

Hjørring Kommune
Økonomiudvalget
Springvandspladsen 5
9800 Hjørring

1. februar 2018
Vores ref. oej

Taars Varmeværk Amba - Anmodning om kommunegaranti

På vegne af Taars Varmeværk Amba skal vi hermed anmode Hjørring Kommune om kommunegaranti på

7.800.000 kr.

Kommunegarantien skal stilles over for Kommunekredit i forbindelse med optagelse af fastforrentet lån på tilsvarende beløb.

Taars Varmeværk Amba ønsker at give fjernvarmeforbrugerne i Taars optimal leveringssikkerhed samt billigst mulig varmeudgift.

Taars Varmeværk Amba har derfor besluttet, at investere 7.800.000 kr. i forbindelse med en fortsættelse af den igangsatte udskiftning af ledningsnettet i Taars.

Udskiftningen sker i tilknytning til Hjørring Vandselskab A/S' udskiftning af kloakker på samme strækninger, hvorved borgerne i Taars generes mindst muligt.

Det ledningsnet som ønskes udskiftet er over 50 år gammel og ved investering i et nyt og mere energioptimeret ledningsnet vil såvel ledningstabt som omkostninger til vedligeholdelse af ledningsnettet kunne reduceres.

Taars Varmeværk Amba har gennemført og planlægger at gennemføre følgende investeringer i ledningsnettet:

Investering i ledningsnet udført i regnskabsåret 2016/17	4.752.000
Investering i ledningsnet forventede udgifter i regnskabsåret 2017/18	3.079.000
I alt	7.831.000

Taars Varmeværk Amba har ca. 850 forbrugere og prisen for et standardhus på 130 m² og et varmeforbrug på 130 m² udgør 12.640 kr. i regnskabsåret 2017/18.

Investeringen i ledningsnettet i regnskabsåret 2016/17 er indarbejdet i budgettet for regnskabsåret 2017/18 og indgår dermed i den anmeldte varmepris for regnskabsåret 2017/18.

Investeringen i ledningsnettet i regnskabsåret 2017/18 på 3.079.000 kr. vil blive indarbejdet i budgettet for 2018/19. Den samlede merudgift i budgettet vedrørende denne investering beløber sig til ca. 200.000 kr., hvilket vil medføre en stigning i den årlige varmepris på ca. 310 kr. inkl. moms for et standardhus på 130 m² med et varmeforbrug på 18,1 MWh.

Besparelser på ledningstabt og på vedligeholdelse af det gamle ledningsnet som nu udskiftes vil reducere prisstigningen på de 310 kr. pr. standardhus, men da beløbet ikke kan opgøres med sikkerhed er det ikke medtaget i beregningen.

Taars Varmeværk Amba ønsker at optage et fastforrentet lån på 7.800.000 kr. i Kommunekredit med en løbetid på 20 år.

Vi har modtaget lånetilbud fra Kommunekredit på et fastforrentet lån med en løbetid på 20 år, med kvartårlige afdrag og med en basisrente på 1,49%% p.a. pr. 31. januar 2018.

Hjørring Kommune har senest stillet kommunegaranti over for Kommunekredit i forbindelse med optagelse af lån på 12.000.000 kr. i 2016 til finansiering af investeringer i ledningsnettet udført i perioden 2013/13 til 2015/16.

Taars Varmeværk Amba anmoder hermed Hjørring Kommune om tilladelse til optagelse af fastforrentet lån i Kommunekredit i forbindelse med Byrådets godkendelse af kommunegarantien på 7.800.000 kr.

Såfremt ovenstående giver anledning til spørgsmål er De velkommen til at kontakte undertegnede.

På vegne af bestyrelsen i Taars Varmeværk Amba.

Søren Kallehauge
Formand