlet i overensstemmelse med god faglig standard og finder på den baggrund ikke grundlag for at kritisere sygeplejersken, ligesom Disciplinærnævnet finder at sygeplejersken har handlet i overensstemmelse med "normen for almindelig anerkendt faglig standard".

Den 29. august 2013 indgives klage til Patientombuddet med påstand om sygeplejersken har undladt at behandle en urinvejsinfektion, og har ladet borgeren dehydrere. Patientombuddet Disciplinærnævnet afgør sagen den 17. april 2015. Disciplinærnævnet vurderer at der er handlet i overensstemmelse med god faglig standard og finder på den baggrund ikke grundlag for at kritisere sygeplejersken, ligesom Disciplinærnævnet finder at sygeplejersken har handlet i overensstemmelse med "normen for almindelig anerkendt faglig standard".

Hjørring Kommune og direktør for Sundhed, Ældre og Handicap stævnes, den 29. januar 2014, ved Københavns byret med bl.a. påstand om injurierende udtalelser - Byretten afgør sagen d. 2. juli 2015 med det resultat at Hjørring kommune frifindes for samtlige af de fremsatte påstande, herunder påstanden om at have udtalt sig injurierende/æreskrænkende.

Den 17. marts 2014 stævnes Hjørring Kommune med begæring om anticiperet bevisførelse (en sag, som isoleret set er anlagt med henblik på at få udleveret dokumenter fra Hjørring Kommune, idet dokumenterne skal tjene som bevis i en anden sag). Denne begæring trækkes tilbage den 9. juli 2014.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger.



Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller,

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at status tages til efterretning

Historik

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2014-2017, 12. januar 2016:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget godkendte indstillingen.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet. Birthe Andersen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



01.02.05-P16-18-14

7. Vindmølleområde ved Gårestrup - Vedtagelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport

Resumé

Forslag til kommuneplantillæg nr. 28 og forslag til lokalplan nr. 900.8111 – L11 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Kommunen har i alt modtaget 24 indsigelser til planforslagene. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planerne skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

Sagsfremstilling

Planforslagene, som omfatter opsætning af 3 vindmøller, har været fremlagt i offentlig høring to gange – første gang i 8 uger fra 6. maj 2015 til 1. juli 2015 og den anden gang i 8 uger fra 9. oktober til 4. december 2015. Årsagen til at planerne har været i høring to gange er, at der i forbindelse med den endelige vedtagelse af planforslagene blev konstateret, at flere af byrådspolitikerne var inhbile i forbindelse med sagens behandling. Det betød, at de tidligere beslutninger var ugyldige.

I forbindelse med den første offentlige høring blev der afholdt et borgermøde i Vidstrup Forsamlingshus 26. maj 2015 med ca. 75 fremmødte. Der blev ikke afholdt et borgermøde i forbindelse med den anden høring.

Kommunen har i alt modtaget 24 indsigelser – 14 i første omgang og 10 i anden omgang, herunder tre underskriftsindsamlinger. Indsigelserne omhandler primært påvirkningen af landskabet, gener for naboer og påvirkning af de rekreative interesser. Hver enkel indsigelse er beskrevet og behandlet i den sammenfattende redegørelse.

Påvirkning af landskabet

Indsigerne mener, at de tre vindmøller vil få en meget negativ påvirkning på landskabet omkring Gårestrup.

Indsigerne mener, at landskabet omkring Gårestrup ikke er robust nok, til at der kan placeres vindmøller med en højde på 150 m. Eksempelvis mener én indsiger, at vindmøllerne er problematiske i forhold til områdets mange udsigtspunkter (Tornby Bjerg, Hjørring Bjerge, Rubjerg Knude, Vennebjerg Bakke). Vindmøllerne vil forvrænge oplevelsen af landskabet fra disse udsigtspunkter, da vind-



møllerne vil være dominerende og vil forstyrre sigtelinjer mellem disse udsigtpunkter.

Flere af indsigerne mener, at det er uden betydning, om vindmøllerne er placeret inden for eller uden for det særligt værdifulde landskab, som er udpeget i kommuneplanen, fordi møllerne placeres så tæt på det udpegede landskab, og fordi møllerne er så store, at de under alle omstændigheder vil påvirke landskabet i så voldsomt et omfang, at landskabet ødelægges.

Administrationens bemærkninger

Vurderingen af møllernes påvirkning af landskabet vil være forskellig fra person til person. I miljørapporten tages der udgangspunkt i en landskabsfaglig vurdering, hvor der eksempelvis tages afsæt i landskabskarakteren, landskabstypen og de karaktergivende elementer, deres natur- og kulturhistoriske oprindelse og rumlige, visuelle samspil. Formålet med visualiseringerne er bl.a. at vurdere vindmøllernes påvirkning af landskabet.

De tre møller placeres uden for kommuneplanens landskabsudpegninger, såsom:

- større uforstyrrede landskaber,
- kystnærhedszonen, og
- særligt bevaringsværdige landskaber (grænser op hertil).

På grund af vindmøllernes højde og nærheden til kystnærhedszonen og de særligt bevaringsværdige landskaber vil vindmøllerne alligevel have en påvirkning på områder, der er udpeget i kommuneplanen. På baggrund af landskabsanalysen og visualiseringerne er den samlede vurdering, at landskabet vil kunne bære vindmøller af denne størrelse (Se bilag 3, side 52).

Administrationen vurderer, at indsigelserne ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Gene for nabobebyggelse

Indsigerne mener, at naboerne til vindmøllerne vil opleve store gener fra bl.a. støj, skygge og en forringelse af deres ejendomsværdi.

Flere af indsigerne mener, at planlægningen bør afvente afslutningen af den igangværende sundhedsundersøgelse, da det endnu ikke er afklaret, om det har en sundhedsmæssig konsekvens at bo i nærheden af vindmøller.



Én indsigelse mener, at den lovpligtige afstand til nabobebyggelse ikke er tilstrækkelig, da man også vil blive generet, hvis man bor længere væk end 4 x møllehøjden.

