

Oversigt over ønsker fra eksterne til byudviklingsarealer i ny kommuneplan


Pr. 21.4.2020

I forlængelse af TMUs beslutning om igangsætning af kommuneplanrevision, den 1.4.2020, fremsendes hermed en liste over de konkrete henvendelser om boligudbygning på nye arealer udenfor de nuværende rammer i kommuneplanen. Listen omfatter således alene ønsker udlæg af nye arealer og ikke omdannelsesprojekter.

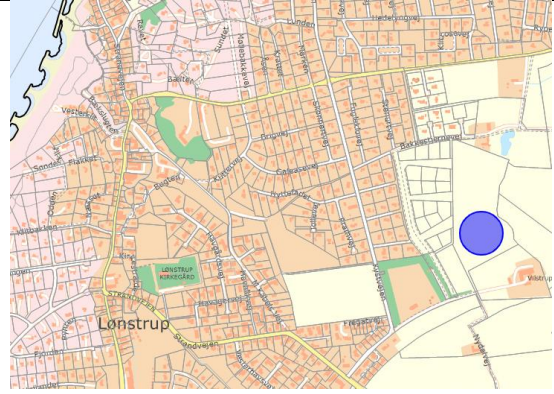
I forhold til prioritering af arealudlæg, så er det først efter igangsætningen, at der analyseres på placering af de nuværende arealer til bolig og erhvervsformål, set i forhold til de nye ønsker og opfordringer, der er fremsendt.

Den fremadrettede disponering af arealer vil skulle analyseres i forhold til:

- Ønsket udviklingsretning for de forskellige byer.
- Begrænset mulighed for udlæg arealer, hvor der overfor staten skal redegøres for det samlede arealudlæg i henhold til planlovens krav (rummelighedsopgørelse over 12 år).
- Behov for omdannelse af udbyggede arealer overfor inddragelse af nye arealudlæg.
- Inddragelse af resultater fra "Bylivs-gruppen" (igangværende temaarbejde)

Boliger	
Hjørring: Markeret på kort: Løkkensvej 201 Teglgårdsvej 3 Halvorsmindevej vest for Friskbækvej Halvorsmindevej mellem Svendsvej og Karlsvej Vester Thirupvej 30 (tidl. Steiner Skole) Løse henvendelser, der ikke er markeret på kort: Vellingshøjvej	 A map of Hjørring, Denmark, showing residential areas and marked locations. The map includes labels for various neighborhoods: Gammel Højene, Skibsby, Højene, Klokager, Aldershøj, Bistrup, Sankt Knuds By, Ulvegravene, Vester Bagterp, and Bagterp. Several blue dots are placed on the map, indicating specific locations of interest. A red dot is also visible near the top left of the map.
Hirtshals:	Generel opfordring fra borger om udlæg af nye boliggrunde i byen.
Sindal:	Nørrelund
Tårs:	Flere henvendelser <u>Eksempelvis</u> område ved Boller Sø og det nuværende udlæg ved Klosterbakken.
Løkken:	Generel opfordring fra motivationsgruppe om udlæg af nye boliggrunde i byen.

Lønstrup:
Ny dalen (alternative boformer)



Bjergby:
Sakstrupvej

