



Referat - Åben dagsorden

Hjørring Byråd 2018-2021

Borgmesterkontoret

Mødedato: 30. januar 2019
Mødet påbegyndt: kl. 18:00
Mødet afsluttet: kl. 20:30
Mødested: Hjørring Rådhus, Springvandspladsen 5
Fraværende: Peter Duetoft

Følgende sager behandles:

Pkt. Tekst	Side
1 Godkendelse af dagsorden	2
2 Sagsanlæg mod staten, behandling af det juridiske notat	3
3 Hirtshals fjernvarme søger om omlægning og forlængelse af eksisterende lån	6
4 Hirtshals Havn søger om garanti på 20 mio. kr.	8
5 BoVendia - ansøgning om fritagelse for dispositionsfondsforpligtigelse	11
6 Hjørring Stadion tribuneudvidelse - frigivelse af bevilling	16
7 Frigivelse af midler til projektering mv. til etablering af børnehus i Hjørring øst	18
8 Godkendelse af erhvervslejekontrakt mellem Hjørring Ungdomsskole og Idrætscenter Vendsyssel	22
9 Nye sommerhusgrunde - prioritering og disponering	25
10 Fastlæggelse af diætudbetaling for Handicapråd og Ældreråd	29
11 Indledende høring vedr. Praksisplan for almen praksis	32
12 Høring vedr. Sundhedsaftalen 2019	36
13 Vedtægtsændringer vedrørende Lønstrup Varmeforsyning	40
14 Udpegning af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde 2019	42



00.00.00-A26-2-18

1. Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



00.30.04-G01-1-18

2. Sagsanlæg mod staten, behandling af det juridiske notat

Resumé

20 kommuner er gået sammen om at undersøge, hvorvidt der er grundlag for et sagsanlæg mod staten i forhold til fejl i beregningsgrundlaget for kommunal udligning. Fejlen skyldes, at beregningen af udligningen i en periode ikke tog højde for udlændinges uddannelsesniveau, således at en veluddannet udlænding udløste samme tilskud som en uden uddannelse. Dette har medført et tab for de kommuner, der har flest udlændinge uden uddannelse, medens kommuner med mange veluddannede udlændinge har fået en uberettiget gevinst. De 20 kommuner har af advokatfirmaet HjulmandKaptain fået udarbejdet et juridisk notat, der skal tjene som et beslutningsgrundlag for de enkelte kommuner, i forhold til de videre skridt i sagen. Det juridiske notat er nu udarbejdet, og der skal træffes beslutning om hvorvidt Hjørring Kommune skal tilslutte sig sagsanlægget.

Sagsfremstilling

20 kommuner er gået sammen om at undersøge, hvorvidt der er grundlag for et sagsanlæg mod staten i forhold til fejl i beregningsgrundlaget for kommunal udligning. Fejlen skyldes, at beregningen af udligningen i en periode ikke tog højde for udlændinges uddannelsesniveau, således at en veluddannet udlænding udløste samme tilskud som en uden uddannelse. Dette har medført et tab for de kommuner, der har flest udlændinge uden uddannelse, medens kommuner med mange veluddannede udlændinge har fået en uberettiget gevinst. De 20 kommuner har besluttet af advokatfirmaet HjulmandKaptain skal udarbejde et juridisk notat, der skal tjene som et beslutningsgrundlag for de enkelte kommuner, i forhold til de videre skridt i sagen. Det juridiske notat er nu udarbejdet og fremgår som bilag 1. Den 10. januar 2019 blev gennemført et orienteringsmøde om notatet. HjulmandKaptains plancher fra mødet fremgår som bilag 2. Ved bilag 3 er lavet en kort opsummering af notatet.

Processuelle overvejelser

Det kan ikke konkluderes entydigt, hvor gode mulighederne vil være for at vinde et søgsmål. Der er tale om meget principielle spørgsmål, hvor den endelige vurdering kun kan foretages af domstolene.

Som udgangspunkt skal sagerne anlægges ved byretten. Der er dog mulighed for, at en sag kan starte i landsretten. Betingelsen for, at dette kan ske, er, at en



af parterne anmoder om dette, og at sagen er af principiell karakter og har generel betydning for rets anvendelsen og retsudviklingen eller væsentlig samfundsmæssig rækkevidde i øvrigt. Det er HjulmandKaptains opfattelse, at denne sag opfylder disse kriterier, hvorfor de vil anbefale, at der anmodes om, at sagerne henvises til landsretten som 1. instans. Dette skyldes, at der dels er tre dommere i landsretten til at vurdere sagen, og at der herefter vil være fri mulighed for at anke sagen til Højesteret, hvilket der ikke er, såfremt sagen starter i byretten.

Det er nødvendigt at anlægge sag (udtage stævning) for samtlige kommuner, der ønsker at fremsætte krav, af hensyn til afbrydelse af forældelsesfristen for kommunernes krav. Alternativt skal der indgås suspensionsaftaler. Dette vil medføre, at der som udgangspunkt vil være en lang række af sager, der alle har samme indhold. I den henseende er det HjulmandKaptains anbefaling, at der udtages en prøvesag. De øvrige sager, som er anlagt, vil derefter skulle udsættes, indtil der foreligger afgørelse i prøvesagen. Hvorvidt Kammeradvokaten på vegne af Økonomi- og Indenrigsministeriet accepterer denne fremgangsmåde er uvis, men da en anmodning alene skyldes praktiske og procesøkonomiske hensyn, bør begge parter have interesse i dette.

Omkostninger ved en proces

Hver deltagende kommune skal ved udtagelse af stævning betale en retsafgift på maksimalt kr. 75.000. Når sagen berammes, skal der yderligere betales kr. 75.000 samlet for en prøvesag.

I forhold til udgift til egen advokat vil, såfremt det besluttes at HjulmandKaptain skal føre sagen, denne udgøre 300.000,00 + moms pr. kommune for førsteinstansbehandlingen, under forudsætning af, at 20 kommuner tilslutter sig sagsanlægget.

Hvis kommunerne taber sagen, vurderer HjulmandKaptain med afsæt i en lignende sag (Hjørring Vandselskab), at udgifter til modpartens omkostninger vil blive i området af 3 - 5 mio. kr. (som så skal deles mellem de deltagende kommuner).

Med udgangspunkt i notatet anbefales det, at Byrådet beslutter om Hjørring Kommune skal tilslutte sig et sagsanlæg. Det anbefales i den forbindelse, at Byrådet i givet fald beslutter, hvor stor opbakning (antal kommuner), der samlet set skal være, før Hjørring Kommune tilslutter sig sagsanlægget.

Lovgrundlag

Den kommunale udligningslov.



Økonomi

Se sagsfremstilling.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Juridisk notat.
2. Plancher fra orienteringsmøde 10.01.2019.
3. Kort resumé.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget tager stilling til, om det skal anbefales overfor Byrådet, at Hjørring Kommune tilslutter sig sagsanlægget mod staten, og hvor stor opbakning (antal kommuner), der i givet fald skal være bag sagsanlægget, for at Hjørring Kommune skal tilslutte sig

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at Hjørring Kommune tilslutter sig sagsanlægget mod Staten, såfremt mindst 10 kommuner tilslutter sig.

Er der færre kommuner, der tilslutter sig, forelægges sagen til fornyet behandling.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Ivan Leth (løsgænger) stemte imod, idet han finder, at der er tale om en rent politisk problemstilling, som ikke bør afgøres af domstolene.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



13.03.00-Ø60-4-18

3. Hirtshals fjernvarme søger om omlægning og forlængelse af eksisterende lån

Resumé

Hirtshals Fjernvarme søger om godkendelse af omlægning af eksisterende lån, hvortil Hjørring Kommune har ydet en Kommunegaranti. Samtidig ønsker Hirtshals Fjernvarme at løbetidsforlænge lånet til den maksimale løbetid på 30 år.

Sagsfremstilling

Hirtshals Fjernvarme er i en situation, hvor deres likvide situation ændres væsentligt i 2019. Det er bl.a. på baggrund af bortfald af grundbeløb og omlægning af varmeåret til at følge kalenderåret.

