

Den selvejende institution Vestbyens Ældreboliger Beretning for 2014

For at få det mest sikre udgangspunkt for budgettet er det tidligere besluttet at flytte vedtagelsen af dette til efteråret. I september 2014 blev det på denne baggrund vedtaget at flytte afdelingsmødet til efteråret, da beboerne mente, at 2 afdelingsmøder om året var for meget.

Det er derfor første gang, at der ikke holdes afdelingsmøde i forbindelse med behandlingen af årsregnskabet.

I september 2014 blev EY (Ernst & Young P/S) valgt som ny revisor for institutionen. Tiltrædelsesprotokollatet er modtaget med tilfredshed og der ses frem til, at skiftet vil være til hjælp for bestyrelsen.

I 2014 er der også antaget ny vicevært. Afdelingen er tilfreds med det arbejde der udføres, men da der er en overskridelse af vedligeholdelsesbudgettet på 24.500 kr., hvoraf noget dog skyldes tidligere snerydningsudgifter o.a., er det nødvendigt, at der meget hurtigt sker en tilpasning enten ved forhøjelse af budgettet eller begrænsning af opgaverne.

Der er fortsat ledige boliger. En af årsagerne er, at interesserede ansøgere har svært ved at få solgt deres huse, men det fornemmes også, at de beboere, der får anvist en bolig, generelt skal være mindre selvhjulpne og mere plejekrævende, før de kommer i betragtning, end de oprindelige intentioner med opførelsen af boligerne var. De ledige boliger giver unødige udgifter for både kommunen og institutionen, og det er derfor vigtigt, at vi overvejer nye initiativer, der kan give interesse for boligerne.

Hirtshals, 20. maj 2015
Gerda Lausted