Én indsigelse mener, at fordi det oftest blæser fra vest, så vil støjgenerne blive større, end hvad beregningerne viser.

Administrationens bemærkninger

Støjgrænserne for vindmøllestøj er fastsat i lovgivningen, og det er således ikke muligt for kommunen hverken at stramme eller slække på kravene. Miljørapporten viser, at møllerne overholder støjgrænserne. Det samme gælder for minimumsafstanden til nabobebyggelse.

Støjniveauet - som det opleves ved en nabo eller forbipasserende - afhænger af afstanden til vindmøllerne, men også af klimatiske forhold som vindens retning og hastighed, temperatur, lufttryk og luftfugtighed, samt tekniske forhold omkring vindmøllen. Desuden vil terrænet, især hvis der er meget bevoksning, dæmpe støjen. Disse forhold er i den danske lovgivning forenklet til et worse case scenarie, hvor der regnes på samme forhold for alle placeringer, for at gøre beregninger enkle og gennemskuelige. Blandt andet regnes der med medvind i retning af alle nabobeboelser, så støjen "bæres" længst muligt.

Hvis opstilling af vindmøller får en betydning for ejendomsværdien, er det muligt at søge om ejendomsværdierstatning hos Energinet.dk, som har orienteret om ordningen på borgermødet.

Med henblik på at skabe viden om de helbredsmæssige konsekvenser af vindmøllestøj har daværende Ministeriet for Sundhed og Forebyggelse, Miljøministeriet og Klima-, Energi og Bygningsministeriet i sommeren 2013 igangsat en undersøgelse, der var berammet til at være færdig i slutningen af 2015.

Sundhedsundersøgelsen, som skal vise, om der er en sammenhæng mellem støj fra vindmøller og hjerte-karlidelser forventes ikke færdiggjort før primo 2017. Da der på nuværende tidspunkt ikke er belæg for at drage konklusioner omkring vindmøllers sundhedsmæssige påvirkning, har de daværende ministre for de 3 ministerier, som igangsatte undersøgelsen, slået fast, at igangsættelsen af sundhedsundersøgelsen ikke bør bruges som argument for ikke at fortsætte den planlægning for vindmøller, der følger af energiforliget, som et bredt flertal i Folketinget har vedtaget.

Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.



De rekreative interesser

Indsigerne mener, at området omkring vindmøllerne indeholder store rekreative interesser, som vil blive væsentlig forringet, hvis vindmøllerne bliver opstillet. Eksempelvis vil de rekreative interesser omkring Liver Å lide under opstilling af vindmøllerne. Én af indsigerne påpeger, at der er brugt en del penge på at gøre området til noget særligt. Der er også indsigere, som mener, at Tolnerutens rekreative værdi øselægges, da området omkring møllerne ændres til et industriområde.

Administrationens bemærkninger

De rekreative værdier i området omkring vindmøllerne har været et særligt tema i miljørapporten. Vindmøllernes samlede påvirkning af kysten og sommerhusområderne vurderes at være uproblematisk, og møllerne vil kun få steder fremtræde markante, f.eks. fra Kærsgård Strand.

Vindmøllerne vil påvirke oplevelsen af landskabet, for dem der benytter Tolneruten gennem området. Den rekreative værdi af ruten påvirkes dog samlet set ikke, da der i forvejen ikke er tale om et uforstyrret landskab på strækningen. Den rekreative værdi af Slettingen vil ikke blive formindsket væsentligt, men oplevelsen af et uforstyrret naturlandskab vil være ændret. Liver Å vil lokalt blive påvirket kraftigt nedenfor møllerne, men for åens samlede rekreative værdi er påvirkningen ikke problematisk (Se bilag 3 s. 48).

Administrationen vurderer, at indsigelsen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Øvrige bemærkninger

Blandt de modtagende indsigelser er der tre underskriftsindsamlinger – én for og to imod projektet.

Bilag 5 er en fremstilling af disse tre underskriftsindsamlinger på et kort. Som det ses, er det primært personer tæt på projektområdet, som er for projektet, mens modstanderne er spredt udover hele kommunen og landet.

Lovgrundlag

Planloven § 27.

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer § 4, bl.a. sammenfattende redegørelse i henhold til §9, stk. 2.

Energipakken for Hjørring Kommune, der er vedtaget af Byrådet i april 2013.



Økonomi

Ved opstilling af vindmøller udløses der tilskud via Den Grønne Ordning. Tilskuddet udgør 88.000 kr. pr. installeret 1 MW. Ved opstilling af 3 stk. 3,3 MW møller udgør tilskuddet ca. 0,870 mio. kr.

Der kan gives tilskud til at iværksætte anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige eller rekreative værdier i kommunen og til kulturelle og informative aktiviteter i lokale foreninger m.v., med henblik på at fremme accepten af udnyttelsen af vedvarende energikilder i kommunen.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Der er derfor blevet udarbejdet en miljøvurdering af planen/erne. De kommentarer, der er indkommet til planforslaget/ene og den tilhørende miljørapport, er sammenfattet i en sammenfattende redegørelse.

Sammenfattende redegørelse

1. Hvordan miljøhensyn er integreret i planen.
2. Alternativer.
3. Overvågningsprogram.
4. Hvordan bemærkninger, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning.

Opstilling af 3 vindmøller vil resultere i en årlig elproduktion på ca. 40 GWh (144 TJ), svarende til elforbruget i ca. 11.500 husstande og en mindre årlig udledning af CO₂. Jf. Energipakken er det målsætningen, at el fra vindmøller udgør 1.000 TJ i 2025, svarende til 60 % af kommunens samlede elforbrug i 2010.

Bilag

1. Kommuneplantillæg nr. 28.
2. Lokalplan nr. 900.8111 – L11 Vindmølleområde ved Gårestrup.
3. Den offentliggjorte miljørapport.
4. Den sammenfattende redegørelse.
5. Modtagne indsigelser og bemærkninger fra første høring samlet i ét bilag.
6. Oversigtskort over hvem der har underskrevet underskriftsindsamlingerne.
7. Modtagne indsigelser og bemærkninger fra anden høring samlet i ét bilag.
8. Oversigtskort over hvem der har underskrevet underskriftsindsamlingerne.



Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 28 til Byrådet med anbefaling af vedtagelse, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 900.8111 – L11 Vindmølleområde ved Gårestrup til Byrådet med anbefaling af vedtagelse

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017, 13. januar 2016:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler indstillingen.

Jørgen Bing tager forbehold.

Svenning Christensen og Per Møller deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Dan Andersen stemmer imod.

Jørgen Bing tager forbehold.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Svenning Christensen (V) blev erklæret inhabil som ejer af ejendom i området, og deltog derfor ikke under punktets behandling.

Vibeke Haaning (V) blev erklæret inhabil, som følge af nært slægtskab med ejer af ejendom i området, og deltog derfor ikke under punktets behandling.

Der blev stemt om indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget:

Imod stemte: 6 Vivi Jensen (løsgænger), Per Folden Hyldig (DF), Dan Andersen (T), Sven Bertelsen (T), Bjarne Mølgaard (V), Claus Mørkbak Højrup (V)

Hverken for eller imod stemte: 0

Undlod at stemme: 1 Jørgen Bing (SF)

For stemte: 21 Alle øvrige tilstedeværende

Økonomiudvalgets indstilling blev hermed godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



17.02.18-G01-1-15

8. Konvertering af understøttende undervisning

Resumé

Jf. Folkeskoleloven er der mulighed for, at konvertere den understøttende undervisning til timer med 2 voksne. Børne- Skole- og Uddannelsesudvalget og Byrådet tager hermed stilling til, hvorvidt skolerne i Hjørring Kommune kan gøre brug af denne mulighed

Sagsfremstilling

Begrebet understøttende undervisning er et af de nye elementer i folkeskolen, som var en del af folkeskolereformen. Den understøttende undervisning skal anvendes til forløb, læringsaktiviteter m.v., der enten har direkte sammenhæng med undervisningen i folkeskolens fag og obligatoriske emner eller sigter på at styrke elevernes læringsparathed, sociale kompetencer m.v. (Folkeskoleloven § 16a).

Folkeskoleloven giver dog mulighed for at fravige ovenstående og i stedet anvende ressourcerne til ekstra personale i klassen med henblik på at yde yderligere faglig støtte og undervisningsdifferentiering (Folkeskoleloven § 16b).

Konvertering af timer til understøttende undervisning kan i indskolingen ske generelt, hvis der er flere problemstillinger i en klasse f.eks. i forbindelse med inklusion. For mellemtrin og overbygning kan det ske i ekstraordinære tilfælde. Hvis en skole ønsker at konvertere den understøttende undervisning til 2 voksne i de øvrige timer, skal det ske efter ansøgning fra skoleledelsen og efter høring i skolebestyrelsen, og en ansøgning kan kun imødekommes for et år af gangen.

Med indeværende sag skal Børne- Skole- og Uddannelsesudvalget og Byrådet tage stilling til mulighedens anvendelse.

I forhold til mellemtrinnet og overbygningen skal Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget og Byrådet endvidere tage stilling til, hvorvidt forvaltningen skal sende en dispensationsansøgning til Ministeriet for Børn, Undervisning og Ligestilling, hvor der søges om at de generelle kriterier, der er gældende for indskolingen, også kan være gældende for ansøgninger fra skole/klasse i den øvrige del af folkeskolen.



Endeligt skal Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget og Byrådet tage stilling til, hvorvidt kompetencen til at imødekomme konkrete ansøgninger fra skolerne, skal delegeres til skole- og dagtilbudschefen. Afgørelsen skal tage udgangspunkt i, at en konvertering af den understøttende undervisning vil forbedre mulighederne for inklusion, undervisningsdifferentiering og trivsel i den enkelte klasse.

Hvis en ansøgning imødekommes skal den frigjorte ressource anvendes fuldt ud til to voksne og anvendes i den pågældende klasse, hvorfra den understøttende undervisning er konverteret.

Børne- og Undervisningsforvaltningen vil efter endt politisk behandling udarbejde en administrativ procedure med udgangspunkt i ovenstående.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven.

Økonomi

I tilfælde af, at der konverteres understøttende undervisning i indskolingen, og at skoledagen dermed forkortes, er Hjørring Kommune forpligtet til at stille et SFO-tilbud vederlagsfrit til rådighed. Dette kan medføre en ekstra omkostning på op til 4,2 mio. kr.

Det foreslås, at der for skoleåret 2016/2017 afsættes en ramme på 3 mio. kr. til ekstra åbningstid i SFO. Rammen finansieres i skoleåret 2016/2017 af den ekstra ramme på 5. mio. kr., der blev afsat til folkeskoleområdet i forbindelse med vedtagelsen af budget 2016. Den fremadrettede finansiering drøftes i forbindelse med budgetprocessen for budget 2017.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Jf. ovenstående vil der være behov for yderligere ansættelse af pædagogisk personale i den udvidede SFO-åbningstid.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Udkast til ansøgning UVM.
2. Udkast til procedure.



Direktionen indstiller,

at Børne-, Skole-, og Uddannelsesudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,

- at skolerne kan søge om konvertering af timer fra den understøttende undervisning til to-voksne og at kompetencen til at træffe beslutning om imødekomme af den konkrete ansøgning delegeres til skole- og dagtilbudschefen.
- at der udarbejdes en ansøgning om dispensation til Ministeriet for Børn, Uddannelse og Ligestilling omhandlende, at Hjørring Kommune ønsker, at reglerne for konvertering af timer i indskolingen også skal være gældende for mellemtrinnet og overbygningen.
- at den udvidede åbningstid i SFO som følge af konvertering af timer til understøttende undervisning i indskolingen finansieres, som beskrevet i sagsfremstillingen

Historik

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget 2014-2017, 11. januar 2016:

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget drøftede sagen og oversendte til Byrådets behandling med henblik på, at alle medlemmer af Byrådet tager stilling til sagen.

