

Byrådet
Hjørring Kommune
Springvandspladsen 5,
9800 Hjørring



Løkken den 17-02-2020

Motivationsgruppen består af medlemmer hentet fra forenings- og erhvervslivet i Løkken. Gruppens formål er at arbejde for, at der sker en udvikling på boligområdet i Løkken, så bosætningen øges til gavn for byens udvikling.

I kommuneplanen er Løkken som stjerneby/områdeby udpeget til, at have en særlig position, service og udviklingspotentiale. Der er født 31 børn i 2019, skolen er tiltrækkende, børnehavepladserne er udsolgt, forenings- og kulturlivet er såvel rigt som mangfoldigt, og mange nye aktiviteter og forretningsdrivende kommer til. Vores idrætscenter og idrætsforening har både kapacitet og resurser til meget mere.

Nybyggeri og renoveringer er igang i stor stil, hvilket også stiller krav til udbuddet af boliggrunde og erhvervsarealer. Erhvervsarealer er pt. udsolgt. Motivationsgruppen er af den helt klare opfattelse, at der er brug for mere variation i boligudbuddet på udlejningsområdet for at vi kan være yderligere bosætningsattraktive.

Vi ser også gerne, at der ydes en indsats både for at få renoveret den eksisterende boligmasse samt nybyggeri. Gruppen mener, at dette kan ske i samarbejde mellem kommunen, boligselskaber og interesserede investorer.

Foreninger og erhvervsliv arbejder tæt sammen om udviklingen i Løkken hvilket fremgår af vedhæftede udtalelser fra foreninger og erhverv.

Motivationsgruppen vil gerne samarbejde og komme med ideer, der kan fremme boligsituationen i Løkken

For motivationsgruppen
Tom Skjoldborg
Nørregade 41,
9480 Løkken
Mail: skjoldborg.loekken@stofanet.dk
Tlf. 51209302

Øget bosætning i Løkken påvirker lokalområdet signifikant. Som turistby er Løkken unik ved at der på ingen måde er tale om en kulissey.

Livet i Løkken er en af de absolut væsentligste årsager der nævnes når turister vælger Løkken som destination.

Bosætning er en del af fødekæden til den positive udvikling byen allerede er igang med. Øget bosætning skaber mere liv, mere liv skaber mere turisme, mere turisme skaber mere erhverv, mere erhverv skaber behov for mere bosætning osv.

Stefan Karlborg

Formand

Løkken.dk

Løkken.dk fungerer som både turistforening og erhvervsforening for Løkken og omegn.

Løkken Skole har gennem de seneste år arbejdet ihærdigt på at blive en inkluderet del af lokalsamfundet i Løkken. Internt på skolen er der således etableret et gensidigt velfungerende samarbejde mellem folkebiblioteket, Kulturhus Løkken, Hjørring Musiske Skole og Lokalhistorisk Arkiv. Skolen er blevet det lokale kulturcenter og bruges aktivt i alle dagtimerne ugen rundt. Desuden har Løkken Skole "Byens legeplads" som et aktiv for byens borgere og gæster, og denne succes udvides nu med etableringen af Løkken Maritime Legeplads (renovering af skolegården). Eksternt er skolen repræsenteret i løkken.dk, hvor især en lokal realisering af ungestrategien (karrierelæringsforløb for alle klasser og mulighed for praktikperioder) for tiden optager tiden. Det var vist sig at være meget nemt at finde lokale virksomheder, der ønsker at adoptere en skoleklasse. Desuden samarbejder vi kontinuerligt tæt bl.a. med GVL, Løkken idrætscenter, Løkken Golfklub, North Shore Surf, Vestevent, Borgerforeningen og lokale erhvervsdrivende om forskellige aktiviteter. Skolen stiller sig også til rådighed som mødelokale for foreninger i byen og anstrenger sig i øvrigt meget for at realisere "den åbne skole".

Skolen ser sig selv som en væsentlig del af en bosætningspolitik. At være på "verdenskortet" er vigtigt for os, så vi bruger energi på at styrke vores brand. En væsentlig del af at være attraktiv for tilflyttere er, at tilbuddene til børn og unge er optimale. Får vi flere børnefamilier til byen herved, så understøtter vi både skolens bæredygtighed, bidrager til aktivitet i klubber og foreninger og er med til at sikre, at Løkken gennem øget bosætning også på butikssiden bliver en by med åbne forretninger gennem hele året.

Venligst
Arne Dørup Jensen

Idrætsforeningen GVL kan helt og holdent tilslutte sig Motivationsgruppens formål.

Vi er i dag en idrætsforening, som udbyder håndbold , fodbold , badminton og mountainbike for såvel ungdom som seniorer. Vi har helt klart potentiale til at udvikle foreningen og udbyde flere tilbud til alle aldersgrupper.

For at gøre det kræver det at bosætningen for såvel børnefamilier som +55'ere understøttes og øges.

En øget bosætning er altså en betingelse for en udvikling af foreningslivet i Løkken .

Med venlig hilsen

Niels Glyø

Formand for Idrætsforeningen GVL



Løkken den 17.02.2020

Løkken Borger og Håndværkerforening har i 110 år arbejdet for Løkkens borgere
Nu er tiden kommet hvor der skal ske en større forandring for turisme og flere fastboende
i byen. Vi ser at turismen vokser og interessen for at bo ved havet vokser, så det er nu vi skal satse
på at forbedre hele kommunens og Løkkens fremtid.
Der mangler bosætningstilbud i Løkken. Vi har kendskab til en del ønsker om lejebolig, men også
byggegrunde er en mangelvare.
Med godt samarbejde vil Løkken Borger og Håndværkerforening gerne stille sig til rådighed.

De bedste hilsner
Løkken Borger og Håndværkerforening
Tom Skjoldborg

Motivation fra Løkken Idrætscenter

Med afsæt i hvad man ser andre steder i landet, synes pris, udbud og kvalitet i boligmuligheder, at være direkte bestemmende for valg af bosted.

Forklaret lidt skematisk - villaejer (par) uden hjemmeboende børn ønsker at afhænde deres villa - ønsker typisk bytte til en centrum-nær lejebolig eller andelsbolig - helst i den by de kender og/eller i en bolig der er overkommelig at finansiere/betale, uden deres formue låses i boligudgifter.

Den unge børnefamilie ønsker typisk villa-bolig - første gangs købere ser typisk efter brugt villa.

Altså - der drejer sig om at skabe så mange variationer som muligt, således øget bosætning får de bedste muligheder for at lykkes. Det skal være enkelt og attraktivt at flytte - vel at bemærke - at flytte uden at skulle rejse.

Og for børnefamilier - at tilflytte en bolig i en del af byen hvor børnefamilier typisk trives og let finder hinanden i den boform.

Mangfoldighed i boformer er bydende nødvendige for udvikling og øget bosætning.

Centerchef

Thomas Hermann