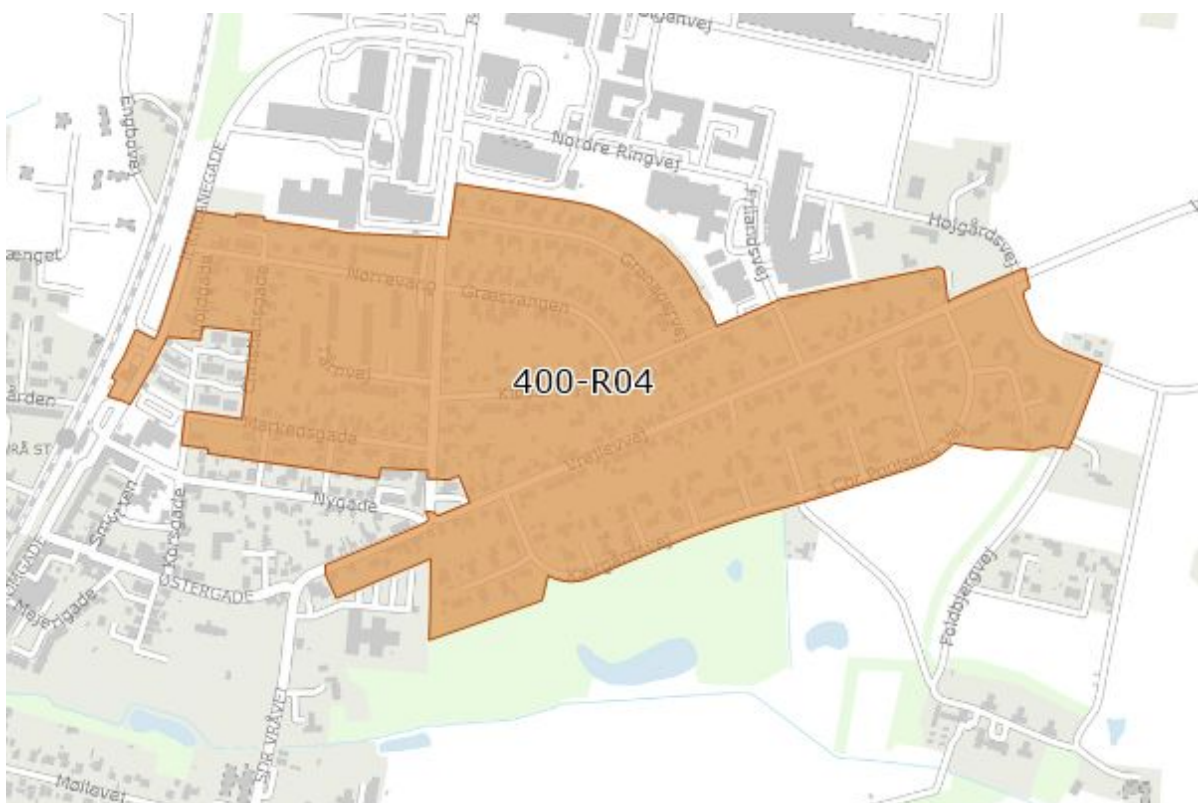


Blandet bolig og erhverv omkring Vrejlevvej og Borupvej, Vrå

Områdets nummer:	400-R04
Områdets anvendelse:	Blandet byområde
Områdets zonestatus:	Byzone
Fremtidig zonestatus:	Byzone



Bestemmelser for området

Specifik anvendelse

Områdets anvendelse fastlægges til blandet byformål, med boligformål med åben-lav bebyggelse samt offentlige formål.