I den forbindelse ønsker Hirtshals Fjernvarme at låneomlægge deres lån i KommuneKredit. Det drejer sig om et lån, med en restgæld på 9,556 mio. kr. der ønskes låneomlagt og forlænget til 2028.

I 2005 overtog Hirtshals Fjernvarme et lån, der oprindeligt var optaget i 1998 af I/S Elsam vedrørende kraftvarmeanlægget, som Hirtshals Fjernvarme overtog i 2005. Ligeledes havde Hirtshals Fjernvarme yderligere et lån, der blev optaget i 1998. Disse to lån blev i 2005 låneomlagt til ét samlet lån. Det er det samme lån, som Hirtshals Fjernvarme omlagde i 2015, og som de nu ønsker låneomlagt og forlænget.

Med en forlængelse af lånet, kommer Hjørring Kommunes garantiforpligtigelse til at strække sig over 30 år, som er den maksimale løbetid for en garanti til kollektive energiforsyningsanlæg.

I henhold til lånebekendtgørelsen og tilhørende vejledning om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv, punkt 2.3 kan kommunen stille garanti for lån med en løbetid på op til 30 år, til kollektive energiforsyningsanlæg efter § 2 stk. 1, nr. 5, og § 10, stk. 1.

Med henvisning til beslutning i Hjørring Byråd den 27. august 2015 er Økonomiudvalget bemyndiget til at træffe beslutning om vedståelse af garantier, hvor garantiens løbetid **ikke** forlænges. I dette tilfælde søger Hirtshals Fjernvarme om en låneforlængelse, og sagen skal derfor behandles i Byrådet.



Lovgrundlag

LBK nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller,

- at Hjørring Kommune meddeler Hirtshals Fjernvarme en godkendelse af låneomlægning, og som følge heraf en forlængelse af Kommunegarantien indtil 2028

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



00.34.00-Ø60-1-19

4. Hirtshals Havn søger om garanti på 20 mio. kr.

Resumé

Hirtshals Havn søger om kommunegaranti for optagelse af lån på 20 mio. kr. til ombygning af Trailerkaj

Sagsfremstilling

Hirtshals Havn søger om en kommunegaranti på 20 mio. kr. til første etape af ombygningen af Trailerkajen. Låneprovenuet skal finansiere første etape af anlægsarbejdet vedrørende ombygningen af Trailerkajen til Færgeleje 4. Færgeleje 4 skal kunne servicere Fjord Lines nye katamaran, der indsættes på ruten Kristiansand - Hirtshals i marts 2020. Rederiets nye katamaran er længere og bredere og har større maskinkraft end den nuværende katamaran på ruten. Derfor har ombygningen et væsentligt omfang. Samtidig understøtter ombygningen en kundes indsættelse af ny og større tonnage, med forventet øget trafik til følge.

Havnen har valgt at ombygge færgelejet, så det fremtidig kan servicere såvel katamaranen som konventionel tonnage, hvorved indtjeningsmulighederne øges yderligere.

Investeringen i første etape udgør i henhold til licitation og hjemtagne priser lige under 20 mio. kr.

Denne første etape gennemføres i vinteren 2018/2019 og omfatter primært spunsvæg og betonkonstruktioner i form af fundamenter og vederlag for stålkonstruktioner.

Ombygningen gennemføres i to etaper, da anlægsarbejderne skal indpasses mellem sæsonerne i færgetrafikken på Trailerkajen. Den nuværende katamaran besejler Hirtshals Havn i perioden april - september, hvorfor anlægsarbejderne skal gennemføres i vintermånederne. At projektet gennemføres i to etaper er således alene relateret til praktiske hensyn, for ikke at genere færgetrafikken og rederiets kunder. Anlægsarbejdets to etaper har således kun relevans i en samlet betragtning.

I en anden etape, der gennemføres i vinteren 2019/2020 installeres stålkonstruktionerne, der omfatter fendre, broklap og andre konstruktionsdele. Der skal tilsva-



rende optages et lån til investeringen i anden etape, og dette lån forventes optaget ultimo 2019 i forbindelse med gennemførelse af installationerne.

Hirtshals Havn vil, med investeringen fortsat kunne opfylde den modtagepligt, som havnen har i henhold til Havnelovens § 5.

Hirtshals Havn vil kunne anvende garantien til at optage lån i KommuneKredit eller i et andet Kreditinstitut.

Lovgrundlag

LBK nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv.

Økonomi

I henhold til Byrådets beslutning af 27. november 2014, opkræves der ikke garantiprovision ved meddelelse af kommunegaranti for lån til Hirtshals Havn.

I henhold til Byrådets beslutning af 27. august 2015, skal garantier over 10 mio. kr. godkendes af Hjørring Byråd.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Hirtshals havn ansøgning.

Direktionen indstiller,

- at der meddeles en kommunegaranti på 20,0 mio. kr. til Hirtshals Havn til et fastforrentet lån med en løbetid på max 25 år
- at der i henhold til Byrådets beslutning af 27. november 2014 ikke opkræves garantiprovision



Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



03.11.00-P25-2-18

5. BoVendia - ansøgning om fritagelse for dispositionsfondsforpligtigelse

Resumé

Økonomiudvalget skal beslutte, om det vil anbefale Byrådet at bevilge BoVendia fritagelse for dispositionsfondsdækning for regnskabsårene 2017 - 2021.

Sagsfremstilling

Dispositionsfonden i korte træk

Alle almene boligorganisationer har en dispositionsfond, der tilhører boligorganisationen. Dispositionsfonden udgør en del af boligorganisationens egenkapital. Til imødekomme af eventuelle uforudsete begivenheder har fonden som et af sine hovedformål at agere sikkerhedsnet for den enkelte boligorganisation og underliggende afdelinger.

Dispositionsfondens midler er opdelt i to dele. Der skelnes mellem en disponibel del og en bunden del.

Førstnævnte del kan en boligorganisation ud fra nærmere fastsatte regler, i vidt omfang selv disponere over. Dispositionsretten over den bundne del er mere restriktiv. Den består bl.a. af midler, der alene kan komme til udbetaling efter ansøgning og godkendelse af Landsbyggefonden.

En stærk indikator på dispositionsfondens styrke er saldoen for den disponible del pr. lejemålsenhed (LME). Det lovbestemte måltal for senest afsluttede regnskabsår (2017), som enhver boligorganisation skal tilsigte at opnå, var 5.588 kr. pr. LME.

Ansøgning fra BoVendia om dispositionsfondsfrigørelse

Gældende for regnskabsårene 2018-2021 har BoVendia 18. december 2018 fremsendt ansøgning til Hjørring Kommune om dispositionsfondsfrigørelse til dækning af udgifter, der følger af:

1. Lejetab på grund af lejeledighed i boligorganisationens afdelinger.
2. Tab ved fraflytning i boligorganisationens afdelinger, der skyldes manglende huslejebetaling.
3. Tab ved fraflytning i boligorganisationens afdelinger, der skyldes manglende opfyldelse af istandsættelsesforpligtigelse.



Set fra en boligorganisations perspektiv begrundes en ansøgning som denne, oftest af ønsket om større selvstændighed over den disponible del og en mere strategisk anvendelse. BoVendia anfører i deres ansøgning bl.a. følgende begrundelse:

"Hvis dispositionsfonden automatisk skal dække lejeledighed og delvis tab ved fraflytning, vil den disponible del være under hårdt pres de kommende år, og det vil være svært at hjælpe de afdelinger, der evt. vil få akut brug for en økonomisk håndsrækning."

Nøgletal for BoVendias dispositionsfond for seneste afsluttede regnskabsår (2017) fremgår af nedenstående oversigt:

	Kr.
Disponibel del	5.448.744
Bunden del	22.867.159
Samlet saldo	28.315.903
Disponibel del pr. LME	1.570

En mere detaljeret oversigt, herunder BoVendias forventninger til dispositionsfondens udvikling frem til 2026, fremgår af bilag 1. For bilag 1 bemærkes, at BoVendia tager en række forbehold, da flere forhold har indflydelse på dispositionsfondens udvikling i perioden. Bilag 2 er en kort definitionsliste af de begreber, der benyttes i bilag 1.

