



Referat - Åben dagsorden

Hjørring Byråd 2018-2021

Borgmesterkontoret

Mødedato: 26. februar 2020
Mødet påbegyndt: kl. 18:00
Mødet afsluttet: kl. 20:55
Mødested: Hjørring Rådhus, Springvandspladsen 5
Fraværende:

Følgende sager behandles:

Pkt. Tekst	Side
1 Godkendelse af dagsorden	2
2 Overordnet tidsplan for budget 2021-2024	3
3 Frigivelse af anlægsmidler vedr. tilbygning til Højene Hallen	5
4 Prognose for søgning til ungdomsuddannelserne 2020	10
5 Orientering vedr. mulig tilsynssag i kommunen	14
6 Kystplan for Hjørring Kommune	17
7 Doggerbanke 1-3, Hirtshals - Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for et centerområde	21
8 Dronningensgade 6, 12, 16, 18 og Kochsvej 8, Hjørring. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for et centerområde.	25
9 Ved Banen, Sindal - Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for nyt ældrecenter i Sindal	29
10 Planlægning for store tekniske anlæg - Anvendelse af principper for planlægning for vindmøller og biogasanlæg	33



00.00.00-A26-5-19

1. Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Dagsorden samt tillægsdagsorden blev godkendt.



00.30.02-S00-4-19

2. Overordnet tidsplan for budget 2021-2024

Resumé

Direktionen fremsender oplæg til overordnet tidsplan for arbejdet med budget 2021-2024 til videre behandling i Økonomiudvalg og Byråd

Sagsfremstilling

Arbejdet med budget 2021-2024 tager afsæt i den budgetproces, som Byrådet har vedtaget på møde den 29. januar 2020. På baggrund af den vedtagne budgetproces er der udarbejdet et oplæg til en overordnet tidsplan, som fremgår af bilag 1.

Den overordnede tidsplan vil blive underbygget af en detaljeret tidsplan på de enkelte udvalgsområder samt en tidsplan for de tværgående administrative processer.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019 om Kommunernes styrelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Oplæg til overordnet tidsplan for budget 2021-2024.



Direktionen indstiller,

- at oplæg til den overordnet tidsplan for budget 2021-2024 godkendes

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.



04.04.00-P20-1-19

3. Frigivelse af anlægsmidler vedr. tilbygning til Højene Hallen

Resumé

Fra de afsatte midler på Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalgets anlægsbudget 2020, søges frigivet 4,000 mio. kr. til tilbygning til Højene Hallen.

Sagsfremstilling

Byrådet afsatte i anlægsbudgettet for 2018 2,000 mio. kr. til forbedring af omklædningsfaciliteterne ved Højene Hallen. Efterfølgende har Byrådet i anlægsbudget 2020 afsat yderligere 2,000 mio. kr. til en tilbygning til Højene Hallen.

Der er fra Højene Hallen og Skibsby-Højene Idrætsforening ønske om, at den nye tilbygning skal indeholde servicenummer, rekvisitrum samt forbedring af omklædningsfaciliteter, hvor det på grund af højt aktivitetsniveau både fra skole og foreningsliv er hensigtsmæssigt at adskille udendørs og indendørs aktiviteter. Idrætsforeningen har ved et byggeteknisk rådgivningsfirma fået udarbejdet et idéoplæg med tilhørende budgetoverslag (bilag 1).

En tilbygning til Højene Hallen vil kræve, at der investeres i nyt ventilationsanlæg, da det nuværende ikke er dimensioneret til den størrelse, som bygningsmassen vil antage, hvis der bygges til. Det nuværende ventilationsanlæg er derudover så gammelt, at et nyt vil kunne reducere el- og varmeudgifterne i betragtelig grad. Et nyt ventilationsanlæg forventes derfor at kunne tilføres uden ekstra omkostninger for selve tilbygningen. Ekstern rådgiver vurderer, at et nyt ventilationsanlæg vil koste ca. 700.000 kr., og dette vil kunne finansieres via Energikontoen. Med det nye ventilationsanlæg forventes det, at hallen kan opnå en besparelse på ca. 40.000-50.000 kr. pr. år i den nuværende hal (merudgifter i forbindelse med tilbygningen er ikke modregnet). Hertil kommer sparet vedligehold på det gamle anlæg, som er fra, da hallen blev bygget. Det betyder, at besparelsen vil kunne finansiere et nyt anlæg via afskrivninger over 10 år.

Bygherreudvalg og byggeudvalg

Til at styre projektet nedsætter Byrådet et bygherreudvalg med et medlem af Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget som formand. Desuden består bygherreudvalget af områdeleder for Hjørring Hallerne, skoledistriktsleder fra Nordvestskolen, Skibsby-Højene Idrætsforenings bestyrelsesformand, en bygherrerådgi-



ver fra Byggeri og Ejendomme og 1 medarbejder fra Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen.

Bygherreudvalget sætter projektet i gang, styrer projekteringsfasen og sikrer, at projektet holdes indenfor Byrådets rammer for funktion og økonomi. Bygherreudvalgets opgave er således at bestille byggeriet og følge det. Bygherreudvalget refererer til Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget.

Byggeherreudvalget nedsætter et byggeudvalg med 5 - 7 medlemmer bestående af formand, som er rådgiver fra Byggeri og Ejendomme, teknisk serviceledere fra Hjørring Hallerne og Nordvestskolen, AMR fra Hjørring Hallerne. Desuden deltager rådgivere og håndværkere i nødvendigt omfang. Byggeudvalget kan betragtes som et bruger- og teknikerudvalg, der har til opgave at tænke brugerne af hallens hverdag ind i byggeriet og at kommentere og kvalificere arkitekternes arbejde ud fra erfaringer, forventninger og andre brugerrelaterede hensyn. Byggeudvalget er aktivt i hele projektførelsen og sikrer herved et sparringsforum for bygherreudvalg og rådgivere i forbindelse med detaljering af projektet. Byggeudvalget refererer til bygherreudvalget.

Grundlag for udbud af rådgiverydelsen

I udbudsstrategien foreslås projektet opdelt i to udbudsrunder:

- Udbud af rådgivningsopgaver.
- Udbud af håndværkerydelser.

