

Miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg nr. 30 og lokalplan 800-L05 for Biogasanlæg på Ugiltvej syd for Sindal

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (lovbekendtgørelse nr. 448 af 25. oktober 2018) skal kommuneplantillæg nr. 30 og lokalplan nr. 800-L05 miljøvurderes.

I henhold til loven har Hjørring Kommune afholdt indledende høring i perioden fra 26. februar til 26. marts 2019. I den indledende høringsperiode er NaturErhverv og Region Nordjylland hørt som berørte myndigheder, og herudover er en række lokale foreninger bl.a. Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Sportsfiskerforbund, Dansk Ornitologisk Forening og Ferskvandsfiskerforeningen hørt.

Efter lovens § 12, stk. 2, skal miljørapporten indeholde de oplysninger, der er nævnt i lovens bilag 4. Miljørapporten skal dog kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyntagen til den aktuelle viden og gængse vurderingsmetoder samt til, hvor detaljeret planen eller programmet er, og på hvilket trin i planhierarkiet den befinder sig.

Miljørapporten udgøres af nærværende redegørelse.

Planernes indhold mv.

Kommuneplantillægget og lokalplanen omfatter et område på ca. 15,4 ha. Omkring det eksisterende biogasanlæg på Ugiltvej 20 syd for Sindal. Anlægget er etableret i tilknytning til eksisterende bygninger på landbrugsejendommen. Arealerne har hidtil været anvendt til landbrugsjord med landbrugspligt.

Kommuneplantillægget fastsætter de overordnede rammer for placering af et større biogasanlæg, bl.a. afgrænses et areal, hvor anlægget kan placeres, og der fastsættes rammer for en lokalplan for anlægget.

Lokalplanen fastlægger anvendelses- og byggemulighederne for udvidelse af Sindal Biogas med henblik på, at anlægget kan øge den mængde biomasse, der årligt må behandles i anlægget, fra de nuværende max. 36.000 tons jf. konkret ansøgning om udvidelse til 200.000 tons.

Lokalplanen fastsætter detaljerede bestemmelser for anlæggets udformning, bl.a. bygningshøjder, udseende samt etablering af afskærmende jordvold og beplantning. Desuden erstatter lokalplanen landzonetilladelse jf. Planlovens § 35, stk. 1. Det vil sige, at der ikke efterfølgende skal meddeles landzonetilladelse til etablering af bygninger og anlæg, der er omfattet af lokalplanens bestemmelser.

Det bemærkes, at hverken kommuneplan eller lokalplan fastsætter rammer eller bestemmelser for den mængde biomasse, som anlægget må behandle pr. år. Denne mængde biomasse, som anlægget må behandle pr. år, fastsættes i kommunens miljøgodkendelse til anlægget og på baggrund af Miljøbeskyttelsesloven. Miljøtilladelsen fastsætter rammerne for virksomhedens indretning og drift. Der anvendes standardvilkår, der skal sikre, at der på tværs af kommunerne stilles ens krav til samme type virksomhed.



0-alternativet

Indtil lokalplanen er vedtaget endeligt, gælder planlovens almindelige bestemmelser for landzone i kombination med den landzonetilladelse, der er udstedt til nu.

Hvis forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan ikke vedtages, er det relevant at se på gældende landzonetilladelser m.v. som 0-alternativet.

0-alternativet er ikke vurderet til i sig selv at udløse uacceptable miljøkonsekvenser. Der kan inden for nugældende regler og kommuneplanen gennemføres projekter, der ikke er lokalplanpligtige, men som vil udløse ændrede miljøpåvirkninger af omgivelserne. Antages disse påvirkninger at være væsentlige, skal en miljøkonsekvensrapport over projektet i offentlig høring, før kommunen træffer endelig beslutning om en eventuel godkendelse af projektet. Det fremgår af miljøvurderingslovens § 15.

Miljøforhold i områder, der indirekte kan blive væsentligt berørt

Hjørring Kommune vurderer ikke, at der er områder uden for det nære miljø (indtil få hundrede meter fra planområdet), der indirekte kan blive væsentligt anderledes berørt af en vedtagelse af forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan med deres aktuelle indhold.

Miljøproblemer, der har betydning efter Habitatdirektivet

Hjørring Kommune har vurderet betydningen af forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan i forhold til udpegede områder efter direktiv 92/43/EØF (Habitatdirektivet).

Nærmeste Natura 2000-område er Tislum Møllebæk, som ligger ca. 2,5 km øst for anlægget.

Det vurderes, at bygge- og anlægsaktiviteten i forbindelse med realisering af lokalplanen samt efterfølgende drift af biogasanlægget ikke vil påvirke Natura 2000-området i form af de naturtyper og levesteder samt de arter, området er udpeget for at bevare.

På EF-Habitatdirektivets bilag IV er opført dyre- og plantearter af EU-fællesskabsbetydning, der kræver streng beskyttelse, uanset hvor de er. Medlemslandene skal træffe foranstaltninger, der sikrer de nævnte arters naturlige udbredelsesområde. Dyrene må f.eks. ikke fanges ind, deres æg ikke indsamles, og deres

ynge- og rasteområde må ikke ødelægges. Listen indeholder bl.a. en række flagermus, gnavere, padder, insekter og fugle.