Der skelnes i Almenboligloven mellem Pligtmæssig og Frivillig anvendelse af dispositionsfondens disponible del. De tre udgiftstyper som BoVendia søger fritagelse for, kategoriseres som Pligtmæssige og knytter sig til BoVendias afdelinger. Udgifterne skal i udgangspunktet dækkes af dispositionsfondens disponible del. Omfatter dog ikke udgifter, som en kommune skal dække, som følge af kommunal anvisningsret til boligerne.

Der er imidlertid hjemmel til, at Kommunalbestyrelsen, efter konkret ansøgning fra en given boligorganisation, kan godkende, at de tre udgiftstyper i stedet afholdes af afdelingerne og ikke af dispositionsfonden.

Fra kommunal side kan en ansøgning om fritagelse bl.a. imødekommes, om dispositionsfondens disponible midler ved dækning af de pligtmæssige betalinger,



kommer under 2/3 af det fastsatte måltal på 5.588 kr. pr. LME (2017 niveau). BoVendia forventer, at fondens disponible del vil være under 2/3 af det fastsatte måltal i perioden frem til 2026.

Administrationens vurdering

Administrationen deler BoVendias vurdering af, at dispositionsfondens disponible del vil komme under pres, hvis der ikke meddeles fritagelse.

Det må tillige antages, at et afslag vil begrænse BoVendias muligheder for tiltrængt konsolidering af dispositionsfondens disponible del. Ved det årlige styringsdialogmøde med BoVendia blev det aftalt, at konsolidering af dispositionsfondens disponible del skal prioriteres, og at fondens midler skal anvendes med kritisk omhu.

Administrationens vurdering hviler bl.a. på, at der som følge af historiske forhold er udgifter, som BoVendia ikke kan afvige fra at finansiere via fondens disponible del. Eksempel herpå er årlige tilskud til huslejenedsættelse (2,680 mio. kr. i 2017) under kategorien "*Tilskud til afdelinger og organisationen*".

Tilskud til huslejenedsættelser er historisk bestemt, idet tilskuddene har direkte relation til flere af de senere års helhedsplaner, der er gennemført i henholdsvis Hjørring Vestby samt dele af BoVendias boligportefølje i henholdsvis Hirtshals (Toplærkevej m.fl.) og Tårs (Søholm). Foruden BoVendia bidrager Landsbyggefonden med en andel på op til 2/3 af det samlede tilskud til huslejenedsættelse.

Historik

Økonomiudvalget behandlede på deres møde 22. august 2018 BoVendias ansøgning om dispositionsfondsfrigivelse for perioden 2017-2021 (Bilag 3).

Beslutning

"Økonomiudvalget besluttede at udsætte sagen. Inden endelig behandling ønsker udvalget et møde med BoVendias ledelse, hvor de redegør for, hvordan dispositionsfonden kan genoprettes".

Af flere årsager blev mødet mellem BoVendias ledelse og økonomiudvalget ikke gennemført. På administrationens opfordring, fremsendte BoVendia herefter fornyet ansøgning om fritagelse for regnskabsårene 2018-2021 (Bilag 4), hvorimod det videre forløb om fritagelse for regnskabsåret 2017, først skulle drøftes med BoVendia under politisk styringsdialogmøde i januar 2019.

Byrådet imødekom 28. februar 2018 tilsvarende ansøgning fra Domea Hirtshals og Domea Hjørring for perioden 2017-2021.



Lovgrundlag

Almenboligloven § 20 & 59.

Hjørring Byråd delegerede i 2013 kompetencen til administrationen, for så vidt angår behandling af ansøgninger om dispositionsfondsfritagelse til dækning af afdelingernes lejetab som følge af ledige boliger - pind nr. 1.

Økonomi

Sagen er ikke forbundet med direkte udgifter eller indtægter for Hjørring Kommune.

Det bemærkes dog, at de afdelinger, der som følge af fritagelse eventuelt fortsat, helt eller delvist, vil få dækket udgifter til lejetab etc. af dispositionsfonden, typisk ikke vil være de afdelinger, der modtager lejebetaling fra Hjørring Kommune - i form af leje for servicearealer i ældrecentre m.v. eller tomgangsleje i ledige ældreboliger.

De afdelinger, der modtager lejebetalinger fra Hjørring kommune, er i overvejende grad økonomisk sunde afdelinger. Af den årsag kan det forventes, at netop de afdelinger, selv skal afholde de pågældende udgifter, om der bevilges fritagelse.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Forventet udvikling dispositionsfond frem til 2026.
2. Begrebsdefinition.
3. ØK dagsorden 22. august 2018 pkt. 24.
4. Ansøgning fra BoVendia, dateret 18. december 2018.

Direktionen indstiller,

- at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at bevilge de af BoVendia ansøgte dispensationer gældende for regnskabsårene 2017 - 2021



Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Borgmesteren gjorde indledningsvist opmærksom på, at dispensationen for 2017 ikke har været fremført rettidigt, men er medtaget i indstillingen efter styringsdialogmødet med baggrund i, at Landsbyggefonden allerede har godkendt regnskabet for 2017, hvor der er disponeret med fritagelse. Hjørring Kommune har over for BoVendia påpeget, at ansøgninger om fritagelse skal fremsendes rettidigt.

Byrådet besluttede, at bevilge de af BoVendia ansøgte dispensationer gældende for regnskabsårene 2018-2021. BoVendia anmodes om at foretage det fornødne i forhold til at få berigtiget 2017.

Børge Bech stemte imod.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



04.08.10-P20-1-17

6. Hjørring Stadion tribuneudvidelse - frigivelse af bevilling

Resumé

På Byrådsmøde 29. august 2018 besluttede Byrådet at afsætte 17,500 mio. kr. til at bygge ØST-tribunen færdig, og opføre en NORD-tribune. Økonomiudvalget skal tage stilling til, om det vil anbefale Byrådet at frigive det afsatte rådighedsbeløb.

Sagsfremstilling

På Byrådsmøde 29. august 2018 besluttede Byrådet at afsætte 17,500 mio. kr. til at bygge ØST-tribunen færdig og opføre en NORD-tribune.

Der er tilknyttet følgende betingelser for opførelsen af NORD-tribunen:

- at den samlede stadionleje i Superligaen forhøjes til 1,050 mio. kr. årligt (med almindelig prisfremskrivning),
- at den samlede stadionleje i 1. division forhøjes til 0,850 mio. kr. årligt (med almindelig prisfremskrivning),
- at lejeaftalen genforhandles såfremt VFF rykker ned i 2. division,
- med lejeaftalen følger rettighederne til salg af Tribunenavn og de ekstra eksponeringsmuligheder de nye tribuner giver (dog skal det sikres at Fortuna har samme eksponeringsmuligheder som i dag), og
- indgåelse af en lejeaftale for 10 år

Lovgrundlag

Lov om Kommunernes styrelse.

Økonomi

Udover den afsatte bevilling på 17,500 mio. kr., er der tilsagn fra Nord Energi på 2,000 mio. kr. til byggeriet, således der samlet er 19,500 mio. kr. til rådighed.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

Ingen.

Direktionen indstiller,

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 19,500 mio. kr. til færdiggørelse af ØST-tribunen og etablering af en NORD-tribune,
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres dels af de afsatte 17,500 mio. kr. til Etablering af yderligere tribunefaciliteter på Hjørring Stadion i budget 2019, og ved tilskud fra Nord Energi på 2,000 mio. kr. og
- at der samtidig meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 2,000 mio. kr. vedrørende tilskud fra Nord Energi

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



82.06.02-A21-1-18

7. Frigivelse af midler til projektering mv. til etablering af børnehus i Hjørring øst

Resumé

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget anmodes om at tage stilling til frigivelse af midler til forarbejder, rådgivning, udarbejdelse af dispositionsforslag samt projektering af nyt børnehus på Palleskærvej 4 - 8 i Hjørring. Desuden træffes der beslutning om projektstyring og udbud af rådgivnings- og byggeopgaverne.

Sagsfremstilling

Der er i investeringsoversigten for 2019 - 2022 afsat 9,000 mio. kr. i 2019, 15,500 mio. kr. i 2020 og 15,500 mio. kr. i 2021 til at etablere en ny daginstitution på Palleskærvej 4 - 8 i Hjørring. Baggrunden herfor er, at der er et stort pres på de eksisterende institutioner samt det forhold, at børnetallet er stigende i Hjørring by. Desuden er bygningerne, som Børnehaven Bjørnen og Børnehaven på Villesvej benyttes, små og utidssvarende og vil indenfor en kort årrække stå foran omfattende renoverings- og vedligeholdelsesarbejder.