Forvaltningen anbefaler:

- at der tages udgangspunkt i Skibsby-Højene Idrætsforenings idéoplæg, som beskriver projektets overordnede funktionskrav og Højene Hallens og SHI' s ønsker. Idéoplægget kvalificeres og tilpasses det nuværende budget på 4 mio. kr. af Team Byggeri og Ejendomme, og denne tilpasning godkendes efterfølgende af Bygherreudvalget, og anvendes som baggrund for udbud af opgaven,
- at bygherreudvalget bemyndiges til at udbyde og tildele rådgiveropgaverne og
- at forvaltningen bemyndiges til at underskrive rådgiverkontrakter samt udbyde og tildele byggeopgaverne.

Bemyndigelserne gives indenfor de rammer, der beskrives i Hjørring Kommunes procedure: Udbudsstrategi og procedure for kommunale bygge- og anlægsopgaver.

Rådgiverydelserne foreslås udbudt i begrænset licitation med det økonomisk mest fordelagtige tilbud som tildelingskriterie.



I forbindelse med udbuddet af rådgivningsopgaven skal udbudsform og tildelingskriterier for udførelsesdelen være fastlagt, så omfanget af rådgiverydelserne kan fastlægges. Det indstilles derfor, at håndværkerydelserne udbydes i offentlig licitation i hoved-, stor- eller fagentrepriser.

Sagen behandles i Økonomiudvalget den 12. februar 2020 og i Byrådet den 26. februar 2020.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Der blev i 2018 afsat 2,000 mio. kr. på Hjørring Hallernes anlægsvedligeholdelseskonto (318973) til forbedring af omklædningsfaciliteterne ved Højene Hallen. Da projektet ville komme til at koste mere end de 2,000 mio. kr., blev budgettet overført til 2019 og forventes nu overført til 2020.

På investeringsoversigten for 2020-2023 er der afsat yderligere 2,000 mio. kr. i 2020 til en tilbygning til Højene Hallen (318993).

Det indstilles, at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 4,000 mio. kr. til etablering af ny tilbygning til Højene Hallen. Bevillingen foreslås finansieret af 2,000 mio. kr. fra Hjørring Hallernes anlægsvedligeholdelseskonto (318973) samt 2,000 mio. kr. frigives fra budget 2020 vedr. tilbygning til Højene Hallen (318993).

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Idéoplæg fra Skibsby-Højene Idrætsforening.
2. Beskrivelse af idéoplæg.



Direktionen indstiller,

at Børne-, Fritids, og Undervisningsudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,

- at Idéoplægget fra Skibsby-Højene Idrætsforening kvalificeres og tilpasses det nuværende budget på 4 mio. kr. af Team Byggeri og Ejendomme, og denne tilpasning godkendes efterfølgende af Bygherreudvalget, og anvendes som baggrund for udbud af opgaven
- at der udpeges en formand for bygherreudvalget jf. sagsfremstillingen,
- at bygherreudvalget bemyndiges til at nedsætte et byggeudvalg, jf. sagsfremstillingen,
- at rådgivningsopgaverne udbydes jf. sagsfremstillingen med tildelingskriteriet økonomisk mest fordelagtige tilbud,
- at bygherreudvalget bemyndiges til at udvælge og tildele rådgiveropgaverne,
- at håndværkerentrepriserne udbydes i offentlig licitation i hoved- stor- eller fagentrepriser med tildelingskriteriet laveste pris,
- at forvaltningen bemyndiges til at underskrive entreprisekontrakterne,
- at den samlede anlægsramme fastsættes til 4,000 mio. kr.,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 4,000 mio. kr. til etablering af tilbygning ved Højene Hallen,
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af 2,000 mio. kr. af det afsatte rådighedsbeløb i 2019 til Hjørring Hallerne - Vedligehold (318973) samt frigivelse af 2,000 mio. kr. af det afsatte rådighedsbeløb i 2020 til Højene Hallen - tilbygning (318993) og
- at de 2,000 mio. kr. fra Hjørring Hallernes anlægsvedligeholdelseskonto (318973) overføres til projektet vedr. ny tilbygning til Højene Hallen (318993)

Historik

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2018-2021, 3. februar 2020:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget godkendte indstillingen og anbefalede Bjarne Mølgaard (V) som formand for bygherreudvalget. Sven Bertelsen (T) var fraværende.

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.



Hjørring Kommune
26. februar 2020
Side 9.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.



17.27.00-G01-2-19

4. Prognose for søgning til ungdomsuddannelserne 2020

Resumé

Kommunerne er forpligtede til at fastsætte måltal for søgningen til ungdomsuddannelserne. Med afsæt i de lokalpolitiske værdier i Ungegarantien og tidligere års søgning til uddannelserne, er der udarbejdet prognoser for unges søgning til uddannelserne i 2020.

Sagsfremstilling

Kommunerne skal - på baggrund af søgetal hertil - fastsætte måltal for 9. og 10. klasse elevers søgning til ungdomsuddannelserne, fordelt på:

- Erhvervsuddannelser, både eud og eux.
- Gymnasiale uddannelser, både 2- og 3-årige.
- Øvrige.

Forpligtelsen til at fastsætte måltal er ny, og har efter lovgivningen til hensigt at understøtte, at kommunerne aktivt arbejder for at øge søgningen til erhvervsuddannelserne i forlængelse af 9. og 10. klasse.

Opgørelse af søgetal og fastsættelse af måltal skal foretages en gang om året og senest ved udgangen af marts. Senest ved udgangen af maj skal kommunen sammenholde og offentliggøre måltallene og tallene for den faktiske søgning til ungdomsuddannelserne.

De lokalpolitiske værdier og prioriteringer i Ungegarantien understøtter, at det skal være den enkelte unges egen drøm og ambition, der skal sætte retningen for uddannelse og job. Det forventes, at Ungegarantien og garantipartnerkonceptet naturligt vil øge andelen, som søger mod erhvervsuddannelserne.