Bebyggelsesprocent

Åben-lav: max 30%

Bygningshøjde

Bygningshøjde: max 8.5 m

Etager: max 1.5

Generelle bestemmelser

Grundstørrelse i boligområder

Bygningers ydre fremtræden

Parabler og solenergianlæg (individuelle anlæg)

Opholdsarealer

Parkeringsarealer

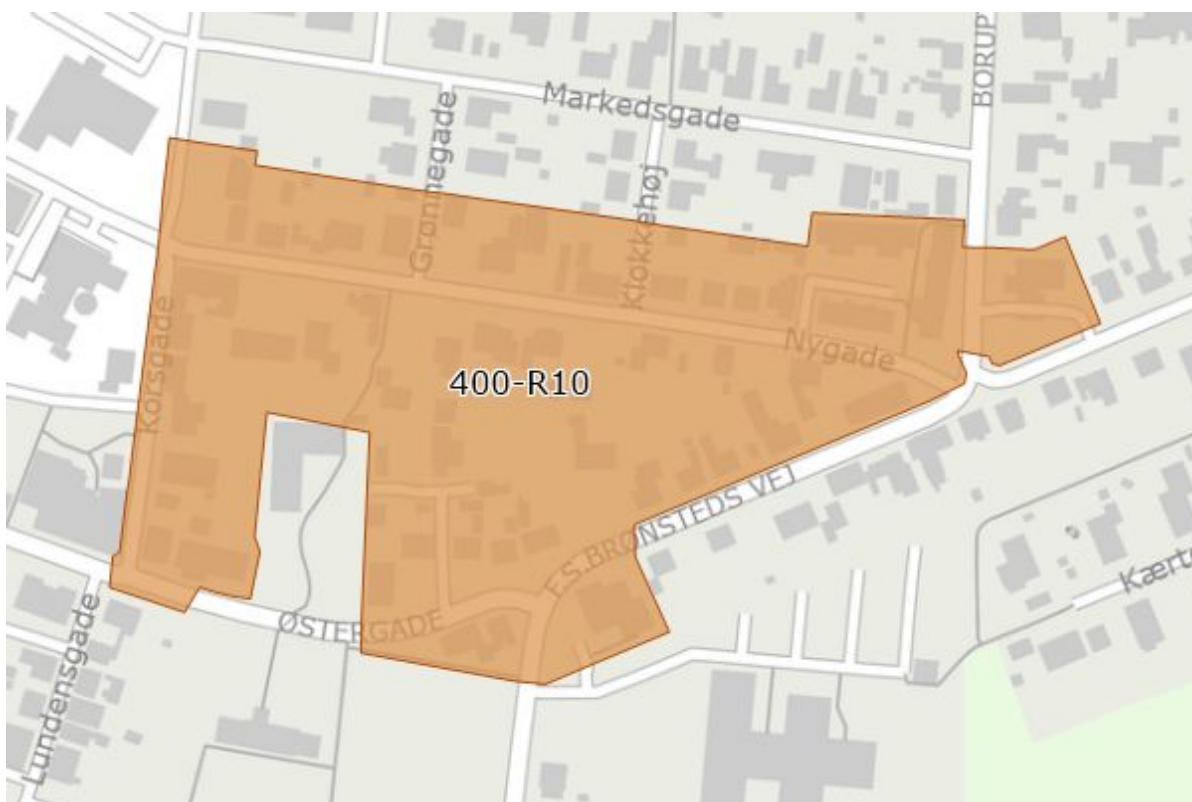
Skilte og facader

Gevinstgivende spilleautomater

Restorationers placering

Blandet bolig og erhverv omkring Nygade m.m., Vrå

Områdets nummer:	400-R10
Områdets anvendelse:	Blandet byområde
Områdets zonestatus:	Byzone
Fremtidig zonestatus:	Byzone



Bestemmelser for området

Specifik anvendelse

Områdets anvendelse fastlægges til blandet byformål, med boligbebyggelse, liberale erhverv, offentlige formål samt ikke generende fremstillingsvirksomhed.

Boligbebyggelse kan opføres i 1.5 etage. For anden bebyggelse er der mulighed for 2 etager i enkelte bygningsafsnit.