I dag klares presset blandt andet ved, at de børn, der skal begynde i skole, møder i Multiverset i Dronningensgade i stedet for at møde i den børnehave, hvor de er indskrevet. For tiden er der ca. 40 børn i Multiverset. Grunden i Dronningensgade er sat til salg og skal rømmes, når grunden afhændes.

Det nye børnehus kommer til at rumme vuggestue med 30 pladser, børnehave med 140 pladser og en specialgruppe for børn med vidtgående fysiske og psykiske handicap med 15 pladser. I de daginstitutioner, der er etableret og udbygget de seneste år, er der taget udgangspunkt i, at der skal regnes med ca. 10 m² pr. barn inkl. personale- og mødefaciliteter. Dog skal der regnes med det dobbelte areal til specialgruppen, fordi nogle af disse børn har brug for omfangsrige hjælpemidler. På den baggrund skal bygningen være på ca. 2.000 m².

Med denne sag igangsættes projektet, idet der søges frigivet midler til forarbejder, rådgivning, udarbejdelse af dispositionsforslag samt projektering. Desuden træffes der beslutning om projektstyring samt udbudsform og tildeling af såvel rådgivnings- som byggeopgaverne. De resterende midler søges frigivet senere.



Bygherreudvalg og faglige teams

Projektledelsen består af et øverste, politisk niveau i form af et bygherreudvalg desuden af et administrativt niveau og et fagligt niveau.

- Bygherreudvalget varetager den politiske ledelse af projektet med et medlem af Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget som formand. Desuden består bygherreudvalget af skole- og dagtilbudschefen, områdelederen for Dagtilbudsområde Øst, en forældrerepræsentant fra områdebestyrelsen, næstformanden for Sektor-MED Dagtilbud (FTR for BUPL), desuden projektchef fra Teknik og Miljøområdet, projektleder fra Børne- og Undervisningsforvaltningen og en konsulent fra Børne- og Undervisningsforvaltningen. Bygherreudvalget sætter projektet i gang og sikrer indenfor Byrådets ramme funktionaliteten af byggeriet i forhold til institutionens behov. Bygherreudvalget er mest aktivt i projekteringsfasen og har til opgave at "bestille" byggeriet og træffe de beslutninger, der er nødvendige, for at projektet overholder de rammer, der er givet af Byrådet.
- Den administrative styregruppe leder projektet administrativt og består af direktøren for Børne- og Undervisningsforvaltningen, direktøren for Teknik og Miljøområdet, projektchef fra Teknik og Miljøområdet og en projektleder fra Børne- og Undervisningsforvaltningen.
- To teams til faglig rådgivning af bygherreudvalget. Teamene er nedsat af forvaltningen.
 - Team Pædagogisk Kvalitet skal sikre, at Dagtilbudslovens nye læreplan og de fem mål i Hjørring Kommunes Dagtilbudspolitik sætter den overordnede retning for at skabe højkvalitetslæringsmiljø i det nye børnehus. Dette team er sammensat af kompetencer blandt de faglige ledere på dagtilbudsområdet og fra forvaltningen samt arbejdsmiljørepræsentanten fra Sektor-MED Dagtilbud.
 - Team Teknisk Kvalitet udarbejder udbudsstrategi og de tekniske afsnit i udbudsmaterialet. Projektet søges gennemført efter BR20 med stor fokus på bæredygtighed, lavt energiforbrug og lave driftsomkostninger. Dette team er sammensat af medarbejdere fra Team Byggeri og Ejendomme, projektchef og projektleder.

Overordnet udbudsstrategi

Projektet udbydes i to runder i henhold til Udbudsloven og Hjørring Kommunes aktuelle retningslinjer for udbud af bygge- og anlægsopgaver. Første runde er et totalrådgiverudbud med tildelingskriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet", og anden runde er udbud af anlægsarbejderne i fag-, stor- eller hovedentreprise med tildelingskriteriet "laveste omkostninger eller laveste pris".



Bygherreudvalget udgør bedømmelsesudvalget, når totalrådgiverkontrakten skal tildeles og de to teams (Pædagogisk kvalitet og Teknisk kvalitet) deltager i bedømmelsesprocessen som rådgivere for bygherreudvalget.

Projektøkonomi

Projektets samlede ramme udgør 40,000 mio. kr. Rammen er afsat ud fra en forudsætning om, at anlægsudgiften totalt set ligger på 20.000 kr. pr. m². Udgifterne forventes at fordele sig således:

Forundersøgelser, nedbrydning og bortskaffelse.	2.800.000
Rådgivning og udbud	4.200.000
	7.000.000
Anlægsarbejder, herunder inventar, tekniske omkostninger, afgifter, inventar mv.	33.000.000
Anlægsramme	40.000.000

Sagen behandles i Økonomiudvalget den 16. eller 23. januar og i Byrådet den 30. januar 2019.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 9,000 mio. kr. til forundersøgelser og forarbejder på grunden, rådgivning, udbud og udarbejdelse af dispositionsforslag samt projektering og igangsættelse af byggeriet af et nyt børnehus på Palle-skærevej 4 - 8 i Hjørring. Anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af anlægspuljen på 9,000 mio. kr. i 2019 til Børnehus i Hjørring Øst.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Direktionen indstiller,

at Børne-, Fritids, og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,

- at projektet igangsættes, som det fremgår af sagen,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 9,000 mio. kr. til forarbejder på grunden, rådgivning, udbud og udarbejdelse af dispositionsforslag samt projektering og igangsættelse byggeriet af et nyt børnehus på Palle-skærvej 4 - 8 i Hjørring,
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af 9,000 mio. kr. af anlægspuljen til Børnehus i Hjørring Øst, afsat i 2019 i Investeringsoversigten for årene 2019 - 2022,
- at projektet styres, som det fremgår af sagsfremstillingen,
- at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget udpeger en formand for bygherreudvalget,
- at udbud og tildeling gennemføres, som det fremgår af sagsfremstillingen,
- at bygherreudvalget bemyndiges til at tildele totalrådgiveropgaven og
- at forvaltningen bemyndiges til at underskrive totalrådgiverkontrakten og kontrakterne om forarbejder, nedbrydning mv.

Historik

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2018-2021, 7. januar 2019:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen og udpegede Mai-Britt Beith som formand for bygherreudvalget.

Ole Ørnbøl (S) kan ikke bakke op om udpegningen til formand for bygherreudvalget.

Mehrsad Sadjadi (S) var fraværende til punktet.

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Dan Andersen tager forbehold.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



03.09.18-G01-2-18

8. Godkendelse af erhvervslejekontrakt mellem Hjørring Ungdomsskole og Idrætscenter Vendsyssel

Resumé

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget tager stilling til, om de vil anbefale, at Byrådet godkender en erhvervslejekontrakt imellem Hjørring Ungdomsskole og Idrætscenter Vendsyssel i Vrå.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en erhvervslejekontrakt imellem Hjørring Ungdomsskoles Vrå-afdeling og Idrætscenter Vendsyssel (ICV). Kontrakten, der er bilagt denne sag, drejer sig om, at Hjørring Ungdomsskoles afdeling i Vrå ønsker at leje et lokale, der skal benyttes af ungdomsklubben i lokalfællesskab med ICV's øvrige brugere. Lokalet er placeret i en bygning, som ICV opfører i tæt forbindelse med idrætshallen og den nye skole. Bygning rummer aktivitets-, opholds- og omklædningsrum mv. og vil ud over ungdomsklubben fortrinsvis blive benyttet af VFF.