Forvaltningen har på baggrund af søgningen i perioden 2016 - 2019 og ovenstående forventning udarbejdet en prognose for de unges søgning til ungdomsuddannelserne i 2020 - 2023. Prognosen følger anvisningerne i lovgrundlaget, og viser hvor store procentdele af 9. og 10. classes årgange, der forventes at søge i de tre kategorier.

Forvaltningen har også - som en illustration af udfordringen med den forventede befolkningsudvikling udarbejdet et skøn over hvor mange faktiske unge, der for-



ventes at søge i de tre kategorier - givet den procentvise fordeling, og den forventede befolkningsudvikling.

Prognose - De unges søgning til ungdomsuddannelserne i 2020:

Det forventes, at den øgede fokus på praksisfaglighed i grundskolen, vil fremme de unges nysgerrighed på og søgning til erhvervsuddannelserne. Den generelle tendens i 2016 - 2019, hvor stadigt større andele af unge søger mod erhvervsuddannelserne forventes at fortsætte i 2020 - for både 9. og 10. klasse. For begge klassetrin antages, at søgningen til erhvervsuddannelserne stiger med mellem 1 og 2 pct. point i forhold til søgningen i 2019.

		Prognose 2020	
		9. klasse	10. klasse
EUD		23,3 - 24,3 pct. (Fig. 1)	32,2 - 33,2 pct. (Fig. 4)
GYM		67,7 - 68,7 pct. (Fig. 2)	56,3 - 57,3 pct. (Fig. 5)
ØVRIGE		8,0 pct. (Fig. 3)	12,0 pct. (Fig. 6)

Det er forventningen at søgningen til de gymnasiale uddannelser vil følge den generelle tendens i perioden 2016 - 2019, og at mellem 1 og 2 pct. point. færre unge fra 9. og 10. klasse vil søge gymnasium i 2020 end i 2019.

Det er forventningen, at andelen af unge, der søger øvrige uddannelser (FGU, STU m.v.) vil være uændret 8 og 12 pct. for henholdsvis 9. og 10. klasse.

Der henvises til bilag 1 for en uddybning.

Skøn over antal unge der søger de enkelte uddannelsesretninger:

Forvaltningen har udarbejdet et skøn over hvor mange unge, der søger de forskellige uddannelsesretninger i perioden 2020 - 2023. Skønnet er baseret på de kendte befolkningsprognoser - og med afsæt i en forventning om, at udviklingen i søgningen følger de ovenstående tendenser, dvs. en stigende søgning til erhvervsuddannelserne med 1 - 2 pct. point om året - og et tilsvarende fald i søgningen til de gymnasiale uddannelser.

Skønnet viser, at rundt regnet 225 unge vil søge optagelse på en erhvervsuddannelse, og at ca. 500 unge vil søge optagelse på en gymnasial uddannelse i 2020. Skønnet viser også, at antallet af unge der søger en erhvervsuddannelse vil være nærmest uændret frem mod 2023. Men skønnet viser også, at antallet af unge der søger en gymnasial uddannelse vil falde år for år i perioden. Står skøn-



net til troende, vil omtrent 100 færre unge søge gymnasium i 2023 end i 2019 - hvilket i forvejen var en reduktion på 100 unge siden 2016.

Der henvises til bilag 2 for en uddybning.

Sagen behandles parallelt i Arbejdsmarkeds- og Uddannelsesudvalget og Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget.

Lovgrundlag

§§ 29 - 32 bekendtgørelse nr. 1017 af 4. oktober 2019 om vejledning om valg af ungdomsuddannelse og erhverv.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Prognose for søgning til ungdomsuddannelserne 2020 - 2023.
2. Skøn over søgning til ungdomsuddannelserne i 2020 - 2023.

Direktionen indstiller,

at Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget og Arbejdsmarkeds- og Uddannelsesudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at prognosen for søgningen til ungdomsuddannelserne i perioden 2020-2023 godkendes
- at Hjørring Kommune med den godkendte prognose indfrier sin lovgivningsmæssige forpligtelse til at fastsætte måltal for søgning til ungdomsuddannelserne



Historik

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget 2018-2021, 3. februar 2020:

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget besluttede at anbefale indstillingen overfor Økonomiudvalg og Byråd.
Sven Bertelsen (T) var fraværende.

Arbejdsmarkeds- og Uddannelsesudvalget 2018-2021, 3. februar 2020:

Arbejdsmarkeds- og Uddannelsesudvalget godkendte indstillingerne.

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.



27.12.04-A00-1-20

5. Orientering vedr. mulig tilsynssag i kommunen

Resumé

Økonomiudvalget og Byrådet skal godkende redegørelser til Ankestyrelsen vedr. kommunens brug af ekstern konsulentbistand i sociale sager. Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen samt Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen har samarbejdet med eksterne konsulentfirmaer, og har på baggrund heraf udarbejdet redegørelser til Ankestyrelsen, der afdækker samarbejderne.

Sagsfremstilling

Byrådet blev via mail den 14. december 2019 orienteret om henvendelse fra Kommunernes Landsforening (KL) omhandlende Hjørring Kommunes brug af ekstern konsulentbistand til at gennemgå og forhandle borgersager på socialområdet. På baggrund af henvendelse fra Social- og Indenrigsministeriet, har Ankestyrelsen bedt de kommuner, som har meldt tilbage til KL om brug af eksterne konsulentfirmaer, om en redegørelse der klarlægger kommunens anvendelse af konsulentbistand. I Hjørring Kommune har Handicapafdelingen i Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen samt Myndighed Handicap i Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen gjort brug af ekstern konsulentbistand i sociale sager. På baggrund af dette er der udarbejdet to redegørelser - henholdsvis én fra hver forvaltning, der klarlægger samarbejdets omfang med de eksterne konsulentfirmaer. Redegørelserne skal anvendes af Ankestyrelsen til at vurdere, om der er grundlag for at opstarte en tilsynssag i kommunen.

Sagsbehandlere og ledere i Handicapafdelingen i Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen har samarbejdet med konsulent- og revisionsvirksomheden BDO. Kommunerne kan anvende BDO i forskellige sammenhæng, blandt andet i revisions-, service- og rådgivningsøjemed. Siden 1. januar 2018 har BDO gennemgået 35 personsager med henblik på at identificere mulige årsager til stigning af bevillingsniveauet, herunder tabt arbejdsfortjeneste og sektoransvarlighed.

