



## Internt notat

---

**Notat vedrørende Harevej 4, samlet redegørelse over sagens forløb**


---

Dato	Hændelse	Bemærkninger
Den 1. april 2019	Forespørgsel fra nuværende ejer (daværende køber) af Harevej 4, 9480 om mulighed for opførelse af sommerhus	Hjørring Kommune modtager den 1. april 2019, en henvendelse fra den nuværende ejer af Harevej 4, omkring byggemuligheder på adressen.
Den 26. april 2019	Hjørring Kommune svarer på forespørgsel om muligheden for opførelse af sommerhus på Harevej 4, 9480	Hjørring Kommune svarer at det påtænkte byggeri umiddelbart vurderes at være indenfor lokalplanens rammer.
Den 22. oktober 2020	Hjørring Kommune modtager en indsigelse vedrørende sommerhusbyggeri på Harevej 4, 9480	Hjørring Kommune modtager en indsigelse, fra Ina Husted vedrørende sommerhusbyggeri på Harevej 4, 9480, samt en anmodning om revision af lokalplan.
Den 29. oktober 2020	Intern orientering fra Team Byg og Team Plan til Chefniveau vedrørende indsigelse af den 22. oktober 2020	Intern orientering fra Team Byg og Team Plan til Chefniveau vedrørende indsigelse af den 22. oktober 2020, der er på dette tidspunkt ikke modtaget en byggeansøgning.
Den 8. november 2020	Hjørring Kommune modtager byggeansøgning fra ejer af Harevej 4, 9480	Hjørring Kommune modtager byggeansøgning fra ejer af Harevej 4, 9480
Den 11. november 2020	Teknik og Miljøudvalget orienteres om sagen på udvalgs møde	Udvalget blev mundtligt orienteret om henvendelser vedrørende eventuel opførelse af stort sommerhus på Harevej inden for gældende lokalplan, men med stor opmærksomhed fra naboer i området.
Den 16. november 2020	Hjørring Kommune svarer på indsigelse af den 22. oktober 2020 til Ina Husted	Hjørring Kommune svarer at byggeriet ligger indenfor lokalplanen, samt inden for byggeretten. Videre svarer Hjørring Kommune, at en revision af lokalplanen kan evt. indgå ved kommuneplanrevision. være et
Den 19. november 2020	Hjørring Kommune orienterer ejeren af Harevej 4, 9480 om	Hjørring Kommune orienterer ejeren af Harevej 4, 9480 om



## Internt notat

	besvarelse af indsigelse af den 22. oktober 2020 fra Ina Husted	besvarelse af indsigelse af den 22. oktober 2020 fra Ina Husted
Den 19. november 2020	Ina Husted fremsender bemærkninger til Hjørring Kommunes svar af den 16. november 2020 til indsigelse af den 22. oktober 2020	Ina Husted fremsender bemærkninger til Hjørring Kommunes svar af den 16. november 2020 til indsigelse af den 22. oktober 2020
Den 23. november 2020	Forespørgsel fra Ina Husted vedrørende sagens videre forløb.	Forespørgsel fra Ina Husted vedrørende sagens videre forløb. Ina Husted ønsker oplyst hvornår Hjørring Kommune vil foretage partshøring, samt hvorledes den gennemføres.
Den 23. november 2020	Hjørring Kommune besvarer henvendelse af den 23. november 2020 vedrørende partshøring fra Ina Husted	Hjørring Kommune besvarer henvendelse af den 23. november 2020 vedrørende partshøring fra Ina Husted
Den 23. november 2020	Henvendelse fra Ina Husted vedrørende supplerende spørgsmål til partshøring	Henvendelse fra Ina Husted vedrørende supplerende spørgsmål til partshøring
Den 23. november 2020	Henvendelse fra Nr. Lyngby Grundejerforening	Henvendelse fra Nr. Lyngby Grundejerforening- Grundejerforeningen er bekymret for udviklingen i området, og ønsker en dialog herom.
Den 24. november 2020	Hjørring Kommune fremsender, kortbilag til Ina Husted, som viser i hvilket område der er foretaget partshøring.	Hjørring Kommune fremsender kortbilag til Ina Husted, som viser i hvilket område der er foretaget partshøring. Fremsendelsen er en del af besvarelsen af Inas henvendelse af den 23. november 2020 vedrørende hvorledes partshøring vil blive foretaget.
Den 25. november 2020	Orientering af ejer om at der den 26. november foretages partshøring.	Orientering af ejer om at der den 26. november foretages partshøring.
Den 26. november 2020	Hjørring Kommune sender partshøring	Hjørring Kommune sender 295 partshøringer. Det fremgår af partshøringen at " <i>Det ønskede sommerhus er ikke i strid med lokalplanens bestemmelser eller bygningsreglementet.</i> " Det fremgår videre at " <i>Hjørring Kommune agter at meddele byggetilladelse til det ansøgte projekt, hvis vi ikke modtager nye</i>