Jette Kirkeby deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget oversender sagen til Byrådets behandling.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Der blev stemt om følgende forslag fra Børne-, Skole-, og Uddannelsesudvalget:

Byrådet delegerer kompetencen til at beslutte, hvorvidt den enkelte skole ønsker at gøre brug af folkeskolelovens § 16 b til skoledistriktslederen. Udgangspunktet for skolelederens beslutning skal være, at konvertering af understøttende undervisning til timer med to-voksne skal imødekomme pædagogiske og faglige udfordringer i den enkelte klasse i forhold til f.eks. trivsel, inklusion, elevernes faglige niveau, undervisningsdifferentiering mv.

I forbindelse med skoledistriktslederens beslutning skal afledte konsekvenser af konvertering af understøttende undervisning såsom tilbud om pasning, befordring mm. håndteres.



Skoledistriktslederens kompetence gælder i forhold til alle klassetrin.

I forbindelse med konvertering af understøttende undervisning afsættes ikke på forhånd en økonomisk ramme i forhold til at finansiere de medførte udgifter. Der tages stilling til finansieringen, når det konkrete udgiftsniveau er kendt, og finansieringen sker inden for Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalgets samlede ramme.

Imod stemte: 1 Louise Hvelplund (Ø)

For stemte: 29 Alle øvrige tilstedeværende

Hverken for eller imod stemte: 0

Undlod at stemme: 0

Forslaget er hermed vedtaget.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



16.29.00-P20-5-08

9. Status på venteliste til TUBA

Resumé

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget forelægges den årlige status på ventelister til TUBA Hjørring til orientering.

Sagsfremstilling

TUBA (Terapi og rådgivning for Unge, som er Børn af Alkoholmisbrugere) tilbyder rådgivning og terapi for unge mellem 14 og 35 år, der er vokset op i en familie med alkoholproblemer. Hjørring Kommune yder tilskud til TUBA Hjørring i henhold til den gældende partnerskabsaftale (bilag 1).

Af budgetforligsteksten for Budgetaftale 2012-2015 fremgår det, at *"Parterne har fokus på at der i en periode har været venteliste under TUBA. Såfremt de igangsatte tiltag ikke nedbringer ventelisten drøftes sagen igen."* Frem til november 2014 har Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget (SÆH-udvalget) været forelagt status på ventelister til TUBA Hjørring 2 gange årligt. I december 2014 besluttede SÆH-udvalget, at der fremover skulle gøres status 1 gang årligt.

SÆH-udvalget forelægges her status vedrørende venteliste til TUBA Hjørring for perioden november 2014 til november 2015 (bilag 2).

Venteliste og ventetid

Der har i perioden 1. november 2014 til 31. oktober 2015 været nyhenvendelser til TUBA Hjørring fra 51 unge borgere. I perioden 1. november 2013 til 31. oktober 2014 var der til sammenligning 44 nyhenvendelser til TUBA Hjørring.

Pr. 10. november 2015 var 46 unge i gang med et individuelt forløb mens 15 unge var i gang med et gruppeforløb fordelt på 2 forskellige grupper. Derudover var 25 unge på venteliste til et individuelt forløb. Ventetiden var ca. 10-12 måneder. Som altid har TUBA Hjørring dog mulighed for at tilbyde nogle akutte samtaler, hvis den unge er i en sværere aktuel krise.

På venteliste til et gruppeforløb var der pr. 10. november 2015 8 unge. Ventetiden hertil var ca. 3-4 måneder.



Udviklingen i venteliste og ventetid til TUBA Hjørring fremgår af nedenstående tabel:

Måned for opgørelse	Venteliste (antal personer)	Ventetid (måneder)
September 2011	14	3-5
Januar 2012	7	2-4
Maj 2012	5	1-2
November 2012	20	2-4
Februar 2013	8	2-3
Maj 2013	0	0
November 2013	6	0
Maj 2014	9	1-2
November 2014	7	2-3
November 2015	33	10-12

Som det fremgår af tabellen, er der siden november 2014 sket en stor stigning i antallet af unge på venteliste, samtidig med at ventetiden er steget betydeligt. TUBA vurderer, at ventetiden blandt andet skyldes øget fokus på problemfeltet samt fokus på TUBAs indsatser i landssækkende medier. TUBA ser stigningen i både antal unge på venteliste samt ventetiden som en landssækkende tendens.

SÆH-udvalget gøres i denne forbindelse opmærksom på, at udvalget den 22. september 2015 godkendte, at Hjørring Kommune indgår en samarbejdsaftale med TUBA, der understøtter at TUBA søger puljemidler til målgruppen mellem 14 og 25 år. Puljemidlerne skal bruges til et behandlingstilbud i TUBA Hjørring, der blandt andet omfatter en behandlingsgaranti for målgruppen, som sikrer den unge en forsamtale indenfor 30 dage efter henvendelse til TUBA Hjørring samt et påbegyndt behandlingsforløb indenfor 3 måneder fra henvendelse (bilag 3). Puljen udmeldes for en 4-årig periode fra og med januar 2016.

Ventelisten til TUBA Hjørring bestod pr. 31. oktober 2015 af 23 unge i aldersgruppen 14-24 år og af 10 unge i aldersgruppen 25-35 år. TUBA Hjørring oplyser, at de har gjort sig tanker om, hvordan de kan komme til at leve op til samarbejdsaftalens krav om ventetider for de 14-24-årige, og forbereder sig på at handle hurtigst muligt, når udfaldet af puljemidlerne udmeldes i januar 2016.

I forhold til ventetiden blandt de 25-35-årige, som ikke er omfattet af samarbejdsaftalen, må Hjørring Kommune og TUBA Hjørring sammen finde ud af, hvad serviceniveauet, og dermed ventetiden, skal være, når partnerskabsaftalen skal revideres i foråret 2016.