I Myndighed Handicap i Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen er der anvendt det eksterne konsulentfirma Trancit. Trancit er en privat konsulentvirksomhed, der yder specialiseret faglig rådgivning til kommuner i enkeltsager omhandlende social inklusion. Kontrakt med konsulentvirksomheden Trancit er indgået den 18. januar 2018 og afsluttet den 31. december 2018. Samarbejdet er indgået



under vilkår, hvori Trancit har bistået kommunen med systematisk tilgang i udredning af fire borgersager.

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget behandlede dagsordenspunktet hvor redegørelsen blev godkendt den 3. februar 2020.

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget behandlede dagsordenspunktet hvor redegørelsen blev godkendt den 5. februar 2020.

Lovgrundlag

Ankestyrelsens tilsyn, lovbekendtgørelse 2019-01-15 nr. 47 om kommunernes styrelse.

- Tilsynet med kommunerne varetages af Ankestyrelsen jf. §47.
- Ankestyrelsen beslutter, om der er tilstrækkelig anledning til at rejse en tilsynssag jf. §48a.
- Kommunalbestyrelsen skal tilvejebringe og meddele Ankestyrelsen de oplysninger og udlevere de dokumenter, Ankestyrelsen forlanger om forhold i kommunen jf. §49.

Økonomi

Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget har engangshonoreret BDO med 119.800,00 kr. ekskl. moms. samt bestilling af et undervisningsforløb til sagsbehandlere til 45.000,00 kr. inkl. moms.

Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget har endnu ikke honoreret Trancit, idet forvaltningen er uenig i Trancits opgørelsesgrundlag. Der er igangværende dialog om dette. Foreløbig faktura fra Trancit afspejler en engangshonorering på 217.875,00 kr. ekskl. moms.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Redegørelse fra Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen.
2. Redegørelse fra Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen.



3. Referat fra behandling af dagsordenspunkt - Børne-, Fritids- og Undervisningsudvalget.
4. Referat fra behandling af dagsordenspunkt - Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget - Der henvises til SÆH-udvalgets lukkede møde 5. februar for bilag (borgersager) i SÆH-udvalgets dagsorden.

Direktionen indstiller,

- at redegørelserne fra Børne-, Fritids- og Undervisningsforvaltningen og Sundheds-, Ældre- og Handicapforvaltningen godkendes af Økonomiudvalget og Byrådet til fremsendelse til Ankestyrelsen
- at Økonomiudvalget drøfter hvordan SÆH-udvalgets ønske om en drøftelse i Byrådet om anvendelse af "no cure no pay"-kontrakter skal tilrettelægges

Historik

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget indstiller, at der udarbejdes en oplæg til Byrådets temamøde i maj om anvendelsen af eksterne konsulenter, herunder især "No cure No pay"-kontrakter. På baggrund af denne drøftelse tages der stilling til det videre forløb. Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen i øvrigt følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.



04.18.00-P15-1-19

6. Kystplan for Hjørring Kommune

Resumé

Der er udarbejdet revideret forslag til "Hjørring Kommunes Handlingsplan for Kystbeskyttelse". Der skal tages stilling til, om handlingsplanen kan godkendes som administrationsgrundlag for arbejdet med kystbeskyttelse.

Sagsfremstilling

Myndighedsopgaven i forhold til Kystbeskyttelsesloven blev overdraget fra Kystdirektoratet til kommunerne 1. september 2018.

På den baggrund fik Hjørring Kommune udarbejdet en samlet kystplan for Hjørring Kommune. Kystplanen er udarbejdet af eksterne konsulenter, og rapporten indeholder dels en gennemgang af de kysttekniske forhold i Hjørring Kommune, og dels en gennemgang af det lovgivningsmæssige grundlag for Hjørring Kommunes varetagelse af myndighedsopgaven. Rapporten er vedlagt som bilag 1 og indholdet sammenfattes i rapportens kapitel 2.

Kystplanen er baggrundsdokument for den handlingsplan for kystbeskyttelse, der fremlægges til godkendelse, jf. bilag 2.

Handlingsplanen for kystbeskyttelse er således den samlede ramme om Hjørring Kommunes politiske tilgang til arbejdet med kystbeskyttelse og indeholder følgende hovedelementer:

- Fastlæggelse af Hjørring Kommunes tilgang til varetagelse af de forskellige roller og opgaver, som kommunen har i relation til kystbeskyttelse. Hjørring Kommune vil have opgaver inden for tre felter: Myndighed, lods-ejer (hvor kommunen er ejer) og almindelig interessevaretagelse i forhold til samfundsmæssige og fælles offentlige interesser.
- Tilgang til myndighedsudøvelse:
 - Tilladelse til kystbeskyttelse meddeles efter konkret vurdering og på ansøgning fra lodsejere ved ejendomme, der er truet af kysterosion.
 - Der prioriteres ensartede løsninger på længere sammenhængende strækninger.
 - Der prioriteres rekreative værdier og badesikkerhed, hvorfor faste anlæg som bølgebrydere, hølfer og lignende ikke normalt vil kun-



ne opnå tilladelse. Der arbejdes ud fra, at Hjørring Kommune ønsker at fremme sandfodring og sanddækkede skråningsbeskyttelser (klintfodssikring) med kompenserede sandfordring som de foretrukne løsninger, når der er behov for ny kystbeskyttelse.

- Ved etablering af fast kystbeskyttelses anlæg stilles der vilkår om vedligeholdelse og sikkerhedsstillelse, så anlæggene kan fjernes, hvis vilkår ikke opfyldes.
- Tilgang til fælles offentlige interesser:
 - Hjørring Kommune arbejder aktivt i fælles projekter, særligt i forhold til fremme af fælles aftale vedrørende sandfodring.
 - Hjørring Kommune arbejder for at gøre rammebetingelserne for sandfodring så smidige som muligt for private lodsejere.
 - Hjørring Kommune arbejder for, at "fællesaftalen" udvides til at omfatte alle erosionstruede strækninger i Hjørring Kommune, og i sammenhæng hermed, at statens bidrag modsvarer de udfordringer, der blev beskrevet med Kystanalysen i 2016.