## Internt notat

		<i>oplysninger, som vi ikke er bekendt med"</i>
Den 26. november 2020	Indsigelse vedrørende påtænkte byggeri fra Niels Bjært	Indsigelse vedrørende påtænkte byggeri fra Niels Bjært
Den 27. november 2020	Besvarelse af partshøring fra Dorthe Salomonsen Bengtsen	Besvarelse af partshøring fra Dorthe Salomonsen Bengtsen
Den 27. november 2020	Besvarelse af partshøring fra Flemming Eriksen	Besvarelse af partshøring fra Flemming Eriksen
Den 28. november 2020	Besvarelse af partshøring fra Kristian Andersen	Besvarelse af partshøring fra Kristian Andersen
Den 30. november 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Flemming Eriksen og Kristian Andersen	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Flemming Eriksen og Kristian Andersen, Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 1. december 2020	Henvendelse fra ejeren af Harevej 4, 9480 Bemærkninger til § 14 forbud	Ejeren fremsender sine bemærkninger til nedlæggelse af et § 14 forbud.
Den 1. december 2020	Henvendelse fra Bestyrelsen for grundejerforeningen Nr. Rubjerg	Bestyrelsen for grundejerforeningen Nr. Rubjerg er bekymret for udviklingen, og vil gerne i dialog med Hjørring Kommune.
Den 1. december 2020	Henvendelse fra Vivi Jensen vedrørende henvendelse til Bestyrelsen for grundejerforeningen Nr. Rubjerg fremsendes til orientering	Vivi Jensen gør i skrivelsen til Bestyrelsen for grundejerforeningen Nr. Rubjerg indsigelse mod at hun deler deres bekymring, hun er positiv overfor det nye sommerhus.
Den 2. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Claus Hvashøj Jørgensen	Besvarelse af partshøring fra Claus Hvashøj Jørgensen
Den 3. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Claus Hvashøj Jørgensen	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 3. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Tove og Erik Kobberå	Besvarelse af partshøring fra Tove og Erik Kobberå



## Internt notat

Den 3. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Tove og Erik Kobberå	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 3. december 2020	Henvendelse fra ejeren af Harevej 4, 9480 Hasse Thougard	Henvendelse fra ejeren af Harevej 4, 9480 Hasse Thougard, som har talt med Henrik Bro, vedrørende anmodning om § 14- forbud.
Den 3. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Gitte og Svend Lundgaard	Besvarelse af partshøring fra Gitte og Svend Lundgaard
Den 5. december 2020	Nedlæggelse af forbud efter planlovens § 14 behandles på direktionmøde	Nedlæggelse af forbud efter planlovens § 14 behandles på direktionmøde
Den 8. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Solveig Lentz og Ejgil Bank Olesen	Besvarelse af partshøring fra Solveig Lentz og Ejgil Bank Olesen
Den 8. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Tove Anette Bergh Hansen og Finn Torp	Besvarelse af partshøring fra Tove Anette Bergh Hansen og Finn Torp
Den 8. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Tove Anette Bergh Hansen og Finn Torp	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 8. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Susanne Lund Kristensen	Besvarelse af partshøring fra Susanne Lund Kristensen
Den 9. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Susanne Lund Kristensen	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 9. december 2020	Henvendelse fra ejeren af Harevej 4, 9480 Hasse Thougard, han oplyser at han er blevet bekendt med at Lars Husted er i gang med en underskriftsindsamling.	Henvendelse fra ejeren af Harevej 4, 9480 Hasse Thougard, han oplyser at han er blevet bekendt med at Lars Husted er i gang med en underskriftsindsamling.