De unges kendskab til TUBA

TUBA Hjørrings erfaring er, at de unge ofte opnår kendskab til TUBA via en sagsbehandler, læge, lærer eller mentor. Mange har desuden hørt om TUBA via venner og bekendte, der tidligere har været TUBA-brugere. Nogle har hørt om TUBA via medier eller brochurer, der er tilgængelige på mange institutioner rundt om i Hjørring.

Udover brochurer på diverse institutioner gør TUBA Hjørring opmærksom på sig selv via kampagner, hvor TUBA-repræsentanter går på gaden. TUBA Hjørring afholder også Drop In-møder, hvor unge kan komme og høre om TUBAs viden omkring det at vokse op i en familie med misbrug.

Desuden holder TUBA Hjørring oplæg for læger, mentorer, misbrugscentret, unghuset, UCN, forskellige private foreninger med flere, samt samarbejder med blandt andet læger, mentorer, sagsbehandlere, misbrugscenter og familierelateret alkoholbehandling. TUBA Hjørring har desuden deltaget i 'Hjørring Live', hvor TUBA skønner at have været i kontakt med over 200 unge.

Lovgrundlag

Ingen bemærkning.

Økonomi

Hjørring Kommune betaler 50 % af driftsudgifterne i TUBA Hjørring. Kommunens samlede bidrag i 2015 er 400.000,00 kr. Udgifterne deles mellem Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget (40 %), Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget (30 %) og Arbejdsmarkedsudvalget (30 %). I 2015 er den årlige udgift for Sundheds-, Ældre- og Handicapområdet 120.000,00 kr..

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkning.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

TUBA kan hjælpe børn og unge med at håndtere de udfordringer, der kan følge af en opvækst i en familie med alkoholmisbrug, for herved at forbedre trivsel og understøtte en langsigtet positiv udvikling.



Bilag

1. Partnerskabsaftale 2012-2015.
2. Statusnotet november 2015.
3. Samarbejdsaftale med TUBA.

Direktionen indstiller,

- at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget drøfter orienteringen

Historik

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2014-2017, 15. december 2015:

SÆH-udvalget besluttede at holde et møde med TUBA vedrørende venteliste-problematikken. Mødet søges planlagt i forbindelse med et af de kommende udvalgsmøder.

SÆH-udvalget besluttede endvidere at fremsende status på venteliste til TUBA-Hjørring til Byrådet til orientering.

SÆH-udvalget ønsker fremadrettet at følge området tæt, herunder at status forelægges for SÆH-udvalget 2 gange årligt.

Vibeke Købsted og Peter Duetoft deltog ikke i mødet

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



81.34.10-P22-1-12

10. Forslag om nedlæggelse Hjørring Kommunes Alkoholråd og placering af opgaven i politisk Sundhedskoordinationsgruppe

Resumé

Hjørring Kommunes sundhedspolitik og den nye sundhedsaftale i Region Nordjylland giver anledning til at revidere den politiske og administrative forankring af de opgaver, som Alkoholrådet varetager.

Sagsfremstilling

Hjørring Kommunes alkoholråd blev etableret i foråret 2013 med afsæt i kommunens sundhedspolitik 2008 - 2014 med det formål "at sikre den tværfaglige, helhedsorienterede og sammenhængende indsats" i implementeringen af "Forebyggelsesstrategi for alkoholforbruget" (jf. bilag 1). Alkoholrådet har som sine opgaver:

- at koordinere handleplanernes indsatser
- at sikre det tværfaglige samarbejde i kommunen
- at formidle samarbejde med øvrige offentlige myndigheder
- at formidle samarbejde med civilsamfundet, borgere, foreninger og erhvervslivet
- at følge udviklingen på området
- at tage initiativer til oplysningsvirksomhed og arrangementer
- at gennemføre evaluering af strategien og dens handleplaner
- at forestå de løbende revisioner af forebyggelsesstrategien

Der er siden indgået en ny sundhedsaftale i Region Nordjylland og vedtaget en ny sundhedspolitik for Hjørring Kommune. Derudover har Byrådet nedsat Den Politiske Koordinationsgruppe for Sundhed, der skal sikre koordinering af sundhedsinitiativer i Hjørring Kommune og forstærket politisk bevågenhed på sundhedsområdet på tværs af forvaltninger og sektorer. Dette giver anledning til at revurdere den politiske og administrative forankring af de opgaver, som Alkoholrådet varetager.

Da Den Politiske Koordinationsgruppe for Sundhed varetager den overordnede koordinering af sundhedsindsatser i kommunen, vurderes det, at ovennævnte opgaver med fordel kan varetages i dette forum. Det foreslås derfor, at Alkoholrådet nedlægges, og at de koordinerende opgaver placeres i Den Politiske Koordinationsgruppe for Sundhed.



Fagudvalgene vil fortsat have ansvar for udarbejdelse og implementering af handleplanerne i henhold til Hjørring Kommunes Forebyggelsesstrategi for alkoholforbruget. Endvidere vil implementeringen af handleplanerne skulle ske i de eksisterende fora, der har indsatser på alkoholområdet som en kerneopgave. Bilag 2 oplister de udvalg og nævn, der skønnes at være relevante for arbejdet med implementering af forebyggelsesstrategien.

Høring

Den Politiske Koordinationsgruppe for Sundhed den 7. december 2015:

Den Politiske Koordinationsgruppe for Sundhed anbefaler overfor Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget, at Alkoholrådets koordinerende opgaver overdrages til koordinationsgruppen. Herefter vil koordinationsgruppen igangsætte en proces med henblik på afklaring af, hvordan opgaverne skal varetages fremadrettet.

Lovgrundlag

Sundhedsloven § 119.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Hjørring Kommunes Alkoholråd 2013 - 2015, redegørelse.
2. Udvalg og nævn, relevante for Forebyggelsesstrategi for alkoholforbruget.



