

## Notat: Styringsdialogmødernes hovedformål og tilsynets virke

Med reference til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens *Vejledning om styring af den almene boligsektor* er styringsdialogmødernes formål:

- "At evaluere boligselskabets virksomhed og resultater i relation til lovens målsætninger.
- At afklare det fremtidige behov for koordination og indgåelse af aftaler mellem kommunalbestyrelse og boligselskab."

Styringsdialogmøder med de almene boligselskaber blev indført i 2010 i forbindelse med en reform af sektoren. Formålet med styringsdialogmøderne var at indføre en model for det kommunale tilsyn, der baserer sig på mål- og aftalestyring.

Det kommunale tilsyns virke kan inddeles i fire hovedområder:

1. Organisatorisk tilsyn.
2. Økonomisk tilsyn.
3. Tilsyn med udlejning.
4. Tilsyn med vedligeholdelse.

Punkt nr. 2 - *Økonomisk tilsyn* - vedrører primært den årlige regnskabsgennemgang samt forhåndsgodkendelse af en række økonomiske enkeltdispositioner.

Regnskabsgennemgangen er bagudrettet og retter sig hovedsageligt mod boligselskabets revisor. I det omfang der fra revisors side ikke er bemærkninger til regnskabsmaterialet eller til forretningsgangen, kan en kommune i almindelighed tage et regnskab til efterretning.

En kommunes økonomiske tilsyn med boligselskabernes regnskaber er derfor **ikke en egentlig revisionsmæssig gennemgang, men alene en kritisk gennemgang**. Det følger af, at de regnskaber en kommune har adgang til, er reviderede af en godkendt revisor.

### Hjørring Kommunes organisering af styringsdialogmøderne

I henhold til styrelsens vejledning er der stor kommunal metodefrihed i styringsdialogmødernes tilrettelæggelse.

Med udgangspunkt i selskabernes seneste godkendte årsregnskaber, afholder Hjørring Kommune to møder, henholdsvis et administrativt og et politisk.

Møderne på administrativt niveau afholdes i andet halvår, i året efter det seneste afsluttede regnskab. Møderne har primært et bagudrettet sigte med fokus på det regnskabsmæssige tilsyn og samarbejdet på administrativt niveau.

Møderne på politisk niveau afholdes efter de administrative møder. Møderne har et fremadrettet sigte med drøftelse og afstemning af fælles interesser, strategier og håndtering af eventuelle konflikter, der ikke kan afklares på administrativt niveau. Hjørring Kommune er repræsenteret af borgmestergruppen og på direktionniveau.