## Internt notat

Den 9. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Torkild Jensen	Besvarelse af partshøring fra Torkild Jensen
Den 9. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Torkild Jensen	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 11. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Birthe Nørgaard	Besvarelse af partshøring fra Birthe Nørgaard
Den 11. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Gert Nørgaard	Besvarelse af partshøring fra Gert Nørgaard
Den 12. december 2020	Fælles besvarelse af partshøring fra mange grundejere i området	Fælles besvarelse af partshøring fra mange grundejere i området
Den 12. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Karen og Ernst Lyth	Besvarelse af partshøring fra Karen og Ernst Lyth
Den 12. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Nils Rasmus Hansen	Besvarelse af partshøring fra Nils Rasmus Hansen
Den 13. december 2020	Besvarelse af partshøring fra Daniell Marcussen og Oline Pedersen	Besvarelse af partshøring fra Daniell Marcussen og Oline Pedersen
Den 14. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Birthe Nørgaard	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 14. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Gert Nørgaard	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.
Den 14. december 2020	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til den fællesindsigelse	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring.



## Internt notat

	Hjørring Kommune fremsender oplysningspligten til Daniell Marcussen og Oline Pedersen	Hjørring Kommune er forpligtet hertil i henhold til persondataforordningen. Man oplyser om de rettigheder som man har når Hjørring Kommune behandler oplysninger vi har modtaget i forbindelse med besvarelse af partshøring
Den 14. december 2020	Hjørring Kommune fremsender de samlede høringssvar til ejeren af Harevej 4,9480	Hjørring Kommune fremsender de samlede høringssvar til ejeren af Harevej 4,9480
Den 14. december 2020	Forespørgsel fra ejeren af Harevej 4, 9480	Ejeren af Harevej sender forespørgsel vedrørende sagens videre forløb.
Den 13. december 2020	Bemærkninger vedrørende påtænkte byggeri fra Danmarks Naturfredningsforening.	Bemærkninger vedrørende påtænkte byggeri fra Danmarks Naturfredningsforening.
Den 15. december 2020	Hjørring Kommunes besvarelse af henvendelse fra ejeren af Harevej 4, 9480	Hjørring Kommune svarer at byggesagen afventer den politiske beslutning, så byggesagen er sat i bero til der foreligger en politisk beslutning.
Den 15. december 2020	Henvendelse fra fælles besvarelse ved Lars Husted, der ønskes en afklaring af hvem der fremsender svar i forbindelse med den politiske behandling.	Henvendelse fra fælles besvarelse ved Lars Husted, der ønskes en afklaring af hvem der fremsender svar i forbindelse med den politiske behandling.
Den 18. december 2020	Hjørring Kommune besvarer henvendelse af den 15. december 2020 fra Lars Husted fælles besvarelse/indsigelse	Hjørring Kommune besvarer henvendelse af den 15. december 2020 fra Ina Husted fælles besvarelse/indsigelse. Det aftales at Ina Husted fremsender kvitteringsskrivelse samt oplysningspligten, og at Hjørring Kommune fremsender den politiske beslutning.
Den 18. december 2020	Lars Husted accepterer denne aftale.	Lars Husted accepterer denne aftale.
Den 11. januar 2020	Modtager indsigelse mod sagsfremstilling – Nedlæggelse af § 14 forbud fra Gitte og Svend Lundgaard	Modtager indsigelse mod sagsfremstilling – Nedlæggelse af § 14 forbud fra Gitte og Svend Lundgaard
Den 11. januar 2020	Modtager indsigelse mod sagsfremstilling – Nedlæggelse af § 14 forbud fra Kirsten Donskov Felter	Modtager indsigelse mod sagsfremstilling – Nedlæggelse af § 14 forbud fra Kirsten Donskov Felter
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af