Direktionen indstiller,

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at Alkoholrådet nedlægges og at de koordinerende opgaver overdrages til Den Politiske Koordinationsgruppe for Sundhed

Historik

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2014-2017, 12. januar 2016:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget godkendte indstillingen.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet. Birthe Andersen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



24.00.00-P20-3-13

11. Samarbejde om perspektiver ved en grøn energiomstilling i Nordjylland

Resumé

Projekt Energisk Nordjylland er nu afsluttet efter halvandet år. Projektet har været et samarbejde mellem de nordjyske kommuner og regionen om fremtidens energisystem. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet at bakke op om en fælles tilbagemelding til Energi-, Forsynings- og Klimaministeriet, og at det tværkommunale samarbejde på energiområdet fortsætter.

Sagsfremstilling

Resultaterne af halvandet års samarbejde i projekt Energisk Nordjylland mellem 9 nordjyske kommuner og regionen, om fremtidens energi i et nordjysk perspektiv, blev præsenteret for politikerne i kommunerne og regionen ved en politisk workshop i oktober 2015. På workshoppen blev der udarbejdet en fælles tilbagemelding til Energi-, Forsynings- og Klimaministeriet. Deltagere på workshoppen var politikere og ledere fra Brønderslev, Frederikshavn, Hjørring, Jammerbugt, Mariagerfjord, Morsø, Rebild, Thisted og Vesthimmerlands kommuner samt medlemmer af Regionsrådet i Region Nordjylland (bilag1).

I den fælles tilbagemelding er der tre hovedbudskaber:

1. At det bliver muligt for Nordjylland at blive selvforsynende med vedvarende energi i et fleksibelt energisystem. Kommunerne og regionen har de data, lokalkendskab og analyseredskaber der skal til, for at udarbejde de energiscenarier, der giver en fælles retning for udviklingen.
2. At samarbejdet om strategisk energiplanlægning skal fortsætte og forankres politisk i en følgegruppe på tværs af kommunale grænser, med fundering i tvær-politiske fora, såsom Kommunernes Kontakt Råd (KKR) og Kontakt Udvalget (KU) i Nordjylland. Kommuner og region vil i samarbejdet bruge de resultater, erfaringer og den omfattende viden, der er skabt i Et Energisk Nordjylland. Samarbejdet vil sikre vidensdeling og tværgående energiplanlægning, fx for biogas og energirecovering i boliger og erhverv.
3. Et nordjysk fokus på energi skaber værdi i lokalområder med øget omsætning og lokale arbejdspladser ved investeringer i anlæg, drift og teknologiudvikling af vedvarende energianlæg. Nordjylland har i forvejen



en styrkeposition med mange energirelaterede arbejdspladser, der kan drage fordel af et fokus på energi.

Tilbagemeldingens samlede tekst kan ses i bilag 2.

Som opfølgning på den fælles tilbage melding fra projektet og den politiske workshop, har projektgruppen arbejdet med forslag til det videre forløb. Det foreslås, at kommuner og region fortsætter samarbejdet for at konkretisere resultaterne. Der er store investeringsmæssige, besparelsmæssige og beskæftigelsesmæssige potentialer at hente, hvis der bliver sat skub i energiomstillingen fra fossilt til vedvarende energi. Kommuner og region vil gerne belyse potentialerne nærmere og bidrage til at sætte skub i energiomstillingen med fokus på jobskabelse og vækst. Der er behov for dialog med øvrige kommuner i Nordjylland (Aalborg og Læsø), i naboregionen, med forsynings og relevante virksomheder, og andre aktører med relevans for energiproduktion, distribution, forsyning, teknologiudviklere og aftagere. Kommunerne vil gerne omsætte resultaterne fra projekt Energisk Nordjylland i konkrete samarbejder og tiltag, der kan fremme energiomstillingen i Nordjylland. Resultaterne af projektsamarbejdet og potentialerne for den grønne energiomstilling sendes til behandling i KKR og KU i Nordjylland.

Byrådene i kommunerne og Regionsrådet skal tage stilling til, om de vil tilslutte sig den fælles tilbage melding om at arbejde videre med strategisk energiplanlægning i Nordjylland, og om kommunen vil indgå i samarbejdet med administrativ og politisk engagement, herunder at deltage i projektsamarbejde, når muligheder for at søge tilskud byder sig.

Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

Udgangspunktet for samarbejdet er, at kommuner og region stiller medarbejdere til rådighed for samarbejdet, i det omfang som den enkelte kommune løbende kan afse.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Et Energisk Nordjylland folder.
2. Fælles tilbagemelding fra Politisk Workshop 1. oktober 2015.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet,
 - at kommunen bakker op om den fælles tilbagemelding til Energi- forsynings- og Klimaministeriet,
 - at kommunen vil bruge resultaterne af projekt Energisk Nordjylland i kommunens energiarbejde, i det omfang det er muligt, og
 - at kommunen vil indgå i samarbejdet med andre nordjyske kommuner og regionen om strategisk energiplanlægning i Nordjylland med administrativ og politisk engagement

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017, 13. januar 2016:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler indstillingen.
Svenning Christensen og Per Møller deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.
Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



01.02.05-P16-11-14

12. Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Sindal Sognegård

Resumé

Forslag til kommuneplantillæg nr. 41 og forslag til lokalplan nr. 300.7170-L04 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Kommunen har ikke modtaget indsigelser til planforslagene. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planerne skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af vedtagelse.

Sagsfremstilling

Sindal Bykirke ligger centralt i Sindal ved Nørregade, som er hovedgaden gennem bycenteret. Sognegården ligger i tilknytning til kirken, og sognegården ønskes udvidet mod nord, hvor der i dag er to parcelhuse.

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 25. september 2015 til 20. november 2015. Kommunen har ikke modtaget indsigelser/bemærkninger i høringsperioden.

Administrationen vurderer, at der er bred opbakning til projektet, og anbefaler at planforslagene godkendes som fremlagt.

Lovgrundlag

Planloven § 27.

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer § 4.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Denne plan er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer foretaget en screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljørapport har været annonceret samtidig med den offentlige høring af planforslagene. Afgørelsen er ikke blevet påklaget, og klagefristen er udløbet.