Ungdomsskolen har generelt to typer af aktiviteter:

- Undervisningsaktiviteter, hvor der undervises i forskellige emner eller temaer som f.eks. naturfag, jagttegn, multimedier og IT
- Klubaktiviteter, der har noget friere rammer og ikke er styret i så høj grad som undervisningsaktiviteterne

Når Vrå Skole og Børnehus står færdigt, kommer ungdomsskolen til at bruge skolens almindelige lokaler og faglokaler til undervisningsaktiviteter. Nogle af klubaktiviteterne kommer til at foregå i et sport-scienceområde, der indrettes til fysiske aktiviteter som f.eks. bordtennis, bouldering (klatring på lave klatrevægge) og andre fysiske aktiviteter. Det klublokale, som lejekontrakten drejer sig om, indrettes og møbleres med bløde møbler, tv, billardborde, udstyr til e-sport og lignende; desuden thekøkken, bar og kiosk mv. Det er ungdomsskolens erfaring fra andre afdelinger i kommunen, at netop en placering lidt væk fra folkeskolens lokaler tiltrækker nogle af de unge, der ellers ville vælge ungdomsskolens klubtilbud fra. Lokalets særlige indretning og det forhold, at andre end skolen og ungdomsskolen benytter lokalerne, understreger yderligere ungdomsklubbens fokus på de lidt friere klub- og fritidsaktiviteter.



I beslutningen om at opføre ny skole og børnehus i Vrå ligger der til grund, at de kommunale aktiviteter for børn og unge samles ved Idrætscenter Vendsyssel. I hele projektet arbejdes der ud fra en grundtanke om vidtgående lokalefællesskab, så lokalerne udnyttes bedst muligt 24 - 7. Det klublokale, som lejekontrakten drejer sig om, vil ud over ungdomsklubben blive benyttet af de øvrige sportsudøvere i deres pauser fra træningen.

Lejemålet baserer sig på seks ugentlige timer (312 timer årligt), der efter aftale fordeles hen over året. Pris og vilkår for lejemålet er fastsat i henhold til den rammeaftale, der i 2017 blev indgået imellem Hjørring Kommune og ICV. Lejeudgiften udgør 7.000 kr. om måneden og bindingsperioden er begrænset til ti år, idet der i rammeaftalen er beskrevet en 30-årig uopsigelig. Rammeaftalen blev godkendt af Byrådet den 30. august 2017 og er bilagt denne sag sammen med referatet af Byrådets beslutning.

Sagen behandles i Økonomiudvalget den 16. januar 2019 og i Byrådet den 30. januar 2019.

Lovgrundlag

Lov om leje af erhvervslokaler mv. (Erhvervslejeloven).

Økonomi

Hjørring Ungdomsskole afholder indenfor eget budget lejeudgiften, der udgør 7.000 kr. månedligt. Der er taget højde for deponeringsforpligtigelsen.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Erhvervslejekontrakt.
2. Referat, Byrådet.
3. Rammeaftale.
4. Uddybende bemærkninger.



Direktionen indstiller,

- at Byrådet godkender erhvervslejekontrakten, som den foreligger i bilag til denne sag og
- at Hjørring Ungdomsskole bemyndiges til at underskrive erhvervslejekontrakten

Historik

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2018-2021, 17. december 2018:

Punktet udsættes.

Mehrsad Sadjadi (S) var fraværende.

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2018-2021, 7. januar 2019:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen.

Bjarne Mølgaard (V) tog forbehold for godkendelse af punktet.

Mehrsad Sadjadi (S) var fraværende til punktet.

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



01.02.03-P15-1-17

9. Nye sommerhusgrunde - prioritering og disponering

Resumé

Hjørring Kommune har i oktober 2017 ansøgt staten om nyudlæg af 110 sommerhusenheder og tilbagelevering af 32 udstykkede sommerhusgrunde. Erhvervsministeren orienterer om, at kommunen i det aktuelle forlig får tildelt 79 nye grunde, under forudsætning af udtagning af 32 grunde. Staten anmoder kommunen om en fornyet prioritering af de 79 sommerhusenheder og disponering af de pågældende arealer.

Sagsfremstilling

En ændring af Planloven vedtaget 1. juni 2017 giver mulighed for, at kommunerne kan ansøge om at udlægge op til 6.000 sommerhuse i kystnærhedszonen under forudsætning af, at mindst 5.000 ubebyggede sommerhusgrunde i kystnærhedszonen udgår af planlægningen. Nye sommerhusgrunde skal "byttes" med ubebyggede sommerhusarealer i forholdet 1:1 i de kommuner, hvor det er muligt. Nye sommerhusgrunde kan også være ikke-rentable hoteller, der omdannes til sommerhuse. Der er desuden en række øvrige udpegningskriterier fra staten. Der var ansøgningsfrist i oktober 2017.

Hjørring Kommune søgte på baggrund af tillæg til Plus15 (se bilag 1) om udlæg af 110 nye sommerhusenheder og udtagning af planlægningen af 32 udstykkede sommerhusgrunde med en beliggenhed på sydsiden af Skiveren. De 110 sommerhusenheder blev af Byrådet prioriteret således:

1. Omdannelse af Lyngby Mølle Feriecenter i Nr. Lyngby med 50 enheder fra hotelbebyggelse til individuelle sommerhusejerlejligheder og en centerbebyggelse.
2. Omdannelse af Hotel Strandlyst ved Tornby Strand med 20 enheder, hvor der på et ubebygget areal etableres 4 sommerhusgrunde på min. 2.000 m², og hvor der ved en ombygning af hotelbygningerne etableres 16 sommerhuslejligheder og en centerbebyggelse.
3. Nyt sommerhusområde på østsiden af Furreby Kirkevej nord for Løkken og i direkte tilknytning til det eksisterende sommerhusområde. Der ønskes etableret 40 grunde på min. 1.200 m² + andel af fællesarealer, og med henblik på opførelse af store sommerhuse på min. 180 m² målrettet stor- og flergenerationsfamilier og med fællesfaciliteter til leg og ophold i området.



Erhvervsministeren melder nu tilbage, at forligskredsen i den aktuelle aftale om udlæg af sommerhusområder og styrket naturhensyn imødekommer Hjørring Kommunes ansøgning med 79 nye sommerhusenheder under forudsætning af, at der tilbageleveres 32 udstykkede sommerhusgrunde - det vil sige, at de udtages af kommuneplanen. Ministeren anmoder samtidig om, at kommunen foretager en prioritering og en disponering af de ansøgte områder ud fra det aftalte antal nye sommerhusenheder (se bilag 2).

Administrationens bemærkninger

Administrationen foreslår, at de 79 sommerhusenheder prioriteres i overensstemmelse med den tidligere vedtagne prioritering med 50 enheder til omdannelse af Lyngby Mølle feriecenter, 20 enheder til omdannelse af Hotel Strandlyst og resterende 9 enheder/grunde med henblik på første del af et nyt sommerhusområde på østsiden af Furreby Kirkevej nord for Løkken.

Det nye sommerhusområde foreslås udbygget, så det er arealerne umiddelbart op ad Furreby Kirkevej og i direkte sammenhæng med det eksisterende sommerhusområde på vestsiden af vejen (se bilag 3), der først udstykkes og bebygges. De 9 grunde foreslås fordelt, så 4 grunde placeres på matrikel nr. 18a på nordsiden af Dybbæk, 2 grunde placeres på matr. nr. 18aæ på sydsiden af Dybbæk og 3 grunde placeres på den nordlige del af matr. nr. 18d, alle Furreby By, Furreby. Det forudsættes, at en kommende planlægning skal sikre mulighed for, at de 9 grunde kan indgå i sammenhæng med en eventuel 2. etape på arealerne mod øst, herunder at der reserveres mulighed for vejadgang fra Furreby Kirkevej til en eventuel 2. etape samt forudsætning om etablering af bl.a. fælles arealer med legeredskaber og fælles arealer i overensstemmelse med de ideer, der er belyst i tillægget til Plus15.

Før der kan udstykkes nye grunde og ske omdannelse af de to hoteller, skal der udarbejdes et landsplandirektiv. Det indgår i aftalen, at et forslag til landsplandirektiv forventes offentliggjort i løbet af foråret 2019. Når landsplandirektivet er endeligt godkendt, skal kommunen udarbejde dels et kommuneplantillæg for de pågældende områder, herunder for udtagning af de 32 grunde ved Skiveren. Endelig skal der udarbejdes lokalplaner for de pågældende områder, der fastlægger de konkrete muligheder for omdannelse og nyudstyknings. Det er en forudsætning i loven, at der er udarbejdet lokalplan senest 8 år efter ministerens godkendelse af det endelige landsplandirektiv.

