

Hjørring Kommune  
Springvandspladsen 5  
Att: Kulturudvalget/økonomiudvalget/byrådet.  
9800 Hjørring



Søndergade 42 · DK - 9480 Løkken  
Tlf. 98 99 14 24 · Fax 98 99 24 40  
post@loekkenhallen.dk  
www.loekkenhallen.dk

Løkken, den 29. marts 2019

### **Ansøgning fra bestyrelsen i Løkken Idrætscenter til omlægning af vort lån hos Nykredit.**

Det er nu 5 år siden LIC optog et 20 års lån på 10 mio. hos Nykredit som F5 år. Det betyder der nu skal fastsættes en ny rente på det lån. Bestyrelsen har i den anledning spurgt Nykredit om vi kan få et nyt 20 års lån på minimum samme beløb også som F5 lån mod indfrielse af eksisterende lån, hvilket ved rentetilpasning kan ske til kurs 100, altså uden tab.

Nykredit har givet tilsagn om et nyt lån på 11 mio., hvilket bestyrelsen gerne vil udnytte. Det betyder samtidig, at vi inden 30. april skal opsige det nuværende lån til indfrielse. Det kan vi naturligvis ikke gøre uden den kommunale tilladelse der skal foreligge for pantsætning af LICs ejendom til det nye lån, hvilket vi hermed gerne vil ansøge om.

Låneomlægningen giver et provenu på ca. 3,1 mio. efter omkostninger til låneomlægning. Beløbet skal som eneste ny investering bruges til nyt ventilationsanlæg i idrætshallen. Vi forventer her at kunne spare en del energi, da vi har rigtig god erfaring fra tilsvarende udskiftning i svømmehallen. Her er energiudgifter næsten halveret i forhold til det gamle anlæg. Udgifter forventes at udgøre tkr. 400. Det resterende provenu på 2,7 mio. skal anvendes til nedbringelse af vor gæld hos Jyske Bank. Her har vi i dag en rente på 3,45%, hvorimod det nye lån de første 5 år kun har en rente på 1,62%.

Det vil betyde, at vi kan nedsætte afviklingsperioden på den gæld vi har i Jyske Bank fra i dag 12 år til fremover til kun 8 år. Det vil således kun være en vindersituation ikke alene for LIC, men også for Hjørring kommune. Det kan her tilføjes, at nuværende 2 lån hos Kommunekredit med kommunegaranti på oprindelig 6 mio. og 2 mio. vil være betalt i 2025 og 2026.

Beregning omkring låneomlægningen fra Nykredit vedlægges som bilag.

Skulle i ønske yderligere information omkring låneomlægning, må i gerne kontakte Hans Jørgen Christiansen på tlf. 51510665, som er bestyrelsens rådgiver i forbindelse med låneomlægningen.

Som nævnt har vi brug for et svar **inden den 30. april 2019**, hvilket vi håber i kan klare.

Med venlig hilsen  
Løkken Idrætscenter

  
Karsten Vang  
Direktør  
Løkken Idrætscenter