Der er ikke planområdet eller i området lige omkring planområdet konstateret forekomst af bilag IV-arter.

Miljøbeskyttelsesmål, der er fastlagt på nationalt eller internationalt plan

I forbindelse med vurderingen af de ændrede miljøpåvirkninger, der kan komme til udtryk i form af støj, lugt og luft tages der udgangspunkt i gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, hvor der er angivet vejledende grænseværdier.

De vejledende grænseværdier udtrykker en støjbelastning, der efter Miljøstyrelsens vurdering er miljømæssigt og sundhedsmæssigt acceptabel.

Hjørring Kommune forudsætter, at de vejledende grænseværdier overholdes. Der vurderes derfor ikke at være væsentlige påvirkninger som følge af realiseringen af kommuneplantillægget og lokalplanen.

Væsentlig påvirkning af miljøet

Trafik forhold

Eksisterende og fremtidige trafikforhold er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten, som er udarbejdet af ansøger. Hjørring Kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil have væsentlig påvirkning på de nærliggende veje, hverken vejene omkring Ugiltvej eller de undersøgte veje i Sindal.

Det bemærkes, at kommuneplantillæg og lokalplan kun kan regulere adgangsforhold til planområdet fra offentlig vej. Der kan således ikke i de to planer fastsættes bestemmelser om f.eks. max. antal kørsler pr. dag, kørselstidspunkter og køretøjernes art.

Landskabelige forhold

Planområdet er ikke udpeget som del af større sammenhængende landskab eller bevaringsværdigt landskab jf. kommuneplanens retningslinjer. Et anlæg med den størrelse og volumen, som planerne giver mulighed for, vil dog påvirke landskabet omkring anlægget.

Der er udarbejdet seks visualiseringer, der er vist i bilagsdelen til miljøkonsekvensrapporten, som er udarbejdet af ansøger. Visualiseringerne viser, hvordan et udvidet biogasanlæg, der er etableret i overensstemmelse med kommuneplantillægget og lokalplanen vil opleves i sammenhæng med det omkringliggende landskab. Hjørring Kommunes bemærkninger til de seks visualiseringer fremgår af bilag 1 til denne miljørapport.

Kunstigt belysning på anlægget kan gøre anlægget mere tydelig i aften- og nattetimerne og give gener til omboende. Lokalplanen fastsætter bestemmelser om etablering af udendørs belysning med henblik at minimere eventuelle lysgener udenfor planområdet.

Hjørring Kommune vurderer, at landskabet omkring planområdet er visuelt robust i forhold til de bygninger og anlæg, som planerne giver mulighed for. Det vurderes, at det udvidede biogasanlæg, der kan etableres i planområdet, ikke giver anledning til dominerende eller markant påvirkning af landskabet omkring området. Volumen og udformning af de bygninger og anlæg, som planerne giver mulighed for, vurderes skalamæssigt at svare til øvrig bebyggelse og anlæg i området, og anlæggets bygninger og anlæg vil ikke indgå i sammenhæng med markante landskabselementer, herunder kirker, bevaringsværdig bebyggelse og lignende.

Planlagte foranstaltninger

Lokalplanen fastsætter forudsætning om etablering af afskærmende jordvold og beplantning før et udvidet anlæg kan tages i brug. Herudover indeholder lokalplanen bestemmelser om bl.a. udvendige farver på bygninger, tanke og anlæg, der skal sikre at anlægget fremtræder neutralt i landskabsbilledet, samt bestemmelser om etablering af udvendig belysning, der skal sikre, at lysgener udenfor planområdet minimeres.

Hjørring Kommune har ikke planlagt særlige foranstaltninger til afbødning af miljøpåvirkninger, der følger af områdets udbygning i henhold til kommuneplantillægget og lokalplanen.

Begrundelse for valgte alternativer

Enkeltsags-orienteret landzoneadministration er et naturligt alternativ til den aktuelle planlægning med udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan. Der er ikke belyst andre alternativer end 0-alternativet, da der ikke vurderes at være relevante realistiske alternativer til den ansøgte udvidelse, bl.a. da der er tale om udvidelse af et eksisterende anlæg.

I forhold til udvidelse af anlægget på baggrund af landzonetilladelser, så vurderes en sådan enkeltsagsadministrationen ikke på samme måde at give mulighed for offentlig medvirken i fastsættelsen af de funktionelle og miljømæssige mål, der kan søges fremmet med et kommuneplantillæg og en lokalplan.

Miljøovervågning

Hjørring Kommune påtænker ikke, at der iværksættes programmer for overvågning af påvirkninger af miljøet, som en udbygning i henhold til kommuneplantillægget og lokalplanen medfører. Regler om overvågning ifølge anden lovgivning, herunder miljøtilsyn mv. i medfør af miljølovgivningen, berøres ikke af kommuneplantillægget og lokalplanen.

Ikke--teknisk resume

Planernes indhold mv. Kommuneplantillæg og lokalplanen fastlægger bestemmelser for udvidelse af det eksisterende biogasanlæg.