## Internt notat

	§ 14 forbud fra Ina og Lars Husted	§ 14 forbud fra Ina og Lars Husted
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Erik Kobberå	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Erik Kobberå
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Bent Vanggaard	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Bent Vanggaard
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Lis Lønbro	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Lis Lønbro
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Thomas og Kirsten Felter	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Thomas og Kirsten Felter
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Finn Torp	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Finn Torp
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Nils Rasmus Hansen	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Nils Rasmus Hansen
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Joan og Poul Erik Friis	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Joan og Poul Erik Friis
Den 11. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Claus Hvashøj Jørgensen	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Claus Hvashøj Jørgensen
Den 12. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Elly og Asmus Andersen	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Elly og Asmus Andersen
Den 12. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod Juridisk Notat til sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Gitte og Svend Lundsgaard	Modtagelse af indsigelse mod Juridisk Notat til sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Gitte og Svend Lundsgaard
Den 12. januar 2020	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Georg Andersen, Helle Andersen og Bent Stenbakken	Modtagelse af indsigelse mod sagsfremstilling- Nedlæggelse af § 14 forbud fra Georg Andersen, Helle Andersen og Bent Stenbakken
Den 13. januar 2020	Teknik og Miljøudvalget traf beslutning	Det fremgår af beslutningen at ” <i>Teknik- og Miljøudvalget behandlede sagen med udgangspunkt i, at der er ansøgt om opførelse af sommerhus</i> ”



## Internt notat

		<p>indenfor den gældende lokalplanlægning for området. Det indgik i Udvalgets behandling, at der fra flere indsigere er gjort opmærksom på, at byggeriet opfattes som et stort byggeri i forhold til den eksisterende bebyggelse i området.</p> <p>Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at byggesagen skal færdiggøres som almindelig byggesag indenfor den gældende lokalplans bestemmelser, og den nuværende planlægning for området fastholdes.</p> <p>Teknik- og Miljøudvalget blev i forbindelse med punktets behandling orienteret om, at der både til politikere og forvaltning er indsendt flere bemærkninger til sagen efter dagsorden til mødet blev offentliggjort. Der svares administrativt på henvendelserne.</p> <p>Forvaltningen anmodes om at arrangere et temaoplæg til udvalget om arealer til store sommerhuse.”<sup>1</sup></p>
Den 15. januar 2020	Hjørring Kommune meddeler byggetilladelse på baggrund af udvalgsbeslutning af den 13. januar 2020	Hjørring Kommune meddeler byggetilladelse på baggrund af udvalgsbeslutning af den 13. januar 2020
Den 15. januar 2020	Byggetilladelse sendes til alle fra fællesindsigelsen	Byggetilladelse sendes til alle fra fællesindsigelsen- Byggetilladelsen indeholder en klagevejledning, som kan anvendes af de mange der har

<sup>1</sup> Teknik og Miljøudvalget traf en procesbeslutning, hvorefter administrationen skal meddele byggetilladelse på grundlag af gældende lokalplan, afgørelsen er således byggetilladelsen, og da der er tale om en ansøgningssag og ansøgeren har fået fuldt medhold skal den ikke overholde forvaltningslovens §§ 22-24, herunder begrundelseskravet, have udvalget derimod truffet procesafgørelse om at administrationen skulle nedlægge et § 14 forbud, havde ansøger ikke fået fuldt medhold og dermed skulle forvaltningslovens §§ 22-24 have været overholdt.





## Internt notat

		haft indsigelser i forbindelse med sagens behandling.
Den 16. januar 2020	Henvendelse fra Lars Husted, klage over manglende begrundelse, samt overtrædelse af persondataforordningen <sup>2</sup>	
Den 18. januar 2020	Anmodning om klagevejledning, samt afgørelse fra Nils Rasmus Hansen	Anmodning om klagevejledning, samt afgørelse fra Nils Rasmus Hansen
Den 19. januar 2020	Hjørring Kommune fremsender en orientering vedrørende udvalgsbeslutning til alle der har haft indsigelse i forbindelse med sagens behandling, ligesom byggetilladelse med klagevejledning vedhæftes.	
Den 19. januar 2020	Lars Husted partshøres i forhold indsigelse vedrørende offentliggørelse af hans navn og adresse.	Hjørring Kommune træffer herefter afgørelse om den registrerede Lars Husted, således behandlingen af hans navn og adresse bør indskrænkes.
Den 19. januar 2020	Notat vedrørende vurdering af om der er sket overtrædelse af persondataforordningen sendes til DPO.	Notat vedrørende vurdering af om der er sket overtrædelse af persondataforordningen sendes til DPO.

---

<sup>2</sup> I forhold til manglende begrundelse henvises til fodnote 1) i forhold til overtrædelse af overtrædelse af persondataforordning, vurderes det at der ikke er sket en overtrædelse, idet det er oplyst at alle har modtaget kvitteringsskrivelse indeholdende oplysningspligten, ligeledes er alle adresser forud for offentliggørelsen tjekket i forhold til beskyttet adresse, se notat herom.