

Kommentarer til nye punkthuse på Sct Knuds Park.

I forbindelse med opførslen af tre punkthuse på Sct. Knuds Park vil jeg på vegne af grundejerforeningen Sct. Knuds Park gøre opmærksom på problemer vedrørende de trafikale forhold.

Der er på de udsendte tegninger angivet 28 parkeringspladser i direkte forbindelse med de nye bygninger. Der er i dag 17 parkeringspladser i forlængelse af Ardaghs velfærdsbygning. Disse er på de udsendte tegninger fjernet, hvilket giver en reel forøgelse af parkeringspladser på kun 11. Ardaghs personale parkerer i dag foran Ardaghs produktionsbygninger, det går vi ud fra de fortsætter med. Aktiviteterne i "det blå hus" er begrænsede og det er vores indtryk, at det er de færreste af gæsterne dertil, som ankommer i bil. Man fjerner efter vores mening ikke nogen parkerende biler ved at fjerne de to eksisterende bygninger. Det betyder der på grunden kun vil være 11 ekstra parkeringspladser til at betjene 40 til 45 nye lejeboliger. Hertil kommer den ekstra trafik der måtte komme til erhvervslejemålene afhængig af hvilke typer erhverv det bliver. Vi frygter det vil give endnu mere parkeringssøgende trafik, der er i forvejen meget. Vi opfordrer derfor til, at man undersøger mulighederne for flere parkeringspladser.

Der er i forbindelse med projektet tiltænkt ekstra parkeringspladser ved trinbrættet. Vi mener det er nødvendigt at forbedre forholdene for fodgængere der skal krydse Åstrupvej for at komme til eller fra deres parkerede bil. Der er også mange skolebørn som har brug for at krydse Åstrupvej for at komme mod Lundergårdsskolen eller for at komme ud på Åstrupvej og derfra videre mod f.eks. gymnasiet og H.P.R.

Det kan i dag være vanskeligt for disse fodgængere og cyklister at krydse Åstrupvej på en hurtig og sikker måde. Vi mener derfor, at man med fordel kunne omdanne T-krydset mellem Sct. Cathrine Vej og Åstrupvej til en rundkørsel med fodgængerfelter.

Vi ser frem til en god dialog omkring den nye lokalplan og står selvfølgelig til rådighed hvis I skulle have spørgsmål eller brug for uddybende kommentarer.

På vegne af grundejerforeningen Sct Knuds Park.

Anders Toft