Bebyggelsesprocent

Åben-lav: max 30%
Andet: max 40%

Bygningshøjde

Etager: max 1.5

Generelle bestemmelser

Grundstørrelse i boligområder

Bygningers ydre fremtræden

Parabler og solenergianlæg (individuelle anlæg)

Opholdsarealer

Parkeringsarealer

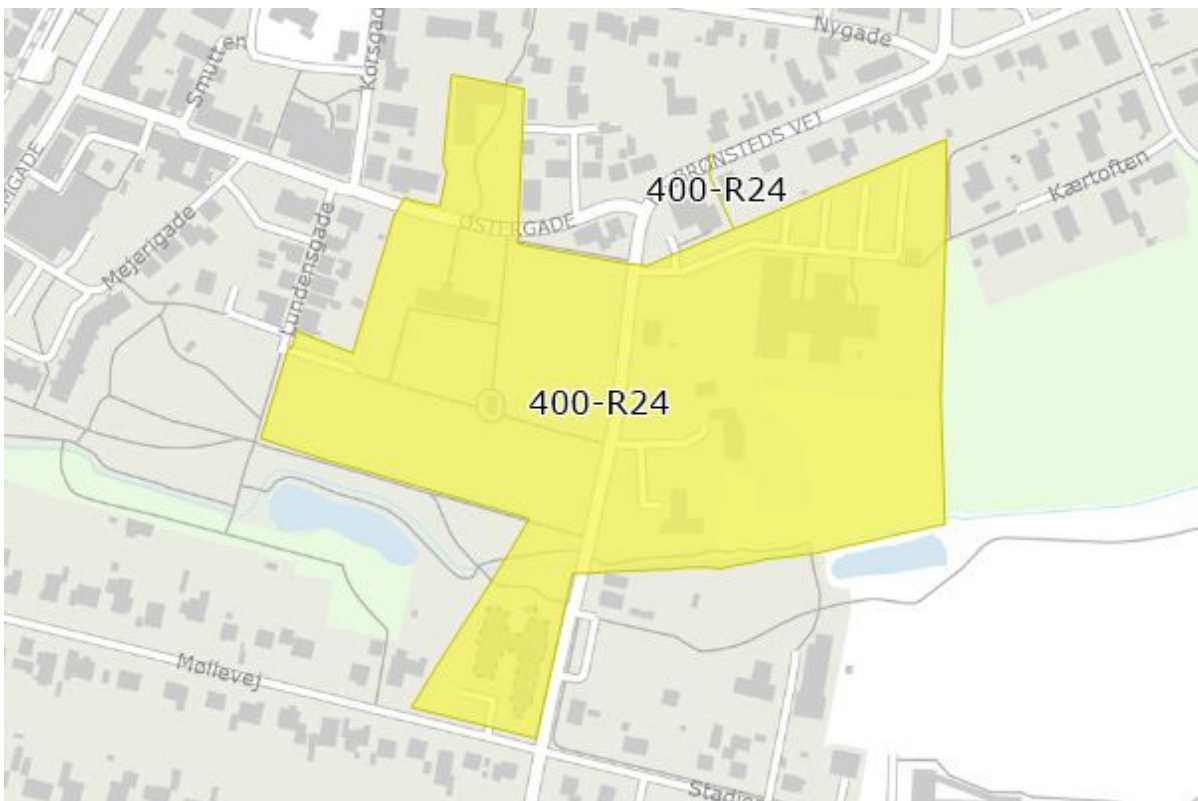
Skilte og facader

Gevinstgivende spilleautomater

Restorationers placering

Offentligt område Østergade og Sdr. Vråvej, Vrå

Områdets nummer:	400-R24
Områdets anvendelse:	Område til offentlige formål
Områdets zonestatus:	Byzone og landzone
Fremtidig zonestatus:	Byzone



Bestemmelser for området

Specifik anvendelse

Områdets anvendelse fastlægges til offentligt formål, med offentlige institutioner, kirke, skole, parkering m.v.

Bebyggelsesprocent

Andet: max 40%

Bygningshøjde

Bygningshøjde: max 12.5 m

Generelle bestemmelser

Grundstørrelse i boligområder

Bygningers ydre fremtræden

Parabler og solenergianlæg (individuelle anlæg)

Opholdsarealer

Parkeringsarealer

Skilte og facader

Gevinstgivende spilleautomater

Restaurationers placering