Administrationen har været i dialog med de pågældende ejere, der alle fortsat er interesserede i, at deres areal indgår i en planlægning med henblik på udlæg af nye sommerhusgrunde.



Ny ansøgningsrunde

Det fremgår af forligskredsens aftale, at der igangsættes en ny ansøgningsrunde for udlæg og omplacering af de resterende 250 stk. kystnære sommerhusgrunde, der ikke er blevet fordelt med den aktuelle aftale og med frist for kommunernes ansøgning pr. 1. december 2019.

Administrationen foreslår, at der på baggrund af tillægget til Plus15 søges om 31 nye sommerhusgrunde med henblik på realisering af den resterende del af et nyt sommerhusområde på østsiden af Furreby Kirkevej nord for Løkken, og så området samlet kommer til at rumme 40 nye grunde. Ansøgningen tilrettes i forhold til eventuelle ændrede forudsætninger, bl.a. i forhold til etablering af grønne rekreative arealer med offentlig adgang, der kan medvirke til at skabe større naturværdi i sommerhusområdet.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 23a og 24 om udarbejdelse af planstrategier og offentlig fremlæggelse af planforslag.

Erhvervsstyrelsens vejledning om omplacering af udlæg af nye sommerhusområder i kystnærhedszonen.

Økonomi

I forbindelse med tilbageførsel af privat ejede arealer til landzone i henhold til § 45, stk. 1 kan der ydes erstatning efter Planlovens § 46 for de udgifter, ejeren har afholdt med henblik på ejendommens udnyttelse i byzone/sommerhusområde.

Sommerhusområdet ved Skiveren, som foreslås udtaget, ligger i landzone, og der forventes derfor ikke at være et erstatningskrav forbundet med ændringen.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Bilag

1. Tillæg til Hjørring Kommunes Plan- og Udviklingsstrategi 2015 "PLUS15" vedr. omplacering og udlæg af nye sommerhusområder i kystnærhedszonen.
2. Minister-brev vedrørende udmelding om antal nye sommerhusenheder m.m.
3. Principskitse for disponering af 9 nye sommerhusgrunde incl. vejadgang til 2. etape fra Furreby Kirkevej. Endelig planlægning fastlægger grundenes placering og størrelse.

Direktionen indstiller,

- at fordeling af de 79 nye sommerhusenheder prioriteres i overensstemmelse med Byrådets tidligere beslutning med 50 enheder til Hotel Lyngby Mølle, 20 enheder til Hotel Strandlyst og 9 enheder til 1. del af et nyt sommerhusområde på østsiden af Furreby Kirkevej,
- at 9 grunde i et nyt sommerhusområde på østsiden af Furreby Kirkevej disponeres, så områdets udbygning sker fra vest mod øst som vist i bilag 3, og
- at der fremsendes fornyet ansøgning til 2. ansøgningsrunde, hvor der ansøges om 31 grunde med henblik på realisering af det samlede nye område nord for Løkken

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 9. januar 2019:

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at prioriteringen godkendes.

Kim Bach deltog ikke i punktets behandling, da han som ejer i området blev erklæret inhabil.

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Per Møller tager forbehold som følge af, at selve disponeringen ikke har været sendt i høring.

Beslutning

Kim Bach deltog ikke i punktets behandling, idet han som ejer i området blev erklæret inhabil.

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



00.00.00-A00-48-18

10. Fastlæggelse af diætudbetaling for Handicapråd og Ældreråd

Resumé

Byrådet skal tage beslutning om diætudbetaling til medlemmer af Hjørring Kommunes Handicapråd og Ældreråd.

Sagsfremstilling

Ifølge Retssikkerhedsloven § 31, stk. 3 og Retssikkerhedsbekendtgørelsen § 30, stk. 3, yder kommunalbestyrelsen diæter til medlemmer af Ældreråd og Handicapråd efter reglerne i Kommunalstyrelsesloven § 16 a. Ifølge Kommunalstyrelsesloven § 16 a er det op til kommunalbestyrelsen at beslutte, om der skal ydes diæter mv. til personer, som ikke er en del af kommunalbestyrelsen.

Det fremgår af Hjørring Kommunes Vederlagsregulativ, at det af Byrådet er besluttet, at der som udgangspunkt ikke sker vederlæggelse (herunder diætudbetaling) til ikke-byrådsmedlemmer. Der har dog ikke været lavet en særskilt byrådsbeslutning vedrørende udbetaling af diæter til medlemmer af Handicapråd og Ældreråd. Der er derfor behov for en fastlæggelse af reglerne for diætudbetaling til medlemmer af Handicapråd og Ældreråd i Hjørring Kommune.

Hjørring Kommunes nuværende praksis

Den nuværende praksis for udbetaling af diæter til medlemmer af Handicapråd og Ældreråd i Hjørring Kommune er som følger:

- Ordinære møder i Ældreråd og Handicapråd udløser udbetaling af diæter til medlemmerne.
- Kommunalt indkaldte møder, arrangementer, temadage mv. udløser udbetaling af diæter til medlemmerne.

Udvidelse af den nuværende praksis

Foruden ovenstående møder har Ældrerådet efterspurgt muligheden for udbetaling af diæter ved følgende møder:

- Ordinære møder i Regionsældrerådet
- Ordinære møder i Tilgængelighedsudvalget

Ordinære møder i Regionsældrerådet:

Som repræsentanter for Hjørring Kommunes Ældreråd deltager formand og næstformand i Regionsældrerådet, Region Nordjylland, tre gange årligt á 4 ti-



mers varighed. Derudover afholder Regionsældrerådet et årsmøde, hvor alle medlemmer af de kommunale ældreråd har mulighed for at deltage. Hjørring Kommunes Ældreråd har i alt 9 medlemmer.

Ordinære møder i Tilgængelighedsudvalget:

Tilgængelighedsudvalget i Hjørring Kommune er et underudvalg til Handicaprådet, med i alt 8 medlemmer. De 3 af medlemmerne udgøres af repræsentanter fra Handicaprådet, hvoraf et af disse medlemmer er kommunalt ansat. Ældrerådet har 1 repræsentant i udvalget, mens de resterende 4 medlemmer er udpeget af Danske Handicaporganisationer (DH). Der afholdes møder 11 gange årligt á 2-3 timers varighed.

Praksis i nabokommuner

I de omkringliggende kommuner udbetales der som udgangspunkt diæter i forbindelse med deltagelse i ordinære møder i Ældreråd og Handicapråd, og i forbindelse med kommunalt indkaldte møder og arrangementer mv.

I forhold til de specifikke møder i Regionsældrerådet er praksis som følger:

- Brønderslev Kommune: Udbetaler diæter
- Jammerbugt Kommune: Udbetaler diæter
- Frederikshavn Kommune: Udbetaler diæter til det deltagende medlem ved de 3 ordinære møder. Der udbetales ikke diæter ved årsmødet.
- Aalborg Kommune: Udbetaler ikke diæter

Aalborg og Frederikshavn kommuner har som udgangspunkt ikke praksis for at udbetale diæter til medlemmer af Ældreråd eller Handicapråd ved deltagelse i tilgængelighedsudvalgsmøder eller andre arbejdsgrupper/underudvalg. Hverken Jammerbugt eller Brønderslev kommuner har et officielt Tilgængelighedsudvalg.

Lovgrundlag

Retssikkerhedsloven § 31, stk. 3 (LBK nr. 1064 af 21/08/2018).

Retssikkerhedsbekendtgørelsen § 30, stk. 3 (BEK nr. 1249 af 13/11/2017).

Kommunalstyrelsesloven §§ 16, stk. 1 og § 16 a (LBK nr. 1031 af 06/07/2018).

Vederlagsbekendtgørelsen (BEK nr. 1530 af 09/12/2016).

Økonomi

I 2019 udgør diætsatserne 425 kr. pr. dag. Ved møder over 4 timer ydes det dobbelte, altså 850 kr. Satserne forhøjes hvert år den 1. januar med 5 kr.

Der er budgetlagte midler til råd og nævn under den politiske organisation.



Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller,

at Økonomiudvalg og Byråd beslutter:

- om den nuværende praksis skal videreføres
- om de ordinære møder i Regionsældrerådet og Tilgængelighedsudvalget kan udløse udbetaling af diæter

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget indstiller

- at den nuværende praksis videreføres
- at de ordinære møder i Regionsældrerådet og Tilgængelighedsudvalget fremadrettet udløser udbetaling af diæter

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



29.00.00-P17-2-18

11. Indledende høring vedr. Praksisplan for almen praksis

Resumé

Region Nordjylland anmoder kommunerne om input til indholdet af den kommende praksisplan for almen praksis. Byrådet forelægges forslag til høringsvar fra Hjørring Kommune.

Sagsfremstilling

Region Nordjylland har fremsendt høringsbrev vedr. ny praksisplan for almen praksis (bilag 1). Formålet med den indledende høring er at få input fra kommunerne til indholdet af den kommende praksisplan, som skal udarbejdes i 2019.

Praksisplanen er et centralt samarbejds- og planlægningsværktøj mellem region, kommuner og praktiserende læger, der beskriver, hvilke opgaver almen praksis skal varetage samt snitflader til det øvrige sundhedsvæsen. Derudover skal praksisplanen bidrage til at sikre, at den nødvendige lægedækning er til stede i alle regionens områder. Praksisplanen skal understøtte almen praksis' rolle i det sammenhængende sundhedsvæsen og indeholder som udgangspunkt følgende hovedelementer:

- Lægedækning og tilgængelighed
- Almen praksis' opgaver og rolle i det regionale sundhedsvæsen
- Almen praksis' opgaver og rolle i det tværsektorielle samarbejde, herunder indsatser i Sundhedsaftalen med relation til almen praksis

Lægedækning og tilgængelighed

I regi af praksisplanen er der fastlagt en række lægedækningsområder, hvilket er en metode til placering af praksis indenfor den enkelte kommune. I Hjørring Kommune er der fem lægedækningsområder: Hirtshals, Hjørring, Sindal, Tårs og Vrå (se bilag 2). En læge kan uden videre flytte sin praksis indenfor det pågældende lægedækningsområde, f.eks. fra Bindslev til Sindal. Til gengæld er det ikke muligt indenfor Praksisplanens rammer at flytte praksis fra et lægedækningsområde til et andet, f.eks. fra Hirtshals til Hjørring.

Fordelen ved de nuværende lægedækningsområder er, at de er med til at sikre, at borgerne har adgang til en praktiserende læge i nærområdet. Ulempen er, at de gør det vanskeligt at sikre den nødvendige lægedækning i kommunen, da lægerne i yderområderne ikke kan flytte/afsætte deres praksis til nye læger, der



som regel ønsker at etablere sig i Hjørring By - gerne i større praksisfællesskaber.

På dialogmøde mellem det Politiske Koordinationsudvalg for Sundhed og de praktiserende læger i KLU d. 22. oktober 2018 blev fordele og ulemper ved de nuværende lægedækningsområder drøftet. De praktiserende læger oplever, at de fastlåste lægedækningsområder begrænser mulighederne for at flytte sammen i faglige fællesskaber og udnytte ressourcerne effektivt. Lægerne opfordrer derfor til, at der bliver lavet større lægedækningsområder med henblik på at opnå mere fleksibilitet.

Almen praksis' opgaver og rolle i det tværsektorielle samarbejde

De praktiserende lægers opgaver og rolle i det tværsektorielle samarbejde skal ses i sammenhæng med udviklingen på sundhedsområdet, der indebærer, at det nære sundhedsvæsen fremover skal løse flere og mere komplekse opgaver - i takt med at sygehusene nedlægger sengepladser og indlæggelserne bliver kortere. Det kræver et tæt samarbejde mellem almen praksis og det kommunale sundhedspersonale.

I Hjørring Kommune oplever sygeplejen, at det kan være svært at få den nødvendige kontakt med borgerens praktiserende læge, f.eks. kan der være lang ventetid ved telefonisk kontakt. Det gør det vanskeligt at håndtere akutte situationer og patienter, der efter udskrivning fra sygehus fortsat har komplekse pleje- og behandlingsbehov. For at sikre høj kvalitet i den kommunale sygepleje, er det således afgørende, at der er hurtig og effektiv adgang til den praktiserende læge.

Høringssvar

På møde d. 10. december 2018 drøftede det Politiske Koordinationsudvalg for Sundhed input til den kommende praksisplan. Det Politiske Koordinationsudvalg for Sundhed anbefaler følgende input:

- Hjørring Kommune vil gerne i dialog med regionen om muligheden for at reducere antallet af lægedækningsområder med henblik på at forbedre rekrutteringssituationen
- Hjørring Kommune opfordrer regionen til at fremme tilgængeligheden til almen praksis for den kommunale sygepleje

På baggrund af Koordinationsudvalgets anbefalinger har forvaltningen udarbejdet et udkast til Hjørring Kommunes høringssvar (bilag 3).

Kommunerne og almen praksis' input vil danne baggrund for udarbejdelsen af et høringsudkast til den nye praksisplan. Praksisplanudvalget fremsender et høringsudkast til relevante høringsparter, herunder kommuner og PLO ultimo 2019.



Den endelige godkendelse af praksisplanen i Regionsrådet og kommunalbestyrelserne forventes at finde sted medio 2020.

Lovgrundlag

Lov nr. 904 af 4. juli 2013 om ændring af sundhedsloven og lov om klage- og erstatningsgang indenfor sundhedsvæsenet.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

I fremtiden skal kommunerne og de praktiserende læger løfte en betydelig del af de opgaver, der i dag varetages på sygehusene. Det skaber værdi for borgeren, som ikke skal bruge tid og kræfter på at komme på sygehuset, og det giver værdi til samfundet, fordi borgerne modtager behandling på lavest mulige omkostningsniveau. Forudsætningen for at opgaverne kan løses i det nære sundhedsvæsen er imidlertid, at den nødvendige lægekapacitet er til stede, og at det kommunale sundhedspersonale kan trække på de praktiserende lægers kompetencer og faglighed.

Bilag

1. Indledende høring i forbindelse med udarbejdelse af ny praksisplan for almen praksis.
2. Kommuneprofiler i forbindelse med praksisplan 2014 – 2017.
3. Forslag til høringssvar.

Direktionen indstiller,

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at forslag til høringssvar godkendes



Historik

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2018-2021, 9. januar 2019:

Sundheds-, Ældre og Handicapudvalget godkendte forslag til høringssvar med den justering at sætningen i sidste afsnit ændres til: *“Det kræver imidlertid let telefonisk adgang til borgerens praktiserende læge, hvilket ikke er tilfældet i dag.”*

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



29.30.08-P27-2-18

12. Høring vedr. Sundhedsaftalen 2019

Resumé

Sundhedskoordinationsudvalget fremsender høringsudkast til Sundhedsaftale for perioden 2019-2023. Byrådet forelægges forslag til hørings svar for Hjørring Kommune.

Sagsfremstilling

I henhold til sundhedsloven skal der i hver valgperiode indgås en sundhedsaftale mellem kommunerne og regionen. Sundhedsaftalen udarbejdes af Sundhedskoordinationsudvalget, som består af politiske repræsentanter for regionen, kommunerne samt Praktiserende Lægers Organisation. Almen praksis er ikke en direkte aftalepart, men er en særdeles vigtig aktør i forbindelse med udarbejdelsen og implementeringen af sundhedsaftalen.

Sundhedsaftalen udgør den overordnede, politiske ramme for samarbejdet mellem kommunerne, regionen og praksissektoren. Aftalen omfatter borgere i alle aldre, der har behov for en sammenhængende, tværfaglig indsats fra aktører på tværs af sektorer i sundhedsvæsenet, enten samtidigt eller i forlængelse af hinanden.

Formålet med sundhedsaftalen er at bidrage til sammenhæng og koordinering af de forløb, der går på tværs af regioner og kommuner, og målet er, at den enkelte borger tilbydes en indsats af høj og ensartet kvalitet, uanset antallet af kontakter eller karakteren af den indsats, der er behov for.

Siden starten af 2018 har der været løbende dialog mellem regionen, kommunerne og almen praksis om de politiske målsætninger for Sundhedsaftalen. Blandt andet blev der afholdt et tværsektorielt politisk visionsseminar den 22. juni 2018 og et temamøde om borger/patientinddragelse den 3. september 2018.