Handlingsplanen er således retningsgivende for, hvorledes omverdenen kan forvente, at Hjørring Kommune vil agere på kystbeskyttelsesområdet inden for de lovgivningsmæssige rammer. Det fremhæves her, at handlingsplanen jf. bilag 2 præciserer de dele af kystplanen (kapitel 9 i bilag 1), der beskriver Hjørring Kommunes administrationspraksis, og det vil være formuleringerne i handlingsplanen, der udgør Hjørring Kommunes tilgang til kystbeskyttelse.

Politisk behandling af kystplan og Hjørring Kommunes handlingsplan for kystbeskyttelse:

- Indledende drøftelse på temamøde for Byrådet, juni 2019.
- Drøftelse af første udkast til kystplan behandlet i Teknik- og Miljøudvalget 4. september 2019, og efterfølgende fremsendt til drøftelse i de politiske grupper i perioden 6.-24. september 2019.
- Genoptaget drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget 24. september 2019, hvor Teknik- og Miljøudvalget tilkendegav, at et enigt udvalg støtter hovedprincipperne i det fremlagte forslag.
- Proces for behandling drøftet på Byrådets møde i januar 2020.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven m.fl.



Økonomi

Der er ikke knyttet bevillingsmæssige forhold sammen med godkendelse af Hjørring Kommunes handlingsplan for kystbeskyttelse. Ved projekter, der udløser nye økonomiske bevillinger eller ændrede budgetforudsætninger, fremlægges der konkret beslutningsoplæg til politisk godkendelse.

Der er samlet afsat 3,700 mio. kr. målrettet til kystbeskyttelse (fælles aftale og 1:1-projektet) i Hjørring Kommunes budget for 2020, og dertil kommer vedligeholdelsesopgaver vedrørende strande og nedkørsler, der holdes inden for det almindelige driftsbudget på Teknik- og Miljøudvalgets område.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Kystplan for Hjørring Kommune – august 2019.
2. Kystplan for Hjørring Kommune - august 2019 - Bilag
3. Hjørring Kommunes Handlingsplan for Kystbeskyttelse – dateret 29. januar 2020.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at godkende Hjørring Kommunes Handlingsplan for Kystbeskyttelse.

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. februar 2020:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at handlingsplanen for kystbeskyttelse godkendes med følgende præciseringer:

- Nedkørslen ved Redningshuset i Løkken skal være tilgængelig fra 1. april - 1. november.
- Eksempel vedrørende sikkerhedsstilling fjernes.



- Der tilføjes marehalm sammen med hjelme i forbindelse med krav om tilplantning af nye skråningsbeskyttelser.

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget besluttede, at der afsættes tid på temamødet forud for byrådsmødet 26/2 (fra 15.00-15.45), hvor de af Byrådets medlemmer, der har interesse i det, kan spørge ind til "Kystplan for Hjørring Kommune" inden Byrådets behandling.

Økonomiudvalget oversender sagen til Byrådets behandling.

Beslutning

Byrådet godkendte handlingsplanen for kystbeskyttelse med følgende præciseringer:

- Eksempel vedrørende sikkerhedsstillelse fjernes.
- Der tilføjes marehalm sammen med hjelme i forbindelse med krav om tilplantning af nye skråningsbeskyttelser.



01.02.05-P16-5-19

7. Doggerbanke 1-3, Hirtshals - Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for et centerområde

Resumé

På baggrund af flere henvendelser omkring udnyttelsen af området ved Doggerbanke er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 28 og lokalplan nr. 202-L05 for centerformål. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger

Sagsfremstilling

Baggrunden for udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplanforslag

Baggrunden for planlægningen er Hjørring Kommunes ønske om at udvikle området ved Doggerbanke. Dette skyldes, at kommunen har modtaget flere henvendelser omkring udnyttelse af området - ikke mindst til dagligvarebutikker (se områdets placering i byen på oversigtskortet på bilag 1).

Teknik- og Miljøudvalget behandlede sagen efter den forudgående offentlighed og besluttede at fortsætte planarbejdet 24. september 2019 (se bilag 4 for den tidligere politiske behandling).

Der er opmærksomhed på, at der skal arbejdes med alternative lokaliteter til autocamperpladsen, der i dag er på arealet ved Doggerbanke 1-3.

Beskrivelse af lokalplanforslag

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere tidssvarende butiksformål i området. Lokalplanen giver derfor mulighed for at opføre butiksformål på op til 2.500 m² med tilhørende parkering.

Foruden at muliggøre butiksformål indeholder lokalplanen bestemmelser, der skal sikre, at byggeriet indpasses i området og at toplærken, en fugleart der er vurderet til at være i risiko for at uddø, fortsat har mulighed for at leve i området.

Derfor indeholder lokalplanen bestemmelser om, at tage skal være grønne tage og udføres med lokale planter eller tilsvarende, og med en sammensætning af plantetyper, der vil kunne fungere som potentielt levested for det lokale dyreliv i området.



Derudover stiller lokalplanen krav til udformningen af parkeringsarealerne, der skal indrettes og etableres med en graduering i belægningen. Det betyder, at arealerne nærmest bebyggelsen kan etableres med en tæt, fast belægning hvorimod arealerne længst fra bebyggelsen skal etableres med en grøn karakter i form af græsarmering på selve p-pladserne. Dette er for at skabe en grøn overgang til det naturbeskyttede areal mod nord, og bibeholde områdets grønne karakter. Derudover skal græsarmeringen sikre, at der skabes lommer i belægningen med lav beplantning og sandet jord (som på arealet), der skaber potentiale for området som et levested for toplærken.

Beskrivelse af Kommuneplantillæg

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen. Der har derfor været gennemført en forudgående offentlighed fra 19. maj til 3. juni 2019, hvor der indkom 1 positiv bemærkning. Udvalget har behandlet sagen efter den forudgående offentlighed (se bilag 4).

Efterfølgende er der udarbejdet et tillæg nr. 28 til kommuneplanen.