Bilag

1. Kommuneplantillæg nr. 41 – Offentlige formål (sognegård), Nørregade, Sindal.
2. Lokalplan nr. 300.7170-L04 – Offentlige formål (sognegård), Nørregade, Sindal.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 41 – Offentlige formål (sognegård), Nørregade, Sindal til Byrådet med anbefaling af vedtagelse, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 300.7170-L04 – Offentlige formål (sognegård), Nørregade, Sindal til Byrådet med anbefaling af vedtagelse

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017, 16. december 2015:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler indstillingen.

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



00.01.00-A26-6-16

13. Enhedslisten anmoder om optagelse af punkt på dagsorden til Byrådets møde 27. januar 2016

Resumé

Enhedslisten anmoder om optagelse af punkt på dagsorden til Byrådets møde 27. januar 2016

Sagsfremstilling

18. januar 2016.

Forslag

Hjørring Kommune ønsker, at det såkaldte omprioriteringsbidrag bliver behandlet på dagsordenen på KL's delegeretmøde 2016, hvor følgende forslag til udtalelse ønskes sat til afstemning:

Regering har lagt op til at kommunernes økonomi beskæres med 2,4 mia. kr årligt gennem det såkaldte omprioriteringsbidrag. Det vil føre til omfattende forringelser af den borgernære velfærd. Derfor opfordrer KL's delegeretmøde KL's bestyrelse til ikke at indgå en aftale om kommunernes økonomi, som indeholder kommunal minusvækst.

Lovgrundlag

Indenrigsministeriets cirkulære vedr. normalforretningsordener for kommuner § 3.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Direktionen indstiller,

- at forslaget fra Enhedslisten behandles

Historik

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget oversender sagen til Byrådets behandling.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Der blev stemt om følgende ændringsforslag fra Enhedslisten:

Hjørring Kommune ønsker, at det såkaldte omprioriteringsbidrag bliver behandlet på dagsordenen på KL's delegeretmøde 2016, hvor følgende udtalelse ønskes sat til afstemning:

Regeringen har lagt op til, at kommunernes økonomi beskæres med 2,4 mia. Kr. årligt gennem det såkaldte omprioriteringsbidrag. Det vil føre til omfattende forringelser af den borgernære velfærd.

Derfor bakker KL's delegeretmøde KL's bestyrelse op i dens fortsatte anstrengelser for at opnå en økonomiaftale for 2017, der ikke påfører kommunerne minusvækst.

For stemte: 2 Louise Hvelplund (Ø), Jørgen Bing (SF)

Imod stemte: 28 Alle øvrige tilstedeværende

Hverken for eller imod stemte:0

Undlod at stemme:0

Enhedslistens forslag blev hermed forkastet.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



03.11.03-K08-2-15

14. Hjørring Boligselskab, afd. 35 Vellingshøjvej, Hjørring - låneoptagelse og huslejeforhøjelse ved kloaksepareringsarbejde

Resumé

Godkendelse af optagelse af kreditforeningslån på 1,250 mio. DKK til finansiering af kloaksepareringsarbejder mv. og deraf afledt huslejeforhøjelse.

Sagsfremstilling

Hjørring Boligselskab, Hjørring, ansøger om tilladelse til at optage et kreditforeningslån på 1,250 DKK i forbindelse med gennemførelse af separering af kloaksystemet i selskabets afdeling 35, ejendommene Vellingshøjvej 320-358.

De nødvendige renoveringsarbejder er besluttet i samråd med afdelingsbestyrelsen, som på et afdelingsmøde 28. september 2015 har godkendt et forslag om adskillelse af regnvand og spildevand i kloaksystemet på baggrund af et kommunalt påbud af 11. maj 2015. Organisationsbestyrelsen har godkendt separeringen i møde den 21. oktober 2015.

Afdelingen har i alt 30 boliglejemål.

Arbejdet er budgetteret til kr. 1.368.000. Finansieringen påregnes at ske ved optagelse af et realkreditlån med en løbetid på 30 år uden kommunal garanti samt forbrug af henlæggelserne.

Leje pr. m² bruttoetageareal var på balancetidspunktet 775 kr., jf. regnskab 2014.

Den afledte lejeforhøjelse er sat gennemsnitligt pr. bolig til 63 kr. pr. m² pr. år, svarende til en stigning på 1,31 %, jf. nedenstående oversigt over huslejestigningerne:

<i>Lejlighed, areal m²</i>	<i>Leje 1/1-2016</i>	<i>Lejestigning</i>	<i>Fremtidig leje</i>
5 værelses, 125,8	4.584 kr.	60 kr.	4.644 kr.
4 værelses, 103,7	3.316 kr.	44 kr.	3.360 kr.
2 værelses, 63,1	3.733 kr.	49 kr.	3.782 kr.
3 værelses, 78,8	4.395 kr.	57 kr.	4.452 kr.
2 værelses, 63,1	3.845 kr.	50 kr.	3.895 kr.
3 værelses, 78,8	4.514 kr.	59 kr.	4.573 kr.



<i>Lejlighed, areal m²</i>	<i>Leje 1/1-2016</i>	<i>Lejestigning</i>	<i>Fremtidig leje</i>
1 værelses, 70,3	5.182 kr.	67 kr.	5.249 kr.
1 værelses, 72,4	5.294 kr.	69 kr.	5.363 kr.
1 værelses, 78,1	5.594 kr.	73 kr.	5.667 kr.

Der er i forbindelse med fremsættelsen af nærværende ansøgning herfra ikke taget stilling til evt. anden myndighedsbehandling, f.eks. for så vidt angår de plan- og bygningsmæssige forhold mv.

Det forudsættes, at boligorganisationen selv retter de relevante henvendelser til rette vedkommende (kommunens teknik og miljø forvaltning, vandselskab etc.) herom i relation til selve udførelsen af arbejderne.

Der gøres ligeledes opmærksom på, at der heller ikke i forbindelse med denne anmodning om tilladelse til låneoptagelse (pantsætning) samt gennemførelse af huslejeforhøjelse er taget stilling til hverken driftsbudget for 2016 eller de foreliggende regnskabsoplysninger for 2014.

