

Hjørring Kommune
att. Annelise Rickens
annelise.rickens@hjoerring.dk

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon +45 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
www.tbst.dk

Sagsnr.:BO0106-00224
Dato:20-02-2019
Sagsbehandler: hias

Svar på kommunens henvendelse om omdannelse af almene plejeboliger

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har modtaget Hjørring Kommunes henvendelse af 4. februar 2019.

Kommunen henvender sig for at få afklaret et spørgsmål om opsigelse af beboere på et plejehjem pga. lukning af hjemmet. I den forbindelse spørger kommunen, om det er muligt at omdanne plejeboliger til almindelige ældreboliger i den mellemliggende periode, hvis lejerer er opsagt men har gjort indsigelse, og der er anlagt sag ved boligretten.

Styrelsen lægger i sit svar til grund, at der er tale om omdannelse af almene plejeboliger.

Styrelsen kan oplyse, at det ikke kan kræves, at lejerer flytter, før der afsagt endelig dom i opsigelsessagen.

Det bemærkes, at spørgsmålet om levering af ydelser efter service-loven ikke hører under Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens område. Styrelsen må dog lægge til grund, at lejerne er visiteret til en plejebolig, fordi de har behov for bistand, der ikke kan dækkes i almindelige ældreboliger. Det er derfor styrelsens opfattelse, at servicearealerne ikke må nedlægges, før lejerne er flyttet.

Det bemærkes videre, at styrelsens udtalelse kun er vejledende, idet afgørelse af spørgsmålet henhører under domstolene.

Med venlig hilsen

Hiva Awaz Sindi
Fuldmægtig