På baggrund heraf fremsender Sundhedskoordinationsudvalget høringsudkast til Sundhedsaftalen 2019 (bilag 1). Den nye sundhedsaftale er en politisk aftale, der sætter retning for samarbejdet, og som (i modsætning til den nuværende sundhedsaftale) ikke på forhånd fastlægger de konkrete indsatser, der skal til for at udmønte sundhedsaftalen. Det skal gøre aftalen mindre bureaukratisk tung og give mere plads til udvikling af det lokale samarbejde.



Visionen for Sundhedsaftalen er, at *Nordjyderne bliver sundere og oplever et sammenhængende og effektivt sundhedsvæsen, der er til for dem*. Parterne arbejder i fællesskab henimod visionen gennem fem politiske pejlemærker:

1. Styrket samarbejde med fokus på kerneopgaver og sundhedstilbud tæt på borgerne
2. Gode forløb og resultater med borgerne som aktive samarbejdsparter
3. Større lighed i sundhed
4. Øget mental sundhed og trivsel er grundlaget for gode leveår
5. Et røgfrit Nordjylland vil give nordjyderne flere raske leveår

Under hvert pejlemærke er der opstillet fælles, forpligtende målsætninger, som skal udfoldes i det konkrete samarbejde i sundhedsaftaleperioden. Når sundhedsaftalen bliver vedtaget, påbegyndes arbejdet med at omsætte målsætningerne til konkrete indsatser, der skal bidrage til indfrielse af den politiske vision. Dette arbejde vil være forankret både lokalt i klyngesamarbejdet og i Sundhedskoordinationsudvalget.

I sundhedsaftalen er der desuden opstillet en række bærende principper, som er den fælles grundforståelse parterne samarbejder ud fra. Det drejer sig bl.a. om lokalt ejerskab, en respektfuld samarbejdskultur og bedst mulig ressourceudnyttelse (herunder opgaveoverdragelse).

Sundhedsaftalen fastlægger endvidere den politiske organisering for sundhedsaftalen i den kommende periode. Der lægges op til en organisering, hvor de nuværende lokale politiske forankringsgrupper bibeholdes og suppleres med et årligt tværsektorielt politisk mødeforum.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til Hjørring Kommunes høringssvar (bilag 2).

Høring:

Ældrerådet og Handicaprådets høringssvar er vedlagt som bilag. Generelt mener Ældrerådet og Handicaprådet, at det foreliggende forslag til sundhedsaftale er tilfredsstillende.

Ældrerådet peger på vigtigheden af klarhed i rammerne for opgaveglidning og flugter således forslaget til Hjørring Kommunes høringssvar. Herudover peger Ældrerådet på vigtige emner i en konkret udmøntning af det lokale samarbejde, som sundhedsaftalen skal danne grundlag for. Ældrerådet peger på vigtigheden af, at aftaler mellem parterne er tydelige og præcise af hensyn til den enkelte patient og det enkelte patientforløb.



Handicaprådet opfordrer til løbende opfølgning og orientering om status på sundhedsaftalen, herunder konkrete aftaler om samarbejde om indsatser eller opgaveløsning i regi af sundhedsaftalen.

Lovgrundlag

Sundhedsloven § 205.

Økonomi

Sundhedsaftalen skal understøtte en effektiv og bæredygtig anvendelse af ressourcerne i sundhedsvæsenet. Sygehusvæsenet er præget af stigende specialisering, kortere indlæggelsesforløb og mere ambulant behandling, hvilket indebærer, at flere og mere komplekse opgaver løses i regi af det nære sundhedsvæsen - herunder kommunen. Det giver god mening for borgeren, som ikke skal bruge tid og kræfter på at være på sygehuset, og det giver værdi til samfundet, fordi borgerne modtager behandling på lavest mulige omkostningsniveau.

Sundhedsaftalen skal i den forbindelse være med til at sikre, at der bliver indgået samarbejdsaftaler omkring økonomien og rammerne for konkrete opgaver, ikke mindst når kommunerne får nye opgaver eller der sker ændringer i arbejdsdelingen mellem sektorerne. De økonomiske konsekvenser præciseres således løbende i takt med opgaveudviklingen.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Mange borgere har behov for indsatser i både kommunen og på sygehuset og nogle gange samtidigt. Sundhedsaftalen har til formål at understøtte sammenhængende forløb på tværs af kommunen og regionen, herunder at understøtte kvaliteten og den effektive ressourceudnyttelse i opgaveløsningen.

Bilag

1. Sundhedsaftalen 2019 - høringsversion.
2. Forslag til høringssvar.
3. Ældrerådets høringssvar.
4. Handicaprådets høringssvar.



Direktionen indstiller,

at Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at udkast til hørings svar godkendes

Historik

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget 2018-2021, 9. januar 2019:

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget godkendte forslag til hørings svar med den tilføjelse at der i sidste afsnit på side 1 tilføjes "økonomi", således at sætningen bliver: "*der har konsekvenser for den kommunale opgaveløsning og økonomi.*"

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



13.03.00-P24-1-19

13. Vedtægtsændringer vedrørende Lønstrup Varmeforsyning

Resumé

Advokatfirmaet Henrik Skaarup fremsender på vegne af Lønstrup Varmeforsyning A.m.b.a. nye vedtægter til godkendelse.

Sagsfremstilling

Lønstrup Varmeforsyning har på selskabets ekstraordinære generalforsamling den 30. oktober 2018 vedtaget nye vedtægter for varmforsyningen.

jf. Lønstrup Varmeforsynings vedtægter § 6.10 skal vedtægtsændringer godkendes af Byrådet, så længe kommunen har stillet garanti for selskabets gæld.

De tidligere vedtægter er fra år 2000 og i den mellemliggende periode er der sket nogle lovmæssige ændringer.

Der er blandt andet ændret på udtrædelsesvilkår for nye andelshavere, og ændring i regnskabspraksis, så regnskabet følger kalenderåret.

Det betyder, at der i 2019 aflægges regnskab med udgangen af juni og igen med udgangen af december måned. Derefter følger regnskabet kalenderåret.

Advokatfirmaet Henrik Skaarup oplyser, at vedtægterne lægger sig meget tæt op af de af Dansk Fjernvarme udarbejdede standardvedtægter.

Lovgrundlag

Lønstrup Varmeforsynings vedtægter.
Dansk Fjernvarmes vedtægter.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Vedtægter for Lønstrup Varmeforsyning A.m.b.a.

Direktionen indstiller,

- at vedtægtsændringerne for Lønstrup Varmeforsyning A.m.b.a. godkendes

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.



81.44.00-G20-1-18

14. Udpegning af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde 2019

Resumé

KL har indkaldt til det årlige Kommunalpolitiske Topmøde.

Sagsfremstilling

Kommunalpolitisk Topmøde bliver i 2019 afholdt den 21.-22. marts i Aalborg Kongres og Kultur Center.

KL vil gerne opfordre til, at der allerede nu igangsættes en proces eller fastlægges en plan for processen med udpegning af kommunens delegerede.

Hjørring Kommune har i kraft af sit befolkningstal 9 delegerede til årets topmøde.

Som noget nyt i 2019 vil programmet torsdag formiddag være forbeholdt de kommunale deltagere.

Lovgrundlag

Lov om Kommunernes Landsforening.

Lov om kommunernes styrelse § 25 (udpegning ved forholdstalsvalg).

Økonomi

Pt. ikke oplyst.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.



Direktionen indstiller,

- at der udpeges 9 delegerede til at deltage i årets Kommunalpolitiske Topmøde fordelt efter den d'Hondtske metode:
 - A - 6
 - C - 1
 - V - 2
- at alle Byrådets medlemmer kan tilmelde sig som deltager ved henvendelse til Borgmesterkontoret v/Gitte Thomsen

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 23. januar 2019:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Følgende udpeges som delegerede:

Fra V: Henrik Jørgensen og Jørgen Christensen.

Fra C: Per Møller.

Fra A: Arne Boelt, Laila Zielke, Mai-Britt Beith, Chelina Bagger, Børge Bech og Carsten Andersen.

Peter Duetoft deltog ikke i mødet.