Lovgrundlag

Almenboligloven, Almenlejeloven og Driftsbekendtgørelsen.

Økonomi

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen.

Ifl. Økonomiafdelingen foreligger der ikke oplysninger om lån og garantier.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Der er sundhedsfare forbundet med tilstedeværelse af rotter i kloaknettet.

Bilag

1. Påbud mv.



Direktionen indstiller,

- at låneoptagelse med pantsætning uden kommunal garanti og huslejestigningen godkendes samt
- at evt. fornødne myndighedsgodkendelser og -tilladelser indhentes forinden igangsætning af arbejdet

Historik

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Børge Bech blev som sagsbehandler erklæret inhabil og deltog derfor ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



03.11.03-K08-1-15

15. Boligforeningen AB, afd. 7, Grundtvigsvej/Tørholmsvej, Hjørring – låneoptagelse og lejeforhøjelse ved kloakreoveringsarbejder.

Resumé

Godkendelse af optagelse af kreditforeningslån i størrelsesorden 10,705 – 11,069 mio. DKK til finansiering af kloakreoveringsarbejder mv. og deraf afledt huslejeforhøjelse.

Sagsfremstilling

Boligforeningen AB, Hjørring, ansøger om tilladelse til at optage et kreditforeningslån på 10,705 – 11,069 mio. DKK i forbindelse med gennemførelse af reovering af kloaksystemet mv. i selskabets afdeling 7.

De nødvendige reoveringsarbejder er besluttet i samråd med afdelingsbestyrelsen, som på et ekstraordinært afdelingsmøde den 21. januar 2016 fremlægger forslag om reovering af kloaksystemet mv. Organisationsbestyrelsen får forslaget, svarende til forslag 2 i vedhæftede pjece dog uden modernisering af badeværelserne Grundtvigsvej 27-29, fremlagt til godkendelse i møde samme dag.

Afdelingen har i alt 96 boliglejemål og 19 garager.

Finansieringen påregnes at ske ved optagelse af fastforrentet realkreditlån med en løbetid på 30 år uden kommunal garanti. Nedsættelse af henlæggelser til planlagt vedligeholdelse sker med kr. 40.000 fra 2017. Licitation forventes afholdt efter godkendelse af låneoptagelse/lejegodkendelse samt myndighedsgodkendelse.

Den samlede overslagsøkonomi er af boligorganisationen oplyst til at udgøre i alt inkl. moms mellem kr. 10.705.102 – kr. 11.069.456, svarende til en gennemsnitlig huslejestigning på 10,52 % eller kr. pr. måned 450,00.

Afsnit	M ²	Leje (kr.)	Stigning (kr.)	Ny leje (kr.)
Gl. afd. 7	88	4.300	452	4.752
Gl. afd. 9	92	4.257	448	4.705



Leje pr. m² bruttoetageareal var på balancetidspunktet 603 kr., jf. regnskab 2014, der kan sammenholdes med huslejberegningen i prospektets forslag 2 jf. ovenfor (648 – 576 kr. m²). Stigningen vil være gældende fra færdiggørelsen i 2017 og 30 år frem.

Der er i forbindelse med fremsættelsen af nærværende ansøgning herfra ikke taget stilling til evt. anden myndighedsbehandling, f.eks. for så vidt angår de plan- og bygningsmæssige forhold mv.

Boligorganisationen har oplyst, at kommunens Teknik & Miljø Forvaltning meddeler at der skal ske anmeldelse af arbejdet, men at en ansøgning om tilladelse skønnes at være uforhold.

Det forudsættes, at boligorganisationen selv retter de relevante henvendelser til rette vedkommende (kommune, vandselskab etc.) herom i relation til selve udførelsen af arbejderne.

Der gøres endvidere opmærksom på, at der ikke i forbindelse med denne anmodning om tilladelse til låneoptagelse (pantsætning) samt gennemførelse af husleje-forhøjelse er taget stilling til hverken driftsbudget for 2016, idet det ikke er kommunal praksis at godkende sådanne, eller de foreliggende regnskabsoplysninger for 2014.

Lovgrundlag

Almenboligloven, Almenlejeloven og Driftsbekendtgørelsen.

Økonomi

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen.

Ifl. Økonomaafdelingen foreligger der ikke oplysninger om lån og garantier.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Der er sundhedsfare forbundet med tilstedeværelse af rotter i kloaknettet.



Bilag

1. Renoveringsprospekt.

Direktionen indstiller,

- at låneoptagelse med pantsætning uden kommunal garanti og huslejestigningen godkendes samt
- at evt. fornødne myndighedsgodkendelser og -tilladelser indhentes forinden igangsætning af arbejdet

Historik

Økonomiudvalget 2014-2017, 20. januar 2016:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Vivi Jensen og Henrik Jørgensen deltog ikke i mødet.

Beslutning

Børge Bech blev som sagsbehandler erklæret inhabil og deltog derfor ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



Underskrifter

Arne Boelt _____

Peter Duetoft _____

Lilli Damsgaard _____

Mai-Britt Beith
Jensen _____

Ivan Leth _____

Børge Bech _____

Ole Ørnbøl _____

Henning Brobak
Jensen _____

Jette Kirkeby _____

John Robert
Larsen _____

Tim Jensen _____

Helmuth Zickert _____

Erik Vadsager _____

Sven Bertelsen _____

Dan Andersen _____

Vivi Jensen _____

Jørgen Bing _____

Louise Bilde
Hvelplund _____

Vibeke Købsted _____

Søren Smalbro _____

Bjarne Mølgaard _____

Svenning Christensen _____

Claus Mørkbak Højrup _____

Jørgen Christensen _____

Vibeke Haaning _____

Birthe Andersen _____

Henrik Jørgensen _____

Kasper Maarup
Andersen _____

Michael Vajhøj _____

Per Møller _____

Daniel Rugholm _____