Kommuneplantillægget omhandler en udvidelse af bymidten. Derudover overfører kommuneplantillægget området til naborammen, der er en ramme for centerformål.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 13, 23c, 15 og 24 om udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplantillæg, rammerne for en lokalplans indhold samt offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Der har været afholdt et offentligt udbud af grunden med udgifter på ca. 0,300 mio. kr. på økonomiudvalgsområdet. Hvis der ikke realiseres en planlægning og et salg, afholdes udgifterne for det offentlige udbud inden for det samlede grundsalgsområde.



Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Bilag

1. Oversigtskort.
2. Kommuneplantillæg nr. 28 - Udvidelse af bycenteret ved Doggerbanke, Hirtshals.
3. Lokalplan nr. 202-L05 - Centerområde ved Doggerbanke, Hirtshals.
4. Tidligere politiske behandling, 24. september 2019.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 28 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplanforslag nr. 202-L05 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger.

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. februar 2020:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes.

Ved offentliggørelse af planforslaget skal der også indkaldes kommentarer til bynær lokalisering af autocamperpladser.

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Dan Andersen og Jørgen Christensen tager forbehold ifht. planlægning for dagligvarebutikker.



Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Dan Andersen (T) stemte imod.

Jørgen Bing deltog ikke under punktets behandling.



01.02.05-P16-22-19

8. Dronningensgade 6, 12, 16, 18 og Kochsvej 8, Hjørring. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for et centerområde.

Resumé

Projektet omfatter planlægningen for et konkurrenceprojekt for en ny bydel i Hjørring Bymidte. På baggrund af projektet er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 40 og lokalplan nr. 101-L15 for centerformål. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om planforslagene skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger.

Sagsfremstilling

Baggrunden for udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplanforslag

De kommunale ejendomme, med adresse Dronningensgade 6, 12, 16, 18 og Kochsvej 8 i Hjørring har i foråret 2019 været i udbud i en projekt- og grundsalgskonkurrence (se bilag 1 for oversigtskort). Byrådet har udvalgt et tilbud med tilhørende projekt, der danner grundlag for planlægningen.

Baggrunden for udbuddet og projektet er kommunens ønske om at skabe et nyt attraktivt område nær Hjørring bymidte, der kan forbinde Christiansgave med byen ved flere forbindelser til parken og tydeliggørelse af det grønne i bybilledet. Det har desuden været et ønske, at det kommende byggeri arkitektonisk kan tilpasses den omgivende by.

Projektets videreudvikling

Det vindende projekt fra projekt- og udbudskonkurrencen er i samarbejde med bygherrer blevet bearbejdet i planprocessen, og det har afstedkommet mindre ændringer/justeringer af det oprindelige projekt.

De væsentligste ændringer er:

- Lokalplanen giver mulighed for 14.600 m² bebyggelse samt delvis fritlagt kælderareal, dvs. ca. 200 m² mere end det oprindelige projekt.
- Forskønnelse af den offentlige p-plads, der bl.a. omfatter indarbejdelse af grønne elementer og regnvandsbed, vil betyde nedlæggelse af ca. 5 eksisterende p-pladser.
- Facaderne er blevet mere forenklet, med færre facadematerialer og fjernelse af karnapper m.v. Til gengæld er der tilført flere murstensdetaljer og begrønning af facader i stueplan.



Projektet vurderes fortsat at være i tråd med den overordnede idé og de gennemgående elementer fra det oprindelige, vindende projekt.

Beskrivelse af lokalplanforslag

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af op til 8 punkthuse i 3-6 etager, hvor bygningerne mod parken er højest, mens bygninger mod Dronningensgade er lavere og følger her den eksisterende skala langs gaden. Lokalplanen udlægger området til centerformål med mulighed for boliger, liberale erhverv, privat- offentlig servicevirksomhed, kulturelle institutioner, hotelvirksomhed og undervisningsformål, samt mulighed for restauranter og café i det nordligste byggefelt, som ligger tættest på bymidten (se lokalplanforslaget i bilag 3).

Lokalplanen indeholder en række meget detaljerede bestemmelser, der skal sikre bebyggelsens arkitektoniske kvalitet. Bebyggelsen skal opføres i røde teglsten for at sikre, at bebyggelsen indpasses i området. Bebyggelsen skal opføres med en detaljerighed og facadebearbejdning, der refererer til den oprindelige arkitektur i området, der er udpeget som et kulturmiljø i kommuneplanen.

En stor del af parkeringen skal placeres i en parkeringskælder under bebyggelsen for at frigive plads imellem bygningerne til fri- og opholdsarealer med beplantning, stiforbindelser og mulighed for leg og ophold. Forbindelsen til parken sikres med flere stiforbindelser til Dronningensgade - til glæde for de kommende beboere og brugere af området og for byens øvrige borgere.

Lokalplanen muliggør desuden en omlægning og forskønnelse af den offentlige parkeringsplads i projektområdet. Parkeringspladsen skal forskønnes med beplantning og regnvandsbede, der skal håndtere regnvandet fra pladsen.

Beskrivelse af Kommuneplantillæg

Lokalplanen ledsages af et tillæg til kommuneplanen, idet projektet ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen (se tillægget i bilag 2).

Der har i den forbindelse været gennemført en forudgående offentlighed fra 25. september til 16. oktober 2019, og i den periode er der afholdt et åbent husarrangement. Der er indkommet 9 høringsvar fra borgere, ejerforening, FBL og VHM, som udvalget har behandlet 11. december 2019 (se de indkomne bemærkninger i bilag 3, og udvalgsbehandlingen i bilag 4).

Kommuneplantillægget udlægger området ved Dronningensgade som en ny ramme til centerformål, uden mulighed for detailhandel. Derudover muliggør



kommuneplantillægget, at bebyggelse i området kan opføres som punkthuse i op til 6 etager.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 13, 23c, 15 og 24 om udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplantillæg, rammerne for en lokalplans indhold samt offentlig fremlæggelse af planforslag.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Bilag

1. Oversigtskort.
2. Kommuneplantillæg nr. 40 - Centerområde ved Dronningensgade, Hjørring.
3. Lokalplan nr. 101-L15 - Centerområde ved Dronningensgade, Hjørring.
4. Tidligere politiske behandling, 11. december 2019.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 40 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplanforslag nr. 101-L15 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger.



Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. februar 2020:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes.

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Jørgen Bing deltog ikke under punktets behandling.



01.02.05-P16-3-19

9. Ved Banen, Sindal - Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for nyt ældrecenter i Sindal

Resumé

Teknik- og Miljøudvalget og Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget besluttede på fællesmøde 26. juni 2019, at der skal arbejdes videre med en placering af et nyt ældrecenter Ved Banen overfor Falck stationen i Sindal. Der er udarbejdet et plangrundlag for et ældrecenter, og Teknik og Miljøudvalget skal tage stilling til om planforslagene skal fremsendes til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger.

Sagsfremstilling

Baggrunden for udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplanforslag

I forbindelse med Byrådets beslutning om at indstille arbejdet med Plejeboligplan 2030, 19. december 2018, blev der også truffet beslutning om at udarbejde forslag til at bygge et erstatningsbyggeri for det nuværende Vendelbocenter i Sindal. 27. november 2019 blev byggeprogram mv. godkendt i Byrådet.

Det er formålet med planlægningen at skabe grundlag for, at der kan opføres et nyt ældrecenter med plads til ca. 100 plejeboliger med tilhørende center med aktivitetstilbud, sygeklinik, personalefaciliteter samt et tværfagligt "cafétilbud" m.m. (se oversigtskort, bilag 1).

Beskrivelse af lokalplanforslag (jf. bilag 2)

Lokalplanens formål er:

- at fastlægge områdets anvendelse til offentligt formål til institution med ældrecenter med tilhørende funktioner,
- at sikre mulighed for, at ældrecenteret kan have kulturelle aktiviteter m.m. som mødested,
- at sikre mulighed for etablering af tekniske anlæg med regnvandsbassiner,
- at sikre området med forskellige typer stier, og
- at sikre vejadgang til området.



Anvendelse

- Lokalplanområdet må anvendes til offentlige formål som ældrecenter med alle tilhørende funktioner for driften og udviklingen af ældrecenter.
- Der kan være plejeboliger med tilhørende center med aktivitetstilbud, træningsfaciliteter, sygeplejeklinik, personalefaciliteter samt et tværfagligt "cafetilbud"/dagtilbud m.m.
- Områdets anvendelse fastlægges desuden til tekniske formål, med tekniske anlæg for kloakforsyningen (pumpestation, forsinkelsesbassin eller mindre renseanlæg).

Andre relevante forhold

- Inden for lokalplanområdet er der udlagt et område til tekniske anlæg med regnvandsbassiner, og der er fastlagt byggelinjer i forhold til det overordnede vejanlæg ved Hjørring og mod jernbanen samt til naturgasledninger i området, som skal søges friholdt for bebyggelse.

Der er med indholdet i lokalplanen tilstræbt at sikre store frihedsgrader for gennemførelse af det konkrete projekt, både hvad angår bebyggelsens omfang og placering, og hvad angår valg af materialer samt udlægning og indretning af stier og friarealer.

Beskrivelse af Kommuneplantillæg (jf. bilag 3)

Det ansøgte er ikke overensstemmelse med kommuneplanen. Der er derfor gennemført en forudgående offentlighed og efterfølgende udarbejdet et tillæg nr. 38 til kommuneplanen.

Teknik- og Miljøudvalget og Sundheds-, Ældre- og Handicapudvalget behandlede på mødet 26. juni 2019 de modtagne forslag fra den forudgående offentlighed, hvis sigte først og fremmest var at udpege en placering af et nyt ældrecenter. Der indkom 10 hørings svar, og der blev afholdt dialogmøde 10. april 2019. På baggrund heraf udpegede udvalgene området Ved Banen for placering af et nyt ældrecenter.

I kommuneplantillægget sikres, at området kan anvendes til ældrecenter. Samtidig aflyses tidligere planlægning, idet en del af området tidligere var lokalplanlagt til andet formål.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 13, 23c, 15 og 24 om udarbejdelse af lokalplaner og kommuneplantillæg, rammerne for en lokalplans indhold samt offentlig fremlæggelse af planforslag.



Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §§ 8-11 om miljøvurdering, screening, høring af myndigheder og andre interesseorganisationer, samt offentliggørelse.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget screening af planernes mulige indvirkninger på miljøet. På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.

Bilag

1. Oversigtskort.
2. Kommuneplantillæg nr. 38 – Ældrecenter, Ved Banen, Sindal.
3. Lokalplan nr. 300-L09 – Ældrecenter, Ved Banen, Sindal.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender kommuneplantillæg nr. 38 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger, og
- at Teknik- og Miljøudvalget fremsender lokalplanforslag nr. 300-L09 til Byrådet med anbefaling af offentliggørelse i otte uger

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. februar 2020:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at indstillingerne godkendes.

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.



Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Ivan Leth (løsgænger) stemte imod.

Jørgen Bing deltog ikke under punktets behandling.



01.00.00-P21-1-19

10. Planlægning for store tekniske anlæg - Anvendelse af principper for planlægning for vindmøller og biogasanlæg

Resumé

På Byrådets møde 26. juni 2019 blev det besluttet, at principperne for planlægning af biogasanlæg og vindmøller skulle tages op til fornyet drøftelse, og at Teknik- og Miljøudvalget skulle udarbejde et samlet oplæg om kommunens tilgang til planlægning for store tekniske anlæg. Oplægget foreligger nu til drøftelse og stillingtagen til igangsætning af ny planlægning.

Sagsfremstilling

På baggrund af byrådsbeslutningen om, at Teknik- og Miljøudvalget skulle udarbejde et samlet oplæg om den fremadrettede tilgang til planlægning for store tekniske anlæg, havde Teknik- og Miljøudvalget på deres møde 14. august 2019 (bilag 1) en indledende drøftelse af anvendelse af principper for vindmølle- og biogasplanlægning, mens der på udvalgets møde 24. oktober 2019 blev givet en kort status på arbejdet.

Konklusionen på den indledende drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget blev, at forvaltningen blev anmodet om at arbejde videre med oplæg, til hvordan formulering og anvendelse af principper kan justeres. Det oplæg fremlægges nedenfor i form af anbefaling af, at der igangsættes ny temaplanlægning, der som minimum omfatter vindmøller.

