



vis natteaktivitet. Color Lines færgeterminal med landgangsfaciliteter ligger i en afstand på ca. 335 m, og virksomheden har p.t. 1 afgang i nattetimerne.

Administrationen har ingen kendskab til støjforholdene ved de to virksomheder, da der hidtil ikke har været klager over støj. Men der er fra andre støjklager erfaring for, at lastbilkørsel på udendørs arealer ved en virksomhed kan udgøre et støjproblem, f.eks. støjer en lastbil med ca. 95 dB, og i en afstand på 100 m vil denne støj være nedbragt til ca. 75 dB og i en afstand på 300 m til ca. 65 dB. Lastbilstøj i nattetimerne ligger dermed i en afstand på såvel ca. 100 m som 300 m over grænserne. I begge vil der være tale om en væsentlig overskridelse af støjgrænserne.

Hvis kommunen i forbindelse med en klage vurderer, at støjforholdene kan være overskredet, så skal kommunen handle af hensyn til klageren. Kommunen vil tage kontakt til den pågældende virksomhed og meddele et undersøgelsespåbud, som virksomheden i samarbejde med eksterne rådgivere skal dokumentere f.eks. ved støjmåling og, hvis støjreglerne er overskredet, samtidig redegøre for, hvordan virksomheden vil nedbringe støjen ved ændring af virksomhedens drift f.eks. ved ophør af aktivitet i nattetimerne eller ved etablering af støjafskærmning.

Administrationen har erfaring for, at ændring af drift eller etablering af støjafskærmning kan have stor økonomisk konsekvens for den pågældende virksomhed.

Frist for indsendelse af bemærkninger

Du skal sende dit svar på mail til tmplan@hjoerring.dk eller til Hjørring Kommune, Teknik- & Miljøområdet, Springvandspladsen 5, 9800 Hjørring senest mandag den 1. april 2019. I dit svar bedes du skrive "sagsnummer 01.02.03-G01-2-18".

Bemærkninger fra nabohøringen vil indgå i kommunens samlede vurdering af sagen.

Spørgsmål

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Niels-Kristian Balle

Team Plan

Tlf.: +45 7233 6794

Mail: niels-kristian.balle@hjoerring.dk

Høring om ændring af planlægningen for Havnegade 8, 10 og 12, Hirtshals

Kommunen vil gerne høre dine bemærkninger til, om det skal være muligt at etablere bolig langs Havnegade eller om planlægningen for området skal ændres, så etablering af bolig ikke er mulig.

Høringsperioden er den 15. marts til den 12. april 2019.

Du skal sende dit svar på mail til tmplan@hjoerring.dk eller til Hjørring Kommune, Teknik- & Miljøområdet, Springvandspladsen 5, 9800 Hjørring **senest fredag den 12. april 2019**. I dit svar bedes du skrive "sagsnummer 01.02.03-G01-2-18".

Bemærkninger fra høringen vil indgå i kommunens samlede vurdering af sagen.

Hjørring Kommune har modtaget ansøgning om etablering af bolig i Havnegade 8 og 10. Efterfølgende har en interesseret køber af Havnegade 12 forespurgt på muligheden for etablering af overnatningsfaciliteter på 1. sal med henblik på udlejning på hotellignende vilkår.

Kommuneplan 2016

Etablering af bolig på Havnegade er i dag i overensstemmelse med Kommuneplan 2016 for Hjørring Kommune. Hvis det ikke skal være muligt at etablere bolig, så skal planlægningen for Havnegade ændres, så etablering af bolig ikke er en mulighed.

Støjgrænser

Miljøstyrelsens grænseværdier for støj fastsætter for sydsiden af Havnegade støjgrænser på max. 55 dB i dagtimerne, 45 dB i aftentimerne og 40 dB i nattetimerne samt særlige regler lørdag, søndag og helligdage dog aldrig under 40 dB. Støjkravet er gældende inde i boligen for åbent vindue og på boligens udendørs opholdsareal.

Etablering af en bolig kan give mulighed for, at brugeren klager over støj i f.eks. nattetimerne, når der soves for åbent vindue. Det kan oplyses, at 40 dB svarer til summen fra et køleskab

I tilfælde af en klage er det boligen, der har retten, og virksomheden, der skal handle. Der er ingen mulighed for, at boligen på forhånd kan fraskrive sig denne ret.

Flere virksomheder tæt på Havnegade

Der ligger flere virksomheder på havnens arealer, hvor støj kan være et problem ved etablering af bolig på Havnegade, bl.a. har Marine Shaft lokaler overfor Havnegade 8 og 10 i en afstand på ca. 105 m, og virksomheden har miljøtilladelse til lejlighedsvis natteaktivitet. Color Lines færgeterminal med landgangsfaciliteter ligger i en afstand på ca. 335 m, og virksomheden har p.t. 1 afgang i nattetimerne.

Administrationen har ingen kendskab til støjforholdene ved de to virksomheder, da der hidtil ikke har været klager over støj. Men der er fra andre støjklager erfaring for, at lastbilkørsel på udendørs arealer ved en virksomhed kan udgøre et støjproblem, f.eks. støjer en lastbil med ca. 95 dB, og i en afstand på 100 m vil denne støj være nedbragt til ca. 75 dB og i en afstand på 300 m til ca. 65 dB. Lastbilstøj i nattetimerne ligger dermed i en afstand på såvel ca. 100 m som 300 m over grænserne. I begge vil der være tale om en væsentlig overskridelse af støjgrænserne.

Hvis kommunen i forbindelse med en klage vurderer, at støjforholdene kan være overskredet, så skal kommunen følge op herpå af hensyn til klageren. Kommunen vil tage kontakt til den pågældende virksomhed og meddele et undersøgelsespåbud, som virksomheden i samarbejde med

eksterne rådgivere skal dokumentere f.eks. ved støjmåling og, hvis støjreglerne er overskredet, samtidig redegøre for, hvordan virksomheden vil nedbringe støjen ved ændring af virksomhedens drift f.eks. ved ophør af aktivitet i nattetimerne eller ved etablering af støjafskærmning.

Administrationen har erfaring for, at ændring af drift eller etablering af støjafskærmning kan have stor økonomisk konsekvens for den pågældende virksomhed.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Team Plan og Erhvervsudvikling på tlf. +4572336790.



Klagevejledning