

5. december 2019

Møde med repræsentanter fra Løkken Borger- og Håndværkerforening pba af henvendelse fra foreningen af 4. september 2019.

Deltagere fra Hjørring Kommune: Arne Boelt og Tommy Christiansen

Konklusioner:

- Det vurderes, at der mangler lejeboliger til en rimelig pris i Løkken By.
 - o Ingen ledige almennyttige boliger
 - o Det private marked er påvirket af fritidshusmarkedet og den manglende bopælspligt
 - o Borger- og håndværkerforeningen har kendskab til en række konkrete personer, der efterspørger en bolig.
- HJK umiddelbart genkende billedet. Løsningen bør i kommunens optik findes uafhængigt af ønsket om nedrivning af ældreboliger v/Brændingen.
- HJK gør følgende:
 - o Orienterer økonomiudvalget om dialogen.
 - o Tager emnet med til styringsdialogmøde med Boligselskabet Nordjylland (BSN)
 - o Knytter kontakter mellem BSN og relevante private aktører
 - o Vurderer, hvor der kan være egnede placeringer, hvis der evt. skal laves et "rent" almen bolig-projekt.

Umiddelbare forslag til placeringer

- Skoleparken (evt. med inddragelse af mindre del af skole-/børnehavearealerne)
- I tilknytning til Bymidten (kombineret med privat projekt)
- Sydøst for Løkkensvej (konkrete placeringsmuligheder skal afdækkes)

Andet: Der er opmærksomhed på P-udfordringer i Løkken. Løsninger bør overvejes, herunder om der kan findes P- muligheder ved Brændingen for Brugsens personale.

Sømærket i Løkken er nedslidt og trænger til maling/renovering. HJK tilkendegav, at ville finde en løsning på dette (også et krav afledt af den nye plan for Vestkystfortælling og markedsføring).



Løkken den 04.09.2019

Byrådet
Hjørring Kommune
Springvandspladsen 5,
9800 Hjørring

Løkken Borger- og Håndværkerforening vil gerne opfordre byrådet/kommunen til at gøre en indsats for bosætningen i Løkken.

Når vi kommer med denne opfordring, skal det ses i lyset af vore erfaringer og iagttagelser. Vi har på det seneste oplevet, at ældre borgere har haft mulighed for at afhænde deres huse til yngre generationer, der gerne vil flytte til byen. Den ældre vil gerne flytte i lejebolig, men her ligger problemet. Flere af de lejeboliger, der er til rådighed, er ikke tidssvarende, de trænger til en kærlig hånd, desuden er der en generel mangel på lejeboliger.

Vi har også erfaret, at borgere/pensionister fra andre kommuner gerne vil tilbringe deres pensionisttilværelse i byen. Borgere, der gerne vil leje men ikke eje, har ikke været i stand til at finde en egnet lejebolig.

Vores opfordring går derfor på, at der ydes en indsats for at få renoveret den eksisterende boligmasse f.eks. i samarbejde med Boligselskab Nordjylland, samt at der gøres en indsats for at få bygget nye almenyttige boliger.

Løkken by er i en positiv udvikling, og har fået rystet sit ry som "papby" af sig. En øget mulighed for bosætning og retræteboliger kan skabe et flove på boligområdet, og vil være med til at skabe yderligere positiv udvikling i vores by.

Vi stiller os gerne til rådighed for et samarbejde for at finde muligheder.
Med venlig hilsen

Løkken Borger- og Håndværkerforening
Fmd.
Tom Skjoldborg
Nørregade 41,
9480 Løkken
Mail: skjoldborg.loekken@stofanet.dk
Tlf.: 51209302