Opsamling på drøftelser i Teknik- og Miljøudvalget

Drøftelserne har fokuseret på, at det er vigtigt, at principperne for både vindmøller og biogasanlæg er udformet som udgangspunkt for en konkret vurdering af hvert enkelt projekt, der sættes til politisk behandling. Principperne anvendes samtidig til dialog med ansøgere om, hvilken tilgang, der som udgangspunkt kan forventes fra Hjørring Kommunes side, når ansøgninger behandles (Principperne er vedlagt som henholdsvis bilag 2 og 3).

Dermed er principperne en ramme og udgangspunkt for den konkrete behandling af enkeltsager og en guideline for, hvad der skal belyses, når de konkrete projekter fremlægges til politisk behandling. Det anerkendes dermed også, at der kan være konkrete knaster i hver enkelt sag, hvor det er vigtigt, at anvendelsen af principperne sker på en nuanceret måde.



I forhold til principper vedrørende planlægning for vindmøller fremgik det i drøftelserne, at særligt to forhold kan opleves som upræcise:

- *5 km grænsen i forhold til kysten:*
Der er givet tilladelse til vindmøller på Hirtshals Havn og signalet er dermed, at der vil være undtagelser fra det generelle princip. Der lægges derfor op til, at princippet bearbejdes, så det tydeligere fremgår, hvad der er hensigten med princippet. Med en bearbejdning af princippet vil der blive taget udgangspunkt i, at princippet fokuserer på værdien i de rekreative, kystnære områder.
- *Det lokale ejerskab:*
Formuleringerne kan tolkes i flere retninger fra konkret køb af andele til generel folkelig opbakning.

I forhold til principper vedrørende biogasanlæg var det særligt trafikale forhold og baggrundsoplysninger om biomasse, der har givet anledning til drøftelser. På baggrund af de indledende drøftelser har der i de sager, der efterfølgende har været fremlagt til politisk behandling, været fokuseret på at forbedre forklaringerne vedrørende trafikale forhold. Der er desuden udarbejdet et faktaark om, hvordan biogas og biomasse kan ses i sammenhæng med vedvarende energi, der følger alle sager vedrørende biogas, når de sendes frem til politisk behandling.

Ny national aftale om ordninger til fremme af lokal og kommunal opbakning til vedvarende energi:

Sideløbende med de lokale politiske drøftelser om planlægning for vindmøller og biogasanlæg har der også været nationale drøftelser om planlægning for vindmøller og opbakning til vedvarende energi. Dette har betydet, at Erhvervsministeriet har udmeldt ændrede rammer for kommunernes planlægning for vindmøller, så kommunerne nu kan planlægge for møller med en højde over 150 m og der er desuden i november 2019 indgået en aftale om ordninger til fremme af lokal og kommunal opbakning til vedvarende energi (Aftalen er vedlagt som bilag 4).

Begge dele betyder, at der, siden Byrådets vedtagelse af principper for opstilling af vindmøller i december 2018, er sket en udvikling på klima- og energiområdet nationalt set, der ændrer de vilkår, der lå til grund for vedtagelsen af de nugældende principper for vindmølleplanlægning i Hjørring Kommune.



Bearbejdning af principper og planlægning for vindmøller og store tekniske anlæg

På baggrund af det ændrede grundlag for kommunens planlægning og de lokale politiske drøftelser om forståelsen af principper for af planlægning vindmøller og biogas anbefales følgende:

1. Ved ansøgninger vedrørende biogasanlæg fastholdes de nuværende principperne som krav til emner, der skal indgå i sagernes forberedelse sammen med beskrivelse af de lovgivningsmæssige krav og bindinger.
2. Der igangsættes revision af temaplanen for vindmøller med særligt fokus på:
 - Princippet vedrørende afstand til kysten
 - Højde
 - Lokal forankring og herunder opdatering ud fra ny bekendtgørelse, der blandt andet betyder, at der indføres en ny Grøn Ordning til støtte for lokale projekter i vindmølleparkernes nærområde eller kommunen i øvrigt.
3. Indholdet i temaplanen for vindmøller vurderes i sammenhæng med de øvrige retningslinjer, der er i kommuneplanen for planlægning for store tekniske anlæg og vedvarende energi, med henblik på at gøre planlægning for de forskellige typer af tekniske anlæg mere sammenhængende og sikre sammenhæng til den strategiske energiplan.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Bilag

1. Oplæg fra Teknik- og Miljøudvalgets indledende drøftelse, august 2019.
2. Principper, vindmøller.
3. Principper, biogas.



4. Aftale om ordninger til fremme af lokal og kommunal opbakning til vedvarende energi.

Direktionen indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter oplæg om kommunens tilgang til planlægning for store tekniske anlæg, og
- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om det kan anbefale Byrådet, at der igangsættes bearbejdning af principper og planlægning for vindmøller og store tekniske anlæg.

Historik

Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021, 5. februar 2020:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der igangsættes bearbejdning af principper og planlægning for store tekniske anlæg/energianlæg.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede oplægget med bemærkninger om, at der skal arbejdes med:

- Nuancering i forhold til kystnære arealer, hvor 5 km-grænsen kan beskrives i sammenhæng med nyopførelse/udskiftning, og med placering i nærheden af industrielle anlæg eller lignende.
- I forbindelse med vindmøller er der ønske om, at der belyses mulighed for sikkerhedsstillelse ved ophør, så mulighed for sanering og oprydning sikres.
- Det er fortsat vigtigt, at det fremhæves, at der altid vil være tale om konkrete vurderinger af de enkelte projekter og ansøgninger.
- Udskiftning af eksisterende møller med nye møller med højere effekt er fortsat interessant for at minimere antallet af møller.

Økonomiudvalget 2018-2021, 12. februar 2020:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Louise Bilde Hvelplund tager forbehold i forhold til elementerne omkring planlægning for Biogasanlæg.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Louise Bilde Hvelplund (Ø) stemte imod.

Jørgen Bing deltog ikke under punktets behandling.