0-alternativet. Hvis ikke kommuneplantillægget og lokalplanen vedtages endeligt, vil planlovens almindelige bestemmelser for landzone være gældende.

Miljøforhold i områder, der indirekte kan blive væsentligt berørt. Det vurderes ikke, at der er områder uden for det nære miljø, der indirekte kan blive væsentligt anderledes berørt af en vedtagelse af lokalplanen.

Miljøproblemer, der har betydning efter Habitatdirektivet. Det vurderes, at forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan ingen betydning har for udpegede områder efter Habitatdirektivet. Der er ikke planområdet eller i området lige omkring planområdet konstateret forekomst af bilag IV-arter.

Væsentlig virkning på miljøet. Hjørring Kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil have væsentlig påvirkning på de nærliggende veje, hverken vejene omkring Ugiltvej eller de undersøgte veje i Sindal. Det vurderes, at det udvidede biogasanlæg, der kan etableres i planområdet, ikke giver anledning til dominerende eller markant påvirkning af landskabet omkring området.

Planlagte foranstaltninger. Hjørring Kommune har ikke planlagt særlige foranstaltninger til afbødning af miljøpåvirkninger, der følger af områdets udbygning i henhold til kommuneplantillægget og lokalplanen.

Begrundelse for valgte alternativer. Der er ikke belyst andre alternativer end 0-alternativet, da der ikke vurderes at være relevante realistiske alternativer til den ansøgte udvidelse.

Miljøovervågning. Der iværksættes ikke særskilt program for overvågning af miljøeffekter af en realisering af kommuneplantillægget og lokalplanen.

Sammenfattende redegørelse

Udarbejdes i forlængelse af offentlighedsfasen og på baggrund af de modtagne høringsvar. Formålet er at belyse, hvordan offentlighedsfasen har påvirket planerne og beslutningen om at vedtage planerne, herunder fastsættelse af et eventuelt endeligt overvågningsprogram.

Bilag 1: Hjørring Kommunes bemærkninger til de 6 visualiseringer

1. Foto fra Hjørringvej ved busstoppested umiddelbart overfor Sindal Brand- og Redningsstation. Afstand til planområdet er ca. 1.120 m.

Bemærkning.

Det eksisterende anlæg er fuldt synligt fra dette fotostandpunkt. Et udvidet anlæg vil ligeledes være fuldt synlig, og kun i begrænset omfang afskærmet af jordvold og 5 år gammel beplantning. På længere sigt, når beplantningen er vokset til, vil den i højere grad afskærme anlægget, men de højeste dele af anlægget vil forsat være synlige over beplantningen.

Den visuelle påvirkning vurderes at være moderat.

2. Foto fra umiddelbart syd for Sindal by på Ugiltvej ved byskiltet og broen over Uggerby Å. Afstand til planområdet er ca. 880 m.

Bemærkning.

Anlægget er på visualiseringen vist med rødstreg, da anlægget fra dette fotostandpunkt ikke er synligt på grund af landskabs- og beplantningsforhold.

Der er ingen visuel påvirkning.

3. Foto fra Ugiltvej overfor sydskel til ejendommen Ugiltvej 21. Afstand til planområdet er ca. 460 m.

Bemærkning.

Det eksisterende anlæg ligger bag et eksisterende nord-syd gående ældre læhegn, der i væsentligt omfang skjuler anlægget. Et udvidet anlæg vil være mere synlig. Der er ikke nogen forskel på de to alternativer.

Den visuelle påvirkning vurderes at være underordnet.

4. Foto fra sydsiden af Uggerby Å. Afstand til planområdet er ca. 390 m.

Bemærkning.

Det eksisterende anlæg er fuldt synligt fra dette fotostandpunkt. Et udvidet anlæg vil ligeledes være fuldt synligt. Dog vil den vestlige del af anlægget blive afskærmet af det eksisterende granlæbælte.

Den visuelle påvirkning vurderes at være moderat.

5. Foto fra svinget, hvor Dalgårdsvej og Faurholtvej løber sammen. Afstand til planområdet er ca. 770 m.

Bemærkning.

Det eksisterende anlæg er fuldt synligt fra dette fotostandpunkt. Et udvidet anlæg vil ligeledes være fuldt synlig og kun i begrænset omfang afskærmet af jordvold og 5 år gammel beplantning. På længere sigt, når beplantningen er vokset til, vil den i højere grad afskærme anlægget, men de højeste dele af anlægget vil forsat være synlige over beplantningen.

Den visuelle påvirkning vurderes at være moderat.

6. Foto fra vestenden af haven til ejendommen Tjørnelyvej 27. Afstand til planområdet er ca. 350 m.

Bemærkning.

Fra dette fotostandpunkt er det nuværende anlæg ikke synligt. Et udvidet anlæg vil være synligt i mindre omfang på grund af den eksisterende beplantning i sydenden af planområdet og lige omkring området. Ansøger oplyser, at det ikke er hensigten at fjerne denne beplantning.

Den visuelle påvirkning vurderes at være ubetydelig.